

DETERMINA 5718 DEL 24/11/2025

**OGGETTO: GARA N. 26/25 – ALIENAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN CIRCOSCRIZIONE 8^, LOCALITA' "CONTRADA MAGRANO", GIA' EX SCUOLA MATERNA DI MAGRANO.
DETERMINA DI APPROVAZIONE DELLE RISULTANZE DI GARA DESERTA.**

IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE PATRIMONIO

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 3891 del 03 settembre 2025 è stato indetto un esperimento di gara per l'alienazione di un immobile di un immobile di proprietà comunale costituente un'ex scuola materna comunale dismessa, posto in Circoscrizione 8^, località "Contrada Magrano", distinto al N.C.T. Fg. 6, mapp. 104, per mq. 1.362 ed al N.C.E.U. Sez. B, Fg. 6, mapp. 366, sub 1 e 2, composto da un fabbricato avente superficie lorda di circa mq. 165, oltre ad un'area pertinenziale di mq. 1.300 circa, da aggiudicare mediante offerte in aumento, secondo il criterio della maggiore offerta economica;

Preso atto, sulla scorta del relativo verbale del 17 novembre 2025, che per la suddetta procedura non è pervenuta alcuna offerta entro il termine di scadenza fissato il giorno 14 novembre 2025 alle ore 12:00;

Visti

- il D.Lgs. 267/2000 ed in particolare l'art. 107;
- lo Statuto comunale

DETERMINA

1. di approvare il verbale della procedura di gara n. 26/25 per l'alienazione di un immobile di un immobile costituente ex scuola materna comunale, posto in Circoscrizione 8^, località "Contrada Magrano", distinto al N.C.T. Fg. 6, mapp. 104, per mq. 1.362 ed al N.C.E.U. Sez. B, Fg. 6, mapp. 366, sub 1 e 2, composto da un fabbricato avente superficie lorda di circa mq. 165, oltre ad un'area pertinenziale di mq. 1.300 circa e di prendere atto che non sono pervenute offerte a valere sulla procedura, pertanto la stessa è andata deserta;
2. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa;
3. di pubblicare il presente provvedimento sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente";
4. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato nell'Albo Pretorio informatico di questo Comune, come disposto dall'art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69, e ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo le modalità prescritte dall'allegato del Manuale di gestione informatica dei documenti, approvato

dalla Giunta comunale con deliberazione n. 380/2025;

5. di incaricare la Direzione Centrale Unica Appalti dell'esecuzione del presente provvedimento per quanto di competenza.

Firmato digitalmente da:
Il Funzionario responsabile Ufficio
Trasferimenti Diritti Reali
PIETRO GRIGOLO