

DETERMINA 3326 DEL 24/07/2025

OGGETTO: DPCM 25.05.2016 – PROGETTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL QUARTIERE DI VERONETTA - LOTTO 2 - PALAZZO BOCCA TREZZA.

ACQUE VERONESI S.C.AR.L. – SPOSTAMENTO E NORMALIZZAZIONE DEL CONTATORE IDRICO SANITARIO E MESSA A NORMA DELL'ALLACCIO ANTINCENDIO CON POSA DI CONTATORE.

IMPEGNO DELLA SPESA DI EURO 1.334,49 OLTRE IVA AL 10%.

FASCICOLO 2018/06.04/20 – CUP I32I18000050001 – CIG B7C1E3F19E – PBM 1419.

LA DIRIGENTE EDILIZIA MONUMENTALE

Premesso che:

☒ nell'ambito del *Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia* di cui al bando approvato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25 maggio 2016, il Comune di Verona è risultato beneficiario del finanziamento di 18 milioni di euro per il "Progetto di riqualificazione del quartiere di Veronetta" articolato in tre Lotti funzionali così ripartiti:

- Lotto 1 – ex caserma Santa Marta: Silos, Casa del Capitano, Guardiania;
- Lotto 2 – Palazzo Bocca Trezza
- Lotto 3 – compendio immobiliare ex caserma Passalacqua;

con riferimento al Lotto 2 – riguardante il lavoro di restauro e di rifunzionalizzazione di Palazzo Bocca Trezza si rileva che :

- con determina dirigenziale n. 5361 del 16.11.2021 è stato approvato il progetto esecutivo concludente per l'importo complessivo di euro 11.050.000,00 IVA e ulteriori oneri inclusi;
- con determina dirigenziale n. 2451 del 06.06.2022 sono stati affidati i lavori alla R.T.I. con mandataria Impresa Mantovani S.r.l. e mandanti Bernabè e Ballarin S.r.l., Cubi S.r.l e Tisato Massimo per un importo contrattuale di Euro 8.060.036,90 oltre IVA;
- i lavori sono stati sostanzialmente ultimati come da verbale della Direzione dei Lavori dell'11 giugno 2025.

Preso atto che:

➤ si rende necessario lo spostamento e la normalizzazione del contatore idrico sanitario e la messa a norma dell'allaccio antincendio con posa di un nuovo contatore;

è stata inoltrata in data 10 luglio 2025 prot. n. 255620 la richiesta di preventivo per i suddetti interventi al Gestore del servizio idrico integrato;

in seguito a sopralluogo effettuato in loco il 10 luglio 2025 con il tecnico di Acque Veronesi, è stato elaborato il preventivo n. 2025/1951 prot. n. 263558 del 16/07/2025 per l'importo complessivo di Euro 1.334,49 oltre IVA al 10%.

Considerato che:



- con nota prot. n. 357256 del 28/09/2023 è stata trasmessa alla Presidenza del Consiglio dei Ministri la richiesta di autorizzazione per l'utilizzo delle economie di gara per variante e lavori imprevisi, altresì per finanziare le spese relative all'allaccio ai pubblici servizi il cui importo deve essere adeguato ai preventivi formulati dai gestori degli stessi;
- la Presidenza del Consiglio dei Ministri con nota prot. n. 373079 del 10/10/2023 ha approvato l'istanza di utilizzo delle economie di gara.

Considerato altresì che:

- è necessario provvedere all'esecuzione dell'intervento data la necessità di rispettare la tempistica imposta dal DPCM 25.05/2016 per la conclusione dei lavori in oggetto;
la somma dovuta a Acque Veronesi è di euro 1.334,49 + IVA 10%, per un totale complessivo di Euro 1.467,94 trova disponibilità tra le somme a disposizione dell'Amministrazione al Capitolo 30536/2100 impegno 2136 anno 2025.

Rilevato che:

- con deliberazione di Consiglio n. 86 del 19/12/2024 è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027 e successive modificazioni;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 9 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2025-2027.

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e in particolare:
- l'art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa;
- l'art. 183, comma 7, il quale stabilisce che i provvedimenti che comportano impegni di spesa sono trasmessi al responsabile del servizio finanziario e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- l'art. 191, il quale stabilisce le modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici";
- l'art. 3 della L. n. 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 in materia di pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- l'art. 28 del D. Lgs. n. 36/2023 sui principi in materia di trasparenza;
- il D.Lgs. 33 del 14 marzo 2013 e l'art. 1 comma 32 della Legge 190/2012;
- l'art. 80 punto c) dello Statuto Comunale in merito alle competenze dirigenziali.

Verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.lgs. 267/2000.

D E T E R M I N A

1. di impegnare la somma di euro 1.467,94 al Capitolo 30536/2100 impegno 2136 anno 2025 per il servizio in oggetto;
2. di autorizzare a procedere alla liquidazione della pratica in argomento di competenza di Acque Veronesi s.c. a r.l., quale gestore del servizio idrico integrato, a mezzo di atto liquidazione previa emissione di regolare fattura elettronica;



**Comune
di Verona**
EDILIZIA MONUMENTALE

3. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. n. 267/2000;
4. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato nell'Albo pretorio informatico di questo Comune, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009, n. 69;
5. di dare atto altresì che si provvederà ad adempiere agli obblighi di pubblicazione dei dati previsti dall'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 così come richiamato dall'art. 28 del D.Lgs. 36/2023.

Firmato digitalmente da:
Il Dirigente
GIANELLO RAFFAELLA



BILANCIO

DETERMINA 3326 DEL 24/07/2025

OGGETTO: DPCM 25.05.2016 – PROGETTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL QUARTIERE DI VERONETTA - LOTTO 2 - PALAZZO BOCCA TREZZA.

ACQUE VERONESI S.C.AR.L. – SPOSTAMENTO E NORMALIZZAZIONE DEL CONTATORE IDRICO SANITARIO E MESSA A NORMA DELL'ALLACCIO ANTINCENDIO CON POSA DI CONTATORE.

IMPEGNO DELLA SPESA DI EURO 1.334,49 OLTRE IVA AL 10%.

FASCICOLO 2018/06.04/20 – CUP I32I18000050001 – CIG B7C1E3F19E – PBM 1419.

Vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, come da tabella in calce.

Tipo E/U	Numero impegno	Sub Imp.	Anno impegno	Descrizione impegno	Cliente/ fornitore	Capitolo	Articolo	Importo
U	2136	4	2025	A52- D.P.C.M.25.5.16 - PROGETTO RIQ. URBANA QUAR. VERONETTA - LOTTO 2 PALAZZO BOCCA TREZZA - CONTRIBUTO STATO (PRESIDENZA CONSIGLIO DEI MINISTRI) – SPOSTAMENTO E NORMALIZZAZIONE DEL CONTATORE IDRICO SANITARIO E MESSA A NORMA DELL'ALLACCIO ANTINCENDIO CON POSA DI CONTATORE - FASCICOLO 2018/06.04/20 – CUP I32I18000050001 – CIG B7C1E3F19E – PBM 1419 - DITTA ACQUE VERONESI S.C.AR.L.	ACQUE VERONESI SCARL	30536	2100	€ 1.467,94

Firmato digitalmente da:
Il Responsabile del Servizio Finanziario

Verona, 28/07/2025