



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

redatta ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

OGGETTO: Bando n. 26/25 – Alienazione a mezzo asta pubblica dell'immobile di proprietà comunale sito in Circoscrizione 8^, Località "Contrada Magrano", già ex Scuola Materna di Magrano

Il/La sottoscritto/a
nato/a a il
residente in C.A.P.
indirizzo n°
tel. fax
codice fiscale

CHIEDE DI PARTECIPARE ALL'ASTA

- ☐ per conto e nell'interesse proprio;
☐ in qualità di Rappresentante Legale della società/impresa/altro (ente pubblico o privato, associazione, fondazione, ecc.)

.....
indicare l'esatta denominazione comprensiva della forma giuridica

con sede legale inprov.....CAP.....
via.....n.....
C.F./P.I.

iscritta al registro imprese di

- ☐ in qualità di procuratore speciale di

.....
.....

- ☐ quale soggetto che può riservarsi la facoltà di nominare successivamente la persona che deve acquistare i diritti e assumere gli obblighi derivanti dall'aggiudicazione dell'asta

- ☐ (in caso di partecipazione congiunta) quale rappresentante e mandatario di

.....
.....
A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR n. 445/2000 per le ipotesi di formazione di atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

D I C H I A R A

- ☐ di non essere interdetto, inabilitato e di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- ☐ che la persona giuridica per la quale si presenta questa Istanza non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo e che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni o situazioni equivalenti per la legislazione vigente, anche nello Stato di appartenenza (solo per persone giuridiche);
- ☐ che nei propri confronti non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159;
- ☐ in caso di persone giuridiche e società o associazioni anche prive di personalità giuridica, che nei confronti dei soggetti individuati all'art. 94, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159;
- ☐ che nei propri confronti non sono state emesse sentenze di condanna definitive o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per i reati elencati agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;
- ☐ in caso di persone giuridiche e società o associazioni anche prive di personalità giuridica, che nei confronti dei soggetti individuati all'art. 94, comma 3, del D.Lgs. 36/2023 non sono state emesse sentenze di condanna definitive o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per i reati elencati agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;
- ☐ per le persone giuridiche, società ed associazioni anche prive di personalità giuridica, i dati identificativi:
 - a) del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
 - b) di un socio amministratore o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo;
 - c) dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice;
 - d) dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi gli institori e i procuratori generali;

- e) dei componenti degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo;
 f) del direttore tecnico o del socio unico;
 g) dell'amministratore di fatto

Cognome e nome	Luogo e data di nascita	codice fiscale	Socio: % proprietà	qualifica (legale rappresentante, direttore tecnico, socio, altro)

- ☐ di non trovarsi in alcuna delle situazioni o condizioni che costituiscono causa ostativa alla capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- ☐ di accettare tutte le condizioni e specificazioni, a cui l'asta viene subordinata, comprese nel bando e di avere preso completa visione e conoscenza della normativa urbanistica ed edilizia riferita all'immobile oggetto della presente gara e di accettare incondizionatamente tutte le previsioni e le condizioni in essi contenute;
- ☐ di aver preso piena ed effettiva visione e conoscenza dell'immobile oggetto di alienazione e di impegnarsi ad acquistarlo integralmente, a corpo, "come sta e giace", nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, compreso il subentro nei rapporti di locazione attualmente in corso per le unità presenti all'interno del compendio, senza riserve o eccezioni anche per eventuali vizi o difetti non apparenti o non riscontrabili alla vista, assumendosi ogni relativo onere che risultasse necessario ed in particolare di impegnarsi prima della stipula dell'atto di compravendita all'aggiornamento a propria cura e spese delle certificazioni APE che risultassero scadute, nonché di ogni eventuale ulteriore adempimento di regolarizzazione catastale che risultasse necessario ai fini della stipula dell'atto di compravendita;
- ☐ **(solo in caso di partecipazione congiunta)**
 che il rappresentante e mandatario sarà unico referente nei confronti dell'Amministrazione per tutto quello che riguarda la gara ed i rapporti conseguenti

.....
 Luogo e data

.....
 Firma del Concorrente

Ai sensi degli articoli 38 e 47, comma 1 del D.P.R. n. 445 del 2000, il sottoscritto allega fotocopia di un proprio documento di riconoscimento in corso di validità

AVVERTENZE

Nel caso di partecipazione congiunta la dichiarazione sostitutiva dovrà essere prodotta da tutti i soggetti.

Nel caso di procuratore speciale, allegare la procura speciale in originale o copia autentica.

La presente dichiarazione può essere sottoposta a verifica ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. n. 445/2000; a tale scopo si autorizza espressamente il Comune di Verona ad acquisire presso le pubbliche amministrazioni i dati necessari per le predette verifiche, qualora tali dati siano in possesso delle predette pubbliche amministrazioni.

Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679

Il Comune di Verona, in qualità di titolare (con sede in Piazza Bra, 1 – 37121 Verona; email: protocollo.informatico@comune.verona.it; PEC: protocollo.informatico@pec.comune.verona.it; centralino: +39 045/8077111), tratterà i dati personali raccolti, con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici, in relazione alla procedura di gara avviata e correlata alla stipula ed esecuzione del contratto.

Il conferimento dei dati è obbligatorio e il loro mancato inserimento non consente lo svolgimento degli adempimenti procedurali.

I dati saranno trattati per tutto il tempo del procedimento e, successivamente alla sua cessazione, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e dai collaboratori del Comune di Verona o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del Regolamento (UE) 2016/679). L'apposita istanza è presentata contattando il Responsabile della Protezione dei Dati personali, Piazza Bra, 1 – 37121 Verona, email: rpd@comune.verona.it PEC: rpd@pec.comune.verona.it.

Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali (con sede in Piazza Venezia, 11 – 00187 Roma; email: garante@gpdp.it; PEC: protocollo@pec.gpdp.it) quale autorità di controllo nazionale secondo le procedure previste (art. 77 del Regolamento (UE) 2016/679) o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento (UE) 2016/679).