

COMUNE DI VERONA	I
RIPRODUZIONE CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE	
Protocollo N.0167407/2026 del 30/04/2026	
Fascicolo 6.10 N.209/2024	
Firmatario: DAMIANO TOMMASI	



**Comune
di Verona**

AMBIENTE E TRANSIZIONE ECOLOGICA

Ordinanza Sindacale n. 27 del 30/04/2026

**OGGETTO: PROVVEDIMENTO DI REVOCA DELL'ORDINANZA SINDACALE N. 48
DEL 19 DICEMBRE 2025.**

IL SINDACO

PREMESSO che:

- con provvedimento p.g. 374238 del 11 ottobre 2024, a chiusura di procedimento avviato a seguito di precedente segnalazione di disturbo, la Direzione Ambiente e Transizione Ecologica notificava un provvedimento alla società "Receptio Luporum s.n.c. di Lonardi Laura e Caronna Giampiero" con sede legale in Via Interrato dell'Acqua Morta 48/f – 37129 Verona, contenente precise prescrizioni sulla conduzione delle attività rumorose del pubblico esercizio e nella sezione "avvertenze" veniva indicato che *"... L'Amministrazione Comunale si riserva di poter richiedere ulteriori adempimenti e/o prescrizioni e di poter aggiornare o modificare i contenuti del presente provvedimento a seguito dell'entrata in vigore di nuove norme tecniche, dell'evoluzione tecnologica di settore, delle risultanze di attività di ispezione degli organi di controllo."*
- in data 17 dicembre 2025 è stato trasmesso un rapporto di prova del Dipartimento ARPAV di Verona (n. 24RUM293 acquisito con PG 465312 del 17.12.2025), ove si evidenzia che le attività condotte presso il pubblico esercizio all'insegna "La Segreteria" sito in Via Interrato dell'Acqua Morta 48/f – 37129 Verona, gestito dalla società "Receptio Luporum s.n.c. di Lonardi Laura e Caronna Giampiero", risultano acusticamente inquinanti con riferimento al superamento del limite di immissione differenziale per il periodo notturno in ambiente abitativo. Dal rapporto di prova n. 24RUM293, allegato alla comunicazione di cui sopra, emerge, infatti, che, almeno in uno dei due punti di misura ***"le immissioni di rumore generate dal pubblico esercizio all'insegna "La Segreteria" – via Interrato dell'Acqua Morta, 48/f – Verona superano il valore limite differenziale stabilito dall' art. 4 del DPCM 14/11/97."*** Il Dipartimento ARPAV di Verona comunicava l'avvenuta notifica al legale rappresentante della società della sanzione amministrativa ai sensi dell'art. 10 comma 2 della legge 447/1995;
- sulla base di quanto stabilito dalla Legge 447/1995 che, nell'art. 2 primo comma lettera "a", ha ridefinito il concetto di inquinamento acustico qualificandolo come *"l'introduzione di rumore nell'ambiente abitativo o nell'ambiente esterno tale da provocare fastidio o disturbo al riposo ed alle attività umane..."* sancendo espressamente che esso concreta *"un pericolo per la salute umana"*;
- con Ordinanza Sindacale n. 48 del 19 dicembre 2025, adottata a seguito del ricevimento del verbale ARPAV 24RUM293, ad oggetto "ORDINANZA PER IL CONTENIMENTO DELLE EMISSIONI RUMOROSE PROVENIENTI DAL PUBBLICO ESERCIZIO "LA SEGRETERIA" SITO IN VIA INTERRATO DELL'ACQUA MORTA 48/F – 37129 VERONA GESTITO DALLA SOCIETÀ "RECEPTIO LUPORUM S.N.C.", notificata via pec in data 19/12/2025 con P.G. n. 470019/2025, è stato ordinato all'impresa "Receptio Luporum s.n.c. di Lonardi Laura e Caronna Giampiero" quanto

segue:

1. il divieto dalla data di notifica del presente provvedimento dall'eseguire in orario notturno a partire dalle ore 22.00, attività musicale o diffusione sonora, di qualsiasi tipologia ed a qualunque titolo autorizzata e dall'utilizzo di qualsiasi impianto elettroamplificato di diffusione del suono;
2. l'adozione entro 5 giorni dalla notifica della presente, di un'adeguata sorveglianza dopo le ore 22.00 e fino alla mezz'ora successiva l'orario di chiusura dell'attività, all'interno dell'esercizio e nelle immediate pertinenze dello stesso mediante personale incaricato e/o qualificato secondo la vigente normativa, volto a garantire il normale andamento dell'attività nonché a prevenire eventuali situazioni di disturbo determinate dai frequentatori, e richiedendo, ove necessario, l'intervento delle Forze dell'Ordine;
3. la fornitura di prova documentale entro 10 giorni dalla notifica della presente dell'avvenuto incarico al personale qualificato per garantire il regolare svolgimento dell'attività, in conformità alle disposizioni dell'Art. 11 del vigente regolamento per la disciplina delle attività rumorose e al punto 2 del presente Provvedimento, presentando al Comune documenti comprovanti la formalizzazione dell'incarico, come contratti di lavoro, attestati di qualifica o registri operativi;
4. di procedere entro 15 giorni ad una nuova taratura dell'impianto di riproduzione musicale mediante l'ausilio di un tecnico competente in acustica, al fine di ripristinare le condizioni dichiarate dal tecnico competente nelle valutazioni allegate al provvedimento di p.g. 374238 del 11 ottobre 2024, quali parti integranti dello stesso, dandone contestuale comunicazione al Comune (Direzione Ambiente e Transizione Ecologica e Comando di Polizia Locale) e Dipartimento Provinciale ARPAV;
5. di stabilire che gli interventi di cui ai punti 1 – 2 – 3 – 4 dovranno essere mantenuti fino all'avvenuta bonifica acustica;
6. di predisporre e trasmettere a questo Comune e al Dipartimento provinciale ARPAV, entro 45 giorni dalla notifica della presente ordinanza, una relazione tecnica che presenti le misure attestanti il rispetto dei limiti di legge nelle condizioni di esercizio, integrata, se necessario, da eventuali ulteriori sistemi di contenimento / abbattimento / mitigazione e dalla verifica delle condizioni della struttura nella quale opera il pubblico esercizio;
7. entro 90 giorni dalla notifica della presente ordinanza dovranno essere realizzati tutti gli interventi necessari a ricondurre le emissioni acustiche entro i limiti stabiliti dalla normativa vigente. A progetto ultimato dovrà essere confermata con idonea Valutazione d'Impatto acustico, la verifica del rientro dei limiti stabiliti dalla legge sull'inquinamento acustico l. 447/1995.

PRESO ATTO CHE

- in ottemperanza all'Ordinanza Sindacale, la società Receptio Luporum s.n.c ha trasmesso documentazione attestante la contrattualizzazione di personale specializzato per la sorveglianza, come prescritto dal provvedimento, mediante l'invio del relativo contratto di servizio di vigilanza in data 29/12/2025 - P.G. n. 478863 del 30/12/2025 e ha altresì comunicato il mancato svolgimento di attività musicale oltre le ore 22,00;
- la medesima società ha inoltre trasmesso in data 20/12/2025 (rif. P.G. n. 470826 del 22/12/2025) una Valutazione Previsionale di Impatto Acustico. Tale Valutazione è stata oggetto di richieste di integrazione da parte della Direzione Ambiente e Transizione Ecologica del Comune di Verona, la quale, con nota del 12/01/2025 – P.G. n. 8731, ha precisato *“che l’attestazione del rispetto dei limiti di legge dovrà necessariamente basarsi su nuove misurazioni fonometriche[...] successive all’attuazione degli eventuali interventi ritenuti necessari”*;
- in data 31/12/2025 – P.G. n. 480351, la società Receptio Luporum s.n.c ha trasmesso la dichiarazione asseverata di taratura dell'impianto acustico e, in data 20/01/2026 – P.G. n. 25538, ha prodotto, come richiesto, ulteriore documentazione recante la *“Valutazione di Impatto Acustico, integrazione 2026”* basata sull'effettuazione di nuove misurazioni fonometriche, successivamente inoltrata dalla Direzione Ambiente e Transizione Ecologica,

in data 23/01/2026 – P.G. n. 32382, ad ARPAV - Dipartimento Provinciale di Verona, per le opportune valutazioni;

- la suddetta Agenzia ha riscontrato con proprio parere, acquisito al P.G. n. 72739 del 20/02/2026, formulando ulteriori osservazioni e richiedendo una nuova stesura del documento;
- in data 11/03/2026 – P.G. n. 966002 – Receptio Luporum s.n.c. ha inviato alla Direzione Ambiente e Transizione Ecologica del Comune di Verona la documentazione aggiornata, successivamente inoltrata dalla medesima Direzione, in data 13/03/2026 – P.G. n. 99282, ad ARPAV per le opportune valutazioni;
- all'esito dell'istruttoria, con nota del 13/04/2026 - P.G. n. 140073, il medesimo organo tecnico ha formulato ulteriori osservazioni di carattere prescrittivo (rif. *Parere 26RUM110*).

CONSIDERATO CHE

- alla luce della complessiva gestione del locale successivamente all'entrata in vigore dell'Ordinanza, nonché degli esiti istruttori e dei pareri resi da ARPAV, si rende necessario procedere in autotutela a una rivalutazione dell'interesse pubblico che aveva motivato l'adozione dell'Ordinanza Sindacale n. 48 del 19 dicembre 2025;
- in particolare, le attività effettuate per adempiere alle prescrizioni impartite attraverso l'Ordinanza Sindacale n. 48/2025 hanno consentito di ricondurre l'attività a modalità di gestione che si ritengono conformi al dettato normativo, attraverso prescrizioni di natura tecnica e, pertanto, non richiedendo un'ulteriore eccezionale ed urgente necessità di tutela della salute pubblica e dell'ambiente, e, pertanto, non sussistono più i presupposti per il mantenimento dell'ordinanza sopra richiamata;
- tuttavia, al fine di mantenere l'attività del pubblico esercizio conforme al dettato normativo, in coerenza con le prescrizioni stabilite da ARPAV nel parere 26RUM110, si rende necessario prescrivere specifici interventi mediante apposito provvedimento dirigenziale conseguente al presente atto;

VISTO

- la Legge Quadro del 26 ottobre 1995 n. 447;
- il D.P.C.M. del 14 novembre 1997;
- il vigente Regolamento Comunale per la disciplina delle attività rumorose;
- la Legge n. 241/90 e s.m.i;
- il vigente regolamento sui procedimenti amministrativi;

ORDINA

1. la **revoca**, per le motivazioni espresse in premessa, dell'Ordinanza Sindacale n. 48 del 19 dicembre 2025 a titolo *"ORDINANZA PER IL CONTENIMENTO DELLE EMISSIONI RUMOROSE PROVENIENTI DAL PUBBLICO ESERCIZIO "LA SEGRETERIA" SITO IN VIA INTERRATO DELL'ACQUA MORTA 48/F – 37129 VERONA GESTITO DALLA SOCIETÀ "RECEPTIO LUPORUM S.N.C."*, adottata ai sensi della Legge n. 447/1995;

2. di dare atto che, dalla data di efficacia del presente provvedimento, **cessano gli effetti** della suddetta ordinanza sindacale;

DISPONE

- che la definizione del procedimento amministrativo in materia di impatto acustico prosegua in sede ordinaria, mediante l'adozione di apposito **provvedimento dirigenziale di conclusione del procedimento**, nel quale saranno recepite le prescrizioni formulate da ARPAV, cui il soggetto esercente dovrà attenersi e che sarà notificato allo stesso a mezzo PEC;
- la trasmissione del presente provvedimento a *Receptio Luporum s.n.c.* di Lonardi Laura e Caronna Giampiero con sede legale in Via Interrato dell'Acqua Morta 48/f – 37129 Verona, ad ARPAV - Dipartimento Provinciale di Verona, nonché agli altri soggetti competenti;
- la pubblicazione all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente;

COMUNICA

che chiunque abbia un interesse legittimo (ai sensi della L. 241/90 e ss.mm.ii.) sul procedimento amministrativo suddetto ha la possibilità di chiedere di prendere visione degli atti, con i limiti previsti dalla legge sul diritto di accesso, presentando richiesta alla Direzione Ambiente del Comune di Verona (i riferimenti sono riportati sulla pagina web dell'Amministrazione Comunale);

DA' ATTO

che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

AVVERTE

che contro la presente Ordinanza è ammesso il ricorso al T.A.R., nel termine di 60 (sessanta) giorni dalla notificazione, oppure in via alternativa ricorso straordinario, da proporre entro 120 (centoventi) giorni dalla notificazione.

Firmato digitalmente da :
IL SINDACO
DAMIANO TOMMASI