



DETERMINA 3831 DEL 28/08/2024

**OGGETTO: EDILIZIA PUBBLICA - RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO DEL CENTRO SPORTIVO AVESANI – BANDO PNRR MISURA 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 3.1 – CLUSTER 2 - AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIREZIONE OPERATIVA PER GLI AMBITI SPORTIVI DELL'INTERVENTO E VERIFICA IDONEITÀ STATICA DELLE TORRI FARO ALL' ARCH. MAURO SCHIAVONE – EURO 19.200,42 COMPRESI ONERI AL 4% E IVA AL 22%- FASCICOLO 2022/06.04/96 - CUP I32H22000100006 – CIG:B2ABB57F69 - PBM 5412**

#### LA DIRIGENTE

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, “Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali” e in particolare:
  - l'art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa;
  - l'art. 124, relativo alle pubblicazioni all'albo pretorio;
  - l'art. 183, comma 7, il quale stabilisce che i provvedimenti che comportano impegni di spesa sono trasmessi al responsabile del servizio finanziario e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - l'art. 191, il quale stabilisce le modalità di assunzione degli impegni di spesa;
  - l'art. 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei Contratti Pubblici” e, in particolare:
  - gli artt. 1, 2 e 3 relativi ai principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato;
  - l'art. 21, che disciplina il ciclo di vita digitale dei contratti pubblici;
  - l'art. 25, comma 2, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;
  - l'art. 28, relativo alla trasparenza dei contratti pubblici;
  - l'art. 48, comma 2, relativo all'interesse transfrontaliero;
  - l'art. 49 sul principio di rotazione degli affidamenti;
  - l'art. 50, comma 1, lett. b), il quale stabilisce che stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto dei servizi e delle forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse

idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art. 3 della L. n. 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 in materia di pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- la determinazione dell'Autorità per la Vigilanza n. 3 del 05/03/2008, in materia di rischi interferenziali;
- la deliberazione di Consiglio n. 77 del 21 dicembre 2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026, nonché la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 9 gennaio 2024 che ha approvato il Piano esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2024/2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 09 gennaio 2024, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2024/2026;

Premesso che:

- il Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri ha pubblicato sul proprio sito istituzionale, in data del 23 marzo 2022, l'Avviso pubblico di invito a manifestare interesse per i progetti afferenti ai Cluster 1 e 2 del PNRR M 5 – C2 – I 3.1 "Sport e inclusione Sociale";
- il Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri ha pubblicato sul proprio sito istituzionale, in data del 23/03/2022, l'Avviso pubblico di invito a manifestare interesse per i progetti afferenti ai Cluster 1 e 2 del PNRR M 5 – C2 – I 3.1 "Sport e inclusione Sociale";
- il Comune di Verona con prot. n. 148399 del 22/04/2022 ha presentato richiesta di ammissione alla selezione per il Cluster 2 proponendo l'intervento denominato "Riqualificazione del centro polisportivo Avesani" per un importo complessivo di € 2.050.000,00;
- il Dipartimento per lo Sport, con successivo decreto del 12 agosto 2022, ha ammesso a finanziamento, tra gli altri, l'intervento in oggetto per l'intero importo richiesto di € 2.050.000,00 ed ha altresì autorizzato la sottoscrizione dell'Accordo di concessione del finanziamento, sottoscritto successivamente in data 13/10/2022 con nota prot. n. 36635/2022;
- con deliberazione di Giunta n. 1109 del 25/11/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto per un importo complessivo di € 2.050.000,00 IVA compresa;
- con determinazione dirigenziale n. 1150 del 23/03/2023 è stato aggiudicato la redazione del progetto definitivo ed esecutivo a favore del RTI LIMONTA SPORT SPA (mandataria), e Consorzio C.A.I.E.C. SOC. COOP. (mandante);
- in data 03/07/2023 pg. n.49120/2023 è stato stipulato il contratto con la sopraccitata RTI;
- con delibera di Giunta Comunale n. 223 del 05/03/2024 è stato approvato il progetto definitivo;
- con determina Dirigenziale n. 3052 del 03/07/2024 è stato approvato il progetto esecutivo;
- in data 08/07/2024 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori;
- si rende necessario, in ragione della particolarità degli interventi, avvalersi di un professionista esperto in materia di realizzazione di impianti sportivi, al fine di:

- collaborare con il Direttore dei Lavori, per il controllo delle lavorazioni e quindi agevolare il conseguimento delle previste certificazioni finali per l'utilizzo degli impianti;
- verificare l'idoneità statica delle torri faro dell'impianto sportivo;
- il presente affidamento ha un valore pari a euro 15.210,82 IVA esclusa calcolato con il D.M. 17 giugno 2016 modificato dal D.lgs 36/2023 allegato I.13, corrispondente alla tariffa professionale non soggetta a ribasso come stabilito dalle disposizioni in materia di equo compenso, ex L. 49/2023, oltre le spese ed oneri accessori pari ad euro 3.026,26 da assoggettarsi al ribasso offerto;

Attestato che è stata verificata l'insussistenza e l'indisponibilità di professionalità in capo all'Amministrazione Comunale per l'espletamento dell'incarico in oggetto (prot. 244440 del 28/06/2024);

Dato atto che non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della L. 488/1999 e ss.mm.ii., aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di affidamento;

Ritenuto, in ragione dell'importo del servizio da eseguire, di fare ricorso alla procedura di affidamento diretto sulla base della normativa citata in premessa;

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. jr. Francesco Scavazzin, nominato con determinazione dirigenziale n. 5950 del 23/12/2020;

Considerato che l'appalto in oggetto:

- ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 non riveste, come rilevato preliminarmente, un interesse transfrontaliero certo;
- ai sensi dell'art. 58, del D.Lgs. n. 36/2023, non è divisibile in lotti, in quanto l'importo previsto assicura già l'effettiva possibilità di partecipazione da parte delle microimprese, piccole e medie imprese;
- ai sensi dell'art.14, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023 non è un frazionamento di una più ampia prestazione contrattuale volta ad evitare l'applicazione delle norme del codice;
- ai sensi dell'art. 49, del D.Lgs. n. 36/2023, viene affidato nel rispetto del principio di rotazione;

Dato atto che:

- si è proceduto ad individuare un operatore economico tra i professionisti operanti nel settore ed iscritti alla Piattaforma Sintel per il Comune di Verona;
- l'operatore economico ha presentato il proprio curriculum vitae ricomprendenti servizi analoghi dimostranti la professionalità ricercata;
- in data 25/07/2024 pg. 282978 è stato inoltrato l'invito a presentare offerta;
- entro il termine del giorno 30/07/2024 ore 10,00 è pervenuta l'offerta economica dall'operatore economico invitato;

Visti:

- l'offerta presentata dall'operatore economico ARCH. MAURO SCHIAVONE, con sede legale in Via Sestio Calvino, 33 – 00174 Roma - P.IVA 07103521006 – CF: SCHMRA51L26H501C, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee

all'esecuzione delle prestazioni contrattuali mediante trattativa diretta tramite SINTEL con ID n.182351744;

- il report della suddetta procedura n. 2049980 del 30/07/2024, ID 187669463\_2024, con il quale, previa verifica delle disposizioni in materia di equo compenso di cui alla L.49/2023, è stato proposto come aggiudicatario l'operatore economico ARCH. MAURO SCHIAVONE che ha offerto un ribasso del 2,58000% sulla parte dell'importo a base di gara riguardante le spese ed oneri accessori di euro 3.026,26 oltre IVA al 22%;

Dato atto che:

- il prezzo offerto pari a 15.132,74 IVA esclusa risulta congruo in quanto: comparazione dei prezzi di offerte precedenti per commesse analoghe;
- ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: studi professionali;
- il presente affidamento è escluso dall'applicazione del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi in materia di conferimento di incarichi a soggetti esterni all'amministrazione, modificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 355 del 12/11/2019, così come previsto all'art. 1 comma 2 e all'art. 4 lett. g) dello stesso e, pertanto, per la presente procedura non è prevista la valutazione da parte dell'Organo di revisione economico finanziaria dell'ente (Collegio dei Revisori dei Conti);

Considerato che le caratteristiche del servizio offerto:

- sono conformi alle specifiche tecniche richieste;
- rispondono pienamente all'interesse pubblico che col presente affidamento si intende soddisfare;

Preso atto che l'operatore economico sopra menzionato ha presentato l'autocertificazione relativa al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui al Titolo IV della Parte V, Capo II e Capo III del D.Lgs. n. 36/2023;

Acquisiti:

- il documento di regolarità contributiva dell'operatore economico ARCH. MAURO SCHIAVONE;
- la dichiarazione di assunzione degli obblighi in materia di tranciabilità dei flussi, ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010 da parte del professionista;

Ritenuto di affidare il servizio relativo alla direzione operativa degli ambiti sportivi dell'intervento e verifica idoneità statica delle torri faro, per un importo complessivo di euro 19.200,42 IVA inclusa;

Rilevato che ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. n. 36/2023 non è stata richiesta la garanzia definitiva in quanto l'importo dell'affidamento è di poco valore e il servizio dev'essere svolto in tempi molto ristretti;

Dato atto che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:

- il fine che il contratto intende perseguire è l'affidamento di servizi;
- l'oggetto del contratto è il servizio relativo alla direzione operativa degli ambiti sportivi dell'intervento e verifica idoneità statica delle torri faro dell'impianto sportivo Avesani;
- il contratto sarà stipulato in forma scritta secondo l'uso commerciale in conformità all'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
- le clausole negoziali essenziali nonché le caratteristiche funzionali, sono contenute nello schema di disciplinare d'incarico allegato alla richiesta di preventivo, agli atti d'ufficio;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. a) della L. 120 del 11/09/2020;

Rilevato, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008, che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che non sono stati riscontrati i suddetti rischi, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI. Non sussistono conseguentemente costi per la sicurezza;

Considerato che si intende procedere con esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che il presente affidamento avviene in assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di comportamento adottato da questa Amministrazione con deliberazione di Giunta n. 49 del 5 marzo 2014;

#### D E T E R M I N A

1. di approvare il report della procedura n. n. 2049980 del 30/07/2024, ID 187669463\_2024, agli atti d'ufficio, con il quale è stato proposto come aggiudicatario l'operatore economico ARCH. MAURO SCHIAVONE che ha offerto un ribasso del 2,58000% sulla parte dell'importo a base di gara riguardante le spese ed oneri accessori di euro 3.026,26, per un totale dell'incarico pari a 15.210,82 IVA esclusa;
2. di affidare direttamente, per le ragioni indicate in premessa, il servizio di direzione operativa degli ambiti sportivi dell'intervento e verifica idoneità statica delle torri faro, all'operatore economico: ARCH. MAURO SCHIAVONE, con sede legale in Via Sestio Calvino, 33 – 00174 Roma - P.IVA 07103521006 – CF: SCHMRA51L26H501C, per un importo complessivo di euro 15.132,74 IVA esclusa;
3. di impegnare la spesa totale di euro 19.200.74 IVA inclusa come da scheda allegata:
  - per euro 19.200,74 – cap. 30970/2 – bilancio 2024 – imp. 2781;
4. di dare atto che i costi relativi alla sicurezza da interferenze sono pari a 0,00;
5. che è stato verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000;
6. di procedere alla stipula del contratto in forma scritta con il soggetto affidatario secondo l'uso commerciale in conformità all'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;

7. di provvedere al pagamento su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
8. di disporre l'esecuzione anticipata ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023;
9. di dare atto che si procederà al controllo a campione, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 36/2023, dei requisiti di ordine generale e speciale di cui al Titolo IV della Parte V, Capo II e Capo III del medesimo D.Lgs. n. 36/2023, secondo le modalità indicate dalla circolare comunale n. 11 del 25 marzo 2024;
10. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. n. 267/2000 e che con esso è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023;
11. di dare atto altresì che il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio online, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000 e che si provvederà ad adempiere agli obblighi di pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" dei dati previsti dagli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di trasparenza.

Firmato digitalmente da:  
La Dirigente  
FORMAGGIO CRISTINA