

**Comune di Verona**  
**Deliberazione della Giunta Comunale**

N. Progr. 83

Seduta del giorno 09 marzo 2021

SBOARINA FEDERICO	Presente
ZANOTTO LUCA	Presente
BASSI ANDREA	Presente
BIANCHINI STEFANO	Presente
BRIANI FRANCESCA	Presente
MAELLARE MARIA DANIELA	Presente
PADOVANI MARCO	Presente
RANDO FILIPPO	Presente
SEGALA ILARIA	Presente
TOFFALI FRANCESCA	Presente
ZAVARISE NICOLO'	Presente

PRESIEDE  
FEDERICO SBOARINA

RELATORE  
PADOVANI MARCO

ASSISTE  
GIOVANNI CAINERI

Oggetto: STRADE – REALIZZAZIONE DI PERCORSI CICLOPEDONALI E MARCIAPIEDI NEL QUARTIERE BORGO ROMA - APPROVAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITÀ AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE AL “PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL’ABITARE” AI SENSI DEL DECRETO INTERMINISTERIALE 16 SETTEMBRE 2020 N. 395 - (FASCICOLO 2021/06.05/37)

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- l'articolo 1, comma 443, della legge 30 dicembre 2019 n. 160 (legge finanziaria 2020) ha istituito nello stato di previsione del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti il *“Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare finalizzato a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socio-economico, a incrementare l'accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un'ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall'Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City)”*;
- con decreto interministeriale n. 395 del 16 settembre 2020 sono state specificate le “procedure per la presentazione delle proposte, criteri per la valutazione e modalità di erogazione dei finanziamenti per l'attuazione” del predetto Programma;
- con successivo decreto direttoriale del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti n. 15870 in data 17 novembre 2020 sono state ulteriormente specificate *“le modalità e i termini di presentazione delle proposte”* da parte degli Enti proponenti, disciplinando in particolare le fasi di presentazione delle proposte e prevedendo, tra l'altro, al comma 6 dell'art. 1, che *“le proposte ammesse a finanziamento statale devono essere approvate dalla Giunta dell'Ente proponente, ove non previsto diversamente, in relazione al livello di programmazione decisionale”*;

Rilevato che:

- questa Amministrazione, di concerto con AGECS, ai fini della partecipazione al predetto Programma nazionale ha individuato quale area di intervento il quartiere di Borgo Roma ed è stata quindi messa a punto la proposta denominata *“Rigeneriamo. Dalla ristrutturazione edilizia delle 'Case Rosse' alla rigenerazione urbana del quartiere di Borgo Roma”*, che ricomprende i seguenti interventi:
  - a. ristrutturazione del complesso denominato “Case Azzolini” (di competenza di AGECS);
  - b. recupero degli edifici siti in “Tombetta” – Via Scuderlando, Villa Glori, Via Volturmo (di competenza di AGECS);
  - c. lavori preparatori di ampliamento del Parco Santa Teresa (di competenza del Comune di Verona) mediante rinaturalizzazione dell'area comunale limitrofa di circa 17.000 mq (di competenza del Comune di Verona);
  - d. realizzazione di percorsi ciclopeditoni e di marciapiedi nel quartiere Borgo Roma (di competenza del Comune di Verona);
- pertanto, la Direzione Strade Giardini Arredo Urbano, ha predisposto lo studio di fattibilità, in allegato, relativo ai predetti lavori di realizzazione di percorsi ciclopeditoni e marciapiedi nel quartiere di Borgo Roma, che prevede le opere descritte dettagliatamente nella relazione illustrativa, e, in particolare, oltre ad alcuni tratti di marciapiedi nelle vie ivi indicate, la realizzazione di alcuni percorsi ciclopeditoni per il completamento degli itinerari ciclabili previsti nel *“Biciplan”* del Piano Urbano della Mobilità Sostenibile adottato con deliberazione della Giunta comunale n. 347 del 22 ottobre 2020, nonché di ulteriori tratti ciclopeditoni per il collegamento dei predetti itinerari con i principali attrattori del quartiere (scuole, uffici pubblici, impianti sportivi ecc);
- la spesa complessiva prevista ammonta a complessivi euro 450.000,00, IVA ed altri oneri compresi, ed è così suddivisa:

		(*)	euro
<b>A</b>	<b>LAVORI A BASE D'ASTA</b>		
1	<i>Esecuzione delle lavorazioni:</i>	<i>a</i>	
	a a misura		343.000,00
	b <i>in economia</i>	<i>b</i>	25.000,00
	<i>Totale A1 - Esecuzione delle lavorazioni</i>		368.000,00
2	<i>Attuazione dei piani di sicurezza:</i>	<i>b</i>	
	<i>Totale A2 - Attuazione dei piani di sicurezza</i>		12.000,00
	<b>Totale A)</b>		<b>380.000,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>c</b>	
7	Spese tecniche di cui euro 7600,00 per incentivi ex art. 113 decreto legislativo n. 50/2016	c7	32.000,00
12	IVA 10% ed eventuali altre imposte	c12	38.000,00
	<b>Totale B)</b>		<b>70.000,00</b>
	<b>TOTALE DELL'INTERVENTO</b>		<b>450.000,00</b>

(\*) Riferimento scheda ANAC

Ritenuto di approvare il predetto studio di fattibilità;

Visti:

- la relazione, in atti, della Direzione Strade Giardini Arredo Urbano;
- le disposizioni dell'art. 14 e seguenti del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, che riguardano i documenti componenti lo studio di fattibilità, rimaste vigenti nel periodo transitorio dopo l'entrata in vigore del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, fino all'emanazione dei previsti atti attuativi;
- l'art. 48, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni;

Preso atto dei pareri formulati sulla proposta di deliberazione in oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni, e precisamente:

- che in data 04/03/2021 il Dirigente della Direzione Strade Giardini Arredo Urbano, proponente il provvedimento per la parte di propria competenza, e il Dirigente dell'Unità Organizzativa Amministrativa Lavori Pubblici, per la parte di propria competenza relativa alla sola materia dei lavori pubblici, hanno rispettivamente espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di deliberazione indicata in oggetto".

IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE  
STRADE GIARDINI ARREDO URBANO

f.to ing. Michele Fasoli

IL DIRIGENTE DELL'UNITÀ  
ORGANIZZATIVA AMMINISTRATIVO  
LAVORI PUBBLICI

f.to dott. Giuseppe Baratta

- che in data 05/03/2021 il Responsabile del Servizio Finanziario ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: “ai sensi e per gli effetti dell’art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si dichiara la non rilevanza contabile della proposta di deliberazione in oggetto”.

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO FINANZIARIO

f.to dott.ssa Maria Sacchetti

Su proposta dell’Assessore alle Strade e Giardini;

A voti unanimi;

### **D E L I B E R A**

1. di approvare – ai fini della partecipazione al “*Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare*” – lo studio di fattibilità, in allegato, relativo all'intervento di realizzazione di percorsi ciclopeditoni e di marciapiedi nel quartiere Borgo Roma per un importo complessivo di euro 450.000,00 IVA e oneri compresi, così costituito:
  - relazione illustrativa, quadro economico ed elaborato grafico individuazione area di intervento;
2. di dare atto che – una volta acquisito il finanziamento ministeriale suindicato e apportate le conseguenti variazioni al bilancio e al Programma Triennale dei Lavori Pubblici - la Direzione Strade Giardini Arredo Urbano provvederà all'espletamento delle ulteriori fasi progettuali;
3. di dichiarare, a voti unanimi, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni.

Il Dirigente Responsabile della Direzione Strade Giardini Arredo Urbano provvederà all’esecuzione del presente provvedimento.

IL SINDACO  
Firmato digitalmente da:  
FEDERICO SBOARINA

IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
Firmato digitalmente da:  
GIOVANNI CAINERI