



## **AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO**

(Allegato II.1, art. 2 – D.Lgs. 36/2023)

**FINALIZZATA ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE DA PARTE DI DITTE IDONEE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MONTAGGIO E SMONTAGGIO DELLE STRUTTURE SCENICHE DEL TEATRO ROMANO PER LA STAGIONE 2024, DI IMPORTO PARI A € 190.000,00.**

Si avvisa che questa Direzione - nell'ambito delle proprie funzioni e attività e nel rispetto dei principi di cui agli artt. 1, 2, 3 e 49 del vigente Codice dei contratti pubblici approvato con Decreto legislativo 31/03/2023 n. 36 – intende avviare un'indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione a una procedura di affidamento per **il servizio di montaggio e smontaggio delle strutture sceniche del Teatro Romano per la stagione 2024**.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a richiedere manifestazioni d'interesse da parte di operatori economici in possesso dei necessari requisiti da invitare alla successiva procedura di affidamento.

L'indagine di mercato viene avviata a scopo esclusivamente esplorativo (nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, trasparenza, parità di trattamento) e pertanto non vincola in alcun modo la scrivente Direzione nei confronti degli operatori che manifesteranno interesse, non trattandosi di avviso di gara o procedura di gara.

Il Comune di Verona, pertanto, sarà libero di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato senza che i soggetti interessati possano vantare pretesa alcuna. Per la seguente procedura non saranno tenute in considerazione eventuali istanze generiche per l'inserimento in elenchi di operatori economici pervenute antecedentemente e successivamente alla data di pubblicazione del presente avviso.

### **Amministrazione Aggiudicatrice**

Ente: Comune di Verona - Direzione Tutela e Valorizzazione Edifici Monumentali

Indirizzo: Piazza Brà, 1 – 37121 Verona – NUTS ITH31

Internet: [www.comune.verona.it](http://www.comune.verona.it)

### **Responsabile Unico del Progetto**

Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, è l'Arch. jr Tagetto Viviana, Responsabile Musei Edifici Monumentali del Comune di Verona.

### **Classificazione del servizio**

CPV 63100000-0 Servizi di movimentazione immagazzinaggio e servizi affini

### **Importo e durata del servizio**

La durata della prestazione è pari a **45 giorni per la fase di montaggio**, decorrenti dalla data di inizio del servizio, che per ragioni di urgenza potrà avvenire nelle more della stipulazione formale del contratto ai sensi dell'articolo 17, commi 8 e 9 e art. 50 comma 6 del Codice dei contratti, e a **35 giorni per la fase di smontaggio** degli allestimenti.

Comune di Verona

**Direzione Tutela e Valorizzazione Edifici Monumentali**

Piazza Bra', 1 – 37121 Verona

Tel. 045 8077434

e-mail: [ediliziamonumentale@comune.verona.it](mailto:ediliziamonumentale@comune.verona.it)

casella PEC: [edilizia.monumentale@pec.comune.verona.it](mailto:edilizia.monumentale@pec.comune.verona.it)

[www.comune.verona.it](http://www.comune.verona.it)

Codice fiscale e Partita IVA 00215150236

CODICE UNIVOCO UFFICIO P8UNPY



L'importo a base di gara per il periodo di affidamento del servizio è pari a € 185.615,47 IVA esclusa, oltre a € 4.384,53 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo pari a **€ 190.000,00**.

Ai sensi dell'art. 41, comma 13, del codice, i costi della manodopera stimati per l'esecuzione delle prestazioni oggetto di affidamento sono pari ad € 123.500,00.

Ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, la stazione appaltante si riserva di affidare alla ditta aggiudicataria ulteriori opere attinenti al contratto e della stessa natura, necessarie al completamento dell'intervento e al perseguimento degli obiettivi, per un importo massimo pari al 5% dell'importo contrattuale. Ai soli fini dell'importo stimato dell'appalto di servizi, ai sensi dell'art. 14 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, l'importo totale della presente procedura è quindi da considerarsi pari a € 199.500,00 + IVA.

### **Subappalto**

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto nonché la prevalente esecuzione delle medesime.

### **Sopralluogo**

Nella lettera d'invito non sarà richiesto il sopralluogo obbligatorio.

### **Modalità di aggiudicazione**

Per l'affidamento del servizio in oggetto si procederà attraverso successiva procedura con le modalità indicate nel Codice all'art. 50, comma 1, lett. e), in relazione all'importo del servizio, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti in ragione della documentazione presentata e dell'adeguato numero di manifestazioni d'interesse che perverranno nei tempi stabiliti.

Sulla scorta delle domande pervenute verrà stilato un elenco di operatori economici abilitati per l'attivazione della procedura di affidamento per importi inferiori alla soglia (art. 14 comma 1 lett. c del Codice) di cui all'art. 50, comma 1, lettera e).

### **Requisiti di partecipazione:**

Possono partecipare alla procedura gli operatori economici indicati all'art. 65 del D.lgs. 36/2023, che possiedano i seguenti requisiti:

#### **1. Requisiti di ordine generale**

- non trovarsi nelle condizioni previste dagli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023 e art. 53, co. 16 ter del D.lgs. n. 165/01.

#### **2. Requisiti di idoneità professionale**

Iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività attinente ai servizi in oggetto (art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023).

Nel caso di Raggruppamento Temporaneo d'impresa, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese deve essere posseduto:

- da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;
- da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

Nel caso di consorzi di cooperative, consorzi di imprese artigiane, consorzi stabili, il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese deve essere posseduto dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori.



### **3. Requisiti di capacità economica e finanziaria:**

Realizzazione nel triennio precedente la data di pubblicazione dell'avviso di un fatturato globale, almeno pari a € 225.000,00 + IVA, comunque non superiore al doppio del valore stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 100 comma 11, primo periodo, del D.Lgs. 36/2023.

L'importo richiesto di fatturato fornisce garanzia di ricevere offerte serie e attendibili, evitando che operatori economici con insufficiente dimensione economica e organizzativa possano presentare offerte non adeguatamente ponderate;

Nel caso di Raggruppamento Temporaneo d'impresa, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, il requisito relativo al fatturato globale deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso.

Nel caso di consorzi di cooperative, consorzi di imprese artigiane, consorzi stabili, i consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lettera b) e c) del D.Lgs. 36/2023, utilizzano i requisiti propri e, nel novero di questi, fanno valere i mezzi nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono.

Per i consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. d) del D.Lgs. 36/2023, i requisiti di capacità tecnica e finanziaria sono computati cumulativamente in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole consorziate.

### **4. Requisiti di capacità tecnica e professionale:**

Aver effettuato nel triennio precedente la data di pubblicazione del presente avviso, a favore di pubbliche amministrazioni/enti pubblici o privati, almeno 3 (tre) servizi analoghi a quello del presente avviso, ai sensi dell'art. 100 comma 11, terzo periodo, del D.Lgs. 36/2023, di cui almeno uno di importo pari o superiore a € 150.000,00 + IVA, con descrizione delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi. Nel caso di Raggruppamento Temporaneo d'impresa, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, il requisito dei servizi analoghi richiesto in relazione alla prestazione oggetto della procedura di gara deve essere posseduto dal raggruppamento nel complesso.

Per "servizi analoghi a quello in questione" si intendono servizi di montaggio/smontaggio di strutture teatrali e/o di spettacolo (palchi, tribune ecc.).

Nel caso di consorzi di cooperative, consorzi di imprese artigiane, consorzi stabili, i consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lettera b) e c) del D.Lgs. 36/2023, utilizzano i requisiti propri e, nel novero di questi, fanno valere i mezzi nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono.

Per i consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. d) del D.Lgs. 36/2023, i requisiti di capacità tecnica e finanziaria sono computati cumulativamente in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole consorziate.

**Del possesso di tali requisiti il concorrente dovrà dare atto nel modello "Allegato B". Si precisa che l'omessa o incompleta produzione degli elementi richiesti a dimostrazione del possesso dei requisiti non darà luogo a richieste di integrazione documentale, e pertanto la valutazione avverrà sulla base delle informazioni indicate dal concorrente.**

### **Modalità di selezione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata:**

Saranno invitati a presentare offerta alla successiva procedura negoziata n. 5 (cinque) operatori economici di qualificazione adeguata (ove esistenti). Nel caso pervenissero oltre 5 manifestazioni di interesse, la selezione dei 5 operatori da invitare alla procedura negoziata sarà espletata valutando i seguenti requisiti in base ai punteggi ottenuti, secondo il seguente criterio:

Descrizione criterio	Punti assegnati
Aver effettuato, nel triennio precedente la data di pubblicazione del presente avviso, servizi di montaggio e smontaggio strutture teatrali, analoghe al servizio in questione, in contesti ricadenti su <b>Beni culturali</b> vincolati, di cui alla parte II del Codice dei beni culturali e del paesaggio – D.Lgs. 42/2004.	<b>5/cad.</b>
Aver effettuato, nel triennio precedente la data di pubblicazione del presente avviso, servizi di montaggio e smontaggio strutture teatrali analoghe al servizio in questione in contesti ricadenti su <b>Beni culturali</b> vincolati, di cui alla parte II del Codice dei beni culturali e del paesaggio – D.Lgs. 42/2004, in siti di alto valore <b>archeologico</b> .	<b>10/cad.</b>

È fatta salva la facoltà dell'Amministrazione aggiudicatrice di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento del servizio, ovvero di procedere anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse.

### **Termini e modalità di presentazione della manifestazione di interesse**

La presente procedura, così come la successiva procedura di affidamento, verrà gestita tramite la piattaforma Sintel di Aria S.p.A. Pertanto, gli operatori economici interessati dovranno iscriversi all'Elenco Fornitori Telematico della piattaforma Sintel di Aria S.p.A. ([www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it)).

Si evidenzia che la mancata iscrizione nell'elenco dei fornitori telematico non consentirà l'accesso del concorrente alla seconda fase della procedura.

La manifestazione di interesse e la documentazione ad essa relativa dovranno essere trasmesse esclusivamente in formato elettronico, attraverso la piattaforma Sintel di Aria S.p.A., entro le ore **11,00 del giorno 22/02/2024**.

**Non saranno ammesse manifestazioni d'interesse pervenute oltre la data e l'orario di scadenza sopra indicati.**

Gli operatori economici interessati ad essere invitati, in possesso dei requisiti richiesti, dovranno produrre la seguente documentazione firmata digitalmente dal titolare/legale rappresentante dell'impresa (o da soggetto munito di procura, allegando la procura):

- allegato A: manifestazione interesse/dichiarazione sostitutiva che attesti, a pena di esclusione, il possesso dei requisiti richiesti,
- Allegato B: modulo dal quale si evince la capacità tecnica professionale dell'impresa di cui al precedente punto 4 e la tipologia dei servizi svolti ai fini dell'attribuzione dei punteggi di cui al punto precedente.

Nel campo "Offerta economica" procedere al passo successivo senza inserire alcun valore economico. Tale valore non rappresenta in alcun modo offerta. Non verranno tenute in considerazione domande pervenute con modalità diverse da quelle indicate. Il possesso dei requisiti auto dichiarati dovrà essere confermato e integrato all'atto della partecipazione alla gara e sarà comunque sempre verificato per il soggetto affidatario all'esito della procedura di affidamento. Giova rammentare che, ai sensi del combinato disposto degli articoli 46,47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, il dichiarante si assume ogni responsabilità anche penale nel caso di false dichiarazioni o dichiarazioni mendaci o nel caso formi atti falsi o ne faccia uso.

Le eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti inerenti alla procedura dovranno essere presentate entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 19/02/2024, in lingua italiana e trasmesse per mezzo della funzionalità "Comunicazioni procedura" presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura.



Si invita a consultare prima le risposte alle "Domande frequenti" pubblicate nella sezione Help sul sito di ARIA. Supporto tecnico e operativo per l'utilizzo della piattaforma ARIA-Sintel:

numero verde 800 116 738 (dall'estero +39 02 39 331 780 assistenza in lingua italiana) dalle 9.00 alle 17.30 dal lunedì al venerdì; e-mail [supportoacquistipa@ariaspa.it](mailto:supportoacquistipa@ariaspa.it).

### **Trattamento dei dati**

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679, si informa che i dati forniti dagli operatori economici nel presente procedimento di indagine saranno acquisiti e trattati con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità previste dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD) esclusivamente connesse alla presente procedura, nonché per gli obblighi informativi e di trasparenza imposti dall'ordinamento.

Ulteriori informazioni relative al presente avviso potranno essere richieste alla Direzione Tutela e Valorizzazione Edifici Monumentali solo mediante mail al seguente indirizzo [ediliziamonumentale@comune.verona.it](mailto:ediliziamonumentale@comune.verona.it).

Il presente avviso è consultabile sul sito internet [www.comune.verona.it](http://www.comune.verona.it).

Verona, data del protocollo

Il Dirigente  
Tutela e Valorizzazione Edifici Monumentali  
Arch. Raffaella Gianello

Allegati: - modello allegato A manifestazione interesse/dichiarazione sostitutiva  
- modello allegato B capacità tecnico professionale/servizi svolti  
- relazione tecnico illustrativa generale  
- documentazione fotografica