

DETERMINA 3392 DEL 24/07/2024

OGGETTO: IMPIANTI SPORTIVI – DETERMINAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLA PALESTRA “NEGHELLI” DI VIA IPPOLITO NIEVO, 2 ALLA SOCIETÀ VIP COLOR SNC DI PANEBIANCO E REDOLFI.

CIG B23FE5D088 - CUP I32H22000730004 - PBM 5864

IL DIRIGENTE

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, “Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali” e in particolare:
 - l’art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l’impegno di spesa;
 - l’art. 124, relativo alle pubblicazioni all’albo pretorio;
 - l’art. 183, comma 7, il quale stabilisce che i provvedimenti che comportano impegni di spesa sono trasmessi al responsabile del servizio finanziario e sono esecutivi con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - l’art. 191, relativo alle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
 - l’art. 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre per definire il fine, l’oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei Contratti Pubblici” e, in particolare:
 - gli artt. 1, 2 e 3, relativi ai principi del risultato, della fiducia e dell’accesso al mercato;
 - l’art. 17, il quale stabilisce che in caso di affidamento diretto, la determinazione a contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale e l’Allegato I.1, art. 3, comma 1, lettera d);
 - l’art. 21, che disciplina il ciclo di vita digitale dei contratti pubblici;
 - l’art. 25, comma 2, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;
 - l’art. 28, relativo alla trasparenza dei contratti pubblici;
 - l’art. 48, comma 2, relativo all’interesse transfrontaliero;

- l'art. 49 sul principio di rotazione degli affidamenti;
- l'art. 50, comma 1, lett. a), il quale stabilisce che le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto per lavori di importo inferiore a euro 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 3 della L. n. 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 in materia di pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- la deliberazione di Consiglio n. 77 del 21 dicembre 2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026, nonché la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 9 gennaio 2024 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2024/2026;

Premesso che:

- nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 e nell'Elenco Annuale 2022 approvati con deliberazione del Consiglio n. 14 del 23 febbraio 2022 sono previsti i lavori di adeguamento normativo della palestra "Neghelli" di via Ippolito Nievo, 2 per un importo di euro 150.000,00 - codice CUI L00215150236202200155;
- con deliberazione di Giunta n. 183 del 27 febbraio 2024 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di adeguamento normativo della palestra "Neghelli" di via Ippolito Nievo, 2, concludente per un importo complessivo di euro 150.000,00, IVA inclusa e finanziata la relativa spesa;
- con determinazione dirigenziale n. 2474 del 7 giugno 2024 è stato approvato il relativo progetto esecutivo concludente per un importo complessivo di euro 150.000,00 IVA inclusa di cui euro 125.810,23 per lavori ed euro 24.189,78 per somme a disposizione della stazione appaltante;

Ritenuto, in ragione dell'importo dei lavori da eseguire, di fare ricorso alla procedura di affidamento diretto sulla base della normativa citata in premessa;

Considerato, come da relazione del RUP agli atti, che:

- i lavori in oggetto, come risulta dal progetto approvato:
 - ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 non possono rivestire, come rilevato preliminarmente, un interesse transfrontaliero certo;
 - ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, non sono divisibili in lotti, in quanto l'importo previsto assicura già l'effettiva possibilità di partecipazione da parte delle microimprese, piccole e medie imprese;
 - ai sensi dell'art. 14, comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023, non sono un frazionamento di una più ampia prestazione contrattuale volta ad evitare le applicazioni delle norme del codice;



- sono stati individuati, sulla base dell'istruttoria informale effettuata mediante la piattaforma telematica Sintel e nel rispetto del principio di rotazione gli operatori economici sotto elencati, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, ai quali è stata inviata richiesta di preventivo a mezzo Sintel con scadenza il 26 giugno 2024 ore 10:00:
 - Vip Color snc di Panebianco e Redolfi;
 - Bernabè & Ballarin srl;
- entro il termine di scadenza, come sopra fissato, sono pervenuti i seguenti preventivi:
 - Vip Color snc di Panebianco e Redolfi (id. n. 1718973037253);
 - Bernabè & Ballarin srl (id. n. 1719319334194).
- l'operatore economico Vip Color snc di Panebianco e Redolfi con sede legale in via Casa Lodi, 1 Villafranca di Verona (VR), P.IVA 02480120233 ha presentato il preventivo con il minor prezzo pari a euro 119.274,78 IVA esclusa, che risulta congruo come risulta dalla comparazione dei prezzi di offerte precedenti per commesse identiche o analoghe;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: edilizia-artigianato;
- è stata verificata la congruità del costo della manodopera indicato dall'operatore economico ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D.Lgs. n. 36/2023;

Preso atto che l'operatore economico sopra menzionato:

- ha presentato il DGUE relativa al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui al Titolo IV della Parte V, Capo II e Capo III del D.Lgs. n. 36/2023 e, espletate le verifiche di legge, è risultato che non sussistono i motivi di esclusione di cui al predetto Capo II (artt. 94 e 95) del medesimo D.Lgs. n. 36/2023;
- è in possesso dell'attestazione SOA rilasciata da SOA NORD ALPI Organismo di Attestazione con scadenza 13/07/2026;
- ha presentato la dichiarazione sostitutiva integrativa di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante approvato con deliberazione di Giunta n. 49 del 5 marzo 2014 e si è impegnato ad osservare e far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice e il Patto d'Integrità del Comune di Verona;

Considerato altresì che il lavoro offerto risponde pienamente all'interesse pubblico che col presente affidamento si intende soddisfare e risponde ai criteri ambientali minimi di cui all'art. 57, comma 2, del D.Lgs. 36/2023;

Ritenuto, condividendo le conclusioni del RUP, di affidare i lavori di adeguamento normativo della palestra "Neghelli" di via Ippolito Nievo, 2 all'operatore economico Vip Color snc di Panebianco e Redolfi per un importo complessivo di euro 131.202,26 IVA inclusa;

Rilevato che, l'operatore economico dovrà costituire la garanzia definitiva in misura pari al 5% dell'importo contrattuale come stabilito dall'art. 53 del D.Lgs. n. 36/2023 e secondo le modalità previste dall'art. 31 del CSA;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:

- il fine che il contratto intende perseguire è l'adeguamento alle normative antincendio e relative all'accessibilità della palestra Neghelli in via Ippolito Nievo, 2;
- l'oggetto del contratto si identifica nei lavori di adeguamento normativo della palestra "Neghelli" di via Ippolito Nievo, 2;
- il contratto sarà stipulato in forma scritta secondo l'uso del commercio in conformità all'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- le clausole negoziali ritenute essenziali contenute nel contratto devono considerarsi tutte quelle presenti nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;

Considerato che si intende procedere con esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che il presente affidamento avviene in assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell'articolo 16 del D.Lgs. n. 36/2023, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, del Codice di comportamento adottato da questa Amministrazione con deliberazione di Giunta n. 49 del 5 marzo 2014;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 71 del 1° marzo 2024.

D E T E R M I N A

1. di approvare il report n. 1675653_2024 della procedura Sintel ID_185374066 PG n. 0278948 del 23/07/2024 agli atti, con il quale è stato proposto come aggiudicatario dei lavori l'operatore economico Vip Color snc di Panebianco e Redolfi, Partita IVA/Codice Fiscale 02480120233, con sede in via Casa Lodi, 1 Villafranca di Verona (VR), che ha offerto un ribasso del 5,3% sull'importo a base di gara di euro 123.310,23 oltre ai costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 2.500,00.



2. di prendere atto che il RUP ha rilasciato Dichiarazione di congruità della manodopera e dei costi per la sicurezza aziendale PG 279049 del 23/07/2024 agli atti;
3. di affidare direttamente, per le ragioni indicate in premessa, i lavori di adeguamento normativo della palestra "Neghelli" di via Ippolito Nievo, 2 all'operatore economico Vip Color snc di Panebianco e Redolfi, Partita IVA/Codice Fiscale 02480120233, con sede in via Casa Lodi, 1 Villafranca di Verona (VR), per un importo complessivo di euro 119.274,78 IVA esclusa;
4. di dare atto che la spesa complessiva di euro 150.000,00, IVA inclusa, è stata finanziata con la suindicata determinazione n. 2474 del 7 giugno 2024 e fa carico, come da scheda allegata ai seguenti capitoli:
 - o euro 1.015,04 al capitolo 30700/0000 impegno 813/3 del bilancio 2023 – CDI 12.0.288;
 - o euro 142.367,10 al capitolo 30700/0000 impegno 1827 del bilancio 2024 – CDI 12.0.288;
 - o euro 3.725,00 al capitolo 30700/0000 impegno 1828 del bilancio 2024 – CDI 12.0.288;
 - o euro 2.892,86 al capitolo 30700/0000 impegno 1829 del bilancio 2024 – CDI 12.0.288;
5. di dare altresì atto che, con la sopra citata determinazione n. 2474 del 07/06/2024 sono stati già impegnati ai fini del pagamento del contributo ANAC, euro 35,00 sul capitolo 30700/000, impegno 1827 bilancio 2024;
6. che è stato verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000;
7. che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è l'ing. Flavio Tagliapietra;
8. di procedere alla stipula del contratto in forma scritta con il soggetto affidatario secondo l'uso del commercio in conformità all'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
9. di provvedere al pagamento su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale e a seguito del controllo sugli stati di avanzamento dei lavori affidati;
10. di disporre l'esecuzione anticipata ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023;



**Comune
di Verona**

EDILIZIA PUBBLICA

11. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000 e che con esso è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs 36/2023;

12. di dare atto altresì che il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000 e che si provvederà ad adempiere agli obblighi di pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" dei dati previsti dagli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28 del D.Lgs. n. 36/2023 in materia di trasparenza.

Firmato digitalmente da:
La Dirigente
FORMAGGIO CRISTINA