



DETERMINA 943 DEL 11/03/2025

OGGETTO: DIREZIONE CENTRALE UNICA COMMITTENZA – DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI PUBBLICAZIONE DI N. 3 AVVISI ASTE PUBBLICHE ALLA SOCIETÀ PUBLIADIGE SRL - CODICE ATECO 73.12 - CPV 79341400-0) - PBM 8300 CIG B5EFF7C46F

LA DIRIGENTE DIREZIONE CENTRALE UNICA COMMITTENZA

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, “Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali” e in particolare:
 - l’art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l’impegno di spesa;
 - l’art. 124, relativo alle pubblicazioni all’albo pretorio;
 - l’art. 183, comma 7, il quale stabilisce che i provvedimenti che comportano impegni di spesa sono trasmessi al responsabile del servizio finanziario e sono esecutivi con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - l’art. 191, il quale stabilisce le modalità di assunzione degli impegni di spesa;
 - l’art. 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre per definire il fine, l’oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei Contratti Pubblici” e, in particolare:
 - gli artt. 1, 2 e 3 relativi ai principi del risultato, della fiducia e dell’accesso al mercato;
 - l’art. 17, il quale stabilisce che in caso di affidamento diretto, la determinazione a contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale e l’Allegato I.1 all’articolo 3, comma 1, lettera d);
 - l’art. 21, che disciplina il ciclo di vita digitale dei contratti pubblici;
 - l’art. 25, comma 2, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;
 - l’art. 28, relativo alla trasparenza dei contratti pubblici;



- l'art. 48, comma 2, relativo all'interesse transfrontaliero;
 - l'art. 49 sul principio di rotazione degli affidamenti;
 - l'art. 50, comma 1, lett. b), il quale stabilisce che stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto dei servizi e delle forniture di importo inferiore a 140.000,00, euro anche senza consultazione di più operatori economici assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 3 della L. n. 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
 - il D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 in materia di pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente";
 - la determinazione dell'Autorità per la Vigilanza n. 3 del 05/03/2008, in materia di rischi interferenziali;
 - la deliberazione di Consiglio n. 86 del 19/12/2024, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025-2026-2027, del Comune di Verona e nota di aggiornamento al DUP 2025-2027, nonché la deliberazione di Giunta n. 5 del 9 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2025-2027;

Premesso che:

- la Direzione Patrimonio prevede di attivare, per l'anno 2025, tre procedure di gara per alienazione/locazione passiva/acquisto immobili nel periodo marzo-aprile, luglio-agosto e ottobre-novembre, come da comunicazione ricevuta in data 3/02/2025 PG n. 46855 e successivamente integrata con e-mail del 4/02/2025;
- si rende necessario provvedere al servizio di pubblicazione di n. 3 avvisi per estratto, sul quotidiano a diffusione locale "L'Arena", nel periodo marzo-aprile, luglio-agosto e ottobre-novembre, nei termini previsti dall'art. 21, comma 1, lettera c) del vigente regolamento comunale per la gestione del patrimonio immobiliare;
- l'esecuzione del servizio avrà luogo mediante pubblicazione dei tre estratti di asta pubblica sul quotidiano locale "L'Arena" nel periodo marzo-aprile, luglio-agosto e ottobre-novembre;
- il presente approvvigionamento ha un valore pari a 1.740,00 euro IVA esclusa;

Dato atto:

- che non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della L. 488/1999 e ss.mm.ii., aventi ad oggetto beni comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;

Ritenuto, in ragione dell'importo del servizio da eseguire, di fare ricorso alla procedura di affidamento diretto sulla base della normativa citata in premessa, utilizzando la piattaforma **SINTEL**;

Considerato che l'appalto in oggetto:



- ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 non riveste, come rilevato preliminarmente, un interesse transfrontaliero certo;
- ai sensi dell'art. 58, del D.Lgs. n. 36/2023, non è divisibile in lotti, in quanto l'importo previsto assicura già l'effettiva possibilità di partecipazione da parte delle microimprese, piccole e medie imprese;
- ai sensi dell'art.14, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023 non è un frazionamento di una più ampia prestazione contrattuale volta ad evitare l'applicazione delle norme del codice;
- ai sensi dell'art. 49, del D.Lgs. n. 36/2023, viene affidato in deroga al principio di rotazione trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore a 5.000,00 euro;

Visto il preventivo presentato dall'operatore economico Publiadige srl, quale gestore della raccolta pubblicitaria di tutti i mezzi Athesis e delle testate del Gruppo Gedi ed RCS, di cui fa parte il quotidiano "L'Arena", con sede legale in Verona (VE), Corso Porta Nuova, n. 67, P.IVA 01651350231, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali mediante:

- Trattativa Diretta tramite SINTEL con ID n. 197637288

Dato atto che:

- il prezzo offerto pari a € 1.740,00 risulta congruo in quanto:
comparazione dei prezzi di offerte precedenti per commesse identiche o analoghe;
- ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente:
Confcommercio - Codice H011;
- è stata verificata la congruità del costo della manodopera indicato dall'operatore economico ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D.Lgs. n. 36/2023;

Considerato che le caratteristiche del servizio offerto:

- sono conformi alle specifiche tecniche richieste;
- rispondono pienamente all'interesse pubblico che col presente affidamento si intende soddisfare;

Preso atto che l'operatore economico sopra menzionato ha presentato:

- l'autocertificazione relativa al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui al Titolo IV della Parte V, Capo II e Capo III del D.Lgs. n. 36/2023;

Ritenuto di affidare il servizio di pubblicazione di n. 3 avvisi asta pubblica, nel periodo marzo-aprile, luglio-agosto e ottobre-novembre, all'operatore economico Publiadige srl, per un importo complessivo di euro 2.122,88, IVA inclusa;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. n. 36/2023 non è stata richiesta la garanzia definitiva data la scarsa rilevanza economica dell'affidamento e la comprovata solidità economica dell'operatore economico;

Dato atto che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:



- il fine che il contratto intende perseguire è l'acquisizione del servizio di pubblicazione;
- l'oggetto del contratto del servizio di pubblicazione avviso asta pubblica;
- il contratto sarà stipulato in forma scritta secondo l'uso commerciale in conformità all'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
- le clausole negoziali essenziali nonché le caratteristiche funzionali, sono contenute nella richiesta di preventivo, agli atti d'ufficio;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b);

Rilevato, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008, che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che:

- non sono stati riscontrati i suddetti rischi, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI. Non sussistono conseguentemente costi per la sicurezza;

Dato atto che il presente affidamento avviene in assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di comportamento adottato da questa Amministrazione con deliberazione di Giunta n. 676 del 25 giugno 2024;

D E T E R M I N A

1. di affidare direttamente, per le ragioni indicate in premessa, il servizio di pubblicazione di n. 3 avvisi per estratto sul quotidiano a diffusione locale "L'Arena", nel periodo marzo-aprile, luglio-agosto e ottobre-novembre, all'operatore economico: Publiadige srl, CF e Partita IVA 01651350231 con sede in Verona (VR), Corso Porta Nuova, n. 67, per un importo complessivo di euro 1.740,00, IVA esclusa;
2. di impegnare la spesa totale di € 2.122,80, IVA inclusa, al cap. 390/20 bilancio 2025, impegno come da scheda allegata;
3. di dare atto che i costi relativi alla sicurezza da interferenze sono pari a zero;
4. che è stato verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000;
5. di nominare il Responsabile Unico del Progetto nella persona dell'Avv. Marina Designori ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023;
6. di procedere alla stipula del contratto in forma scritta con il soggetto affidatario secondo l'uso del commercio in conformità all'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
7. di provvedere al pagamento su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
8. di dare atto che si procederà al controllo a campione, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 36/2023, dei requisiti di ordine generale e speciale di cui al Titolo IV della Parte V, Capo II e Capo III del medesimo D.Lgs. n. 36/2023, secondo le modalità indicate dalla circolare comunale n. 11 del 25 marzo 2024;



**Comune
di Verona**

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

9. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. n. 267/2000 e che con esso è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs 36/2023;

10. di dare atto altresì che:

- il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo le modalità prescritte dall'art. 9, comma 3 dell'allegato 11 del Manuale di gestione informatica dei documenti, approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 151/2014;
- si provvederà ad adempiere agli obblighi di trasmissione dei dati e informazioni alla BDNCP, nonché di pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" dei dati previsti dagli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28 del D.Lgs. n. 36/2023 in materia di trasparenza.

Firmato digitalmente da:

Il dirigente

MARINA DESIGNORI