

DETERMINA 2272 DEL 28/05/2025

OGGETTO: IMPIANTI SPORTIVI – REALIZZAZIONE CAMPI DI PADEL PRESSO L'AREA ESTERNA DEL PALAZZETTO LE GRAZIE. ACCERTAMENTO DI ENTRATA DEL CONTRIBUTO “SPORT E PERIFERIE 2024”, PRENOTAZIONE DELLA SPESA, CONTESTUALE DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE (PFTE ED ESECUTIVA), COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE PROGETTUALE ED ESECUTIVA, DIREZIONE DEI LAVORI E CRE ALL'ARCH. MAURO SCHIAVONE - CIG B6C972DCAA - FASCICOLO 2023/6.4/119 - CUP I32H23000890004 - PBM 7183

IL DIRIGENTE

Visti:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, “Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali” e in particolare:
 - l'art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa;
 - l'art. 124, relativo alle pubblicazioni all'albo pretorio;
 - l'art. 183, comma 7, il quale stabilisce che i provvedimenti che comportano impegni di spesa sono trasmessi al responsabile del servizio finanziario e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - l'art. 191, il quale stabilisce le modalità di assunzione degli impegni di spesa;
 - l'art. 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei Contratti Pubblici” e, in particolare:
 - gli artt. 1, 2 e 3 relativi ai principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato;
 - l'art. 17, il quale stabilisce che in caso di affidamento diretto, la determinazione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale e l'Allegato I.1 all'articolo 3, comma 1, lettera d);
 - l'art. 21, che disciplina il ciclo di vita digitale dei contratti pubblici;
 - l'art. 25, comma 2, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;
 - l'art. 28, relativo alla trasparenza dei contratti pubblici;
 - l'art. 48, comma 2, relativo all'interesse transfrontaliero;



- l'art. 49 sul principio di rotazione degli affidamenti;
- l'art. 50, comma 1, lett. b), il quale stabilisce che stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto dei servizi e delle forniture di importo inferiore a euro 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 3 della L. n. 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 in materia di pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- la determinazione dell'Autorità per la Vigilanza n. 3 del 05/03/2008, in materia di rischi interferenziali;
- la deliberazione di Consiglio n. 86 del 19 dicembre 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2026-2027 del Comune di Verona e la nota di aggiornamento al DUP 2025-2027;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 5 del 09/01/2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025 – 2027;
- l'art. 12 del regolamento dei contratti del Comune di Verona, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale 15 del 13/05/2025;

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 1245 del 28 novembre 2023 è stato approvato, ai fini dell'inserimento negli strumenti programmatori dei lavori pubblici, il Quadro Esigenziale dei lavori relativi alla realizzazione di campi da Padel presso l'area esterna del palazzetto Le Grazie, sito nel quartiere di Borgo Roma concludente per l'importo di euro 200.000,00;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 1037 del 15 ottobre 2024 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), dei suddetti lavori, ai fini della partecipazione all'avviso "Sport e periferie 2024" approvato con DPCM 21 maggio 2024;
- con Decreto del Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri - DPS-0000212-A-09/01/2025 - A02 – Allegato A - è stato approvato l'elenco dei beneficiari dell'avviso Sport e periferie 2024 individuando il Comune di Verona quale intestatario del contributo di euro 170.000,00 per il progetto sopra menzionato;

Considerato che è necessario procedere:

- all'accertamento di entrata del contributo di cui sopra per complessivi euro 170.000,00 così suddivisa:
 - per euro 95.000,00 sul capitolo 18069 del bilancio 2025;
 - per euro 75.000,00 sul capitolo 10869 del bilancio 2026;
- alla prenotazione della spesa per un importo complessivo del progetto per la realizzazione di campi da Padel presso l'area esterna del palazzetto Le Grazie, sito nel quartiere di Borgo Roma, pari ad euro 200.000,00 I.V.A. inclusa, così finanziata:
 - per euro 170.000,00 con contributo ministeriale sopracitato - come segue:
 - per euro 95.000,00 al capitolo 30969/2100 del bilancio 2025,

- per euro 75.000,00 al capitolo 30969/2100 del bilancio 2026,
- per euro 30.000,00 con fondi propri, come segue:
 - per euro 5.000,00 al capitolo 30969 del bilancio 2025,
 - per euro 25.000,00 al capitolo 30969 del bilancio 2026,
- è stato verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Premesso inoltre che:

- per il progetto di “Realizzazione dei campi di Padel presso l’area esterna del Palazzetto Le Grazie” si rende necessario provvedere al servizio di progettazione (PFTE ed esecutiva), Coordinamento della Sicurezza in fase Progettuale ed Esecutiva, Direzione dei lavori e CRE;
- il presente incarico ha un valore pari a euro 26.904,50, (comprensivo di spese al 25% pari ad euro 5.380,90) oltre a oneri previdenziali 4% ed I.V.A. 22%, per un totale di euro 34.136,43;

Attestato che è stata verificata l’insussistenza e l’indisponibilità di professionalità in capo all’Amministrazione Comunale per l’espletamento dell’incarico in oggetto (P.G. n. 31108 del 22/01/2025).

Dato atto:

- che non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della L. 488/1999 e ss.mm.ii., aventi ad oggetto beni comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;
- il presente affidamento è escluso dall’applicazione del Regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi in materia di conferimento di incarichi a soggetti esterni all’amministrazione, modificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 355 del 12/11/2019, così come previsto all’art. 1 comma 2 e all’art. 4 lett. g) dello stesso e, pertanto, per la presente procedura non è prevista la valutazione da parte dell’Organo di revisione economico finanziaria dell’ente (Collegio dei Revisori dei Conti);

Ritenuto, in ragione dell’importo del servizio da eseguire, di fare ricorso alla procedura di affidamento diretto sulla base della normativa citata in premessa;

Considerato che l’appalto in oggetto:

- ai sensi dell’art. 48, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 non riveste, come rilevato preliminarmente, un interesse transfrontaliero certo;
- ai sensi dell’art. 58, del D.lgs. n. 36/2023, non è divisibile in lotti, in quanto l’importo previsto assicura già l’effettiva possibilità di partecipazione da parte delle microimprese, piccole e medie imprese;
- ai sensi dell’art.14, comma 6, del D.lgs. n. 36/2023 non è un frazionamento di una più ampia prestazione contrattuale volta ad evitare l’applicazione delle norme del codice;
- ai sensi dell’art. 49, del D.Lgs. n. 36/2023, viene affidato nel rispetto del principio di rotazione;

Vista l'offerta presentata dall'operatore economico Arch. Mauro Schiavone individuato sulla base dell'istruttoria informale effettuata mediante piattaforma telematica Sintel, con sede legale in via con sede in via Sestio Calvino 33, 00174 ROMA, CF SCHMRA51L26H501C e Partita IVA 07103521006, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, come da Curriculum Vitae agli atti, PG 142052 del 15/04/2025, mediante Trattativa Diretta tramite SINTEL con ID n. 200733788;

Dato atto che:

- il prezzo offerto pari a euro 26.070,46 (oltre oneri al 4% ed IVA al 22%) risulta congruo in quanto è coerente alla tariffe professionali (D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D.Lgs.36/2023 allegato I.13, in vigore dal 1 luglio 2023) ed alla verifica delle disposizioni in materia di equo compenso di cui alla L.49/2023;
- ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: libero professionista soggetto INARCASSA;

Considerato che le caratteristiche del servizio offerto:

- sono conformi alle specifiche tecniche richieste;
- rispondono pienamente all'interesse pubblico che col presente affidamento si intende soddisfare;

Preso atto che l'operatore economico sopra menzionato ha presentato:

- l'autocertificazione relativa al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui al Titolo IV della Parte V, Capo II e Capo III del D.lgs. n. 36/2023;
- la dichiarazione di essere edotto dagli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante approvato con deliberazione di Giunta n. 676 del 25 giugno 2024 e si è impegnato ad osservare e far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, il Protocollo di legalità e il Patto d'Integrità del Comune di Verona.

Ritenuto di affidare il servizio di progettazione (PFTE ed esecutiva), Coordinamento della Sicurezza in fase Progettuale ed Esecutiva, Direzione dei lavori e CRE all'operatore economico Arch. Mauro Schiavone, CF SCHMRA51L26H501C e Partita IVA 07103521006 con sede in via Sestio Calvino 33, 00174 ROMA, per un importo complessivo di euro 33.078,20, contributi previdenziali e IVA inclusi;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 53 del D.lgs. n. 36/2023 e del regolamento Contratti del comune di Verona art. 19 comma 3 non è stata richiesta la garanzia definitiva vista la scarsa rilevanza economica dell'affidamento;

Dato atto che ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000:

- il fine che il contratto intende perseguire è acquisizione di servizi;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs.36/2023, del servizio di progettazione (PFTE ed esecutiva), Coordinamento della Sicurezza in fase Progettuale ed Esecutiva, Direzione dei



- lavori e CRE dei lavori di realizzazione dei campi di padel presso l'area esterna del Palazzetto Le Grazie all'operatore economico Arch. Mauro Schiavone – CIG B6C972DCAA – Fascicolo 2023/06.04/119 – CUP I32H23000890004 – PBM 7183”;
- il contratto sarà stipulato in forma scritta secondo l'uso commerciale in conformità all'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;
 - le clausole negoziali essenziali nonché le caratteristiche funzionali, sono contenute nel disciplinare d'incarico agli atti;
 - la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b);

Rilevato, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008, che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che non sono stati riscontrati i suddetti rischi, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI. Non sussistono conseguentemente costi per la sicurezza.

Considerato che si intende procedere con esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che il presente affidamento avviene in assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di comportamento adottato da questa Amministrazione con deliberazione di Giunta n. 49 del 5 marzo 2014;

Verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 159 del 29 aprile 2025;

D E T E R M I N A

- di accertare l'entrata di complessivi euro 170.000,00 così suddivisa:
 - per euro 95.000,00 sul capitolo 18069 del bilancio 2025;
 - per euro 75.000,00 sul capitolo 10869 del bilancio 2026;
- di dare atto che:
 - il progetto “Realizzazione di campi da Padel presso l'area esterna del palazzetto Le Grazie, sito nel quartiere di Borgo Roma”, conclude per l'importo di euro 200.000,00, come da quadro esigenziale dell'intervento approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 1245 del 28 novembre 2023;
 - tale spesa è così finanziata:
 - per euro 170.000,00 con contributo ministeriale sopracitato - come segue:
 - per euro 95.000,00 al capitolo 30969/2100 del bilancio 2025,
 - per euro 75.000,00 al capitolo 30969/2100 del bilancio 2026,
 - per euro 30.000,00 con fondi propri, come segue:
 - per euro 5.000,00 al capitolo 30969 del bilancio 2025,
 - per euro 25.000,00 al capitolo 30969 del bilancio 2026,



- di prenotare la spesa complessiva di euro 200.000,00, come segue:
 1. per euro 5.000,00 al capitolo 30969 del bilancio 2025;
 2. per euro 95.000,00 al capitolo 30969/2100 del bilancio 2025;
 3. per euro 25.000,00 al capitolo 30969 del bilancio 2026;
 4. per euro 75.000,00 al capitolo 30969/2100 del bilancio 2026;

- di approvare il report n. 1484761_2025 della procedura Sintel ID_200733788 PG n. 186146 del 20/05/2025 agli atti, con il quale è stato proposto come aggiudicatario del servizio di progettazione (PFTE ed esecutiva), Coordinamento della Sicurezza in fase Progettuale ed Esecutiva, Direzione dei lavori e CRE dei lavori di “Realizzazione dei campi di padel presso l’area esterna del Palazzetto Le Grazie”, all’operatore economico Arch. MAURO SCHIAVONE CF SCHMRA51L26H501C e Partita IVA 07103521006 con sede in via Sestio Calvino 33, 00174 ROMA, che ha offerto un importo complessivo di euro 26.070,46, contributi previdenziali ed IVA esclusi;

- di affidare direttamente, per le ragioni indicate in premessa, il servizio di progettazione (PFTE ed esecutiva), Coordinamento della Sicurezza in fase Progettuale ed Esecutiva, Direzione dei lavori e CRE, all’operatore economico: Arch. MAURO SCHIAVONE CF SCHMRA51L26H501C e Partita IVA 07103521006 con sede in via Sestio Calvino 33, 00174 ROMA, per un importo complessivo di euro 26.070,46, contributi previdenziali ed IVA esclusi;

- di subimpegnare la spesa totale di euro 33.078,20, contributi previdenziali al 4% e IVA al 22% inclusi, come da scheda allegata (obiettivo I120300) che presenta la necessaria disponibilità:
 - per euro 20.000,00 al cap. 30969/2100 bilancio 2025, impegno n. _____;
 - per euro 13.078,20, al cap. 30969/2100 bilancio 2026, impegno n. _____;

- di dare atto che i costi relativi alla sicurezza da interferenze sono pari a euro 0,00;

- che è stato verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell’art. 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000;

- di dare atto che il responsabile unico del progetto l’Ing. Flavio Tagliapietra;

- di dare atto che il presente affidamento è escluso dall’applicazione del Regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi in materia di conferimento di incarichi a soggetti esterni all’amministrazione, modificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 355 del 12/11/2019, così come previsto all’art. 1 comma 2 e all’art. 4 lett. g) dello stesso e, pertanto, per la presente procedura non è prevista la valutazione da parte dell’Organo di revisione economico finanziaria dell’ente (Collegio dei Revisori dei Conti);

- di procedere alla stipula del contratto in forma scritta con il soggetto affidatario

secondo l'uso commerciale in conformità all'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;

- di provvedere al pagamento su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
- di disporre l'esecuzione anticipata ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023;
- di dare atto che si procederà al controllo a campione, ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 36/2023, dei requisiti di ordine generale e speciale di cui al Titolo IV della Parte V, Capo II e Capo III del medesimo D.lgs. n. 36/2023, secondo le modalità indicate dalla circolare comunale n. 11 del 25 marzo 2024;
- di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.lgs. n. 267/2000 e che con esso è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023;
- di dare atto altresì che:
 - il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo le modalità prescritte dall'art. 9, comma 3 dell'allegato 11 del Manuale di gestione informatica dei documenti, approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 151/2014;
 - si provvederà ad adempiere agli obblighi di trasmissione dei dati e informazioni alla BDNCP, nonché di pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" dei dati previsti dagli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28 del D.Lgs. n. 36/2023 in materia di trasparenza.

Firmato digitalmente da:
La Dirigente
CRISTINA FORMAGGIO