



Repertorio: **Decreti del Dirigente - Organismo intermedio**

classif.: VI/9

rep. / data: *vedi segnatura.xml*

allegati: 4

Oggetto: POR FESR 2014-2020 - Asse 6 Strategie Integrate di Sviluppo Urbano Sostenibile -SISUS- Autorità Urbana dell'Area urbana di Verona - Approvazione della finanziabilità delle domande di sostegno presentate a valere sull'Azione 9.4.1 Sub-azione 1 "Comuni, ATER, Aziende speciali istituite dai Comuni nel settore dell'Edilizia residenziale pubblica" e relativo impegno di spesa

Note per la trasparenza

Struttura competente:	Area Gestione FESR - PO Enti pubblici e Aiuti di Stato
Responsabile del procedimento:	Paolo Rosso
Contenuto del provvedimento:	Approvazione della finanziabilità e impegno di spesa dell'azione avviata dall'A.U. di Verona: 9.4.1 sub azione 1 "Comuni, ATER, Aziende speciali istituite dai Comuni nel settore dell'Edilizia residenziale pubblica"
Importo della spesa prevista:	€ 960.236,26

IL DIRIGENTE

RICHIAMATA la legge regionale 9 novembre 2001, n. 31 "Istituzione dell'Agenzia veneta per i pagamenti in agricoltura" (AVEPA) e successive modifiche;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale del Veneto n. 226 del 28 febbraio 2017 con cui la Regione del Veneto ha individuato l'AVEPA quale Organismo Intermedio al quale affidare la gestione di parte del POR FESR Veneto 2014-2020 ed ha contestualmente approvato lo schema di convenzione per la delega delle funzioni di Organismo Intermedio e la relativa articolazione;

VISTO il decreto del Direttore n. 93 del 15 maggio 2017 con il quale è stato conferito al Dott. Paolo Rosso l'incarico di Dirigente dell'Area gestione FESR;

VISTI i seguenti Regolamenti dell'Unione Europea:

- (UE) n. 1303 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 17 dicembre 2013, recante disposizioni generali sul Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR);
- (UE) n. 1301 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 17 dicembre 2013, relativo al Fondo europeo di sviluppo regionale e disposizioni specifiche concernenti l'obiettivo "Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione";

VISTO il Programma Operativo Regionale – FESR relativo alla programmazione 2014 – 2020, approvato dalla Commissione europea con Decisione C (2015) final del 17 agosto 2015 e ratificato dalla Giunta regionale con Deliberazione n. 1148 del 1° settembre 2015;

VISTE le seguenti deliberazioni della Giunta regionale:

- n. 258 dell'8 marzo 2016 con la quale si è proceduto all'approvazione del "Bando per la selezione delle Aree urbane e per l'individuazione delle Autorità Urbane – Comuni capoluogo";
- n. 2289 del 30 dicembre 2016 che approva, in particolare, il Sistema di Gestione e di Controllo (SI.GE.CO.);

- n. 825 del 6 giugno 2017 che approva alcuni documenti del Sistema di Gestione e di Controllo (SI.GE.CO.), in particolare il Manuale procedurale, così come modificata dal DDR n. 8 dell'8 febbraio 2018;

VISTO il decreto del direttore della Direzione Programmazione Unitaria della Regione del Veneto n. 8 dell'8 febbraio 2018 che approva delle modifiche al Sistema di Gestione e di Controllo del POR FESR 2014-2020;

VISTO il Decreto del Ministro per lo Sviluppo Economico n. 115 del 31 maggio 2017 recante la disciplina per il funzionamento del Registro nazionale degli aiuti di Stato, ai sensi dell'articolo 52, comma 6 della legge 24 dicembre 2012, n. 234 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto n. 29 del 30 giugno 2016 che ha approvato le Aree urbane selezionate e individuato le seguenti Autorità Urbane:

- Comune di Padova quale Autorità urbana dell'Area urbana di Padova (Comuni di Padova, Maserà di Padova e Albignasego);
- Comune di Treviso, quale Autorità urbana dell'Area urbana di Treviso (Comuni di Treviso, Silea, Casier, Paese, Villorba e Preganziol);
- Comune di Vicenza, quale Autorità urbana dell'Area urbana di Vicenza (Comuni di Vicenza, Altavilla Vicentina, Caldogno, Creazzo, Sovizzo, Torri di Quartesolo);
- Comune di Verona, quale Autorità urbana dell'Area urbana di Verona (Comuni di Verona, San Giovanni Lupatoto, Buttapietra);
- Comune di Venezia, quale Autorità urbana dell'Area urbana di Venezia (Comuni di Venezia, Marcon, Mirano, Quarto d'Altino, Salzano, Spinea);

VISTE le delibere n. 1218 e n. 1219 del 26 luglio 2016 con le quali si sono avviate le procedure di selezione delle Strategie Integrate di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS) aperte alle Aree urbane e relative Autorità a cui hanno aderito: Autorità urbana di Venezia, Autorità urbana di Padova, Autorità urbana di Treviso, Autorità urbana di Vicenza, Autorità urbana di Verona, Autorità urbana di Montebelluna;

PRESO ATTO che ai sensi dell'articolo 123, paragrafo 6 del Regolamento (UE) n. 1303/2013 le Autorità urbane di Venezia, Padova, Treviso, Vicenza, Verona e Montebelluna, sono state individuate quali Organismi Intermedi e affidati i compiti relativi alla selezione delle operazioni per le finalità dell'Asse 6 del POR FESR 2014-2020;

VISTO il decreto del Direttore di AVEPA n. 137 del 14 luglio 2017 di adozione del Manuale generale POR FESR Veneto 2014-2020;

PRESO ATTO che con determinazione R.G. n. 5855 del 31.10.2017 del Comune di Verona è stato approvato l'invito pubblico per l'Azione 9.4.1 sub azione 1 "Edilizia Residenziale Pubblica. Interventi infrastrutturali di manutenzione straordinaria, recupero edilizio compreso l'efficientamento energetico di edifici di edilizia residenziale pubblica esistenti", interventi 1 e 2;

CHE con la suddetta determinazione è stata indetta una procedura di selezione delle operazioni finalizzata alla riqualificazione/adeguamento di n. 9 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica dislocati nel Comune di Verona, n.17 nel Comune di San Giovanni Lupatoto e n. 4 nel Comune di Buttapietra;

CONSIDERATO che la scadenza del suddetto invito pubblico, prevista al 14/12/2017, è stata prorogata al 02/01/2018, con Determina Dirigenziale n. 1 Registro delle Emergenze Comune di Verona del 14/12/2017 (confermata successivamente con Determina Dirigenziale n. 7372 del 21/12/2017);

CHE la dotazione finanziaria per il suddetto invito pubblico, non modificabile in aumento, ammonta a € 960.236,26, di cui € 320.236,26 a ricadere sul territorio del Comune di Verona e € 640.000,00 sul territorio dei Comuni di San Giovanni Lupatoto e Buttapietra;

RAVVISATO che, ai sensi di quanto previsto dagli Inviti pubblici e coerentemente con quanto stabilito dalla delibera n. 226/2017, l'Autorità Urbana valuta ogni singola domanda in ordine alla coerenza della stessa con la SISUS e comunica l'esito istruttorio ad AVEPA; l'Agenzia provvede a istruire le istanze ammesse dal punto di vista tecnico e finanziario e, successivamente, a convocare la commissione congiunta AVEPA - AU in base alla quale l'Autorità urbana conclude il procedimento di propria competenza approvando le risultanze istruttorie di selezione delle operazioni; da ultimo AVEPA provvede al finanziamento delle stesse e all'impegno contabile delle relative risorse finanziarie;

CONSIDERATO che per quanto concerne l'azione indicata 9.4.1 sub azione 1 e riferita all'Autorità urbana di Verona sono state presentate n. 2 domande di sostegno:

- ID n.10069201 (numerazione S.I.U.), comprensiva di allegati, presentata da A.G.E.C. Azienda Gestione Edifici Comunali del Comune di Verona (Prot. n.0002900 del 04/01/2018), per la riqualificazione di 9 alloggi siti nel Comune di Verona, a valere sull'azione 9.4.1 sub-azione 1, intervento 1, per un ammontare complessivo della spesa prevista di € 544.233,21 (di cui € 320.236,26 chiesti a sostegno);
- ID n.10071701 (numerazione S.I.U.), comprensiva di allegati, presentata da A.T.E.R. Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Verona (Prot.n.0002771 del 04/01/2018) per la riqualificazione di 4 alloggi siti nel Comune di Buttapietra, a valere sull'azione 9.4.1 sub-azione 1, intervento 2, per un ammontare complessivo della spesa prevista di € 640.000,00 (di cui 100%, chiesto a sostegno);

PRESO ATTO delle domande presentate a valere sull'Invito pubblico dell'Autorità urbana di Verona per l'Azione 9.4.1 e delle valutazioni di competenza dell'Autorità stessa formalizzate mediante n. 2 verbali datati rispettivamente 04/01/2018 e 22/01/2018, le cui risultanze finali sono state notificate ad AVEPA con comunicazione protocollo di AVEPA n. 16273 del 07 marzo 2018;

PRESO ATTO che AVEPA ha proceduto, con esito positivo, alla valutazione dell'ammissibilità tecnica e della sussistenza dei requisiti previsti dall'invito pubblico, dell'istanza relativa all'Autorità urbana di Verona, in particolare per quanto concerne le lettere e), f), g), i) dell'articolo 15;

VISTA la nota prot. n. 19764 del 20/03/2018 con cui è stata convocata la Commissione congiunta AVEPA-AU al fine di esaminare le risultanze dell'attività di verifica relativa all'ammissibilità tecnica dei progetti presentati a valere sull'Azione 9.4.1 sub azione 1, i cui verbali sono stati trasmessi all'Autorità per il seguito di competenza;

PRESO ATTO che successivamente alla Commissione congiunta, l'Autorità urbana di Verona, e nello specifico il Dirigente Staff Direzione generale – Politiche comunitarie del Comune di Verona, ha assunto la Determinazione n. 1588 del 4 aprile 2018 a valere sull'Azione 9.4.1 sub azione 1 con la quale sono stati approvati i progetti:

- di riqualificazione/manutenzione straordinaria a valere sull'azione 9.4.1 sub-azione 1, intervento 1, presentati da A.G.E.C. relativi ai 9 alloggi siti nel Comune di Verona, per un importo massimo erogabile di € 320.236,26 a titolo di co-finanziamento POR-FESR 2014-2020, Asse 6;
- di riqualificazione/manutenzione straordinaria a valere sull'azione 9.4.1 sub-azione 1, intervento 2, presentati da A.T.E.R. relativi ai 4 alloggi siti nel Comune di Buttapietra per un importo massimo erogabile di € 640.000,00 a titolo di co-finanziamento POR-FESR 2014-2020, Asse 6;

PRESO ATTO altresì che con la succitata Determina n. 19764/2018 sono stati individuati quali beneficiari delle operazioni le seguenti aziende:

- A.T.E.R., Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della provincia di Verona, CF e P.IVA 00223640236;
- A.G.E.C., Azienda Gestione Edifici Comunali, CF 80028240234 e P.IVA 02769110236;

CONSIDERATO che, a conclusione delle attività dell'Autorità urbana, AVEPA provvede a concedere ai soggetti richiedenti il relativo contributo e ad impegnare le relative risorse finanziarie;

PRESO ATTO che l'invito pubblico dell'Autorità Urbana di Verona prevede complessivamente la seguente dotazione finanziaria:

- ✓ euro 960.236,26 di cofinanziamento POR FESR per l'azione 9.4.1 sub azione 1 "Comuni, ATER, Aziende speciali istituite dai Comuni nel settore dell'Edilizia residenziale pubblica" ;

CONSIDERATO che per l'Azione 9.4.1 le operazioni che i beneficiari intendono porre in essere risultano ammissibili, in quanto coerenti con quanto stabilito dall'articolo 5, comma 2 dell'Invito pubblico e si riepilogano nel modo seguente:

Descrizione interventi	Beneficiario	Spesa	Sostegno %	Sostegno
S086 - ERP, Interventi infrastrutturali di manutenzione straordinaria, recupero edilizio compreso l'efficientamento energetico di edifici di ERP esistenti	Azienda Gestione Edifici Comunali	€ 544.233,21	100%	€ 544.233,21

PRESO ATTO che per l'Azione 9.4.1 l'istanza presentata dall'Azienda Gestione Edifici Comunali – A.G.E.C. prevede un sostegno superiore a quello previsto dall'Invito pubblico e si provvede pertanto a ricondurre il contributo massimo concedibile a Euro 320.236,26;

Descrizione interventi	Beneficiario	Spesa	Sostegno %	Sostegno
S086 - ERP, Interventi infrastrutturali di manutenzione straordinaria, recupero edilizio compreso l'efficientamento energetico di edifici di ERP esistenti	Azienda Territoriale per l'edilizia residenziale della provincia di Verona	€ 640.000,00	100%	€ 640.000,00

PRESO ATTO che per l'Azione 9.4.1 l'istanza presentata dall'Azienda Territoriale per l'edilizia residenziale della provincia di Verona - ATER prevede un sostegno pari a quello previsto dall'Invito pubblico e al contributo massimo concedibile di Euro 640.000,00;

DATO ATTO che, tramite il registro nazionale aiuti (RNA):

- sono state acquisite le specifiche visure ai fini del controllo del rispetto dei massimali "esenzione" nonché della clausola Deggendorf;
- è stato registrato il regime di aiuti relativo al bando in oggetto (CAR: 3878);
- ogni aiuto individuale, così come previsto dall'articolo 9 del Decreto Ministeriale 31 maggio 2017, n. 115, è stato registrato prima della concessione dello stesso, con la conseguente attribuzione dello specifico codice identificativo "Codice Concessione RNA – COR" (così come riportato negli **allegati B1 e B2**);
- con riferimento agli aiuti individuali registrati verrà inserita, entro venti giorni dalla data della registrazione, la data di adozione del presente atto;

RITENUTO, pertanto, sulla scorta delle determinazioni assunte dall'Autorità urbana di Verona e dall'Area Gestione FESR di AVEPA, nonché della disponibilità finanziaria, di procedere al finanziamento, così come riportato negli **allegati A1) e A2)**, delle istanze presentate a valere sull'invito pubblico dell'Autorità urbana di Verona relativo all'azione 9.4.1, assumendo contestualmente il relativo impegno;

RITENUTO opportuno, in ragione delle tempistiche stabilite dal bando, delle richieste istruttorie e delle attività programmate dai soggetti beneficiari, imputare la somma impegnata all'esercizio 2018, come da cronoprogramma della spesa approvato con decreto Regione Veneto n. 110/2017;

VISTO il decreto della Regione Veneto n. 110 del 28.11.2017 avente ad oggetto "Programma Operativo Regionale (POR) Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) 2014 – 2020: trasferimento all'Agenzia Veneta per i Pagamenti in Agricoltura (AVEPA) delle risorse finanziarie del POR FESR 2014 - 2020. DGR n. 226 del 28/02/2017 di individuazione AVEPA quale Organismo Intermedio. Accertamento di entrata e impegno di spesa. III° Provvedimento";

VERIFICATA la disponibilità ad impegnare ai capitoli di seguito indicati:

- capitolo n. 102583 "POR FESR 2014-2020 - Asse 6 "Assetto del territorio e edilizia abitativa" - Quota comunitaria – Contributi agli investimenti (DEC. UE 17/08/2015, N. 5903);
- capitolo n. 102584 "POR FESR 2014-2020 - Asse 6 "Assetto del territorio e edilizia abitativa" - Quota statale - Contributi agli investimenti (DEC. UE 17/08/2015, N. 5903);
- capitolo n. 102585 "POR FESR 2014-2020 - Asse 6 "Assetto del territorio e edilizia abitativa" - Quota regionale - Contributi agli investimenti (DEC. UE 17/08/2015, N. 5903);

DECRETA

1. di prendere atto dell'approvazione delle risultanze istruttorie e della conseguente selezione delle operazioni effettuata dall'Autorità urbana di Verona con determinazione dirigenziale R.G. n. 1588 del 4.04.2018 corrispondente all'Azione di seguito indicata:
 - Azione 9.4.1 sub azione 1 "Comuni, ATER, Aziende speciali istituite dai Comuni nel settore dell'Edilizia residenziale pubblica";
2. di disporre, sulla scorta della disponibilità finanziaria per le operazioni di cui all'Asse 6, la finanziabilità delle istanze presentate dai soggetti beneficiari e per l'importo per ciascuno riportato:
 - A.T.E.R., Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della provincia di Verona, per l'Azione 9.4.1 per l'importo di Euro 640.000,00 – **Allegato A1**);
 - A.G.E.C., Azienda Gestione Edifici Comunali, per l'Azione 9.4.1 per l'importo di Euro 320.236,26– **Allegato A2**);
3. di impegnare a favore dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della provincia di Verona, A.T.E.R., CF e P.IVA 00223640236 per l'Azione 9.4.1 la spesa di euro 640.000,00 nel bilancio di previsione 2018 – 2020 con imputazione all'esercizio finanziario 2018, come di seguito specificato:

CAPITOLO	ART	DESCRIZIONE CAPITOLO	IMPORTO ESIGIBILE NEL 2018	CODICE V livello del piano finanziario dei conti
102583	2	POR FESR 2014-2020 - Asse 6 "Assetto del territorio e edilizia abitativa" - Quota comunitaria – Contributo agli investimenti (DEC. UE 17/08/2015, N. 5903)	€ 320.000,00	U.2.03.01.02.017 "Contributi agli investimenti a altri enti e agenzie regionali e sub regionali"
102584	2	POR FESR 2014-2020 - Asse 6 "Assetto del territorio e edilizia abitativa" - Quota statale - Contributo agli investimenti (DEC. UE 17/08/2015, N. 5903)	€ 224.000,00	U.2.03.01.02.017 "Contributi agli investimenti a altri enti e agenzie regionali e sub regionali"
102585	2	POR FESR 2014-2020 - Asse 6 "Assetto del territorio e edilizia abitativa" - Quota regionale - Contributo agli investimenti (DEC. UE 17/08/2015, N. 5903)	€ 96.000,00	U.2.03.01.02.017 "Contributi agli investimenti a altri enti e agenzie regionali e sub regionali"
		totale	€ 640.000,00	

4. di impegnare a favore dell'Azienda A.G.E.C., Azienda Gestione Edifici Comunali, CF 80028240234 e P.IVA 02769110236 per l'Azione 9.4.1 la spesa di euro 320.236,26 nel bilancio di previsione 2018 – 2020 con imputazione all'esercizio finanziario 2018, come di seguito specificato:

CAPITOLO	ART	DESCRIZIONE CAPITOLO	IMPORTO ESIGIBILE NEL 2018	CODICE V livello del piano finanziario dei conti
102583	2	POR FESR 2014-2020 - Asse 6 "Assetto del territorio e edilizia abitativa" - Quota comunitaria – Contributo agli investimenti (DEC. UE 17/08/2015, N. 5903)	€ 160.118,13	U.2.03.01.02.999 "Contributi agli investimenti a altre Amministrazioni locali n.a.c."
102584	2	POR FESR 2014-2020 - Asse 6 "Assetto del territorio e edilizia abitativa" - Quota statale - Contributo agli investimenti (DEC. UE 17/08/2015, N. 5903)	€ 112.082,69	U.2.03.01.02.999 "Contributi agli investimenti a altre Amministrazioni locali n.a.c."
102585	2	POR FESR 2014-2020 - Asse 6 "Assetto del territorio e edilizia abitativa" - Quota regionale - Contributo agli investimenti (DEC. UE 17/08/2015, N. 5903)	€ 48.035,44	U.2.03.01.02.999 "Contributi agli investimenti a altre Amministrazioni locali n.a.c."
		totale	€ 320.236,26	

5. di pubblicare il presente provvedimento:

- per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione del Veneto, secondo quanto previsto dalla deliberazione della Giunta regionale n. 825 del 6 giugno 2017, allegato A;
- nel sito web istituzionale dell'Agenzia (www.avepa.it), sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi di quanto disposto dall'art. 26 del d.lgs. 33/2013;

6. di trasmettere il presente decreto all'Autorità di Gestione del POR FESR e all'Autorità urbana di Verona per gli ulteriori adempimenti di competenza.

Avverso il presente provvedimento amministrativo potrà essere proposto rispettivamente:

- ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. Veneto nel termine perentorio di 60 gg. dalla data di notificazione o di comunicazione in via amministrativa dell'atto o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, limitatamente ai motivi di legittimità, nel termine perentorio di 120 gg. dalla data di notificazione o di comunicazione in via amministrativa dell'atto o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

Il Dirigente
Paolo ROSSO
(sottoscritto con firma digitale)

DETERMINA DEL COMUNE DI VERONA N. 5855 del 31/10/2017 - POR FESR 2014 - 2020 ASSE 6 STRATEGIE INTEGRATE DI SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE - SISUS

AUTORITA' URBANA DELL'AREA URBANA DI VERONA

AZIONE 9.4.1. A

PROGRESSIVO	STATO	ID DOMANDA	AZIONE	CODICE FISCALE	RAGIONE SOCIALE	SPESA RICHIESTA	SPESA AMMESSA	CONTRIBUTO AMMESSO	QUOTA UE	QUOTA STATO	QUOTA REGIONE
1	F	10071701	9.4.1. A	00223640236	AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI VERONA (A.T.E.R.)	€ 640.000,00	€ 640.000,00	€ 640.000,00	€ 320.000,00	€ 224.000,00	€ 96.000,00

DETERMINA DEL COMUNE DI VICENZA N. 5855 del 31/10/2017 - POR FESR 2014 - 2020 ASSE 6 STRATEGIE INTEGRATE DI SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE - SISUS

AUTORITA' URBANA DELL'AREA URBANA DI VERONA

AZIONE 9.4.1. A

[illegible]

ELENCO CODICI CONCESSIONE RNA – COR
ASSE 6 - AZIONI POR FESR 9.4.1. A AUTORITA' URBANA VERONA

ID BANDO	Codice Fiscale	Ragione Sociale	VERCOR AIUTI	VERCOR DEGGENDORF	COR AIUTO INDIVIDUALE
7293	00223640236	AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI VERONA (A.T.E.R.)	833940	833944	312826

ELENCO CODICI CONCESSIONE RNA – COR
ASSE 6 - AZIONI POR FESR 9.4.1.A AUTORITA' URBANA VERONA

ID BANDO	Codice Fiscale	Ragione Sociale	VERCOR AIUTI	VERCOR DEGGENDORF	COR AIUTO INDIVIDUALE
7293	80028240234	AZIENDA GESTIONE EDIFICI COMUNALI (A.G.E.C.)	833933	833932	317612