

DETERMINA 711 DEL 19/02/2024

**OGGETTO: IMPIANTI SPORTIVI - APPALTO INTEGRATO PER LA L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L’ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DELL’IMPIANTO DI FILTRAZIONE DEL CENTRO FEDERALE DI ALTA SPECIALIZZAZIONE “ALBERTO CASTAGNETTI” – CAT.OS22 – DETERMINA A CONTRARRE.  
FASCICOLO 2019/6.4/6 – CUP I34E2101757004 – PBM 1873 – CDI 12.0.270**

#### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 774 del 1/09/2022 è stato approvato, in sola linea tecnica, il progetto definitivo dei lavori di rifacimento dell’impianto di filtrazione del centro federale di alta specializzazione “Alberto Castagnetti”, concludente per un importo complessivo pari ad euro 450.000,00 IVA inclusa;
- con deliberazione consiliare n. 55 del 13/10/2022 il predetto intervento è stato inserito degli strumenti programmatori dei lavori pubblici 2022-2024;
- con determinazione dirigenziale n. 5914 del 22/12/2022 è stato affidato l’incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione all’arch. Diana Delfina Passarin e prenotato l’importo di euro 450.000,00 al cap. 30596/000 del bilancio anno 2022;
- con Delibera di Consiglio n. 66 del 23/11/2023 è stata effettuata una variazione di bilancio assegnando euro 101.000,00 per l’intervento, come da richiesta agli atti;
- con Deliberazione di Giunta n. 1410 del 28/12/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, relativo al rifacimento dell’impianto di filtrazione del Centro Federale di alta specializzazione “Alberto Castagnetti”, in ragione della necessità di adeguare il progetto definitivo al vigente prezzario regionale 2023 e al nuovo codice dei contratti pubblici approvato con d.lgs. 36/2023;
- con determinazione dirigenziale n.816 del 25/02/2021 è stato nominato l’ing. Francesco Scavazzin quale Responsabile Unico del Progetto.

Rilevato che :

- nel Capitolato speciale d'appalto è prevista la facoltà per l’Amministrazione, ai sensi dell’art. 120, comma 1, lettera a) del decreto legislativo n. 36/2023, di apportare modifiche al contratto che sarà stipulato con l’aggiudicatario dei lavori, nel caso di disponibilità di ulteriori risorse economiche, estendendo l’oggetto del contratto medesimo, da assoggettare al medesimo ribasso d’asta offerto dall’aggiudicatario in sede di gara, pari al 30% del contratto originario e quindi fino all’importo complessivo di euro 632.374,95;
- data la natura e la complessità delle lavorazioni da effettuare, in ragione dell’esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e una più intensa



tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori, ai sensi del comma 2 dell'art 119 del D.Lgs 36/2023, il subappalto delle lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OS22 non potrà superare la quota del 30% dell'importo della categoria medesima come indicato nell'art. 49 del Capitolato Speciale d'Appalto;

- per le medesime ragioni, è altresì stato escluso il subappalto a cascata delle lavorazioni relative alle categorie OS22, OS3, OS30 al fine di poter garantire un maggior controllo sull'esecuzione delle opere, come indicato nell'art. 49 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- al fine di garantire l'efficacia del servizio di progettazione è vietato il subappalto delle prestazioni relative a tale servizio specificando che non costituisce subappalto l'affidamento di prestazioni di attività "secondarie, accessorie e sussidiarie" a lavoratori autonomi;
- all'art. 37 del Capitolato speciale d'appalto, per un errore materiale è indicata l'aliquota di garanzia definitiva pari al 10% anziché 5% trattandosi di procedura sotto soglia, ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D. Lgs. 36/2023;
- all'art. 36 del Capitolato speciale d'appalto, per un errore materiale è indicato l'obbligo di prestazione di garanzia provvisoria, mentre la stessa non è richiesta ai sensi dell'art. 53 comma 1 del D. Lgs. 36/2023;

Richiamato l'art. 17, comma 1, del decreto legislativo n. 36/2023, ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Considerato che, a tal fine, il RUP nella propria relazione, in atti, evidenzia che:

- i lavori in oggetto:
  - o non possono rivestire, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, un interesse transfrontaliero certo;
  - o ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023 non sono divisibili in lotti, in quanto l'importo previsto assicura già l'effettiva possibilità di partecipazione da parte delle microimprese, piccole e medie imprese;
  - o ai sensi dell'art. 14, comma 6 del D.Lgs n. 36/2023, non sono un frazionamento di una più ampia prestazione contrattuale volta ad evitare le applicazioni delle norme del Codice;
- in ragione dell'importo dell'appalto, calcolato ai sensi dell'art. 14 del decreto legislativo n. 36/2023, si ritiene di procedere all'affidamento dei lavori in questione a mezzo di procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023, tra n. 10 operatori economici in possesso dei requisiti di legge e di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali individuati mediante indagine di mercato;
- è stato pertanto predisposto apposito avviso per l'indagine di mercato in allegato, redatto in conformità all'art. 2 dell'allegato II.1 del decreto legislativo n. 36/2023, in allegato, nel quale sono indicati i criteri da utilizzare per la scelta degli operatori da invitare alla procedura negoziata;



- al fine dell’espletamento della procedura di gara verrà utilizzata la piattaforma telematica di negoziazione Sintel;

Visti:

- il decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 di approvazione del codice dei contratti pubblici;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 21 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2024-2026 e il DUP (Documento Unico di Programmazione);
- gli artt. 107 e 192 del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni, nonché l’art. 124 del medesimo decreto legislativo e il decreto legislativo n. 33/2013;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 21-12-2023 e s.m.i, di approvazione del bilancio di previsione 2024/2026;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 9-01-2024, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l’esercizio finanziario 2024/2026.

Ritenuto pertanto, sulla base dell’istruttoria svolta, di provvedere come indicato nella parte dispositiva del presente provvedimento;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 22 del 31/01/2023;

**DETERMINA**

1. di indire una procedura negoziata telematica ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera c) del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, per la progettazione esecutiva e l’esecuzione dei lavori di rifacimento dell’impianto di filtrazione del centro federale di alta specializzazione “Alberto Castagnetti” – cat. OS22, concludenti per una spesa complessiva di euro 551.000,00 così suddivisa:

| N. ord.  | Descrizione   | Importo Euro      |                   |
|----------|---|-------------------|-------------------|
|          |   | parziale          | totale            |
| <b>A</b> | <b>LAVORI A CORPO</b>                               |                   |                   |
| 1        | Esecuzione delle lavorazioni                        |                   |                   |
| a        | Lavori edili affini ed impiantistici                | 472.831,34        |                   |
|          | Totale A1 - Esecuzione delle lavorazioni            | <b>472.831,34</b> |                   |
| 2        | Servizi di ingegneria e architettura                |                   |                   |
| a        | spese tecniche redazione progetto esecutivo         | 10.610,93         |                   |
|          | Totale A2 - Servizi di ingegneria e architettura    | <b>10.610,93</b>  |                   |
|          | <b>Totale A) Lavori</b>                             | <b>483.442,27</b> | <b>483.442,27</b> |
| <b>B</b> | <b>COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</b> |                   |                   |
| 1        | Attuazione dei piani di sicurezza (a corpo):        |                   |                   |
| a        | sicurezza   | 3.000,00          |                   |
|          | Totale A1 - Attuazione dei piani di sicurezza       | <b>3.000,00</b>   |                   |



|          |   |                  |                   |
|----------|---|------------------|-------------------|
|          | <b>Totale b) Costi della sicurezza</b>                | <b>3.000,00</b>  | <b>3.000,00</b>   |
| <b>E</b> | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b> |                  |                   |
|          | <b>Totale E) Somme a disposizione della S.A.</b>      | <b>64.557,73</b> | <b>64.557,73</b>  |
|          | <b>TOTALE DELL'INTERVENTO</b>                         |                  | <b>551.000,00</b> |

2. di affidare la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori a base d'asta di cui al punto A) del quadro economico, appartenenti alla categoria OS22 per l'importo di euro 486.442,27 oltre IVA, a mezzo di procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D. Lgs. n. 36/2023, tra n. 10 operatori economici individuati mediante indagine di mercato in possesso dei requisiti di legge e di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, dando atto che la scelta del contraente avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, come previsto dall'art. 50, comma 4, del predetto decreto legge n. 36/2023;
3. di approvare per l'avvio dell'indagine di mercato l'avviso in atti, redatto in conformità all'art. 2 dell'allegato II.1, del decreto legislativo n.36/2023;
4. di stabilire che si procederà ad aggiudicare la gara anche in presenza di un'unica offerta valida, se ritenuta conveniente e idonea in relazione all'oggetto del contratto;
5. di dare atto e stabilire, in conformità dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni che:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire è garantire la sicurezza e la funzionalità dell'impianto di filtrazione del centro federale di alta specializzazione "Alberto Castagnetti";
  - b) l'oggetto del contratto che verrà stipulato in conseguenza della presente determinazione, riguarda l'esecuzione dei lavori a base d'asta identificati nella categoria OS22;
  - c) il contratto verrà stipulato nelle forme di legge;
  - d) le clausole negoziali essenziali sono tutte quelle previste nel Capitolato speciale d'appalto del progetto esecutivo;
  - e) la scelta del contraente avverrà mediante procedura negoziata con le modalità sopraindicate;
6. di stabilire altresì, per le motivazioni espresse nelle premesse e ai sensi dell'art. 119, comma 17, del decreto legislativo n. 36/2023, che il subappalto delle lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OS22 non potrà superare la quota del 30% dell'importo della categoria medesima e che è vietato il subappalto "a cascata";
7. di stabilire che le ditte da invitare alla successiva procedura negoziata sono quelle che verranno individuate a seguito di manifestazione di interesse e che dovranno essere presenti sulla piattaforma SINTEL ed abilitate per il Comune di Verona;



8. di demandare a successivo provvedimento l'approvazione della lettera d'invito, nonché l'individuazione del metodo di calcolo dell'anomalia, ai fine dell'esclusione automatica in caso di presentazione di numero di offerte pari a superiori a cinque, ai sensi dell'articolo 54 del Codice, e le specifiche certificazioni in possesso dei partecipanti per la riduzione delle garanzie di cui all'art. 106 del D. Lgs. n. 36/2023;
9. di dare atto che la spesa complessiva di euro 551.000,00, è già stata sub impegnata con la seguente determina dirigenziale di approvazione del progetto esecutivo:

| Determina n° 5914 del 22/12/2022 e n° 6371 del 28/12/2023 |                 |                     |                |
|---|-----------------|---------------------|----------------|
| <i>Bilancio</i>   | <i>Capitolo</i> | <i>Importo Euro</i> | <i>Impegno</i> |
| 2023  | 30596           | 444.813,15          | 2856           |
| 2023  | 30596           | 5.186,85            | 2857           |
| 2023  | 30596           | 101.000,00          | 5638           |

10. di impegnare la spesa per il pagamento del contributo ANAC - Autorità Nazionale Anticorruzione, relativo alla gara d'appalto per l'affidamento di lavori sopra indicati di euro 225,00, imputandola al capitolo 30596 - bilancio 2023 - impegno 2856;
11. di dare atto che sono state svolte le necessarie verifiche di propria competenza in ordine alla conformità del presente provvedimento con le vigenti regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del decreto legislativo n. 267/2000;
12. di dare atto che il Responsabile del Progetto è l'ing. Francesco Scavazzin;
13. di dare atto altresì che il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line ai sensi dell'art. 124 del decreto legislativo n. 267/2000 e che si provvederà ad adempiere agli obblighi di pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" dei dati previsti dagli artt. 37 del D. Lgs. n. 33/2013 e 28 del D. Lgs. n. 36/2023, in materia di trasparenza.

Firmato digitalmente da:  
Il Dirigente  
ROSA FABIANO

**BILANCIO**

DETERMINA 711 DEL 19/02/2024

**OGGETTO: IMPIANTI SPORTIVI - APPALTO INTEGRATO PER LA L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L’ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DELL’IMPIANTO DI FILTRAZIONE DEL CENTRO FEDERALE DI ALTA SPECIALIZZAZIONE “ALBERTO CASTAGNETTI” – CAT.OS22 – DETERMINA A CONTRARRE.**

**FASCICOLO 2019/6.4/6 – CUP I34E2101757004 – PBM 1873 – CDI 12.0.270**

Vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria dell’impegno di spesa di cui al presente provvedimento, come da tabella in calce.

| Impegno      | Descrizione  | Capitolo | Cod. ARMON. | Atto           | R.Proc. | Impegnato         | Liquidato   | Mandati     | Beneficiario                       |
|--------------|--|----------|-------------|----------------|---------|-------------------|-------------|-------------|------------------------------------|
| 2022/ 5610   | EDILIZIA SPORTIVA - RIFACIMENTO IMPIANTO DI FILTRAZIONE ED IMPIANTO ELETTRICO DI...<br>Anno Finanziamento 2022   | 30596    | 06.01.2     | A/DT/2022/5914 | A72     | 0,00              | 0,00        | 0,00        |                                    |
| 2022/ 5610/1 | EDILIZIA SPORTIVA - RIFACIMENTO IMPIANTO DI FILTRAZIONE ED IMPIANTO ELETTRICO DI...<br>Anno Finanziamento 2022   | 30596    | 06.01.2     | A/DT/2022/5914 | A72     | 0,00              | 0,00        | 0,00        | PASSARIN DELFINA DIANA             |
| 2023/ 2856   | EDILIZIA SPORTIVA - RIFACIMENTO IMPIANTO DI FILTRAZIONE ED IMPIANTO ELETTRICO DI SERVIZIO PRESSO IL CENTRO FEDERALE DI ALTA SPECIALIZZAZIONE "ALBERTO CASTAGNETTI" DI VIA COLL. GALLIANO - FASCICOLO 2019/06.04/6 CUP I34E21017570004 - PBM 1873 - AVANZO LIBERO DC 55/2022.<br>Anno Finanziamento 2022  | 30596    | 06.01.2     | A/DT/2022/5914 | A72     | 444.588,15        | 0,00        | 0,00        |                                    |
| 2023/ 2856/1 | EDILIZIA SPORTIVA - RIFACIMENTO IMPIANTO DI FILTRAZIONE ED IMPIANTO ELETTRICO DI SERVIZIO PRESSO IL CENTRO FEDERALE DI ALTA SPECIALIZZAZIONE "ALBERTO CASTAGNETTI" DI VIA COLL. GALLIANO - FASCICOLO 2019/06.04/6 CUP I34E21017570004 - PBM 1873 - AVANZO LIBERO DC 55/2022 - CONTRIBUTO ANAC.<br>Anno Finanziamento 2022                                  | 30596    | 06.01.2     | A/DT/2024/711  | A72     | 225,00            | 0,00        | 0,00        | AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE |
| 2023/ 2857   | EDILIZIA SPORTIVA - RIFACIMENTO IMPIANTO DI FILTRAZIONE ED IMPIANTO ELETTRICO DI SERVIZIO PRESSO IL CENTRO FEDERALE DI ALTA SPECIALIZZAZIONE "ALBERTO CASTAGNETTI" DI VIA COLL. GALLIANO - FASCICOLO 2019/06.04/6 CUP I34E21017570004 - PBM 1873 - AVANZO LIBERO DC 55/2022 - INCARICO CSP - DITTA ARCH. DELFINA DIANA PASSARIN<br>Anno Finanziamento 2022 | 30596    | 06.01.2     | A/DT/2022/5914 | A72     | 5.186,85          | 0,00        | 0,00        | PASSARIN DELFINA DIANA             |
| 2023/ 5638   | A72 - LAVORI DI RIFACIMENTO DELL’IMPIANTO DI FILTRAZIONE DEL CENTRO FEDERALE DI ALTA SPECIALIZZAZIONE "ALBERTO CASTAGNETTI" - APPR. PFTE - FASCICOLO 2019/6.4/6 - CUP I34E2101757004 - PBM 1873 - FONDI PROPRI (8a) - CAP. 18190/000 ACC.2635, 5657parte BIL 2023.<br>Anno Finanziamento 2023  | 30596    | 06.01.2     | A/DT/2023/6371 | A72     | 101.000,00        | 0,00        | 0,00        |                                    |
|              |  |          |             |                |         | <b>551.000,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |                                    |

Firmato digitalmente da:  
 Il Responsabile del Servizio Finanziario

Verona, 19/02/2024