



DETERMINA 2971 DEL 02/07/2025

OGGETTO: SCAVI SCALIGERI - PROGETTO DI RESTAURO-MANUTENZIONE PER IL RIORDINO DEL PERCORSO ARCHEOLOGICO - CUP I32F23000740004 - PBM 7203 - CIG B778646020 - AGGIUDICAZIONE MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B DEL D.LGS. 31 MARZO 2023 N. 36, DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO IN MATERIA DI SICUREZZA E DI SALUTE NELLA FASE DI PROGETTAZIONE A STEFANO LUCCHINI - IMPORTO EURO € 3.682,79, OLTRE ONERI PREVIDENZIALI E IVA.

LA DIRIGENTE DELLA DIREZIONE EDILIZIA MONUMENTALE

PREMESSO che:

con deliberazione della Giunta Comunale n. 1236 del 28 novembre 2023 è stato approvato, ai fini dell'inserimento negli strumenti programmati dei lavori pubblici per gli esercizi finanziari 2024 – 2026, tra gli altri, il quadro esigenziale relativo ai lavori di manutenzione straordinaria di musei ed edifici storici, concludente per un importo complessivo di euro 450.000,00,00 I.V.A. compresa; l'intervento è stato inserito negli schemi del Programma Triennale dei Lavori Pubblici e nell'Elenco Annuale dei Lavori 2024 approvati con Deliberazione Consiliare n. 77 del 21 dicembre 2023, assegnato alla Direzione Edilizia Monumentale; con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 11 luglio 2024 è stata destinata al finanziamento del predetto intervento parte dell'avanzo di amministrazione 2023 per un importo di euro 450.000,00 al capitolo 30540 – A52 - EDIFICI MONUMENTALI – Musei – Edifici storici – Lavori di manutenzione straordinaria (CdI 11.0.320); con determinazione 4024 del 10 settembre 2024 è stata prenotata la relativa spesa;

PRESO ATTO che,

è necessario procedere con il restauro dei resti archeologici degli Scavi Scaligeri come stabilito dall'Accordo per la "valorizzazione, fruizione e gestione dell'area archeologica" siglato con la Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio il 20 luglio 2021, PG 258704 del 30/07/2021; in vista della riapertura al pubblico dell'area archeologica è necessario procedere sollecitamente con il restauro-manutenzione per il riordino del percorso archeologico che può essere effettuato nell'ambito degli interventi di manutenzione straordinaria suddetti; con determina dirigenziale n. 2464 del 10/06/2025 è stato affidato il servizio professionale di aggiornamento e revisione del progetto di restauro, direzione operativa e consulenza restauratore beni culturali alla restauratrice Giuseppina Rossignoli; è ora necessario procedere all'aggiudicazione del servizio professionale di coordinamento in materia di sicurezza e di salute nella fase di progettazione;



CONSIDERATO che:

- è stata effettuata la prevista verifica della professionalità interna all'Ente con nota protocollo n. 403598 del 31/10/2024 e la stessa si è conclusa con esito negativo, come attestato nella nota prot. 25863 del 20/01/2025;
- si è reso necessario pertanto, in ragione della peculiarità dell'incarico e degli attuali carichi di lavoro del personale facente parte della scrivente struttura, procedere con l'affidamento ad un professionista esterno all'Ente del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b del D.Lgs. 36/2023;
- è stato quantificato l'ammontare della prestazione professionale per servizio in oggetto, il cui compenso ammonta a € 4.091,99 + IVA e ulteriori oneri;
- è stato individuato, sulla base dell'istruttoria informale effettuata, l'architetto Stefano Lucchini di San Bonifacio (VR), in quanto in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali,

PRESO ATTO che:

- in data 28 maggio 2025 tramite piattaforma Sintel Aria Lombardia, ID procedura 202772778 è stato invitato l'architetto Stefano Lucchini a formulare un'offerta per il servizio suddetto, con un importo a base dell'affidamento di € 4.091,99, oltre IVA e contributi previdenziali;
- il suddetto professionista, ha offerto uno sconto pari al 10,00%, da applicare all'intero importo a base di affidamento ai sensi dell'art. 41 comma 15-quater del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i., come peraltro previsto da richiesta offerta per la presente procedura, ritenuto congruo.
- l'amministrazione si riserva di modificare, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 120, comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., estendendo l'incarico al medesimo professionista del servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione. Per tali ulteriori prestazioni relative ai servizi di CSE saranno riconosciuti i corrispettivi calcolati sulla base delle tariffe professionali vigenti, pari a € 9.206,96, già scontati del medesimo ribasso risultante dal preventivo offerto in sede di procedura di affidamento.

RITENUTO pertanto di affidare l'incarico di coordinamento in materia di sicurezza e di salute nella fase di progettazione dell'intervento di *"restauro-manutenzione per il riordino del percorso archeologico sotto gli Scavi Scaligeri"*, al professionista Stefano Lucchini sopra indicato, alle condizioni tutte di cui al Disciplinare in atti d'ufficio;

ACCERTATO che l'architetto Stefano Lucchini ha presentato l'autocertificazione inerente al possesso dei requisiti abilitanti allo svolgimento dell'incarico e all'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36 del 2023;

ACCERTATO altresì che il suindicato professionista ha dichiarato di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante approvato con deliberazione di Giunta n. 676 in data 25 giugno 2024 e s.m.i. e si è impegnato ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice e il Patto d'Integrità, pubblicati sul sito web del Comune di Verona.

DATO ATTO che:



la spesa per l'affidamento in oggetto, pari ad € 3.682,79, oltre a I.V.A. e oneri previdenziali, per un importo complessivo quindi di € 4.672,72, trova copertura finanziaria al capitolo 30540 - impegno 563 del bilancio 2025;

RITENUTO di procedere alla stipula del contratto in forma di corrispondenza commerciale ai sensi dell'art. 36 comma 2 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti.

VISTI:

con delibera di Consiglio n. 86 del 19/12/2024, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027 del Comune di Verona e nota di aggiornamento al DUP 2025-2027;

con delibera di Giunta n. 5 del 9 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2025/2027.

gli articoli 107, 151 - comma 4, 183 e 192 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni;

il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i. ed in particolare:

gli artt. 1, 2 e 3 relativi ai principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato;

l'art. 17, il quale stabilisce che in caso di affidamento diretto, la determinazione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale e l'Allegato I.1 all'articolo 3, comma 1, lettera d);

l'art. 21, che disciplina il ciclo di vita digitale dei contratti pubblici;

l'art. 25, comma 2, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;

l'art. 28, relativo alla trasparenza dei contratti pubblici;

l'art. 48, comma 2, relativo all'interesse transfrontaliero;

l'art. 49, sul principio di rotazione degli affidamenti;

l'art. 50, comma 1, lett. b) il quale stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di servizi mediante affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e successive modificazioni;

l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

il D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 in materia di pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente";

la delibera di Giunta n. 676 del 25 giugno 2024 con cui è stato approvato il "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Verona";

il regolamento per la disciplina dei contratti approvato con deliberazione di Consiglio n. 15 del 13/03/2025 dichiarata immediatamente eseguibile;



che è stato verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del Decreto legislativo n. 267/2000;

Considerato che il servizio in oggetto:

- ai sensi dell'art. 48, comma 2, non può rivestire un interesse transfrontaliero certo, visto il modesto importo dello stesso;
- ai sensi dell'art. 58, non è divisibile in lotti, data l'unicità della prestazione;
- ai sensi dell'art. 14, comma 6, non è un frazionamento di una più ampia prestazione contrattuale volta ad evitare le applicazioni delle norme del codice;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:

- il fine che il contratto intende perseguire è relativo agli interventi di *“restauro-manutenzione per il riordino del percorso archeologico degli Scavi Scaligeri”*;
- l'oggetto del contratto è il coordinamento in materia di sicurezza e di salute nella fase di progettazione di tale opera;
- il contratto sarà stipulato in forma scritta secondo l'uso del commercio in conformità all'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e all'art. 36 comma 2 del Regolamento per la disciplina dei contratti;
- le clausole negoziali ritenute essenziali contenute nel contratto devono considerarsi tutte quelle presenti nel Disciplinare d'incarico agli atti d'ufficio;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023.

Considerato inoltre che si intende procedere con l'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023.

Dato atto altresì che il presente affidamento avviene in assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell'articolo 16 del D.Lgs. n. 36/2023, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di comportamento adottato da questa Amministrazione con deliberazione di Giunta n. 676 del 25 giugno 2024.

DETERMINA

di affidare all'architetto Stefano Lucchini di San Bonifacio (VR), per i motivi e ai sensi della normativa indicata in narrativa, l'incarico di coordinamento in materia di sicurezza e di salute nella fase di progettazione dei lavori di restauro-manutenzione per il riordino del percorso archeologico degli Scavi Scaligeri, per un importo di € 3.682,79, oltre I.V.A. e oneri previdenziali, alle condizioni del Disciplinare d'incarico in atti d'ufficio, che contestualmente si approva;

di dare atto che l'importo complessivo di € 4.672,72, trova copertura finanziaria al capitolo 30540 – impegno 563 del bilancio 2025 e di sub-impegnarne la relativa spesa;

di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. è l'arch. Jr Viviana Tagetto;



di dare atto che l'importo contrattuale potrà essere modificato, qualora si verifichino le condizioni previste nei documenti inerenti all'affidamento, nei limiti ivi consentiti;

di dare atto che in sede di procedura di affidamento sono stati comunicati al professionista affidatario i seguenti dati:

- il nominativo del Responsabile del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

- che i costi della sicurezza inerenti all'incarico in questione ammontano sono pari ad € 0,00;

di dare atto che si procederà al controllo a campione, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., dei requisiti di ordine generale e speciale di cui al Titolo IV della Parte V, Capo II e Capo III del medesimo D.Lgs. n. 36/2023, secondo le modalità indicate dalla circolare comunale n. 11 del 25 marzo 2024;

di dare atto che il presente affidamento è escluso dall'applicazione del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi in materia di conferimento di incarichi a soggetti esterni all'amministrazione, modificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 355 del 12/11/2019, così come previsto all'art. 1 comma 2 e all'art. 4 lett. g) dello stesso e, pertanto, per la presente procedura non è prevista la valutazione da parte dell'Organo di revisione economico finanziaria dell'ente (Collegio dei Revisori dei Conti);

di dare atto che il Responsabile del Progetto provvederà ai pagamenti su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale e a seguito del controllo sugli stadi di avanzamento dell'affidamento;

di dare atto che si procederà alla stipula del contratto con il soggetto affidatario nelle forme previste dall'art. 36, comma 2 del Regolamento per la disciplina dei contratti;

di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000 e che con esso è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;

di dare atto altresì che:

il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo le modalità prescritte dall'art. 9, comma 3 dell'allegato 11 del Manuale di gestione informatica dei documenti, approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 151/2014;

si provvederà ad adempiere agli obblighi di trasmissione dei dati e informazioni alla BDNCP, nonché di pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" dei dati previsti dagli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. in materia di trasparenza.

Firmato digitalmente da:
Il Dirigente
GIANELLO RAFFAELLA



BILANCIO

DETERMINA 2971 DEL 02/07/2025

OGGETTO: SCAVI SCALIGERI - PROGETTO DI RESTAURO-MANUTENZIONE PER IL RIORDINO DEL PERCORSO ARCHEOLOGICO - CUP I32F23000740004 - PBM 7203 - CIG B778646020 - AGGIUDICAZIONE MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B DEL D.LGS. 31 MARZO 2023 N. 36, DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO IN MATERIA DI SICUREZZA E DI SALUTE NELLA FASE DI PROGETTAZIONE A STEFANO LUCCHINI - IMPORTO EURO € 3.682,79, OLTRE ONERI PREVIDENZIALI E IVA.

Vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, come da tabella in calce

Tipo E/U	Numero impegno	Sub Imp.	Anno impegno	Descrizione impegno	Cliente/ fornitore	Capitolo	Articolo	Importo
U	563	3	2025	A52 EDIFICI MONUMENTALI – MUSEI – EDIFICI STORICI – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - CUP I32F23000740004 – PBM 7203 - CDI 11.0.320 - AVANZO DESTINATO APPLICATO CON DC 45 DEL 11/07/2024 - INCARICO CSP DITTA STEFANO LUCCHINI	LUCCHINI STEFANO GIULIO ANTONIO	30540		€ 4.672,72

Firmato digitalmente da:
Il Responsabile del Servizio Finanziario

Verona, 03/07/2025