

**Comune di Verona**  
**Deliberazione della Giunta Comunale**

N. Progr. 130

Seduta del giorno 06 Maggio 2014

**PRESENTI**

TOSI SIG. FLAVIO  
CORSI P. I. ENRICO  
MARCHI DOTT. FRANCESCO  
PISA SIG. LUIGI  
TOFFALI AVV. ENRICO  
LESO SIG. RA ANNA  
PALOSCHI RAG. PIER LUIGI  
BENETTI SIG. ALBERTO

**ASSENTI**

CASALI AVV. STEFANO  
LELLA SIG. ANTONIO

**PRESIEDE**  
TOSI SIG. FLAVIO

**RELATORE**  
TOSI SIG. FLAVIO

**ASSISTE**  
PRATIZZOLI AVV. CRISTINA  
(SEGRETARIO GENERALE)

**Oggetto:** DECENTRAMENTO - SISTEMA TARIFFARIO PER L'AFFIDAMENTO DEGLI  
ORTI AGLI ANZIANI DA PARTE DELLE CIRCOSCRIZIONI.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che le Circoscrizioni 2<sup>^</sup>, 3<sup>^</sup> e 7<sup>^</sup> si sono dotate di regolamenti per l'affidamento di aree adibite a orti e situate nel rispettivo territorio, con la finalità di favorire un impiego, di carattere ricreativo e non di lucro, del tempo libero dell'anziano e di agevolare i rapporti sociali tra gli assegnatari, nonché per valorizzare una profittevole gestione delle aree in dotazione all'Ente locale;

Rilevato che, sull'esempio delle suddette Circoscrizioni, anche altre potranno in futuro uniformarsi, attivando analoghe iniziative di pubblico interesse e rientranti nelle loro finalità istituzionali, volte a promuovere la partecipazione e la cooperazione dei cittadini sul territorio, con particolare riguardo alle fasce deboli dell'utenza;

Ritenuto che, in relazione all'affidamento dei orti agli anziani, è emersa l'esigenza di stabilire criteri di omogeneità nella determinazione delle tariffe per l'uso dei beni concessi, salvaguardando peraltro ampio spazio all'autonomia gestionale delle singole Circoscrizioni, per quanto riguarda le modalità, la durata e le condizioni delle concessioni in parola;

Considerato che, per sopperire a tali istanze, è stato attivato un raccordo tecnico a livello operativo tra le diverse Circoscrizioni interessate, e si è pervenuti all'opportunità di definire un tariffario comune, sintetizzato nella tabella riportata al punto 1) del dispositivo del presente provvedimento;

Atteso che, in concomitanza all'introduzione di un sistema omogeneo di tariffe per l'uso degli orti nelle circoscrizioni, si rende necessario fissare il principio secondo cui debbono essere a carico dei concessionari i consumi idrici e le relative utenze, senza oneri a carico del Comune, in linea con quanto disposto in tema di concessioni dall'art. 14 del regolamento per la gestione del patrimonio immobiliare del Comune di Verona, nonché secondo i principi generali in materia;

Ritenuto di provvedere in conformità;

Visti:

- il decreto legislativo 18.8.2000 n. 267;
- il regolamento per la gestione del patrimonio immobiliare;
- i regolamenti delle Circoscrizioni 2<sup>^</sup>, 3<sup>^</sup> e 7<sup>^</sup> in materia di affidamento degli orti agli anziani;

Preso atto dei pareri formulati sulla proposta di deliberazione in oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali) e precisamente:

- che in data 11/04/2014 il Dirigente Responsabile del Settore Decentramento proponente il provvedimento, ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di deliberazione indicata in oggetto".

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL

- che in data 29/04/2014 il Responsabile del Servizio Finanziario ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267, si attesta la regolarità contabile della proposta di deliberazione di cui all'oggetto".

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO FINANZIARIO

f.to dott. Marco Borghesi

Su proposta dell'Assessore al Decentramento;

Udito il relatore, Sindaco, in sostituzione dell'Assessore competente;

A voti unanimi;

### D E L I B E R A

- 1) di approvare un sistema omogeneo di tariffe per la concessione degli orti agli anziani da parte delle Circostrizioni, secondo la tabella di seguito riportata, ferma restando l'autonomia di queste ultime nella determinazione delle modalità, della durata e delle altre condizioni relative agli affidamenti:

|   | TARIFFE  | NOTE  |
|---|--|---|
| Fino a 30 mq                                  | Euro 6,00/anno<br>(calcolata su 20 mq)               | Euro 9,00 con manufatto (deposito attrezzi e/o servizi igienici realizzati dal Comune)  |
| Da 31 a 50 mq                                 | Euro 12,00/anno<br>(calcolata su una media di 40 mq) | Euro 15,00 con manufatto (deposito attrezzi e/o servizi igienici realizzati dal Comune) |
| Oltre 50 mq                                   | Euro 18,00/anno<br>(calcolata su una media di 60 mq) | Euro 21,00 con manufatto (deposito attrezzi e/o servizi igienici realizzati dal Comune) |
| Manufatto (baita, deposito attrezzi, servizi) |  |   |

|             |                |  |
|-------------|----------------|--|
| igienici, ) | Euro 3,00/anno |  |
|-------------|----------------|--|

- 2) di dare atto che le tariffe di cui sopra – di importo contenuto in ragione delle finalità di pubblico interesse delle relative concessioni – risultano determinate secondo un canone unitario di base pari a Euro/mq/anno 0,3, in linea con le condizioni sostanzialmente già in atto presso le Circoscrizioni 2<sup>a</sup> e 3<sup>a</sup>;
- 3) di stabilire che i consumi idrici e le utenze per irrigazione siano a carico dei soggetti concessionari, senza oneri a carico dell'Ente locale, con la conseguenza sarà cura delle Circoscrizioni provvedere in conformità;
- 4) di disporre che, per ragioni di utilità funzionale, il sistema tariffario di cui al precedente punto 1) avrà decorrenza dal secondo semestre del corrente anno, ossia dal 1° luglio 2014.

Il Settore Decentramento e il Coordinamento Tecnico Circoscrizioni provvederanno all'esecuzione.

IL SINDACO  
TOSI SIG. FLAVIO

IL SEGRETARIO GENERALE  
PRATIZZOLI AVV. CRISTINA

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico di questo Comune  
per 15 gg. da oggi 16 MAG. 2014 al n. 3825

Il Responsabile del Procedimento di Pubblicazione  
dott. Giuseppe Baratta