



CONSULTA
COMUNALE
della Famiglia



Comune
di Verona

VERBALE ASSEMBLEA CONSULTA COMUNALE DELLA FAMIGLIA del 29 giugno 2026

Ordine del giorno:

1. Ripresa del punto 2 dell'Assemblea del 17 febbraio, non discussa: Sicurezza e degrado in parchi e luoghi pubblici. (Invito alle Associazioni a fornire testimonianze e documentazione).
2. Situazione del patrimonio edilizio comunale.
3. Stato della gestione delle piscine comunali.
4. Locazioni turistiche e BB e difficoltà crescente a trovare affitti per giovani coppie.

Presenti le Associazioni in allegato foglio firme; presenti Ass. Benini (Verde Pubblico), Ass. Ceni (Servizi SS., Delega alle Politiche Sociali e Abitative); Consigliere Falezza (portavoce del Sindaco); Consigliere Didonè; Consiglieria Stella.

Punto 1.

Interviene Campagnola (Fam. Per le F.): situazione Parco Corte del Duca (S.Giovanni in Valle) problematica per pulizia e sfalcio erba.

Turci (AIAF): sulla stampa locale vi sono spesso segnalazioni di incuria per il Parco Arsenale.

Zulli (C. Aiuto Vita) conferma, molti giochi rotti, voragine all'ingresso rimediata dopo un mese dalla segnalazione.

Mischi (Anteas): campo giochi di S.Massimo senza più cancello e quindi chiusura notturna, con frequentazioni problematiche; pulizia insufficiente.

Villa (DBA): l'area di via Catania prospiciente l'associazione adibita a parcheggio maltenuta, non viene pulita.

Puntaloro (ANFN): in Borgo Nuovo mancano attrezzature gioco per i più grandi, quelle per i piccoli sono malconce.

Risponde l'Ass. Benini: i bilanci delle amministrazioni sono pubblici, con questa Giunta gli stanziamenti per il verde sono grandemente cresciuti, per il 2025 previsti € 200,000.

Nel Parco Arsenale vi sono state riparazioni recenti.

Ad Amia spettano solo le piccole riparazioni e la pulizia, entrambe competenze dell'Ass. Ferrari.



CONSULTA
COMUNALE
della Famiglia



Comune
di Verona

Nel Parco S.Giacomo è iniziata l'installazione del nuovo 'castello', in sostituzione del vecchio, irripetibile e risalente al 2008.

In via Nievo si stanno installando nuove reti contenitive e cancelli accesso.

In B.go Nuovo si stanno sistemando i canestri; nel parco Pelisek di B.go Milano sarà eliminata la zona cani, diventerà unico parco giochi.

In B.go Roma, via Calvi, il nuovo spazio verde verrà recintato e dotato di giochi.

Al Raggio di Sole con una convenzione col Parco Natura Viva verranno introdotti degli animali.

Corte del Duca: la rimozione del vecchio cancello pericolante non è stata ancora possibile, essendo storico, per ora possono entrare i taglia erba più piccoli dei trattorini, ma si sta studiando una soluzione.

Nel Parco Arsenale sono state messe nuove altalene.

Nei Bastioni di S.Zeno nuove attrezzature calisteniche, previsto la reinstallazione del gioco per i piccoli, dopo l'eliminazione del precedente, malandato.

Cons. Falezza vorrebbe chiarimenti: a) Le tempistiche di intervento sono lunghe? b) I bandi sponsorizzazione stanno funzionando? c) Esistono realtà associative che curano qualche area verde?

Ass. Benini risponde al punto a): in estate si finanziano tutte le opere pubbliche, verde compreso, attualmente sono stanziati € 1,100,000 allo scopo. Dopo lo stanziamento i tecnici devono fare una lista dei lavori da fare, vengono quindi stabiliti € 200,000 per i giochi e € 900,000 per le aree verdi. Un tecnico realizza una lista dei giochi da sostituire o nuovi da installare. Tutto questo richiede 6 mesi di lavoro, arrivando quindi a gennaio 2027, avviando la gara di appalto e relativi controlli sui sub appalti. La ditta vincitrice comincia con i € 900,000, scegliendo i fornitori e poi installando le attrezzature, in 3 mesi circa. Quindi dalla segnalazione passa circa 1 anno.

b) Ogni area verde può essere oggetto di sponsorizzazione, in cambio di una semplice targa: un esempio recente per la società che ha finanziato il rilancio di Raggio di Sole.

c) Le Associazioni possono certamente aiutare, ma non sostituirsi.

Zulli segnala tombini otturati in zona Arsenale.

Turci ritiene opportuno verificare di persona.

Ass. Benini risponde che lo fa appena gli è possibile, è consapevole dei problemi ma non può visionare tutti i problemi per problema di tempo. Si stanno riasfaltando molte strade e assumendo personale esperto in lastricato di porfido.

Ass. Ceni: l'Ass. Ferrari, che dirige Amia, ha giustificato il piccolo aumento della Tari, per le crescenti spese dello smaltimento. Le criticità nell'operato di Amia sono ben conosciute, ora che la società è in piena proprietà del Comune ci si sta adoperando per miglioramenti effettivi, anche se non facili da raggiungere, dopo anni di gestione clientelare.



CONSULTA
COMUNALE
della Famiglia



Comune
di Verona

Cons. Didonè rimarca l'importanza delle Associazioni, che sono voci importanti nel territorio. A fronte di inadempienze di Amia, consiglia di rivolgersi all'Urp. Il manager operativo è stato cambiato.

Campagnola chiede se possibile recuperare giochi in aree ora inutilizzate (es. Colombare).

Ass. Benini risponde che dopo un attento esame delle condizioni si può, e viene fatto.

Marconcini (Prosp. Fam.) rileva un cambiamento in positivo, molte cose vengono fatte, nonostante comportamenti incivili che aggravano la situazione di luoghi pubblici; le molte inefficienze dell'Amia gettano cattiva luce sull'amministrazione.

Sembra di notare poco coordinamento tra assessorati, che è necessario.

Facchinetti (AFI) valuta positivamente l'accresciuto numero di ciclabili realizzate e in via di realizzazione; invita maggior sorveglianza sulle riparazioni delle buche nell'asfalto, che si rivelano spesso di cattiva qualità, non resistenti e necessitando di nuovi interventi e spesa.

Ass. Benini riconosce che anche la segnaletica è spesso carente, dovuta a fondi insufficienti; se ne sta posando un tipo più duraturo.

Puntaloro afferma che la cifra stanziata per il rinnovo o per nuovi giochi è bassa, visto l'alto costo degli stessi.

Ass. Benini risponde affermativamente. Per i manti stradali e marciapiedi si hanno incredibilmente difficoltà a reperire aziende del settore.

Villa (DBA) chiede se i nuovi giochi saranno utilizzabili anche da bambini disabili.

Ass. Ceni risponde affermativamente.

Punto 2. e Punto 4.

Ass. Ceni: patrimonio edilizio comunale in situazione difficoltosa, molto da ristrutturare. Il Governo centrale punta sugli studentati, specie per città con forte presenza turistica. Difficoltà per giovani coppie ad acquistare o affittare, per questo la Giunta sta pensando a politica abitativa a lungo termine, di concerto con il PAT Piano Assetto Territorio.

Con Ater difficoltà ad accordi perché in scadenza mandato; Agec ha patrimonio vetusto e di piccola dimensione. Con avanzo bilancio (1 MI e mezzo per 2024 e 1 MI per 2025) si attiveranno ristrutturazioni. Lo stock vuoto e inutilizzato andrà venduto.



CONSULTA
COMUNALE
della Famiglia



Comune
di Verona

Agec ha moltissime gestioni, sono in corso contatti col Terzo Settore per acquisizioni; focus su famiglie monogenitoriali, con agevolazioni per famiglie problematiche o persone in difficoltà. Progetto pilota di 80.000 euro pro under 35 con canone agevolato; si verificherà come accolto, rivolto soprattutto a neolaureati con impiego in città.

Il Comune da solo non può fare molto, ci sono rapporti con la Diocesi, che ha la forza del volontariato.

In corso anche accordi con Confindustria, per case da ristrutturare e destinare a lavoratori.

Facchinetti chiede se possibile attuare un blocco dei BB e locazioni turistiche come Firenze.

Ass. Ceni risponde che di fatto non operativo per la quantità di ricorsi dei proprietari; ci vorrebbe una norma nazionale.

Cons. Falezza ricorda come recentemente ci sia stato un dibattito in Consiglio su questo tema, dove si sono palesate forti opposizioni ad un possibile limite.

Puntaloro chiede a Cons. Falezza se ricevuta risposta dalla direzione Atv per ulteriori bonus abbonamento bus per chi ha più figli.

Cons. Falezza risponde che al momento non ci sono risposte positive, si interpellerà il Sindaco, molto favorevole all'utilizzo del mezzo pubblico.

Alle 19:15 il Presidente chiude l'Assemblea.

Il Presidente
Giovanni Facchinetti