



**Comune
di Verona**

Ambiente e Transizione Ecologica
Fascicolo 06.10/448/2025

COMUNE DI VERONA

I

RIPRODUZIONE CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N.0376052/2025 del 14/10/2025

Fascicolo 6.10 N.448/2025

Firmatario: Mario Petrin

**PROCEDURA DI VINCA
VALUTAZIONE PRELIMINARE – SCREENING SPECIFICO (LIVELLO I)
PARERE MOTIVATO
n. 3 del 13/10/2025**

Codice istanza: NB202500003

Denominazione: Progetto per la realizzazione di un fabbricato civile in via Verdi, località Montericco

Pratica edilizia: 244/B/24

ID pratica: BRNMHL75C41A703C-14052025-0948

Proponente: Brino Michela

IL COMUNE DI VERONA AUTORITÀ DELEGATA PER LA VALUTAZIONE DI INCIDENZA

VISTA la disciplina sulla valutazione di incidenza, di cui al D.P.R. n. 357/97, alle Linee Guida Nazionali approvate con intesa Stato-Regioni del 28/11/2019, alla L.R. n. 12/2024 e Regolamento regionale n. 4/2025;

VISTA la disciplina relativa all'istituzione e la gestione dei siti della rete Natura 2000, di cui alla Direttiva 92/43/Cee, "Habitat", alla Direttiva 2009/147/Ce, "Uccelli", alla Legge n. 157/1992, al D.P.R. n. 357/97, al Decreto del Ministro per l'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n. 184 del 17.10.2007, alle Delibere di Giunta Regionale. n. 2371/2006, n. 786/2016, n. 1331/2017, n. 1709/2017;

VISTI i provvedimenti che individuano i siti della rete Natura 2000, gli habitat e specie, tutelati all'interno e all'esterno di essi nel territorio regionale: Delibere di Giunta Regionale n. 1180/2006, 441/2007, 4059/2007, 4003/2008, 220/2011, 3873/2005, 3919/2007, 1125/2008, 4240/2008, 2816/2009, 2874/2013, 2875/2013, 1083/2014, 2200/2014, 2135/2014, 893/2017, 300/2018, 390/2018, 667/2018, 442/2019, 501/2019, 546/2019, 626/2019, 925/2019, 1909/2019, 1910/2019, 338/2020, 930/2020, 1135/2020, 1584/2020, 769/2021, 295/2022, 615/2022, 617/2022, 1126/2022, 80/2023, 966/2023, 1319/2023, 1114/2024 e la circolare del Segretario Regionale all'Ambiente e Territorio, in qualità di Autorità competente per l'attuazione in Veneto della rete ecologica europea Natura 2000, prot. n. 250930 del 08/05/2009 sulle modalità per la modifica delle cartografie di habitat e habitat di specie negli studi per la valutazione di incidenza;

VISTA la DGRV n.438 del 22/4/2025 con la quale la Regione Veneto ha individuato le autorità delegate in materia di Valutazione di Incidenza (VINCA) in relazione ai diversi siti appartenenti alla rete Natura 2000, identificando il Comune di Verona, in qualità di Ente Gestore della ZSC IT3210012 "Val Galina e Progno Borago", come autorità delegata del sito stesso;

Comune di Verona

Ambiente e Transizione Ecologica

Via Pallone, 9 – 37121 Verona

Tel. 0458077675/7833

PEC: ambiente@pec.comune.verona.it

www.comune.verona.it

Codice Fiscale e Partita IVA 00215150236

VISTA la documentazione per la valutazione di incidenza acquisita al prot. n. 292291 del 06/08/2025, sulla base della quale il Proponente ha richiesto lo svolgimento della procedura di VINCA "Valutazione Preliminare – Screening Specifico (Livello I)";

CONSIDERATO che la valutazione di incidenza si realizza secondo le modalità definite alla lettera B dell'Allegato Tecnico al Regolamento regionale n. 4/2025;

DATO ATTO che, a seguito della pubblicazione della documentazione sul sito web istituzionale, non sono pervenute osservazioni nei termini previsti (10/09/2025);

TENUTO CONTO di quanto riportato nel "Format di supporto Proponente – Screening Specifico";

CONSIDERATO che la valutazione di incidenza è effettuata dall'Autorità competente e che questa, sulla base dei dati in proprio possesso e tenendo conto del principio di precauzione, provvede a verificare ed eventualmente rettificare le informazioni riportate nella documentazione per la valutazione di incidenza presentata dal Proponente;

PRESO ATTO dell'istruttoria tecnica n. NB/03 del 10/10/2025 in atti, effettuata sulla base del "Format di supporto Valutatore – Screening Specifico";

CONSIDERATO che l'istanza riguarda realizzazione di un fabbricato civile in via Verdi, località Montericco, nel Comune di Negrar di Valpolicella (VR), distante circa 1,9 km dal sito IT3210012;

CONSIDERATO che l'ambito d'intervento risulta esterno alla Zona Speciale di Conservazione (ZSC) IT3210012 "Val Galina e Progno Borago", come ben evidenziato anche nel formata proponente alla sez. 1, sottosezione 1.2, lettera A);

DATO ATTO che l'intervento in argomento è esterno ai Siti della rete Natura 2000;

RISCONTRATO e CONSIDERATO che non è risultato necessario individuare delle condizioni d'obbligo;

PRESO ATTO del parere espresso dalla Direzione Musei (Museo di Storia Naturale) acquisito al Pg n. 328754 del 11/09/2025 a seguito di richiesta da parte della scrivente Direzione (Pg n. 300646 del 13/08/2025), a supporto dell'istruttoria tecnica n. NB/02 del 10/10/2025, con il quale si conferma, vista la tipologia di intervento e la distanza dal sito ZSC IT3210012 "Val Galina Progno Borago", *"che non vi siano prevedibili e misurabili effetti negativi nei confronti degli habitat e delle specie presenti nel sito Natura 2000 ZSC Val Galina e Progno Borago. [...] segnaliamo di porre attenzione al fatto che l'area oggetto di intervento ricade all'interno di un corridoio ecologico regionale e che prevede un parziale disboscamento e la rimozione di alberi disseccati, elementi importanti per la fauna"*;

TENUTO CONTO degli obiettivi di conservazione del Sito della rete Natura 2000 più vicino all'ambito di intervento e del rispetto delle misure di conservazione previste per il medesimo;

DATO ATTO che non sono emerse situazioni che possono costituire un pregiudizio nei confronti degli habitat e delle specie di interesse comunitario del predetto Sito e, conseguentemente, nemmeno nei confronti dell'integrità del medesimo, mancando qualsiasi incidenza diretta, indiretta e/o cumulativa;

TENUTO CONTO della conclusione favorevole dell'istruttoria tecnica;

RICONOSCIUTO che l'istanza non determina un'incidenza significativa sul sito, ovvero non pregiudica il mantenimento dell'integrità del Sito con riferimento agli specifici obiettivi di conservazione di habitat e specie;

RITENUTO quindi di esprimere, a conclusione della procedura di VINCA "Valutazione Preliminare – Screening Specifico (Livello I)", il seguente

PARERE MOTIVATO POSITIVO

per l'intervento di realizzazione di un fabbricato civile in via Verdi, località Montericco, nel Comune di Negrar di Valpolicella (VR).

L'arco temporale di validità del presente parere motivato di Screening Specifico è di cinque anni.

Il Dirigente
Direzione Ambiente e Transizione Ecologica
Dr.ssa Barbara Likar
sostituita dal dott. Mario Petrin
(firma digitale ai sensi del C.A.D.)