

COMUNE DI VERONA		E
Protocollo N.0019611/2026 del 16/01/2026 Fascicolo 2.3 N.2.1/2026		
PERVENUTO	565	Verona,
16 GEN 2026		
SEGRETERIA DEL CONSIGLIO		

Al Signor
Presidente del Consiglio Comunale
S E D E

INTERROGAZIONE a risposta scritta

ai sensi dell'art. 39 del Regolamento del Consiglio Comunale

OGGETTO: PUA "Genovesa" - Chiarimenti in merito alla realizzazione del prolungamento di "Viale delle Nazioni" e individuazione del soggetto attuatore.

Il sottoscritto Consigliere Comunale,

PREMESSO CHE:

1. all'interno del progetto di realizzazione del nuovo Polo logistico
2. la Scheda Norma allegata al Piano degli Interventi del Comune di Verona – ATO 10 – prevede espressamente la realizzazione del prolungamento di Viale delle Nazioni, quale infrastruttura di completamento e connessione viaria strategica;

DIRETTIVE E PRESCRIZIONI	
<p>PRESCRIZIONI:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Dovrà essere prevista una fascia verde di mitigazione lungo il lato nord, a ridosso del confine con l'area della motorizzazione civile; 2. In sede di PUA dovrà essere realizzato il prolungamento di viale delle Nazioni con strada Cà Brusà. Tale nuova strada garantirà il collegamento ad ovest per l'accesso all'ambito. 	
<p>ATO 10 REPERTORIO 619</p>	

3. l'Accordo di Pianificazione stipulato tra il Comune di Verona e i soggetti privati interessati prevede che tale opera debba essere realizzata a carico del soggetto attuatore privato quale opera compensativa connessa all'intervento urbanistico;

In recepimento della prescrizione N° 2 della scheda norma N° 619, 2° bando,
il Comune consente la progettazione da parte del soggetto attuatore delle
opere pubbliche extra ambito, che dovranno essere coordinate con altre
previsioni di infrastrutture di interesse pubblico riguardanti il medesimo
ambito, costituite dal prolungamento di viale delle Nazioni con Strada Cà
Brusà, su aree messe a disposizione dal Comune, da attuarsi in sede di PUA.

4. tuttavia, nel progetto definitivo di Autostrade per l'Italia S.p.A., relativo agli interventi infrastrutturali di competenza, il medesimo prolungamento di Viale delle Nazioni. Parrebbe quindi che, oltre all'ampliamento della superficie d'ambito PUA, l'opera sia di competenza e nei relativi oneri di realizzazione di Autostrade per l'Italia S.p.A.;
5. il prolungamento di Viale delle Nazioni riveste un'importanza strategica per la viabilità cittadina, in quanto la sua realizzazione è fondamentale per evitare l'intasamento della rete stradale locale in occasione della costruzione e successiva messa in esercizio del nuovo polo logistico previsto nella Quinta Circoscrizione, con particolare incidenza all'interno del quartiere Sacra Famiglia;

CONSIDERATO CHE:

1. tale sovrapposizione di previsioni e competenze genera incertezza circa il soggetto effettivamente incaricato della realizzazione dell'opera;
2. la mancata chiarezza può comportare ritardi, duplicazioni di spesa e difficoltà nella pianificazione urbanistica e nella programmazione delle opere pubbliche;


SI CHIEDE AL SINDACO E ALL'ASSESSORE COMPETENTE:

1. Di chiarire a chi spetti la realizzazione del prolungamento di Viale delle Nazioni, alla luce delle previsioni contenute nella Scheda Norma, nell'Accordo di Pianificazione e nel progetto di Autostrade per l'Italia;

2. Di specificare se il Comune abbia già definito formalmente il soggetto attuatore e con quale atto amministrativo;
3. Di indicare se esistono accordi o intese successivi tra Comune, Autostrade per l'Italia e soggetti privati per coordinare la realizzazione dell'opera;
4. Di precisare quali siano i tempi previsti per l'avvio e il completamento del prolungamento di Viale delle Nazioni;
5. Di rendere noto se l'Amministrazione abbia valutato l'opportunità di rideterminare gli oneri a carico dei soggetti privati in caso di realizzazione diretta da parte di Autostrade per l'Italia.
6. Di fornire garanzie che la realizzazione del prolungamento di Viale delle Nazioni avvenga prima del collaudo e della messa in esercizio del nuovo polo logistico previsto nella Quinta Circoscrizione (quartiere Sacra Famiglia).

Il Consigliere Comunale

Zavarise

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Oliverio', written over the printed name 'Zavarise'.