



DETERMINA 5963 DEL 14/12/2023

OGGETTO: CINTA MAGISTRALE DELLA CITTÀ DI VERONA – SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLA MANTOVANA PARASASSI CON SOSTITUZIONE DELLA RETE ANTICALCINACCI, VERIFICA DELLA STRUTTURA TRAMITE ISPEZIONI, RISCATTO DEL PONTEGGIO. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO ALLA DITTA EDIL CDP .R.L. DI VERONA. CIG Z3E3DC27D8 CODICE PBM 7094

LA DIRIGENTE TUTELA E VALORIZZAZIONE EDIFICI MONUMENTALI

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 227 del 9 giugno 2017, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, sono stati approvati, ai sensi dell'art. 163 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e successive modifiche, il verbale di somma urgenza e la perizia estimativa per l'esecuzione degli interventi provvisori per la messa in sicurezza di un tratto di mura magistrali lungo via Castello San Felice, immediatamente a monte dell'intersezione con via Castel San Pietro, per l'importo complessivo di Euro 35.700,00 oltre ad I.V.A.;
- con determina dirigenziale n. 3567 del 16/06/2017 e successivo contratto n. 3406 R.C. del 26/07/2017 i predetti interventi sono stati affidati alla ditta EDIL CDP S.r.l., con sede in Verona (VR) - via Strada dell'Alpo 16, per un importo massimo complessivo di Euro 35.700,00 + I.V.A. 22%, da contabilizzare a misura sulla base di quanto effettivamente realizzato;
- i lavori di montaggio della struttura di protezione sono stati consegnati in via d'urgenza il 19 giugno 2017, come risulta dal relativo verbale in atti d'ufficio, e che il tempo contrattuale era fissato in anni 2 a partire dalla data del suddetto verbale;
- con determina dirigenziale n. 3460 del 12/07/2019 è stata approvata l'estensione consensuale del tempo contrattuale, mantenendo il noleggio, controllo e manutenzione della struttura in tubi e giunti completa di rete anticalcinacci a protezione della pubblica incolumità lungo via Castello San Felice per la durata ulteriore di almeno 18 mesi oltre il termine originariamente previsto e comunque fino all'esaurimento delle economie sul contratto n. 3406 R.C. del 26/07/2017 e rimanendo inalterate tutte le altre condizioni contrattuali.

Considerato che:

- nel tratto di mura in questione, l'Università di Pavia, nell'ambito di una Convenzione in essere con l'Ufficio UNESCO del Comune di Verona, sta svolgendo una attività di rilievo dei manufatti, implementata, nel tratto di Cinta indicato, da indagini diagnostiche e prove sui materiali finalizzate all'acquisizione delle necessarie informazioni propedeutiche alle successive fasi di progettazione degli interventi di restauro e conservazione;
- si rende necessario quindi, in ragione delle criticità riscontrate e nelle more della predisposizione di un progetto generale complessivo per il consolidamento e restauro delle mura magistrali in oggetto, prolungare ulteriormente la realizzazione degli essenziali interventi provvisori di messa in sicurezza del tratto di mura in questione.

Preso atto che:



- è stata contattata la ditta EDIL CDP S.r.l. con sede in Verona, già affidataria della realizzazione dei medesimi interventi provvisionali citati in premessa, che ha dato la propria disponibilità ed ha rilasciato apposito preventivo acquisito con P.G. n. 427500 del 20/11/2023 per un importo pari ad Euro 19.590,00 oltre Iva 22%, ritenuto congruo e adeguato da questa Direzione, che comprende l'intervento di fornitura e sostituzione della rete anticalcinacci, ispezione congiunta di verifica della struttura, riscatto della struttura (ad esclusione delle operazioni di smontaggio della struttura non necessaria in questa fase),
- la spesa per l'affidamento in oggetto pari ad Euro 19.590,00 oltre Iva 22%, per un totale complessivo di Euro 23.899,80 trova copertura finanziaria nel bilancio 2023 - capitolo 409 "manutenzione ordinaria Cinta Magistrale";

Considerato che l'appalto in oggetto:

- ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 non riveste, come rilevato preliminarmente, un interesse transfrontaliero certo;
- ai sensi dell'art. 58, del D.Lgs. n. 36/2023, non è divisibile in lotti, in quanto l'importo previsto assicura già l'effettiva possibilità di partecipazione da parte delle microimprese, piccole e medie imprese;
- ai sensi dell'art. 14, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023 non è un frazionamento di una più ampia prestazione contrattuale volta ad evitare l'applicazione delle norme del codice;
- ai sensi dell'art. 49, del D.Lgs. n. 36/2023, avviene nel rispetto del principio di rotazione.

Dato atto che:

- il prezzo offerto pari ad Euro 19.590,00 oltre Iva 22%, per un totale complessivo di Euro 23.899,80, risulta congruo in base a verifiche di mercato;

Considerato che le caratteristiche del servizio offerto:

- sono conformi alle specifiche tecniche richieste;
- rispondono pienamente all'interesse pubblico che col presente affidamento si intende soddisfare.

Preso atto che l'operatore economico sopra menzionato ha presentato:

- l'autocertificazione e il DGUE relativi al possesso dei requisiti di ordine generale di cui al Titolo IV, Capo II, della Parte V (artt. da 94 e 95) del Codice dei contratti e la dichiarazione sull'assenza di conflitti d'interesse;
- la dichiarazione integrativa di essere edotto dagli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante approvato con deliberazione di Giunta n. 49 del 5 marzo 2014 e si è impegnato ad osservare e far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice e il Patto d'Integrità del Comune di Verona.

Rilevato che:

- per l'affidamento degli interventi in oggetto non è necessaria la predisposizione dei piani di sicurezza previsti dal decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81 e successive modificazioni in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro;
- non sono rilevabili rischi da interferenze delle attività connesse al servizio manutentivo del ponteggio per il quale sia necessario redigere il DUVRI;
- è stato individuato il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

Ritenuto conveniente procedere all'affidamento, data la congruità ed economicità del preventivo suddetto, in rapporto alla peculiarità delle opere provvisionali sopracitate, e verificata l'esigenza di mantenimento delle strutture suddette in loco.



Dato atto, in conformità all'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che:

- il fine che con il contratto s'intende perseguire è quello di provvedere alla messa in sicurezza per la pubblica incolumità del tratto stradale specificato in premessa mediante il mantenimento delle opere provvisorie costituite da ponteggio e di rete anticalcinacci;

l'oggetto del contratto è Cinta magistrale della città di Verona – Servizio di manutenzione della mantovana parasassi con sostituzione della rete anticalcinacci, verifica della struttura tramite ispezioni, riscatto del ponteggio;

il contratto verrà stipulato in forma scritta secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

le clausole ritenute essenziali contenute nel contratto debbono considerarsi le seguenti:

1. i prezzi unitari per lavori a misura;
2. il termine per l'ultimazione dei lavori;
3. le modalità di pagamento;
4. le penalità in caso di ritardo e il diritto della stazione appaltante di risolvere in danno il contratto, mediante semplice denuncia, per inadempimento dell'appaltatore ai sensi dell'art. 122 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

la scelta del contraente viene effettuata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

Rilevato, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008, che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che non si rende necessario predisporre il Piano di Sicurezza e di Coordinamento.

Considerato che per l'avvio dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio del risultato di cui all'art.1 del D. Lgs. 36/2023, si procederà in via anticipata all'esecuzione del contratto considerato che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base di un controllo a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione;

Dato atto che, quando in conseguenza della verifica condotta a campione, secondo quanto previsto dall'art. 52, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

Considerato che ai sensi dell'art. 17, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023, è necessario procedere con l'esecuzione d'urgenza in pendenza della stipula del contratto per permettere la manutenzione del ponteggio.

Dato atto che il presente affidamento avviene in assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di comportamento adottato da questa Amministrazione con deliberazione di Giunta n. 49 del 5 marzo 2014.

Visti:

- Visti:
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e in particolare:
 - l'art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa;
 - l'art. 124, relativo alle pubblicazioni all'albo pretorio;



- l'art. 183, comma 7, il quale stabilisce che i provvedimenti che comportano impegni di spesa sono trasmessi al responsabile del servizio finanziario e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- l'art. 191, il quale stabilisce le modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- l'art. 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici" e, in particolare:
 - gli artt. 1, 2 e 3 relativi ai principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato;
 - l'art. 17, il quale stabilisce che in caso di affidamento diretto, la determinazione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale e l'Allegato I.1 all'articolo 3, comma 1, lettera d);
 - l'art. 48, comma 2, relativo all'interesse transfrontaliero;
 - l'art. 49 sul principio di rotazione degli affidamenti;
 - l'art. 50, comma 1, lett. b), il quale stabilisce che stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto dei servizi e delle forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 3 della L. n. 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 in materia di pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- l'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016, sui principi in materia di trasparenza, così come richiamato dall'art. 225, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023;
- la determinazione dell'Autorità per la Vigilanza n. 3 del 05/03/2008, in materia di rischi interferenziali;
- la deliberazione del Consiglio n. 21 del 20 aprile 2023, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025, nonché la deliberazione di Giunta Comunale n. 428 del 2 maggio 2023, che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2023/2025.

DETERMINA

- 1) di aggiudicare mediante affidamento diretto, per le ragioni indicate in premessa, alla ditta EDIL CDP S.r.l., con sede in Verona - via Strada dell'Alpo 16, il servizio di manutenzione della mantovana parasassi con sostituzione della rete anticacini, verifica della struttura tramite ispezioni, riscatto del ponteggio (ad esclusione delle operazioni di smontaggio della struttura non necessaria in questa fase), per l'importo di Euro 19.590,00 oltre Iva 22%, come da preventivo acquisito con P.G. n. 427500 del 20/11/2023, in atti;
- 2) di impegnare la spesa pari ad Euro 19.590,00 oltre Iva 22%, per un totale complessivo di Euro 23.899,80 nel capitolo 409 - bilancio 2023 - "manutenzione ordinaria Cinta Magistrale";
- 3) di dare atto che non vi sono costi relativi alla sicurezza e da interferenze;
- 4) che è stato verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000;
- 5) che il Responsabile Unico del Progetto è l'arch. Dino Gamba, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023;



- 6) di procedere alla stipula del contratto in forma scritta con il soggetto affidatario EDILCDP srl, secondo l'uso commerciale in conformità all'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
- 7) di provvedere al pagamento su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
- 8) di disporre l'esecuzione anticipata ai sensi dell'art. 17, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023, anche in osservanza del principio del risultato di cui all'art. 1 del D. Lgs. 36/2023, considerato che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base di un controllo a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione;
- 9) di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. n. 267/2000 e che con esso è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs 36/2023;
- 10) di dare atto altresì che il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000 e che si provvederà ad adempiere agli obblighi di pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" dei dati previsti dagli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. n. 50/2016, sui principi in materia di trasparenza, così come richiamato dall'art. 225, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023.

Firmato digitalmente da:
Il Dirigente
GIANELLO RAFFAELLA

BILANCIO

DETERMINA 5963 DEL 14/12/2023

OGGETTO: CINTA MAGISTRALE DELLA CITTÀ DI VERONA – SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLA MANTOVANA PARASASSI CON SOSTITUZIONE DELLA RETE ANTICALCINACCI, VERIFICA DELLA STRUTTURA TRAMITE ISPEZIONI, RISCATTO DEL PONTEGGIO. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO ALLA DITTA EDIL CDP .R.L. DI VERONA.

CIG Z3E3DC27D8 CODICE PBM 7094

Vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, come da tabella in calce

Tipo E/U	Numero impegno	Sub Imp.	Anno impegno	Descrizione impegno	Cliente/ fornitore	Capitolo	Articolo	Importo
U	5564		2023	A52 TUTELA E VALORIZZAZIONE EDIFICI MONUMENTALI - CINTA MAGISTRALE DELLA CITTÀ DI VERONA – SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLA MANTOVANA PARASASSI CON SOSTITUZIONE DELLA RETE ANTICALCINACCI, VERIFICA DELLA STRUTTURA TRAMITE ISPEZIONI, RISCATTO DEL PONTEGGIO - DITTA EDIL CDP S.R.L. DI VERONA - CIG Z3E3DC27D8 - CODICE PBM 7094	EDIL CDP SRL	409		23.899,80

Firmato digitalmente da:
Il Responsabile del Servizio Finanziario

Verona, 18/12/2023