



**Comune
di Verona**

Amministrativo Urbanistica PEEP
Sportello PEEP

**IMPOSTA DI BOLLO
assolta a mezzo
PAGOPA**

oppure

**APPORRE MARCA DA BOLLO
e annullarla con un segno**

PEEP	DOMANDA DI NULLA OSTA ALL'ACQUISTO IMMOBILE	
	AREA PEEP IN DIRITTO DI SUPERFICIE	☐
	AREA PEEP IN PIENA PROPRIETA' POST 2007	☐
MODULO UNICO	ERS	☐

IL SOTTOSCRITTO	
Codice Fiscale	
Cognome	
Nome	
nato a	
Prov.	
il	
residente a	
Prov.	
CAP	
in Via	
Civ.	
Tel	
cell	
email	
Posta Elettronica Certificata	

CHIEDE

il nulla osta all'acquisto di un alloggio realizzato in zona per l'Edilizia Economica e Popolare, costruito dalla Cooperativa/Impresa sito in Via n. ed attualmente di proprietà dei Sigg.ri

- consapevole del fatto che, in caso di dichiarazione mendace o di falsità della sottoscrizione, verranno applicate, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal Codice Penale (art. 483) e dalle leggi penali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative legate all'istanza;
- consapevole altresì che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, il sottoscritto decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi di quanto disposto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000;

**ai sensi e per gli effetti dell' art. 47 del D.P.R. 445/2000 allega copia del documento d'identità e
DICHARA**

- che il proprio nucleo familiare risulta così composto:

	Codice Fiscale	
1	Cognome	
	Nome	
	nato il	
	Relazione parentela	
	Codice Fiscale	
	Cognome	
2	Nome	
	nato il	
	Relazione parentela	
	Codice Fiscale	
	Cognome	
3	Nome	
	nato il	
	Relazione parentela	
	Codice Fiscale	
	Cognome	
4	Nome	
	nato il	
	Relazione parentela	
	Codice Fiscale	
5	Cognome	
	Nome	

	nato il	Relazione parentela
	Codice Fiscale	
6	Cognome	Nome
	nato il	Relazione parentela

- di essere in possesso di cittadinanza :

☐ in Italia

☐ in uno Stato appartenente all'Unione Europea e precisamente in

☐ in un altro Stato e di essere titolare della carta di soggiorno

☐ in un altro Stato e di essere regolarmente soggiornante in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e di esercitare regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo, ai sensi dell'art. 40, comma 6 del D.Lgs. 286/98

- di essere residente nel comune di Verona

☐ SI ☐ NO

(ATTENZIONE: campi da compilarsi solo se non residente nel Comune di Verona)

- di prestare la propria attività lavorativa nel Comune di Verona e precisamente presso la ditta

in via ;

DICHIARA INOLTRE

☐ che né il sottoscritto, né altri componenti il nucleo familiare, sono titolari del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso e abitazione di un alloggio nel territorio del Comune di Verona;

☐ che il sottoscritto, il coniuge non legalmente separato, o un componente il nucleo familiare, è titolare della quota pari a del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione di un alloggio sito nel Comune di e precisamente in Via

☐ che il sottoscritto, o un componente il nucleo familiare, è titolare del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso e abitazione di alloggio, inadeguato alle esigenze del nucleo familiare, nel territorio del Comune e precisamente in Via di superficie utile pari a mq. .

(Si precisa che risulta adeguato l'alloggio la cui superficie utile, determinata ai sensi dell'art. 13 della legge 27/07/1978, n. 392 sia inferiore a 45 mq. per nucleo familiare composto da 1-2 persone , non inferiore a 60 mq. per 3-4 persone, non inferiore a 75 mq. Per 5 persone, non inferiore a 95 mq. Per 6 persone e oltre. Non si considera adeguato l'alloggio dichiarato inabitabile per motivi statici.)

☐ che né il sottoscritto, né altri componenti il nucleo familiare, hanno ottenuto la proprietà dell'area e di un alloggio, su essa costruito, da parte di un Ente pubblico o comunque l'assegnazione in proprietà o in locazione, con patto di futura vendita, di un alloggio costruito a totale carico o con contributo dello Stato o di altro Ente pubblico.

- ☐ di essere attualmente compreso nel nucleo familiare di origine dal quale intende distaccarsi per trasferire la propria residenza nell'alloggio di edilizia economica popolare.

(ATTENZIONE: campi da compilarsi solo se l'immobile da acquistare è in Area PEEP in piena proprietà POST 2007 o trattasi di alloggio ERS)

- che il nucleo familiare che andrà ad abitare nell'alloggio:
 - ☐ ha un indicatore I.S.E.E. non superiore a Euro **40.800,00** e non inferiore a Euro **5.829,00**, come da attestazione che allega;

oppure

- ☐ fruisce di un reddito lordo complessivo per l'anno (ultima dichiarazione dei redditi utile) di Euro (ultima dichiarazione dei redditi utile), calcolato secondo le modalità di cui all'art. 21 della Legge 457/78 (reddito complessivo del nucleo familiare diminuito di euro 516,46.- per ogni figlio che risulti essere a carico. Qualora alla formazione del reddito predetto concorrano redditi da lavoro dipendente, questi, dopo la detrazione dell'aliquota per ogni figlio che risulti essere a carico, sono calcolati nella misura del 60%). Tale reddito risulta dalla dichiarazione presentata ☐ 730 ☐ Unico ☐ CUD così come meglio descritto nel prospetto che segue:

Cognome e nome	Reddito lordo anno (ultima dichiarazione dei redditi utile)	Modello di dichiarazione presentata
		☐ 730 ☐ Unico ☐ CUD
		☐ 730 ☐ Unico ☐ CUD
		☐ 730 ☐ Unico ☐ CUD

(ATTENZIONE: la compilazione è obbligatoria ai fini della gestione della pratica)

- di eleggere domicilio per qualsiasi comunicazione inerente il presente procedimento e per la consegna o notifica di tutti gli atti interlocutori, oltre al provvedimento finale presso l'indirizzo:

- ☐ PEC @
- ☐ EMAIL @

- di avere allegato copia del proprio **documento d'identità in corso di validità**, in qualità di firmatario della presente istanza.

Data

Firma _____

INFORMATIVA SULLA PRIVACY

Gentile signore/a,
ai sensi dell'art. 13 del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.lgs 196/2003), la informiamo che:

- i dati personali ed anche sensibili, da Lei forniti, verranno trattati per le finalità istituzionali volte allo svolgimento e conclusione del procedimento relativo alla DIA ai sensi del D.P.R. 380/01 e L. 14/09, presentata nel rispetto di leggi e regolamenti; Il trattamento dei dati avverrà presso il Comune di Verona, con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità, nonché per l'eventuale **pubblicazione in Internet per i servizi offerti on-line**; titolare del trattamento è il Comune di Verona; Responsabile del trattamento per la Direzione Amministrativo Urbanistica PEEP è il Dirigente Arch. Arnaldo Toffali;

- Il conferimento dei dati è obbligatorio, in caso di mancato conferimento la domanda di cui sopra diverrà improcedibile e conseguentemente non sarà possibile istruire la stessa;

- I dati potranno essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati o diffusi esclusivamente nei limiti previsti da norme di legge o regolamento;

Lei potrà esercitare, in ogni momento e rivolgendosi al responsabile indicato, i diritti di cui all'art. 7 del Codice nei confronti del titolare del trattamento e in particolare il diritto di conoscere i propri dati personali, di chiedere la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione di dati erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.

Data

Firma _____