

## Stampa dettaglio partecipazione

Informazioni relative all'ente	
Codice fiscale :	00215150236
Denominazione :	COMUNE DI VERONA (VR)

Dati anagrafici della partecipata	
Codice Fiscale	04596750234
Denominazione	JUWI DEVELOPMENT 02 SRL
Data di costituzione della partecipata	07/11/2018
Forma giuridica	Società a responsabilità limitata
Stato di attività della partecipata	Attiva
Società Benefit	NO
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	NO
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati	NO
Società con deroga al TUSP	NO
La società è un GAL	NO

Sede Legale	
Nazionalità	Italia
Provincia :	VERONA
Comune :	Verona (VR)
CAP :	37133
Indirizzo	LUNGADIGE GALTAROSSA , 8
Telefono	
Fax	
Email	juwidevelopment02@pec.agsmaim.it

Settori attività	
Attività 1	F.43.21.01 - Installazione di impianti elettrici in edifici o in altre opere di costruzione (inclusa manutenzione e riparazione)

Ulteriori Informazioni Sulla Partecipata	
Società in house	NO
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato	
Società contenuta nell'allegato A al D.lgs. 175/2016	NO
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art.1, c. 4, lett. A)	NO
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	NO
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	NO
Società a controllo pubblico che adotta un sistema di contabilità analitica e separata per le attività oggetto di diritti speciali o esclusivi svolte insieme ad altre attività in regime di mercato	NO

Dati sintetici di Bilancio della partecipata	
Tipologia di contabilità	Contabilità economico-patrimoniale
Tipologia di bilancio	Codice civile

Dati sintetici di bilancio d'esercizio	
Numero medio dipendenti	0
Approvazione bilancio anno riferimento	SI
Anno di Riferimento	2023
B) I - Immobilizzazioni immateriali	2.653.364 €
B) II - Immobilizzazioni materiali	0 €
B) III - Immobilizzazioni finanziarie	0 €
Totale Immobilizzazioni (B)	2.653.364 €
C) II - Crediti (valore totale)	276.285 €
Totale Attivo	2.939.302 €
A) I Capitale / Fondo di dotazione	10.000 €
A) Totale Riserve	303.673 €
A) VIII Utili (perdite) portati a nuovo	-303.673 €
A) IX - Utile (perdita) dell'esercizio	-44.427 €
Perdita ripianata nell'esercizio	0 €
Totale patrimonio netto	-34.427 €
D) - Debiti (valore totale)	2.973.729 €
Totale Passivo	2.939.302 €
A) Valore della produzione / Proventi della gestione	50 €
A1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	50 €
A5) altri ricavi e proventi	0 €
di contributi in conto esercizio	0 €
B. Costi della produzione / Costi della gestione	6.751 €
B.9) Costi del personale	0 €
C15) Proventi da partecipazioni	0 €
C16) Altri proventi finanziari	0 €
C17) Interessi e altri oneri finanziari	37.726 €
C17bis) Utili e perdite su cambi	0 €
Totale C) – Proventi e oneri finanziari	-37.726 €
Totale D) – Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie	0 €
di cui D18a) Rettifiche di valore di attività finanziarie - Rivalutazioni di partecipazioni	0 €

Dati di bilancio per verifica TUSP	
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio dipendenti	0
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	1
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	0 €
Numero dei componenti dell'organo di controllo	0
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	0 €
Bilancio di esercizio: 2023	
Approvazione bilancio anno riferimento	SI
Risultato d'esercizio	-44.427
A1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	50 €
A5) altri ricavi e proventi	0 €
di contributi in conto esercizio	0 €
Bilancio di esercizio: 2022	
Approvazione bilancio anno riferimento	SI
Risultato d'esercizio	-97.650
A1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	0 €
A5) altri ricavi e proventi	39.289 €
di contributi in conto esercizio	0 €
Bilancio di esercizio: 2021	
Approvazione bilancio anno riferimento	SI
Risultato d'esercizio	-49.970

Dati di bilancio per verifica TUSP	
A1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	0 €
A5) altri ricavi e proventi	18.825 €
di contributi in conto esercizio	0 €
Bilancio di esercizio: 2020	
Approvazione bilancio anno riferimento	SI
Risultato d'esercizio	-21.812
Bilancio di esercizio: 2019	
Approvazione bilancio anno riferimento	SI
Risultato d'esercizio	-4.241

Quote di possesso	
Soggetto che detiene la partecipazione	Quota detenuta
AGSM AIM POWER S.R.L.	100 %

Tipo di Controllo	
Tipo di Controllo	controllo solitario - maggioranza dei voti esercitabili nell'assemblea ordinaria

Affidamenti	
La partecipata svolge servizi in favore dell'Amministrazione	NO

Dati Contabili derivanti dal Rapporto di Partecipazione	
L'amministrazione ha oneri per contratti di servizio nei confronti della partecipata	NO
L'amministrazione ha altri oneri o spese (diversi da quelli per contratti di servizio) nei confronti della partecipazione	NO
L'amministrazione riceve dividendi e/o altre entrate dalla partecipazione	NO
Crediti nei confronti della partecipata	0 €
Debiti nei confronti della partecipata	0 €
Accantonamenti al fondo perdite società partecipate	0 €
Importo totale delle garanzie prestate (fidejussioni, lettere patronage, altre norme) al 31/12	0 €

Ulteriori informazioni	
Note sulla partecipazione	

Informazioni per la Razionalizzazione ed Esito	
Partecipazione ancora detenuta alla data di adozione del provvedimento	SI
Società controllata da una quotata	SI
CF della società quotata controllante	00215120239
Denominazione della società quotata controllante	AGSM AIM S.P.A.
Attività svolta dalla Partecipata	produzione di un servizio di interesse generale (Art. 4, c. 2, lett. a)
Descrizione dell'attività	Nessuna per il Comune di Verona. La Società è stata acquisita da AGSM AIM S.p.A. per la realizzazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili in Emilia Romagna e in Friuli Venezia Giulia (rif. P.G. n. 304167 del 14/08/2023).
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art.20, c.2 lett.c)	NO
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art.20, c.2 lett.f)	NO
Necessità di aggregazione di società (art.20, c.2 lett.g)	NO
L'Amministrazione ha fissato, con proprio provvedimento, obiettivi specifici sui costi di funzionamento della partecipata? (art.19, comma 5)	NO

Informazioni per la Razionalizzazione ed Esito	
Esito della ricognizione	Mantenimento senza interventi
Dichiarazione di Cessione a titolo oneroso in Revisione straordinaria	NO
Note sull'esito	<p>La Società è stata acquisita dal Gruppo AGSM AIM S.p.A. in data 10/01/2023.</p> <p>La Società AGSM AIM S.p.A. ha dichiarato che la motivazione dell'acquisizione è la realizzazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili in Emilia Romagna e in Friuli Venezia Giulia (rif. P.G. n. 304167 del 14/08/2023).</p> <p>Con successiva nota ns. P.G. n. 428258 del 19/11/2024 la Capogruppo ha comunicato che il bilancio dell'esercizio 2023 presenta un risultato negativo in quanto la società ha registrato solamente costi legati ai cantieri per la realizzazione degli impianti fotovoltaici; la società inizierà a realizzare ricavi non appena gli impianti saranno messi in funzione e connessi alla rete elettrica. Presumibilmente entreranno in esercizio entro dicembre 2024.</p>