

COEFFICIENTI E TARIFFE CANONE UNICO PATRIMONIALE PER OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO

Ente: Comune di VERONA		
TARIFFE CANONE UNICO	STANDARD	SOTTOSUOLO
Tariffa Permanente	60,00	15,00
Tariffa Temporanea	1,30	0,325
Tariffa Erogatori	1,00	
Numero Abitanti	260.000	

OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO

			COEFFICIENTI giornaliera					COEFFICIENTI annua					TARIFFA AL MQ. X PERIODO				
Descrizione Categoria	TARIFFA STANDARD	periodo	ZONA 1	ZONA 2	ZONA 3	ZONA 4	ZONA A	ZONA 1	ZONA 2	ZONA 3	ZONA 4	ZONA A	ZONA 1	ZONA 2	ZONA 3	ZONA 4	ZONA A
PASSI CARRABILI	60,00	annua						0,77040	0,66240	0,49680	0,30600	0,19080	46,22	39,74	29,81	18,36	11,45
GRIGLIE - BOCCHÉ DI LUPO - PIETRE FORATE - VETRI CEMENTO - BOTOLE	60,00	annua						1,54080	1,28880	0,95760	0,58320	0,34920	92,45	77,33	57,46	34,99	20,95
BILANCE PESAPERSONE - RASTRELLIERE - BINARI - PRESE DI LUCE ED ARIA - INTERCAPEDINI E SIMILI	60,00	annua						1,54080	1,28880	0,95760	0,58320	0,34920	92,45	77,33	57,46	34,99	20,95
CORPI PENSILI - PONTICELLI - OCCUPAZIONI DEL SOPRASSUOLO generiche	60,00	annua						0,77040	0,64440	0,47880	0,29160	0,17640	46,22	38,66	28,73	17,50	10,58
COPERTURA FOSSATI - COPERTURA CUNETTE - BATTUTI IN CEMENTO	60,00	annua						1,38600	1,16280	0,86040	0,52560	0,29160	83,16	69,77	51,62	31,54	17,50
GRADINI E SIMILI	60,00	annua						1,38600	1,16280	0,86040	0,52560	0,29160	83,16	69,77	51,62	31,54	17,50
DISTRIBUTORI DI CARBURANTE E ANNESSE CORSIE DI DECELERAZIONE/ACCELERAZIONE - IMPIANTI DI RICARICA DI ENERGIA ELETTRICA	60,00	annua						1,85040	1,54800	1,14840	0,69840	0,40680	111,02	92,88	68,90	41,90	24,41
BANCHI E CHIOSCHI FISSI PER LA SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE E PER LA VENDITA, COMPRESSE ATTIVITA' STAGIONALI	60,00	annua						2,77200	2,32200	1,72440	1,04760	0,58320	166,32	139,32	103,46	62,86	34,99
OPERE PUBBLICHE E DI PUBBLICO INTERESSE	60,00	annua						0,77040	0,64440	0,47880	0,29160	0,29160	46,22	38,66	28,73	17,50	17,50
VASI ORNAMENTALI E SIMILI	60,00	annua						1,54080	1,28880	0,95760	0,58320	0,34920	92,45	77,33	57,46	34,99	20,95
APPARECCHI DISTRIBUTORI AUTOMATICI VARI	60,00	annua						1,54080	1,28880	0,95760	0,58320	0,34920	92,45	77,33	57,46	34,99	20,95
VETRINETTE E SIMILI	60,00	annua						1,54080	1,28880	0,95760	0,58320	0,34920	92,45	77,33	57,46	34,99	20,95
PLATEATICI	60,00	annua						2,35800	1,87200	1,27440	0,58320	0,34920	141,48	112,32	76,46	34,99	20,95
ALLOGGIAMENTO COLONNINE SOSTEGNO TENDE, TETTOIE E SIMILI	60,00	annua						0,77040	0,64440	0,47880	0,29160	0,17640	46,22	38,66	28,73	17,50	10,58
PALETTI - DISSUASORI DI SOSTA - SPECCHI PARABOLICI	60,00	annua						0,77040	0,64440	0,47880	0,29160	0,20160	46,22	38,66	28,73	17,50	12,10
CONCESSIONI VARIE - AREE CARICO/SCARICO	60,00	annua						1,54080	1,28880	0,95760	0,58320	0,58320	92,45	77,33	57,46	34,99	34,99
PREINSEGNE - CARTELLI STRADALI DI INDICAZIONE E DI AVVIO E SIMILI	60,00	annua						3,94560	3,41280	2,78280	2,03400	1,04760	236,74	204,77	166,97	122,04	62,86
TARIFFE PER MQ/ML SOTTOSUOLO PERMANENTE (CAVI-CONDUTTURE AD USO PRIVATO - SERBATOI - ECC.)	15,00	annua						1,54080	1,28880	0,95760	0,58320	0,34920	23,11	77,33	14,36	8,75	5,24
SCAVI E MANOMISSIONI STRADALI	1,30	giornaliera	1,60052	1,28042	0,96031	0,80026	0,80026						2,08	1,66	1,25	1,04	1,04
OCCUPAZIONE REALIZZATA DA ENTI E ASSOCIAZIONI SENZA SCOPO DI LUCRO - computo del canone su base oraria (1/24) con un minimo di 6 ORE	1,30	giornaliera	0,32010	0,25608	0,19206	0,16005	0,16005						0,42	0,33	0,25	0,21	0,21

SPETTACOLI VIAGGIANTI - MESTIERI GIROVAGHI - VENDITORI DI PROPRIE OPERE DELL'INGEGNO - computo del canone su base oraria (1/24) con un minimo di 6 ORE	1,30	giornaliera	0,32010	0,25608	0,19206	0,16005	0,16005							0,42	0,33	0,25	0,21	0,21
FIERE (VENDITA DI PRODOTTI ALIMENTARI CONFEZIONATI E DI PRODOTTI NON ALIMENTARI) - SPETTACOLI VARI	1,30	giornaliera	3,20105	2,56084	1,92062	1,60052	1,60052							4,16	3,33	2,50	2,08	2,08
FIERE (VENDITA DI PRODOTTI ALIMENTARI SFUSI E/O SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE)	1,30	giornaliera	6,40209	5,12168	3,84125	3,20105	3,20105							8,32	6,66	4,99	4,16	4,16
VENDITA TEMPORANEA IN OCCASIONE DI MANIFESTAZIONI OD EVENTI CHE COMPORTINO PRESENTE COMMERCIALI (PRODOTTI ALIMENTARI CONFEZIONATI E/O PRODOTTI NON ALIMENTARI) - computo del canone su base oraria (1/24) con un minimo di 6 ORE	1,30	giornaliera	6,40209	5,12168	3,84125	3,20105	3,20105							8,32	6,66	4,99	4,16	4,16
VENDITA TEMPORANEA IN OCCASIONE DI MANIFESTAZIONI OD EVENTI CHE COMPORTINO PRESENTE COMMERCIALI (PRODOTTI ALIMENTARI SFUSI E/O SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE) - computo del canone su base oraria (1/24) con un minimo di 6 ORE	1,30	giornaliera	9,60314	7,68252	5,76187	4,80157	4,80157							12,48	9,99	7,49	6,24	6,24
AUTOPARCHEGGI TEMPORANEI	1,30	giornaliera	2,24073	1,79259	1,34444	1,12037	1,12037							2,91	2,33	1,75	1,46	1,46
CANTIERI EDILI, ALLACCIAMENTI PRIVATI, TRASLOCHI SUPERIORI AD UN GIORNO	1,30	giornaliera	1,60052	1,28042	0,96031	0,80026	0,80026							2,08	1,66	1,25	1,04	1,04
ALTRE TIPOLOGIE DI OCCUPAZIONE	1,30	giornaliera	3,20105	2,56084	1,92062	1,60052	1,60052							4,16	3,33	2,50	2,08	2,08
ATTIVITA' COMMERCIALE ORGANIZZATA NELL'AMBITO DI MANIFESTAZIONI PROMOSSE DA ENTI SENZA SCOPO DI LUCRO - computo del canone su base oraria (1/24) con un minimo di 6 ORE	1,30	giornaliera	1,60052	1,28042	0,96031	0,80026	0,80026							2,08	1,66	1,25	1,04	1,04
ATTIVITA' PROMOZIONALE A SOSTEGNO DI MANIFESTAZIONI SENZA SCOPO DI LUCRO	1,30	giornaliera	3,20105	2,56084	1,92062	1,60052	1,60052							4,16	3,33	2,50	2,08	2,08
SOSTA PROMOZIONALE DI AUTOVETTURE IN PIAZZA BRA', PIAZZA DEI SIGNORI, PIAZZA ERBE, PIAZZA CITTADELLA	1,30	giornaliera	96,03138	76,82515	57,61869	48,01569	48,01569							124,84	99,87	74,90	62,42	62,42
APPARECCHI DISTRIBUTORI AUTOMATICI VARI	1,30	giornaliera	0,19740	0,16538	0,12271	0,07468	0,04481							0,26	0,22	0,16	0,10	0,06
PLATEATICI	1,30	giornaliera	0,30400	0,23981	0,16317	0,07468	0,04481							0,40	0,31	0,21	0,10	0,06
OCCUPAZIONI SOPRASSUOLO generiche	1,30	giornaliera	0,09870	0,08235	0,06135	0,03735	0,03735							0,13	0,11	0,08	0,05	0,05
OCCUPAZIONI SOTTOSUOLO	0,325	giornaliera	0,19740	0,16538	0,12276	0,07468	0,07468							0,06	0,05	0,04	0,02	0,02

Le occupazioni insistenti su una superficie inferiore a mq. 1 sono considerate convenzionalmente pari a 1 mq.
Le superfici eccedenti i 1.000 mq. per le occupazioni permanenti sono calcolate in ragione del 10%
Le superfici eccedenti i 1.000 mq. per le occupazioni temporanee sono calcolate in ragione del 50%

Riduzioni/aumenti delle tariffe per le occupazioni

1. La tariffa standard è ridotta :
a) del 50% per le concessioni concernenti l’occupazione di suolo privato soggetto a **SERVITU'** di pubblico passaggio
b) del 50% per le concessioni concernenti l’occupazione di **SOPRASSUOLO** (la percentuale va applicata alla tariffa della categoria riportata in concessione)
c) del 50% per le occupazioni del suolo pubblico con **PONTEGGIO A SBALZO**
2. La tariffa standard è **umentata** nel caso di occupazioni permanenti effettuate con **PLATEATICI** ricadenti nelle vie e nelle piazze sottoelencate :
a) Piazza S. Zeno, assegnata di norma alla zona 3, diventa ZONA 2
b) Via Stella, assegnata di norma alla zona 2, diventa ZONA 1
c) Corso Portoni Borsari, assegnata di norma alla zona 2, diventa ZONA 1
3. La tariffa standard per i **SERBATOI** di capacità superiore a 3.000 litri è **umentata**:
a) di 1/4 ogni 1.000 litri o frazione di 1.000 litri

OCCUPAZIONE CON CONDUTTURE, CAVI ED IMPIANTI IN GENERE per la fornitura di SERVIZI DI PUBBLICA UTILITA'				
Descrizione Categoria	TARIFFA STANDARD	periodo	COEFFIC.	TARIFFA per utente al 1 gennaio
CONDUTTURE, CAVI, IMPIANTI IN GENERE per PUBBLICI SERVIZI	1,00	annua	1,00000	1,00

La tariffa base viene rivalutata annualmente in base all'indice ISTAT dei prezzi al consumo rilevati il 31/12 dell'anno precedente
L'importo del canone applicato NON POTRA' COMUNQUE ESSERE INFERIORE AD € 800,00

INFRASTRUTTURE DI COMUNICAZIONE ELETTRONICA PER IMPIANTI DI TELEFONIA MOBILE E TELECOMUNICAZIONI (S.R.B.)								
Descrizione Categoria	TARIFFA STANDARD	periodo	COEFFIC.giornal.		COEFFIC.annua		TARIFFA	
			MICROZO NA 1-2	MICROZO NA 2-3-4-5-6-7-8	MICROZO NA 1-2	MICROZO NA 2-3-4-5-6-7-8	MICROZO NA 1-2	MICROZO NA 2-3-4-5-6-7-8
INFRASTRUTTURE COMUNICAZIONE ELETTRONICA con superficie minore o uguale a 30 mq.	60,00	annua			226,66680	200,01600	13.600,01	12.000,96
INFRASTRUTTURE COMUNICAZIONE ELETTRONICA - ogni MQ. aggiuntivo ai 30 mq.	60,00	annua			3,33360	3,33360	200,02	200,02
MICROIMPIANTI CON ANTENNE INFERIORI A 7 WATT con superficie minore o uguale a 30 mq.	60,00	annua			91,66680	91,66680	5.500,01	5.500,01
MICROIMPIANTI CON ANTENNE INFERIORI A 7 WATT - ogni MQ. aggiuntivo ai 30 mq.	60,00	annua			1,66680	1,66680	100,01	100,01
INFRASTRUTTURE COMUNICAZIONE ELETTRONICA superficie minore o uguale a 30 mq.	1,30	giornaliera	58,11960	51,28205	0	0	75,56	66,67
INFRASTRUTTURE COMUNICAZIONE ELETTRONICA - OGNI MQ. AGGIUNTIVO ai 30 mq.	1,30	giornaliera	0,85470	0,85470	0	0	1,11	1,11
MICROIMPIANTI CON ANTENNE INFERIORI A 7 WATT	1,30	giornaliera	23,50427	23,50427	0	0	30,56	30,56

Per i cavi interrati a servizio della SRB il Canone di concessione a metro lineare per tutte le Microzone sarà pari a Euro 100,00

Riduzioni/aumenti delle tariffe per le INFRASTRUTTURE di comuniazione elettronica

I - Sostituzione di torre faro esistente (es. all'interno di impianto Sportivo, rotatoria stradale o altra situazione analoga) con installazione di nuova antenna con fari luce posizionati sulla stessa	- 10%
II - Due o più gestori che concordino il posizionamento di un'unica antenna alla stipula del contratto nello stesso momento	- 10%
III - Due o più gestori che concordino la presentazione con unica richiesta all’Ufficio preposto a seguito di accordo commerciale in co-siting	- 10%
IV - Un gestore richiede di posizionare una stazione radio base nella stessa area già concessa dove esiste già un palo SRB e vi sia già un contratto stipulato con altro gestore proprietario del palo	- 10%
V - Un gestore che richiede di posizionare una stazione radio base in aderenza all'area già concessa e ove esiste già un palo SRB e vi sia già un contratto stipulato con altro gestore proprietario del palo	- 10%
VI - Spostamento dell'impianto già autorizzato, su richiesta dell'Amministrazione Comunale	- 5%
VII - Spostamento dell'impianto già autorizzato e realizzato, su richiesta dell'Amministrazione Comunale	- 10%
VIII - Spostamento dell'impianto da sito privato a pubblico (beneficio del Canone per la collettività)	- 10%