

**OGGETTO: ALIENAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN CIRCOSCRIZIONE 8^, LOCALITA' "CONTRADA MAGRANO", GIA' EX SCUOLA MATERNA DI MAGRANO.**

**Verbale del Seggio di gara – Seduta pubblica**

Oggi, 17 novembre 2025, nella stanza 34 della Centrale Unica Appalti del Comune di Verona (Palazzo Barbieri, Piazza Brà, 5° piano), in esecuzione della determinazione n. 3891 del 03 settembre 2025, si svolge il pubblico incanto per l'alienazione di un immobile costituente ex scuola materna comunale, posto in Circoscrizione 8^, località "Contrada Magrano", distinto al N.C.T. Fg. 6, mapp. 104, per mq. 1.362 ed al N.C.E.U. Sez. B, Fg. 6, mapp. 366, sub 1 e 2, composto da un fabbricato avente superficie lorda di circa mq. 165, oltre ad un'area pertinenziale di mq. 1.300 circa.

La gara verrà aggiudicata ai sensi del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924, nonché ai sensi degli artt. 576 e ss. del Codice di Procedura Civile, per mezzo di offerte in aumento rispetto alla maggiore offerta valida presentata in busta chiusa.

Presiede, ai sensi dell'art. 80 dello Statuto comunale, il dott. Pietro Grigolo, funzionario della Direzione Patrimonio, delegato dal Dirigente della Direzione medesima.

Sono presenti quali testimoni richiesti noti e idonei la dott.ssa Ilaria Signorini e la Dott.ssa Anna Benevenga, entrambe in servizio presso la Direzione Centrale Unica Appalti.

Le funzioni di Segretario verbalizzante sono svolte dalla dott.ssa Ilaria Signorini, Funzionario ad Elevata Qualificazione in servizio presso la Direzione Centrale Unica Appalti - Segretario verbalizzante, giusta delega dirigenziale con determinazione del 29 settembre 2025 n. 4373.

Alle ore 09:45 il Presidente dichiara aperto l'esperimento di gara.

Il Presidente, preso atto della comunicazione trasmessa in data 14 novembre 2025 mediante e-mail da parte della dott.ssa Lorenza De Chiusole, Responsabile del Servizio Protocollo e Notifiche, informa che, entro il termine previsto dal bando del 14 novembre 2025 ore 12:00, non è pervenuto alcun plico e, pertanto, dispone la chiusura della procedura.

Alle ore 09:48 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO

IL TESTIMONE