



DETERMINA 474 DEL 06/02/2024

OGGETTO: TEATRO ROMANO - ALLESTIMENTI STRUTTURE TEATRALI - SERVIZI DI MONTAGGIO E SMONTAGGIO DELLE STRUTTURE SCENICHE (CODICE PBM 7253), DEGLI IMPIANTI ELETTRICI, DI EMERGENZA E DI SICUREZZA (CODICE PBM 7251) E DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI E ANTINCENDIO (CODICE PBM 7252) PER L'ANNO 2024. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DELL'AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO E DELLE SUCCESSIVE MODALITÀ DI AFFIDAMENTO DELLE PRESTAZIONI.

LA DIRIGENTE TUTELA E VALORIZZAZIONE EDIFICI MONUMENTALI

PREMESSO che:

- l'Amministrazione comunale si impegna annualmente a garantire il montaggio delle strutture e degli impianti per lo svolgimento della stagione teatrale estiva degli spettacoli presso il Teatro Romano;
- è imminente l'inizio della stagione teatrale 2024, di conseguenza è necessario programmare il montaggio e il successivo smontaggio di tali allestimenti;
- i contratti stipulati con le precedenti ditte si sono conclusi con le operazioni di smontaggio relative alla stagione 2023.

PRESO ATTO CHE:

- la scrivente Direzione, coadiuvata dal Coordinatore della Sicurezza all'uopo incaricato, ha quindi redatto il progetto esecutivo inerente agli Allestimenti scenici presso il Teatro Romano, consistenti nelle "Operazioni di montaggio e smontaggio 2024 delle strutture sceniche, degli impianti elettrici, d'illuminazione, di emergenza e di sicurezza e degli impianti idrico sanitari e antincendio", costituito dai seguenti elaborati:

ELABORATI GENERALI

1. R01 - Relazione tecnico-illustrativa generale
2. QE - Quadro economico

STRUTTURE

3. CDP-S - Capitolato Descrittivo Prestazionale – Strutture
4. EP-S - Elenco prezzi unitari - Strutture
5. CME-S - Computo metrico estimativo - Strutture
6. NT - Norme tecniche di misurazione
7. SC - Schema di contratto

Elaborati grafici - Strutture

8. Tav. S1 - Ambiti d'intervento
9. Tav. S2-A - Documentazione fotografica



- 10. Tav. S2-B - Documentazione fotografica gradinata
- 11. Tav. S3-A - Palco pianta e prospetto A
- 12. Tav. S3-B - Palco prospetto B
- 13. Tav. S4 - Platea pianta e sezioni
- 14. Tav. S5-A - Gradinata di platea - assonometria
- 15. Tav. S5-B - Gradinata di platea - pianta e sezioni tipo
- 16. Tav. S6 - Camminamento pubblico - pianta sezione prospetto
- 17. Tav. S7 - Camminamento e zona artisti - pianta sezioni e prospetti
- 18. Tav. S8 - Paratia antirombo - piante sezioni e prospetti
- 19. Tav. S9 - Bar biglietteria e torrette luci - piante e prospetti
- 20. Tav. S10 - Disposizione e numerazione sedute

IMPIANTI ELETTRICI

- 21. CDP-I.1 - Capitolato Descrittivo Prestazionale 1^ Parte – Impianti elettrici
- 22. CDP-I.2 - Capitolato Descrittivo Prestazionale 2^ Parte – Impianti elettrici
- 23. EP-I - Elenco prezzi unitari – Impianti elettrici
- 24. CME-I - Computo metrico estimativo - Impianti elettrici

Elaborati grafici – Impianti elettrici

- 25. Tav. IE1 - Impianto elettrico generale
- 26. Tav. IE2 - Schemi quadri elettrici
- 27. Tav. IE3 - Documentazione fotografica

IMPIANTI IDRO-SANITARI E ANTINCENDIO

- 28. CDP-IA - Capitolato Descrittivo Prestazionale – Impianti antincendio
- 29. EP-IA - Elenco prezzi unitari – Impianti antincendio
- 30. CME-IA - Computo metrico estimativo - Impianti antincendio

Elaborati grafici – Impianti antincendio

- 31. Tav. IA - Impianto antincendio

SICUREZZA

- 32. PSC - Piano di sicurezza e coordinamento + Cronoprogramma Interventi
- 33. PSC - Costi relativi alla sicurezza

- tale progetto conclude con una spesa complessiva di € 291.000,00 IVA compresa e che si articola come dettagliatamente indicato nel quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO (rif. art. 5 Allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023)			
1	DESCRIZIONE	IMPORTO EURO	
		parziale	totale
1	Servizio montaggio e smontaggio strutture		
1.1	Montaggio		
1.1.a	Allestimento strutture	137.017,78	
1.1.b	Oneri di sicurezza	3.233,33	
1.2	Smontaggio		
1.2.a	Disallestimento strutture	48.597,69	
1.2.b	Oneri della sicurezza	1.151,20	
	Totale a – Servizio montaggio/smontaggio strutture	190.000,00	190.000,00
2	Servizio montaggio e smontaggio impianti elettrici		
2.1	Montaggio		
2.1.a	Allestimento impianti elettrici	26.201,80	



2.1.b	Oneri di sicurezza	84,00	
2.2	Smontaggio		
2.2.a	Disallestimento impianti elettrici	12.653,20	
2.2.b	Oneri della sicurezza	61,00	
	Totale b – Servizio montaggio/smontaggio impianti elettrici	39.000,00	39.000,00
3	Servizio di montaggio e smontaggio impianti antincendio		
3.1	Montaggio		
3.1.a	Allestimento impianti antincendio	3.380,36	
3.1.b	Oneri di sicurezza	84,00	
3.2	Smontaggio		
3.2.a	Disallestimento impianti antincendio	1.756,12	
3.2.b	Oneri della sicurezza	61,00	
	Totale c – Lavori allestimento impianti antincendio	5.281,48	5.281,48
	Totale a+b+c – importo complessivo		234.281,48
E	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE APPALTANTE		
e.5	imprevisti	402,43	
e.8	spese tecniche relative alla progettazione, alla direzione per l'esecuzione del contratto ecc. , all'incentivo di cui all'articolo 45 del Codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente (pari a € 3.748,50)	3.748,50	
e.10	spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice	937,13	
e.18	I.V.A. ed eventuali altre imposte in ragione del 22% (su a+e)	51.630,46	
	totale e – Somme a disposizione dell'Amministrazione	56.718,52	56.718,52
	TOTALE INTERVENTO		291.000,00

DATO ATTO CHE:

- l'importo di € 291.000,00 IVA inclusa, trova copertura finanziaria al Capitolo 12090/1 del bilancio 2024;

RITENUTO quindi opportuno:

- procedere a impegnare le somme come sopra riportato, per l'annualità 2024;

RILEVATO CHE:

- l'intero complesso del Museo Archeologico al Teatro Romano e l'area sulla quale insiste, sono vincolati ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42;
- è stata pertanto acquisita la necessaria autorizzazione da parte della Soprintendenza per i Beni Archeologici del Veneto con parere prot. n. 6265 in data 15 marzo 2017.

CONSIDERATO che:

- si può prescindere dall'obbligo di costituzione della polizza assicurativa per i progettisti interni previsto dall'art. 2 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e successive modificazioni, in quanto, vista la



ripetitività del servizio, si ritiene di escludere i rischi derivanti rispettivamente da errori od omissioni nella progettazione e dalla necessità di adottare varianti.

RITENUTO conseguentemente di:

- procedere all'affidamento del servizio inerente alle operazioni di montaggio e smontaggio 2024 delle strutture sceniche presso il Teatro Romano, per l'importo a base d'appalto di € 190.000,00 oltre IVA, di cui € 185.615,47 per servizio a misura ed € 4.384,53 per oneri della sicurezza, questi ultimi non soggetti a ribasso, con le modalità di cui all'art. 50 comma 1 lett. e), del D.Lgs. 36/2023, mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagine di mercato che verrà avviata sulla base dell'avviso e relativi moduli, allegati alla presente determina, nel rispetto del criterio di rotazione degli affidamenti di cui all'articolo 49 del Codice;
- di procedere all'affidamento diretto del servizio di montaggio e smontaggio 2024 degli impianti elettrici e speciali presso il Teatro Romano, per l'importo a base d'appalto di € 39.000,00 oltre IVA, di cui € 38.855,00 per lavori a misura ed € 145,00 per oneri della sicurezza, questi ultimi non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023;
- di procedere all'affidamento diretto del servizio di montaggio e smontaggio 2024 degli impianti idrico sanitario e antincendio presso il Teatro Romano, per l'importo a base d'appalto di € 5.281,48 oltre IVA, di cui € 5.136,48 per lavori a misura ed € 145,00 per oneri della sicurezza, questi ultimi non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023;
- di individuare l'arch. Raffaella Gianello quale responsabile della procedura di affidamento.

VISTI:

- la delibera di Consiglio n. 77 del 21/12/2023, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2025-2026 del Comune di Verona e nota di aggiornamento al DUP 2024-2026;
- la deliberazione di Giunta n. 2 del 9 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2024 – 2026;
- il Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023;
- l'art. 80 dello Statuto comunale;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e successive modificazioni, ed in particolare gli articoli 26, 90 e 100;
- l'articolo 107 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni
- l'art. 37 del Decreto legislativo n. 33/2013 e l'art. 1 - comma 32 della legge n. 190/2012;
- il regolamento per la disciplina dei contratti approvato con deliberazione di Consiglio n. 52 del 21/07/2011 dichiarata immediatamente eseguibile;
- che è stato verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 - comma 8 del Decreto legislativo n. 267/2000.

DETERMINA

1. di approvare il progetto esecutivo allegato inerente ai servizi di allestimenti scenici presso il Teatro Romano, consistenti nelle "Operazioni di montaggio e smontaggio 2024 delle strutture sceniche, degli impianti elettrici, d'illuminazione, di emergenza e di sicurezza e



degli impianti idrico sanitari e antincendio”, costituito dagli elaborati citati nella parte narrativa del presente dispositivo, costituito dagli elaborati citati nella parte narrativa del presente dispositivo, che conclude con un importo complessivo di € 291.000,00 IVA inclusa, come da quadro economico soprariportato, che contestualmente si approva;

2. di dare atto che il relativo importo di € 291.000,00 IVA inclusa, trova copertura finanziaria al Capitolo 12090/1, bilancio 2024, e di impegnarne la relativa spesa;
3. di procedere all'affidamento del servizio inerente alle operazioni di montaggio e smontaggio 2024 delle strutture sceniche presso il Teatro Romano, per l'importo a base d'appalto di € 190.000,00 oltre IVA, di cui € 185.615,47 per servizio a misura ed € 4.384,53 per oneri della sicurezza, questi ultimi non soggetti a ribasso, con le modalità di cui all'art. 50 comma 1 lett. e), del D.Lgs. 36/2023, mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagine di mercato che verrà avviata sulla base di:

- Avviso di indagine di mercato;
- modulo Allegato A;
- modulo Allegato B;

allegati alla presente determina, che contestualmente si approvano, nel rispetto del criterio di rotazione degli affidamenti di cui all'articolo 49 del Codice;

4. di procedere all'affidamento diretto del servizio di montaggio e smontaggio 2024 degli impianti elettrici e speciali presso il Teatro Romano, per l'importo a base d'appalto di € 39.000,00 oltre IVA, di cui € 38.855,00 per lavori a misura ed € 145,00 per oneri della sicurezza, questi ultimi non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del DLgs 36/2023;
5. di procedere all'affidamento diretto del servizio di montaggio e smontaggio 2024 degli impianti idrico sanitario e antincendio presso il Teatro Romano, per l'importo a base d'appalto di € 5.281,48 oltre IVA, di cui € 5.136,48 per lavori a misura ed € 145,00 per oneri della sicurezza, questi ultimi non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del DLgs 36/2023;
6. di dare atto e stabilire, in conformità dell'art. 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni, che:
 - a) il fine che con i contratti s'intende perseguire è lo svolgimento della stagione teatrale 2024 presso il Teatro Romano;
 - b) l'oggetto dei contratti riguarda il montaggio e lo smontaggio delle strutture sceniche, degli impianti elettrici e degli impianti antincendio;
 - c) i contratti saranno stipulati ai sensi dell'art. 25 co. 3 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
 - d) le clausole ritenute essenziali, contenute nei contratti, debbono considerarsi le seguenti:
 - i prezzi unitari per i lavori a misura ,
 - le modalità e le condizioni di esecuzione,
 - i termini per l'ultimazione del servizio,
 - la penalità in caso di ritardo,
 - le modalità di pagamento,
 - il diritto dell'Amministrazione di risolvere in danno il contratto in caso di inadempimento, mediante semplice denuncia,
 - l'assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136;
 - e) la scelta dei contraenti avverrà come riportato ai precedenti punti 3, 4 e 5;



**Comune
di Verona**

TUTELA E VALORIZZAZIONE EDIFICI MONUMENTALI

7. di individuare l'arch. Raffaella Gianello quale responsabile della procedura di affidamento;
8. di dare atto che è stato comunicato il nominativo del responsabile del Procedimento in sede di procedura di Avviso pubblico per manifestazione di interesse;
9. di adempiere con l'esecutività della determina agli obblighi di pubblicazione dei dati previsti dal Decreto Legislativo n. 33/2013 e successive modifiche ed integrazioni.

Firmato digitalmente da:
Il Dirigente
GIANELLO RAFFAELLA

BILANCIO

DETERMINA 474 DEL 06/02/2024

OGGETTO: TEATRO ROMANO - ALLESTIMENTI STRUTTURE TEATRALI - SERVIZI DI MONTAGGIO E SMONTAGGIO DELLE STRUTTURE SCENICHE (CODICE PBM 7253), DEGLI IMPIANTI ELETTRICI, DI EMERGENZA E DI SICUREZZA (CODICE PBM 7251) E DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI E ANTINCENDIO (CODICE PBM 7252) PER L'ANNO 2024.
APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DELL'AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO E DELLE SUCCESSIVE MODALITÀ DI FFIDAMENTO DELLE PRESTAZIONI.

Vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, come da tabella in calce

Tipo E/U	Numero impegno	Sub Imp.	Anno impegno	Descrizione impegno	Cliente/ fornitore	Capitolo	Articolo	Importo
U	1547		2024	A52 TUTELA E VALORIZZAZIONE EDIFICI MONUMENTALI/TEATRO ROMANO - ALLESTIMENTI STRUTTURE TEATRALI - SERVIZI DI MONTAGGIO E SMONTAGGIO STRUTTURE SCENICHE (CODICE PBM 7253), DEGLI IMPIANTI ELETTRICI, DI EMERGENZA E DI SICUREZZA (CODICE PBM 7251) E IMPIANTI IDRICO SANITARI E ANTINCENDIO (CODICE PBM 7252) ANNO 2024. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO E SUCCESSIVE MODALITÀ DI AFFIDAMENTO PRESTAZIONI.		12090	1	€ 291.000,00

Firmato digitalmente da:
Il Responsabile del Servizio Finanziario

Verona, 07/02/2024