



**Comune
di Verona**

**VERBALE DELL'ADUNANZA E DELLE DELIBERAZIONI
DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE 5ª SUD**

SEDUTA del 23 luglio 2025 – N. 8

L'anno 2025, il giorno 23 del mese di Luglio alle ore 18.30, convocato in sessione straordinaria nelle forme di legge con lettera Prot. N. 263053 del 16/07/2025 si è riunito in seduta pubblica il Consiglio di Circoscrizione 5ª, presso la sala civica di via Benedetti n.26, per la trattazione del seguente ordine del giorno:

- Comunicazioni del presidente.
- P.G. 251765/2025 Direzione Edilizia Pubblica – impianti sportivi – realizzazione campi di padel presso l'area esterna del palazzetto Le Grazie – Approvazione progetto di fattibilità tecnica economica – richiesta pareri.

2 bis . – PATRIMONIO – Richiesta concessione Associazione A.N.I.O.C. APS per la posa di un box prefabbricato per assistenza e intervento in caso di primo soccorso all'interno del Parco San Giacomo. Richiesta parere.

- Approvazione verbali commissioni di lavoro:
 - commissione 4 seduta del 21/07/2025
 - commissione 7 seduta del 21/07/2025
 - commissione 8 seduta del 18/07/2025.
- Bilancio 2025 – Proposta di variazione
- Concessione sale civiche.
- Richieste di patrocinio.
- Richieste di contributo.
- Accordi di collaborazione
- Mozioni e interrogazioni.
- Interpellanze e O.D.G.

Presiede la seduta il Presidente sig. Dilara Raimondo.

Assiste, con funzioni di Segretario, il Responsabile circoscrizionale avv. Maria Cristina Serpelloni.

Gli interventi effettuati durante la seduta non vengono riportati in quanto integralmente registrati su supporti informatici pubblicati come file mp3 sul portale del Comune di Verona – Circoscrizione 5.

Alle ore 18.30 il Presidente incarica il segretario di fare l'appello, al termine del quale risultano presenti N. 13 (tredici) consiglieri e assenti N 6 (sei) consiglieri, come dal seguente prospetto:

	Cognome Nome	assente	presente		Cognome Nome	assente	presente
1	Bazzani Paola		X	11	Frigo Giancarlo		X
2	Bertagnoli Stefano		X	12	Gabrieli Francesco		X
3	Bonato Riccardo		X	13	Marchiotto Federica	AG	
4	Bronzato Moreno		X	14	Mingon Federico	AG	
5	Coltri Dario		X	15	Panella Nicola Luca	X	
6	Cremoni Davide		X	16	Perazzolo Veronica		X
7	Cugola Bibiana	AG		17	Poli Ilario		X
8	Dilara Raimondo		X	18	Ubaldi Stefano	AG	
9	D'Incerto Spina Biagio		X	19	Venturini Luciano	AG	
10	Facci Sara		X				

Il Presidente Dilara che presiede la seduta, constatata la presenza del numero legale, essendo presenti n. 13 consiglieri su n. 19 consiglieri assegnati, dichiara regolarmente aperta la seduta.

Il Presidente designa quali scrutatori i consiglieri Coltri, Bronzato, Bazzani.

Il Presidente procede con il punto 1 dell'O.d.G.:

1. Comunicazioni del Presidente

Il Presidente dà lettura delle seguenti comunicazioni:

- Proposte di collaborazione per l'attuazione di interventi di cura e valorizzazione dei beni comuni della città – Proponenti:
 - Associazione Nazionale Insigniti Onorificenze Cavalleresche (A.N.I.O.C.) APS – Gruppo V.O.Dae;
 - Associazione Plastic Free Odv Onlus;
 - L'Officina dell' AIAS Cooperativa Sociale;
 - Associazione di Promozione Sociale A.G.I.L.E.;
- Report di controllo di vicinato per la consigliera Facci;
- Comunicazione da parte di Amia in merito al mancato ritiro dei rifiuti ordinari ed ingombranti;
- Proposta da parte di USACLI Verona di corsi di autodifesa;
- Raccolta firme da parte dei residenti delle case AGECE di via Lussino;

Il Presidente Dilara procede con il punto 2 all'O.D.G.:

2. P.G. 251765/2025 Direzione Edilizia Pubblica – impianti sportivi – realizzazione campi di padel presso l'area esterna del palazzetto Le Grazie – Approvazione progetto di fattibilità tecnica economica – richiesta pareri.

Il Presidente illustra il punto 2 all'O.D.G. - esprimere parere favorevole con l'osservazione di procedere ad una gara d'appalto per la gestione dei campi di padel e del servizio bar/ristorazione.

Interviene il consigliere Bertagnoli;

Il Presidente mette in votazione il punto 2 dell'O.D.G. e si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Perazzolo, Poli
Voti favorevoli	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Perazzolo, Poli
Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	0	

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole all'unanimità.

Il Presidente procede con la trattazione del successivo punto:

2 bis . – PATRIMONIO – Richiesta concessione Associazione A.N.I.O.C. APS per la posa di un box prefabbricato per assistenza e intervento in caso di primo soccorso all'interno del Parco San Giacomo. Richiesta parere.

Il Presidente illustra il punto 2 BIS all'O.D.G..

Intervengono i consiglieri Gabrieli che non è d'accordo, mentre i consiglieri Cremoni, Bronzato, Coltri e Facci chiedono di limitare nel tempo l'installazione del box;

Il Presidente mette in votazione il punto 2 bis dell'O.D.G. e si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Perazzolo, Poli
Voti favorevoli	9	Bazzani, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Dilara, D'Incerto Spina, Perazzolo, Poli
Voti contrari	3	Facci, Frigo, Gabrieli
Consiglieri astenuti	1	Bertagnoli

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole condizionato a limitare nel tempo l'installazione del box.

Il Presidente procede con la trattazione del successivo punto:

3. Approvazione verbali commissioni di lavoro:

- commissione 4 seduta del 21/07/2025

Il Presidente illustra il verbale della commissione 4 del 21.7.2025:

1. P.G. 223421 del 17/06/2025 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/06982 avente ad oggetto permesso di costruire in deroga ai sensi dell'art. 14,

comma 1, del DPR n. 380 del 06 giugno 2001 presentata da Ronda Della Carità Verona ODV per intervento di manutenzione straordinaria con ampliamento di un fabbricato ad uso produttivo-servizi come nuova sede dell'associazione sito in via Pacinotti n. 13. La commissione esprime parere FAVOREVOLE s.n.v.

2. P.G. 223831 del 17/06/2025 – Istanza di approvazione della Variante n. 1 al PUA n. 719_342 denominato "Piano di lottizzazione Ferrari-Blucom" sito in Via Mezzacampagna, in località Cadidavid, ATO 10, Circoscrizione V^A - Verona.

Proponente: Blucom Srl. Acquisizione pareri dagli uffici comunali. La commissione esprime parere FAVOREVOLE s.n.v. I commissari Donà e Menini si astengono.

3. P.G. 227070 del 19/06/2025 – Istanza di Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) per la realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra composta da 5880 pannelli con produzione annua stimata di 6.419 Kwh della potenza di 4.027,8 kWp, e delle relative opere di connessione in Strada La Rizza. Ditta: FC3 srl. La commissione esprime parere FAVOREVOLE s.n.v. Il commissario Donà chiede venga conservata la piantumazione (siepe) lungo la strada al fine di schermare/mitigare i pannelli e la commissione condivide l'osservazione. Il commissario Menini esprime parere NON FAVOREVOLE in quanto non appare chiara la volontà di ripristinare l'area a destinazione agricola.

4. P.G. 227355 del 19/06/2025 – PAS – Progetto di impianto fotovoltaico flottante denominato VERONA SUNFLOAT di circa 8,13 Mwp composto da 11.368 moduli fotovoltaici e relative opere di connessione alla rete in Via Caprara. Ditta: ALPHACQUA ORIGINE S.R.L. La commissione esprime parere FAVOREVOLE s.n.v.

I commissari Menini, Donà ed il consigliere Cremoni si astengono.

5. P.G. 235589 del 25/06/2025 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/07213 avente ad oggetto permesso di costruire di fabbricati residenziali all'interno dell'U.M.I. 11 del PUA 719_269+122 siti in via San Giovanni Lupatoto presentata dal CTV srl. La commissione esprime parere FAVOREVOLE s.n.v. Il commissario Menini ed il consigliere Cremoni si astengono.

6. P.G. 235603 del 25/06/2025 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/07346 avente ad oggetto domanda di permesso di costruire per costruzione di un edificio bifamiliare nel lotto 12 del PUA denominato "Ferrari" in via Mezzacampagna presentata da Impresa Edile Zanini srl. La commissione esprime parere FAVOREVOLE s.n.v. I commissari Menini e Donà si astengono.

7. P.G. 237385 del 26/06/2025 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/07423 avente ad oggetto domanda di permesso di costruire per ristrutturazione edilizia edificio residenziale esistente con ampliamento in via Mastin della Scala 10 presentata da ISA IHAB. La commissione esprime parere FAVOREVOLE s.n.v. Il commissario Castellani si astiene.

8. P.G. 244473 del 02/07/2025 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/07104 avente ad oggetto permesso di costruire per sanatoria di unità immobiliari difformi per sagoma e destinazione d'uso di fabbricato in area artigianale produttiva, cui sono stati realizzati 2 sopraelevazioni distinte, al primo e successivamente al piano secondo, definendo appartamenti residenziali soprastanti i locali al piano terra uso laboratorio la tettoia ed il volume accessorio sul perimetro lato sud e sud ovest saranno oggetto di demolizione perché non possibili a sanarsi, presentata da Rossetto Teresa – via del Perlar 27. La commissione esprime parere FAVOREVOLE s.n.v.

9. P.G. 251856 del 08/07/2025 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/07396 avente ad oggetto domanda di permesso di costruire in sanatoria opere

interne e prospettiche abitazione e annesso garage in via Ternova 5 presentata da Gonta Natalia. La commissione esprime parere FAVOREVOLE s.n.v.

10. P.G. 257477 del 11/07/2025 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/07778 avente ad oggetto permesso di costruire in sanatoria per opere abusive, relative ad aumento di cubatura una tantum "art. 107, comma 4, lettera B e opere interne presentata da Magagnotti Vinicio, Cipriani Cristina – Via Ventura, 6. La commissione esprime parere FAVOREVOLE s.n.v.

11. P.G. 263303 del 16/07/2025 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/08234 avente ad oggetto permesso di costruire in sanatoria per parte interne delle varie unità realizzate al tempo della costruzione e sanatoria di alcune unità presenti all'ultimo piano (V°) presentata da SARE SPA – via Trieste, 60. La commissione esprime parere FAVOREVOLE s.n.v. I commissari Signorini e Castellani si astengono in quanto ritengono la documentazione non chiara.

12. P.G. 263426 del 16/07/2025 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/08232 presentata da D.S.R. S.R.L. avente ad oggetto permesso di costruire in sanatoria per la trasformazione di un locale soffitta in bagno in Via Legnago 56. La commissione esprime parere FAVOREVOLE s.n.v.

Intervengono i consiglieri Facci, Bronzato e Bertagnoli che chiedono votazione separata;

La consigliera Facci si astiene perché trattasi di sanatorie;

Il Presidente mette in votazione i punti 8+9+10+11+12 del verbale della commissione 4 del 21/7/2025 e si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Perazzolo, Poli
Voti favorevoli	10	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Cremoni, Dilara, D'Incerto Spina, Frigo, Perazzolo, Poli
Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	3	Coltri, Facci, Gabrieli

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole ai punti 8+9+10+11+12 del verbale della commissione 4 del 21/7/2025.

Il Presidente mette in votazione i punti 1+3+7 del verbale della commissione 4 del 21/7/2025 e si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola,

		Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Perazzolo, Poli
Voti favorevoli	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Perazzolo, Poli
Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	0	

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole all'unanimità ai punti 1+3+7 del verbale della commissione 4 del 21/7/2025.

Il Presidente mette in votazione i punti 2+6 del verbale della commissione 4 del 21/7/2025 e si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Perazzolo, Poli
Voti favorevoli	9	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Dilara, D'Incerto Spina, Frigo, Perazzolo, Poli
Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	4	Coltri, Cremoni, Facci, Gabrieli

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole ai punti 2+6 del verbale della commissione 4 del 21.7.2025.

Il Presidente mette in votazione i punti 4+5 del verbale della commissione 4 del 21/7/2025 e si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Perazzolo, Poli
Voti favorevoli	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Perazzolo, Poli
Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	0	

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole all'unanimità ai punti 4+5 della commissione 4 del 21/7/2025.

Il Presidente cede la parola alla coordinatrice della commissione 7 che espone il verbale della seduta del 21/07/2025 che ha trattato come unico punto l'assegnazione degli impianti sportivi per l'anno sportivo 2025-2026. La commissione ha espresso parere favorevole all'unanimità.

Il Presidente mette in votazione il verbale della commissione 7 del 21/7/2025 e si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Perazzolo, Poli
Voti favorevoli	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Perazzolo, Poli
Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	0	

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole all'unanimità al verbale della commissione 7 del 21/7/2025.

Il Presidente cede la parola al coordinatore della commissione 8 che espone il verbale della seduta del 18/07/2025:

1. P.G. 216357 del 12.6.2025 – pratica DIS 2025046 – stallo per disabili viale del commercio. La commissione esprime parere favorevole all'unanimità.

2. P.G. 232622 del 24.6.2025 – pratica DIS2025023 – Istituzione stallo disabili in via S.Giovanni Lupatoto. La commissione esprime parere favorevole all'unanimità.

3. P.G. 238297 del 27.6.25 – istituzione divieto di sosta permanente in via col. Fasoli escluso lo stallo carico/scarico merci. La commissione esprime parere favorevole all'unanimità e chiede agli uffici di competenza di prolungare il divieto di sosta fino alle scuole Cesari escluso lo spazio sosta dello scuolabus, escluso lo stallo carico/scarico merci.

Interviene il Presidente;

Il Presidente mette in votazione il verbale della commissione 8 del 18.7.2025 e si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Perazzolo, Poli
Voti favorevoli	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Dilara,

		D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Perazzolo, Poli
Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	0	

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole all'unanimità al verbale della commissione 8, con osservazioni al punto 3, del 18/7/2025.

Esaurito il punto 3 dell'o.d.g., il Presidente procede con la trattazione del successivo punto:

4. Bilancio 2025 – Proposta di variazione

Il Presidente illustra al Consiglio la proposta di spostare € 1500 dal capitolo 12158/5 Iniziative culturali -scuole – trasferimenti al capitolo 12144/5 iniziative culturali – trasferimenti, del bilancio 2025.

Il Presidente mette in votazione la proposta di variazione del bilancio 2025 e si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Perazzolo, Poli
Voti favorevoli	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Perazzolo, Poli
Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	0	

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole all'unanimità alla proposta di variazione del bilancio 2025.

Esaurito il punto 4, il Presidente procede con la trattazione del successivo punto all'o.d.g.:

5. Concessione sale civiche.

Il Presidente illustra la richiesta di Amia per l'utilizzo della Sala Consiliare dal 5/9/2025 al 27/10/2025, della Sala del Centro di Comunità dal 3 al 13/9/2025 e della Sala Piru dal 5 al 29/9/2025.

Il Presidente mette in votazione la proposta di gratuità delle sale e si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Perazzolo, Poli
Voti favorevoli	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Dilara,

		D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Perazzolo, Poli
Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	0	

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole all'unanimità.

Esaurito il punto 5, il Presidente procede con la trattazione del successivo punto all'o.d.g.:

6. Richieste di patrocinio.

Il Presidente illustra le richieste di patrocinio:

- Gruppo Alpini di Cadidavid per il centenario della baita;
- Auser Verona;
- Cenacolo di poesia dialettale Berto Barbarani – Sala S. Giacomo;

Il Presidente mette in votazione le richieste di e si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Perazzolo, Poli
Voti favorevoli	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Perazzolo, Poli
Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	0	

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole all'unanimità.

Esaurito il punto 6 il Presidente procede alla trattazione del successivo punto all'o.d.g.:

7. Richieste di contributo.

Il Presidente illustra le richieste di contributo pervenute:

- Circolo Noi Tombetta extra - per bicicletтата Euro 397,00;
- Auser – non viene concesso alcun contributo;
- Fossa Bova – contributo solo per volantini e dispense;
- Istinti Artistici - per la Festa dei Nonni per sabato 4/10/2025 Euro 1.200,00

Il Presidente mette in votazione le richieste di contributo e si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
-----------------------	----	--

Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Perazzolo, Poli
Voti favorevoli	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Perazzolo, Poli
Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	0	

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole all'unanimità.

Esaurito il punto 7, il Presidente procede con la trattazione del successivo punto all'o.d.g.:

8. Accordi di collaborazione

Il Presidente illustra le richieste pervenute:

- Jazz Set Orchestra per la sala di via Udine;
- Coro Negritella per la sala S. Giacomo;

Il Presidente mette in votazione le richieste di Accordi di Collaborazione e si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Perazzolo, Poli
Voti favorevoli	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Perazzolo, Poli
Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	0	

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole all'unanimità.

Esaurito il punto 8 il Presidente procede con la trattazione del successivo punto all'odg:

9. Mozioni e interrogazioni.

Il Presidente cede la parola al consigliere Cremoni che illustra la mozione P.G. 168334 del 07/05/2025 – “Installazione segnaletica sperimentale sosta persone con disabilità”

Intervengono il Presidente ed il consigliere Bronzato.

Al termine della discussione il Presidente mette in votazione la mozione e si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Perazzolo, Poli
Voti favorevoli	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Perazzolo, Poli
Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	0	

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole all'unanimità.

Il Presidente cede la parola al consigliere Frigo che illustra la segnalazione per il taglio delle siepi da inviare agli uffici competenti.

Il Presidente cede la parola alla consigliera Facci che illustra la mozione P.G. 283791 del 30/07/2025 "Messa in sicurezza degli attraversamenti pedonali con l'ausilio di materiali performati ad alta visibilità".

Interviene il consigliere Bertagnoli, il Presidente dichiara voto favorevole.

Al termine degli interventi il presidente mette in votazione la mozione e si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Perazzolo, Poli
Voti favorevoli	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Perazzolo, Poli
Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	0	

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole all'unanimità.

Concluso il punto 9, il Presidente procede con la trattazione del successivo punto all'o.d.g.:

Alle ore 19.43 esce la consigliera Perazzolo – **12 presenti**.

10. Interpellanze e O.D.G.

Il Presidente cede la parola al consigliere Frigo che illustra l'odg P.G. 283695 del 30/07/2025 – "Parco S. Giacomo – attrazione per bambini pericolosa".

Intervengono la consigliera Facci che dichiara la sua astensione perché la piastra sarà sostituita a settembre 2025.

Al termine degli interventi il presidente mette in votazione l'odg e si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	12	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Poli
Voti favorevoli	8	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Dilara, D'Incerto Spina, Frigo, Poli
Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	4	Coltri, Cremoni, Facci, Gabrieli

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole.

Il Presidente cede la parola al consigliere Frigo che illustra l'odg P.G. 0247177 del 03/07/2025 – Noi siamo di Borgo Roma e non QBR.

Interviene il consigliere Bronzato. Il Presidente propone un'assemblea pubblica con enti e cittadini.

Il consigliere Gabrieli propone di individuare 2-3 punti per l'incontro.

Al termine degli interventi il presidente non mette in votazione ma viene allegata alla lettera la raccolta firme e inviata ai destinatari.

Il Presidente, dichiara chiusa la seduta straordinaria del consiglio di 5^a circoscrizione alle ore 19.50.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL VICE PRESIDENTE
Stefano Ubaldi



IL PRESIDENTE
DILARA RAIMONDO



IL SEGRETARIO
avv. M. Cristina Serpelloni

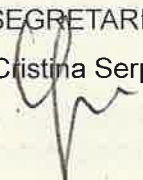


Il presente verbale è stato letto e approvato dal Consiglio di Circoscrizione 5^a, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento dei Consigli di Circoscrizione, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 96 del 20.06.1978 e successive modifiche, nella seduta n. 10 del 22/10/25.

Verona,

22/10/25

IL SEGRETARIO
avv. M. Cristina Serpelloni





**Comune
di Verona**

COMMISSIONE URBANISTICA del 21.07.2025

INIZIO SEDUTA ORE 20:40

COMMISSARI PRESENTI: Dilara Raimondo, Castellani Filippo, Donà Enrico, Menini Sergio, Pozzato Aldo, Signorini Nicolò, Bonato Riccardo.

COMMISSARI ASSENTI: Boseggia Luigino, Bonini Filippo, Pimazzoni Stefano, Caliarì Alberto.

CONSIGLIERI PRESENTI: Cremoni Davide in sostituzione di Boseggia Luigino.

Per la trattazione del seguente ordine del giorno:

- 1. P.G. 223421 del 17/06/2025 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/06982 avente ad oggetto permesso di costruire in deroga ai sensi dell'art. 14, comma 1, del DPR n. 380 del 06 giugno 2001 presentata da Ronda Della Carità Verona ODV per intervento di manutenzione straordinaria con ampliamento di un fabbricato ad uso produttivo-servizi come nuova sede dell'associazione sito in via Pacinotti n. 13.**

La commissione esprime parere **FAVOREVOLE** s.n.v.

- 2. P.G. 223831 del 17/06/2025 – Istanza di approvazione della Variante n. 1 al PUA n. 719_342 denominato "Piano di lottizzazione Ferrari-Blucom" sito in Via Mezzacampagna, in località Cadidavid, ATO 10, Circoscrizione V^a - Verona.**

Proponente: Blucom Srl.

Acquisizione pareri dagli uffici comunali.

La commissione esprime parere **FAVOREVOLE** s.n.v.

I commissari Donà e Menini si astengono.

- 3. P.G. 227070 del 19/06/2025 – Istanza di Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) per la realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra composta da 5880 pannelli con produzione annua stimata di 6.419 Kwh della potenza di 4.027,8 kWp, e delle relative opere di connessione in Strada La Rizza. Ditta: FC3 srl.**

La commissione esprime parere **FAVOREVOLE** s.n.v.

Il commissario Donà chiede venga conservata la piantumazione (siepe) lungo la strada al fine di schermare/mitigare i pannelli e la commissione condivide l'osservazione.

Il commissario Menini esprime parere **NON FAVOREVOLE** in quanto non appare chiara la volontà di ripristinare l'area a destinazione agricola.

4. **P.G. 227355 del 19/06/2025 – PAS – Progetto di impianto fotovoltaico flottante denominato VERONA SUNFLOAT di circa 8,13 Mwp composto da 11.368 moduli fotovoltaici e relative opere di connessione alla rete in Via Caprara. Ditta: ALPHACQUA ORIGINE S.R.L.**

La commissione esprime parere FAVOREVOLE s.n.v.

I commissari Menini, Donà ed il consigliere Cremoni si astengono.

5. **P.G. 235589 del 25/06/2025 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/07213 avente ad oggetto permesso di costruire di fabbricati residenziali all'interno dell'U.M.I. 11 del PUA 719_269+122 siti in via San Giovanni Lupatoto presentata dal CTV srl.**

La commissione esprime parere FAVOREVOLE s.n.v.

Il commissario Menini ed il consigliere Cremoni si astengono.

6. **P.G. 235603 del 25/06/2025 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/07346 avente ad oggetto domanda di permesso di costruire per costruzione di un edificio bifamiliare nel lotto 12 del PUA denominato "Ferrari" in via Mezzacampagna presentata da Impresa Edile Zanini srl.**

La commissione esprime parere FAVOREVOLE s.n.v.

I commissari Menini e Donà si astengono.

7. **P.G. 237385 del 26/06/2025 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/07423 avente ad oggetto domanda di permesso di costruire per ristrutturazione edilizia edificio residenziale esistente con ampliamento in via Mastin della Scala 10 presentata da ISA IHAB.**

La commissione esprime parere FAVOREVOLE s.n.v.

Il commissario Castellani si astiene.

8. **P.G. 244473 del 02/07/2025 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/07104 avente ad oggetto permesso di costruire per sanatoria di unità immobiliari difformi per sagoma e destinazione d'uso di fabbricato in area artigianale produttiva, cui sono stati realizzati 2 sopraelevazioni distinte, al primo e successivamente al piano secondo, definendo appartamenti residenziali soprastanti i locali al piano terra uso laboratorio la tettoia ed il volume accessorio sul perimetro lato sud e sud ovest saranno oggetto di demolizione perché non possibili a sanarsi, presentata da Rossetto Teresa – via del Perlar 27.**

La commissione esprime parere FAVOREVOLE s.n.v.

9. **P.G. 251856 del 08/07/2025 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/07396 avente ad oggetto domanda di permesso di**

costruire in sanatoria opere interne e prospettiche abitazione e annesso garage in via Ternova 5 presentata da Gonta Natalia.

La commissione esprime parere **FAVOREVOLE** s.n.v.

10.P.G. 257477 del 11/07/2025 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/07778 avente ad oggetto permesso di costruire in sanatoria per opere abusive, relative ad aumento di cubatura una tantum “art. 107, comma 4, lettera B e opere interne presentata da Magagnotti Vinicio, Cipriani Cristina – Via Ventura, 6.

La commissione esprime parere **FAVOREVOLE** s.n.v.

11.P.G. 263303 del 16/07/2025 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/08234 avente ad oggetto permesso di costruire in sanatoria per parte interne delle varie unità realizzate al tempo della costruzione e sanatoria di alcune unità presenti all’ultimo piano (V°) presentata da SARE SPA – via Trieste, 60.

La commissione esprime parere **FAVOREVOLE** s.n.v.

I commissari Signorini e Castellani si astengono in quanto ritengono la documentazione non chiara.

12.P.G. 263426 del 16/07/2025 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/08232 presentata da D.S.R. S.R.L. avente ad oggetto permesso di costruire in sanatoria per la trasformazione di un locale soffitta in bagno in Via Legnago 56.

La commissione esprime parere **FAVOREVOLE** s.n.v.

La commissione termina alle ore 22:15

**Il Coordinatore e Presidente
Raimondo Dilara**



Comune
di Verona

VERBALE COMMISSIONE N°7 Sport e Tempo Libero – politiche giovanili

Del 21/07/2025

INIZIO SEDUTA ORE: 18:30

COMMISSARI PRESENTI: Bonato Riccardo, Ferrillo Stefano, Caloi Silvio, Berton Angelica, Zen Luca;

COMMISSARI ASSENTI: Formenti Federico (assente giustificato), D'Incerto Spina Biagio (assente giustificato) sostituito dal consigliere Bertagnoli Stefano, Calciolari Alberto, Nota Andrea;

CONSIGLIERI PRESENTI: Bertagnoli Stefano, Dilara Raimondo;

Per la trattazione del seguente ordine del giorno:

1. Assegnazione impianti sportivi s.s. 2025/2026;

La commissione esprime **parere FAVOREVOLE all'unanimità** all'assegnazione delle palestre e campi da calcio in riferimento alle tabelle allegate alla convocazione della commissione.

La commissione termina alle ore 18:45

**Segretario/a commissione
Bonato Riccardo**

**Il/la Coordinatore/rice
Marchiotto Federica
Sostituito dal presidente Dilara Raimondo**



**Comune
di Verona**

COMMISSIONE 8 ECOLOGIA – AMBIENTE – MOBILITÀ SOSTENIBILE – VIABILITÀ
VERBALE DELLA SEDUTA DEL 18 LUGLIO

Inizio Seduta Ore: 18:35

COMMISSARI PRESENTI: Bonato Riccardo, Formenti Federico, Graziani Pasquale, Rizzi Angelo;

COMMISSARI ASSENTI: Reani Luca (assente) sostituito dal consigliere Gabrieli Francesco, D'Incerto Spina Biagio (assente giustificato) sostituito dal consigliere Panella Nicola, Caprara Felice, Odighizuwa Leonard, Pennella Nevio, Pimazzoni Stefano, Sabaini Paolo;

CONSIGLIERI PRESENTI: Gabrieli Francesco, Panella Nicola;

Per la trattazione del seguente ordine del giorno:

1. **stallo riservato ai veicoli adibiti al servizio di persone con limitata o impedita P.G. 216357 del 12/06/2025: pratica DIS2025046 – viale del Commercio: Istituzione capacità motoria. Richiesta parere.**

La commissione esprime **parere FAVOREVOLE all'unanimità**;

2. **P.G. 232622 del 24/06/2025: pratica DIS2025023 – via S. Giovanni Lupatoto: Istituzione stallo riservato ai veicoli adibiti al servizio di persone con limitata o impedita capacità motoria. Richiesta parere.**

La commissione esprime **parere FAVOREVOLE all'unanimità**;

3. **P.G. 238297 del 27/06/2025: 2024064 - via col. Fasoli: istituzione del divieto di sosta permanente. Richiesta parere.**

La commissione esprime **parere FAVOREVOLE all'unanimità** alla richiesta, inoltre la commissione chiede agli uffici di competenza di prolungare il divieto di sosta di fronte le scuole Cesari escludendo lo spazio dello scuolabus;

La Commissione termina alle ore: 18:45

**Il Coordinatore
Riccardo Bonato**

Si ricorda che nel caso di espressione di parere nel verbale devono essere indicati: i nomi degli astenuti e dei contrari e, nel caso di parere contrario, le motivazioni e le osservazioni.

