



**Comune
di Verona**

**VERBALE DELL'ADUNANZA E DELLE DELIBERAZIONI
DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE 5ª SUD**

SEDUTA del 11 febbraio 2026 – N. 2

L'anno 2026, il giorno 11 del mese di Febbraio alle ore 18.30, convocato in sessione ordinaria nelle forme di legge con lettera Prot. N. 0049434 del 05.02.2026 si è riunito in seduta pubblica il Consiglio di Circoscrizione 5ª, presso la sala civica di via Benedetti n.26, per la trattazione del seguente ordine del giorno:

1. Comunicazioni del presidente.
2. Approvazione verbali commissioni di lavoro:
 - commissione 4 seduta del 09.02.2026
 - commissione 5 seduta del 09.02.2026
 - commissione 6 seduta del 09.02.2026
3. P.G. 12805/2026 – Servizi ai cittadini – intitolazione area verde a Margherita Hack (1922-2013).
Parere
4. P.G. 22947/2026 – Centrale Unica Appalti - Regolamento donazioni liberali – parere.
5. P.G. 34134/2026 – Patrimonio – Vecomp Spa – Nuova concessione avente ad oggetto una frazione di sedime stradale in via Alberto Dominutti ad uso parcheggio a servizio dell'azienda per dipendenti e utenti – parere.
6. P.G. 47006/2026 – Patrimonio – richiesta di concessione di porzione di area comunale costituente sedime stradale sita in fregio al parcheggio dell'hotel san Pietro in Verona, via S. Teresa, 1 – da parte dei titolari dell'hotel, sigg. Montresor Nicoletta e Bruno. Parere.
7. P.G. 44355/2026 – Cultura – Progetto Urban Orbit – teatro urbano di strada e teatro sociale con l'impiego esclusivo degli artisti di strada – Richiesta delega fondi per realizzazione rassegna estate 2026. Parere.
8. Concessione sale civiche.
9. Richieste di patrocinio.
10. Richieste di contributo.
11. Mozioni e interrogazioni.
12. Interpellanze e O.D.G..

Presiede la seduta il Presidente sig. Dilara Raimondo.

Data la presenza del pubblico, il Presidente invita i presenti ad intervenire per segnalare problemi, disservizi, questioni inerenti i quartieri.

Al termine degli interventi il Presidente inizia i lavori del consiglio.

Assiste, con funzioni di Segretario, il Responsabile circoscrizionale avv. Maria Cristina Serpelloni.

Gli interventi effettuati durante la seduta non vengono riportati in quanto integralmente registrati su supporti informatici pubblicati come file mp3 sul portale del Comune di Verona – Circoscrizione 5.

Alle ore 19.03 il Presidente incarica il segretario di fare l'appello, al termine del quale risultano presenti N. 17 (diciassette) consiglieri e assenti N. 2 (due) consiglieri, come dal seguente prospetto:

	Cognome Nome	assente	presente		Cognome Nome	assente	presente
1	Bazzani Paola		x	11	Frigo Giancarlo		x
2	Bertagnoli Stefano		x	12	Gabrieli Francesco		x
3	Bonato Riccardo		x	13	Marchiotto Federica		x
4	Bronzato Moreno		x	14	Mingon Federico	x	
5	Coltri Dario		x	15	Panella Nicola Luca		x
6	Cremoni Davide	x		16	Perazzolo Veronica		x
7	Cugola Bibiana		x	17	Poli Ilario		x
8	Dilara Raimondo		x	18	Ubaldi Stefano		x
9	D'Incerto Spina Biagio		x	19	Venturini Luciano		x
10	Facci Sara		x				

Il Presidente Dilara che presiede la seduta, constatata la presenza del numero legale, essendo presenti n.17 consiglieri su n. 19 consiglieri assegnati, dichiara regolarmente aperta la seduta.

Il Presidente designa quali scrutatori i consiglieri Coltri, Bronzato, Bazzani.

Il Presidente procede con il punto 1 dell'O.d.G.:

1. Comunicazioni del Presidente

Il Presidente illustra la richiesta di installazione di punti luce in via Comacchio da parte del consiglio della V^Circoscrizione protocollata al pg n. 54175 del 09.02.2026 e, su richiesta della consigliera Facci, mette in votazione la richiesta medesima, ottenendo il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	17	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Voti favorevoli	17	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	0	

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole all'unanimità dei consiglieri presenti e votanti.

Il Presidente comunica che:

- con nota P.G. 46250 del 03.02.2026 il capogruppo del gruppo misto ha chiesto la surruga del commissario Caliarì Alberto con il sig. Pinaroli Moreno nella commissione 4;
- con nota P.G. 55258 del 10.02.2026 il consigliere Bertagnoli FDI ha inviato richiesta inoltrata al Sindaco, Presidente AMIA, assessori Bertucco e Ferrari, per la potatura degli alberi del Parco giochi ex Bocciofila;
- con nota P.G. 55262 del 10.02.2026 il consigliere Bertagnoli FDI ha inviato richiesta inoltrata a Sindaco, presidente AGSM AIM, assessore Bertucco per l'installazione dell'illuminazione di Strada delle Grazie e Strada del Vignale;

Intervengono i consiglieri Gabrieli e Frigo.

Il Presidente informa il consiglio che :

- con nota pec 48084 del 04.02.2026 AMIA Verona ha dato riscontro alla petizione popolare P.G. 14766 del 14.01.2026 riguardante la raccolta rifiuti in Via Giuliani.
- con nota P.G. 57223 del 11.02.2026 della Direzione Promozione Diritti e Sussidiarietà è stata data prosecuzione al patto di sussidiarietà con l'aps Quartiere Attivo, per gli interventi di valorizzazione della storia dei quartieri di Verona.

Il Presidente Dilara procede con il punto successivo all'O.D.G.:

2. Approvazione verbali commissioni di lavoro

Commissione 4 del 09.02.2026

Il Presidente espone il verbale della commissione 4 del 09.02.2026 come segue:

1. P.G. 9795 del 12/01/2026 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/104 avente ad oggetto permesso di costruire per la realizzazione di un soppalco interno nell'edificio destinato a laboratorio artigianale sito in Strada della Genovesa 80, presentata da Benedetti Luciano. La commissione esprime parere FAVOREVOLE s.n.v.
2. P.G. 12090 del 13/01/2026 – Istanza di Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) per realizzazione impianto fotovoltaico a terra, connesso alla rete in media tensione in Via Domenico Turazza. Ditta Immobiliare La Fiorita s.r.l. La commissione esprime parere NON FAVOREVOLE. Il commissario Donà esprime parere non favorevole in quanto non vengono rispettate le norme del PAT, nonché il D.L. 190/2024 con successive modifiche. Il commissario Menini esprime parere non favorevole in quanto si sottrae l'area ad una più opportuna destinazione agricola. Il consigliere Venturini esprime parere non favorevole in quanto la documentazione deve essere aggiornata con la comunità energetica. I commissari Bonato, Boseggia, Bonini, Pozzato, Pimazzoni e il presidente Dilara si astengono per i vari motivi sopra specificati.
3. P.G. 17374 del 15/01/2026 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/141 avente ad oggetto permesso di costruire per la realizzazione di piscina interrata in Via San Giovanni Lupatoto, presentata da Costruzioni Ruffo s.r.l. La commissione esprime parere FAVOREVOLE s.n.v. Il consigliere Venturini si astiene.
4. P.G. 18191 del 16/01/2026 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/138 avente ad oggetto permesso di costruire in sanatoria per difformità immobile in via Cà di Raffaldo 4/6 presentata da: Tavella Maurizio, Tavella Mara. La commissione esprime parere FAVOREVOLE s.n.v.
5. P.G. 26330 del 20/01/2026 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/463 avente ad oggetto permesso di costruire per una nuova costruzione su lotto libero relativa alla scheda 619 del piano 10 Via Apollo – Verona destinazione produttiva u5 presentata da Società Agricola Bianconi s.r.l. La commissione esprime parere NON FAVOREVOLE in conformità ai pareri negativi già espressi in precedenza.

6. P.G. 26748 del 20/01/2026 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/234 avente ad oggetto permesso di costruire per ristrutturazione di un edificio, con parziale demolizione, miglioramento sismico ed efficientamento energetico per: 4 unità per locazione turistica – 1 unità turistica (ex affittacamere) con 6 camere – 1 unità ufficio – 1 magazzino interrato in via Fiume 25-27-29 e Via Aquileia 2 presentata da Muha Gezim, Muha Shkelqim. La commissione esprime parere FAVOREVOLE s.n.v. Il commissario Donà esprime parere non favorevole in quanto mancano i parcheggi pertinenziali.
7. P.G. 30551 del 22/01/2026 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/13 presentata da FLOVER SRL avente ad oggetto: ampliamento serre ai sensi dell'art. 3 L.R. 55/2012 in Strada Rodigina 94B. La commissione esprime parere FAVOREVOLE s.n.v.
8. P.G. 32141 del 23/01/2026 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/15070 presentata da IM.SA. SRL avente ad oggetto: permesso di costruire convenzionato per cambio di destinazione d'uso con demolizione e ricostruzione di un fabbricato sito in Via Dell'Esperanto n. 15/A. La commissione esprime parere FAVOREVOLE s.n.v. Si richiede che i parcheggi siano longitudinali.
9. P.G. 46838 del 03/02/2026 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/1033 avente ad oggetto permesso di costruire in variante al permesso di costruire n. 06.03/007075/2018 per intervento in Via Tombetta 140 presentata da Murarolli Luca, Murarolli Francesca. La commissione esprime parere FAVOREVOLE s.n.v.
10. P.G. 46968 del 03/02/2026 – Istanza di permesso di costruire per la realizzazione delle Opere di urbanizzazione funzionali del PUA n. 719_619 "Genovesa". Soggetto attuatore: Società Agricola Bianconi Srl. La commissione esprime parere NON FAVOREVOLE come da parere già espresso.
11. P.G. 49438 del 05/02/2026 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/951 avente ad oggetto permesso di costruire in sanatoria per modifiche interne, prospettiche e con lieve aumento della SUL presentata da Alessandri Virginia – via Codigoro 22. La commissione esprime parere FAVOREVOLE s.n.v.

A conclusione dell'esposizione, interviene la consigliera Facci che chiede la votazione separata dei punti 1,2,3,7,8,9; dei punti 4,11; dei punti 5,10; del punto 6.

Il Presidente mette in votazione i punti 1,2,3,7,8,9 del verbale commissione 4 e si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	17	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Voti favorevoli	17	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Voti contrari		
Consiglieri astenuti		

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole ai punti 1,2,3,7,8,9 del verbale della commissione 4.

Il Presidente mette in votazione i punti 4 e 11 del verbale della commissione 4 e si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	17	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Voti favorevoli	14	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Frigo, Marchiotto, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	3	Coltri Gabrieli Facci

Per effetto della votazione il Consiglio circoscrizionale esprime parere favorevole ai punti 4 e 11 del verbale della commissione 4.

Il Presidente mette in votazione il punto 6 del verbale della commissione 4, interviene la consigliera Facci che dà lettura della dichiarazione di voto dei gruppi consiliari PD e Traguardi, consegnandola per l'allegazione al parere. Dalla votazione si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	17	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Voti favorevoli	17	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	0	

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole al punto 6 del verbale della commissione 4.

Il Presidente mette in votazione i punti 5 e 10 del verbale della commissione 4.

Intervengono i consiglieri Venturini, Cugola che dichiarano il voto contrario ai progetti. Interviene la consigliera Facci che dà lettura del documento del gruppo consiliare da allegare al parere. Interviene il Presidente che dichiara il voto contrario ai progetti e non condivide il documento del gruppo consiliare PD.

Dalla votazione si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	17	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Voti favorevoli	17	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	0	

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole ai pareri contrari espressi dalla commissione 4 per i punti 5 e 10.

Il Presidente procede con il successivo punto:

2.2 Verbale commissione 5 del 09.02.2026

Il consigliere Bronzato espone il verbale della commissione 5 avente per oggetto la relazione programmatica 2026.

Al termine della presentazione, il Presidente mette in votazione il verbale della commissione 5 del 09.02. 2026 ottenendo il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	17	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Voti favorevoli	17	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	0	

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole all'unanimità per il verbale della commissione 5 del 09.02.2026.

Interviene il consigliere Bertagnoli.

Il Presidente cede la parola al consigliere D'Incerto Spina, coordinatore della commissione 6, per esporre il verbale della :

- Commissione 6 del 09.02.2026

Il Coordinatore dà lettura del verbale con il quale viene presentata la relazione programmatica 2026 per l'area Cultura.

Interviene la consigliera Facci.

Il Presidente mette in votazione il verbale della commissione 6 e si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	17	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Voti favorevoli	17	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	0	

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole al verbale della commissione 6 del 09.02.2026

Il Presidente procede con la trattazione del successivo punto:

3. P.G. 12805/2026 – Servizi ai cittadini – intitolazione area verde a Margherita Hack (1922-2013). Parere

Il Presidente espone la richiesta di parere.

Interviene il consigliere Venturini.

Al termine della discussione il Presidente mette in votazione il parere e la dichiarazione di voto del consigliere Venturini e si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	17	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Voti favorevoli	17	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	0	

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole all'intitolazione dell'area verde indicata dal consigliere Venutrini a Margherita Hack.

Interviene la consigliera Facci.

Il Presidente procede con il successivo punto:

4. P.G. 22947/2026 – Centrale Unica Appalti - Regolamento donazioni liberali – parere.

Il Presidente espone la richiesta di parere e dichiara il proprio voto favorevole.

Interviene il consigliere Bertagnoli.

Al termine della discussione il Presidente mette in votazione il parere e si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	17	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Voti favorevoli	17	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	0	

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole all'unanimità dei consiglieri presenti e votanti.

Il Presidente prosegue con la trattazione del successivo punto:

- 5. P.G. 34134/2026 – Patrimonio – Vecomp Spa – Nuova concessione avente ad oggetto una frazione di sedime stradale in via Alberto Dominutti ad uso parcheggio a servizio dell'azienda per dipendenti e utenti – parere.

Il Presidente espone la richiesta di parere.

Interviene il consigliere Gabrieli.

Al termine della discussione il Presidente mette in votazione il parere e si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	17	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Voti favorevoli	17	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cugola, Dilara,

		D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	0	

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole all'unanimità dei consiglieri presenti e votanti.

Il Presidente procede con la trattazione del successivo punto:

- **6. P.G. 47006/2026 – Patrimonio – richiesta di concessione di porzione di area comunale costituente sedime stradale sita in fregio al parcheggio dell'hotel san Pietro in Verona, via S. Teresa, 1 – da parte dei titolari dell'hotel, sigg. Montresor Nicoletta e Bruno. Parere.**

Il Presidente espone la richiesta di parere e dichiara il proprio voto favorevole.

In assenza di interventi il Presidente mette in votazione il parere e si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	17	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Voti favorevoli	16	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi
Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	1	Venturini

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole alla richiesta P.G. 47006/2026 della Direzione Patrimonio.

Il Presidente procede con la trattazione del successivo punto all'ODG:

- 7. P.G. 44355/2026 – Cultura – Progetto Urban Orbit – teatro urbano di strada e teatro sociale con l'impiego esclusivo degli artisti di strada – Richiesta delega fondi per realizzazione rassegna estate 2026. Parere.**

Il Presidente espone la richiesta di parere e dichiara il proprio voto contrario in quanto non è indicato l'importo richiesto alle Circoscrizioni e i fondi destinati ad eventi culturali assegnati alle circoscrizioni sono insufficienti.

Intervengono i consiglieri Facci, Ubaldi.

h. 19.58 esce Marchiotto, presenti 16

Al termine della discussione il Presidente mette in votazione il parere e si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	16	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Voti favorevoli	3	Gabrieli, Facci, Coltri
Voti contrari	17	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Frigo, Marchiotto, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri astenuti	0	

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere non favorevole al Progetto Urban Orbit con richiesta di delega fondi per rassegna estate 2026.

Il Presidente prosegue con la trattazione del successivo punto:

8 – concessione sale civiche

Il Presidente comunica al Consiglio che, a seguito di un guasto all'impianto di riscaldamento della palestra Busti, che rimane inutilizzabile dal 12.01 al 13.03, vengono assegnate le sale civiche di Via Giuliani e Via Udine alle associazioni sportive per garantire la continuità dell'attività sportiva.

Il Presidente mette in votazione il parere favorevole alla concessione gratuita delle sale civiche e si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	16	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Voti favorevoli	16	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	0	

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole alla concessione delle sale civiche.

Il Presidente procede con la trattazione del successivo punto:

9. Richieste di patrocinio

Il Presidente comunica che non sono pervenute richieste di patrocinio.

Il Presidente procede con la trattazione del successivo punto:

10. Richieste di contributo

Il Presidente comunica che non sono pervenute richieste di contributo

Il Presidente procede con la trattazione del successivo punto:

11. Mozioni e interrogazioni

Il Presidente comunica che non sono pervenute mozioni e interrogazioni

Il Presidente procede con la trattazione del successivo punto all'ODG:

10. Interpellanze e ODG

Il Presidente cede la parola al consigliere Bertagnoli che illustra l'O.D.G. "Richiesta intervento per accessibilità Biblioteca Cadidavid" P.G. 47904 del 04.02.2026.

H. 20.05 esce Poli, presenti 15

Il Presidente mette in votazione l'ODG PG 47904 del 04.02.2026 e si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	16	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Panella, Perazzolo, Ubaldi, Venturini
Voti favorevoli	16	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Panella, Perazzolo, Ubaldi, Venturini
Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	0	

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole all'ODG PG 47904 del 04.02.2026

Il Presidente, dichiara chiusa la seduta del consiglio di 5^a circoscrizione alle ore 20.10.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
DILARA RAIMONDO

IL VICE PRESIDENTE
Stefano Ubaldi

IL SEGRETARIO
avv. M.Cristina Serpelloni

Il presente verbale è stato letto e approvato dal Consiglio di Circoscrizione 5^a, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento dei Consigli di Circoscrizione, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 96 del 20.06.1978 e successive modifiche, nella seduta n. del

Verona,

IL SEGRETARIO
avv. M.Cristina Serpelloni



**Comune
di Verona**

COMMISSIONE URBANISTICA del 09.02.2026

INIZIO SEDUTA ORE 20:45

COMMISSARI PRESENTI: Dilara Raimondo, Bonini Filippo, Castellani Filippo, Boseggia Luigino, Donà Enrico, Menini Sergio, Pimazzoni Stefano, Pozzato Aldo, Bonato Riccardo.

COMMISSARI ASSENTI: Signorini Nicolò, Caliaro Alberto sostituito dal consigliere Venturini.

CONSIGLIERI PRESENTI: ---.

Per la trattazione del seguente ordine del giorno:

1. **P.G. 9795 del 12/01/2026 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/104 avente ad oggetto permesso di costruire per la realizzazione di un soppalco interno nell'edificio destinato a laboratorio artigianale sito in Strada della Genovesa 80, presentata da Benedetti Luciano.**

La commissione esprime parere **FAVOREVOLE** s.n.v.

2. **P.G. 12090 del 13/01/2026 – Istanza di Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) per realizzazione impianto fotovoltaico a terra, connesso alla rete in media tensione in Via Domenico Turazza. Ditta Immobiliare La Fiorita s.r.l.**

La commissione esprime parere **NON FAVOREVOLE**.

Il commissario Donà esprime parere non favorevole in quanto non vengono rispettate le norme del PAT, nonché il D.L. 190/2024 con successive modifiche..

Il commissario Menini esprime parere non favorevole in quanto si sottrae l'area ad una più opportuna destinazione agricola.

Il consigliere Venturini esprime parere non favorevole in quanto la documentazione deve essere aggiornata con la comunità energetica.

I commissari Bonato, Boseggia, Bonini, Pozzato, Pimazzoni e il presidente Dilara si astengono per i vari motivi sopra specificati.

3. **P.G. 17374 del 15/01/2026 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/141 avente ad oggetto permesso di costruire per la realizzazione di piscina interrata in Via San Giovanni Lupatoto, presentata da Costruzioni Ruffo s.r.l.**

La commissione esprime parere **FAVOREVOLE** s.n.v.

Il consigliere Venturini si astiene

4. **P.G. 18191 del 16/01/2026 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/138 avente ad oggetto permesso di costruire in sanatoria per**

difformità immobile in via Cà di Raffaldo 4/6 presentata da: Tavella Maurizio, Tavella Mara.

La commissione esprime parere **FAVOREVOLE** s.n.v.

- 5. P.G. 26330 del 20/01/2026 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/463 avente ad oggetto permesso di costruire per una nuova costruzione su lotto libero relativa alla scheda 619 del pi-ato 10 Via Apollo – Verona destinazione produttiva u5 presentata da Società Agricola Bianconi s.r.l.**

La commissione esprime parere **NON FAVOREVOLE** in conformità ai pareri negativi già espressi in precedenza.

- 6. P.G. 26748 del 20/01/2026 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/234 avente ad oggetto permesso di costruire per ristrutturazione di un edificio, con parziale demolizione, miglioramento sismico ed efficientamento energetico per: 4 unità per locazione turistica – 1 unità turistica (ex affittacamere) con 6 camere – 1 unità ufficio – 1 magazzino interrato in via Fiume 25-27-29 e Via Aquileia 2 presentata da Muha Gezim, Muha Shkelqim.**

La commissione esprime parere **FAVOREVOLE** s.n.v.

Il commissario Donà esprime parere non favorevole in quanto mancano i parcheggi pertinenziali.

- 7. P.G. 30551 del 22/01/2026 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/13 presentata da FLOVER SRL avente ad oggetto: ampliamento serre ai sensi dell'art. 3 L.R. 55/2012 in Strada Rodigina 94B.**

La commissione esprime parere **FAVOREVOLE** s.n.v.

- 8. P.G. 32141 del 23/01/2026 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/15070 presentata da IM.SA. SRL avente ad oggetto: permesso di costruire convenzionato per cambio di destinazione d'uso con demolizione e ricostruzione di un fabbricato sito in Via Dell'Esperanto n. 15/A.**

La commissione esprime parere **FAVOREVOLE** s.n.v.

Si richiede che i parcheggi siano longitudinali.

- 9. P.G. 46838 del 03/02/2026 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/1033 avente ad oggetto permesso di costruire in variante al permesso di costruire n. 06.03/007075/2018 per intervento in Via Tombetta 140 presentata da Murarolli Luca, Murarolli Francesca.**

La commissione esprime parere **FAVOREVOLE** s.n.v.

10. **P.G. 46968 del 03/02/2026 – Istanza di permesso di costruire per la realizzazione delle Opere di urbanizzazione funzionali del PUA n. 719_619 "Genovesa". Soggetto attuatore: Società Agricola Bianconi Srl.**

La commissione esprime parere **NON FAVOREVOLE** come da parere già espresso.

11. **P.G. 49438 del 05/02/2026 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/951 avente ad oggetto permesso di costruire in sanatoria per modifiche interne, prospettiche e con lieve aumento della SUL presentata da Alessandri Virginia – via Codigoro, 22.**

La commissione esprime parere **FAVOREVOLE** s.n.v.

La commissione termina alle ore 22:06

**Il Coordinatore e Presidente
Raimondo Dilara**



**Comune
di Verona**

VERBALE COMMISSIONE CULTURA-TURISMO del 09-02-2026

INIZIO SEDUTA ORE 20:00

COMMISSARI PRESENTI: D'Incerto, Bonato Riccardo, Praticò GianLuca

COMMISSARI ASSENTI: Pase Francesca, Pizzeghella Giorgio, Mazzotti Adele, Di Gabriele Andrea, Lavagnoli Michele, Bianconi Emiliano, assente giustificato Bertagnoli Stefano

CONSIGLIERI PRESENTI: Dilara Raimondo in sostituzione del commissario Bertagnoli Stefano

Per la trattazione del seguente ordine del giorno:

>PROGRAMMAZIONI EVENTI PER L'ANNO 2026

La commissione esprime parere favorevole all'unanimità, con presa visione dei presenti.

La commissione termina alle ore 20:10

**Il coordinatore commissione 6 cultura
D'Incerto Spina Biagio**



Comune
di Verona

VERBALE COMMISSIONE N. 5

del 09 febbraio 2026

INIZIO SEDUTA ORE 18:40

COMMISSARI PRESENTI: Riccardo Bonato, Moreno Bronzato, Andrea Cremoni, Omero Nerlini Alice Pavoni.

COMMISSARI ASSENTI: Avesani Daniela, Bertagnoli Stefano, Andrea Ghirotto, Mariangela Pizzamiglio.

CONSIGLIERI PRESENTI: Nessuno

Per la trattazione del seguente ordine del giorno:

Programmazione attività anno 2026

Il Coordinatore della commissione ha comunicato che con il bilancio 2026 della V^a Circoscrizione c'è a disposizione uno stanziamento totale per la commissione 5^a di € 6.697,00 e più precisamente:

cap. 18601 – Contributi: Progetto “ci sto? Affare fatica” euro 500

cap. 18525 - Contributi: attività per famiglie euro 4997

cap. 18552 - Contributi: attività per anziani euro 1500

Si propone per l'anno per l'anno 2026 alcune iniziative che hanno incontrato il favore dei cittadini quali:

- Contributo annuale al progetto “ci sto? Affare fatica” (estate)
- L'ascolto che cura: Centro ascolto Cadidavid (aprile – dicembre)
- Biciclettata per famiglie e/o gita per anziani (primavera/autunno)
- Festa dei Popoli (mese di maggio)
- 40° anniversario di matrimonio (mese di Ottobre)
- Festa dei nonni (mese di Ottobre)

Le attività proposte vengono approvate all'unanimità.

FINE SEDUTA ORE 19:00

Il Coordinatore della Commissione
f.to Moreno Bronzato

