



**VERBALE DELL'ADUNANZA E DELLE DELIBERAZIONI  
DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE 5° SUD**

**SEDUTA del 1 aprile 2026 – N. 4**

L'anno 2026, il giorno 1 del mese di Aprile alle ore 18.30, convocato in sessione straordinaria nelle forme di legge con lettera Prot. N. 0116098 del 25.03.2026 si è riunito in seduta pubblica il Consiglio di Circoscrizione 5°, presso la sala civica di via Benedetti n.26, per la trattazione del seguente ordine del giorno:

1. Comunicazioni del presidente.
2. P.U.A. 719 - 619 Via Apollo Destinazione produttiva U5. Intervento della Vice Sindaca, del Dirigente Area Territorio e della Dirigente Direzione Attuazione Urbanistica PEBA .

Presiede la seduta il Presidente sig. Dilara Raimondo.

Il Presidente ringrazia per la presenza la vice-sindaca avv. Bissoli, il capo-area arch. Toffali, ....

Data la presenza del pubblico, il Presidente invita i presenti ad intervenire per segnalare problemi, disservizi, questioni inerenti i quartieri.

Al termine degli interventi il Presidente inizia i lavori del consiglio.

Assiste, con funzioni di Segretario, il Responsabile circoscrizionale avv. Maria Cristina Serpelloni.

Gli interventi effettuati durante la seduta non vengono riportati in quanto integralmente registrati su supporti informatici pubblicati come file mp3 sul portale del Comune di Verona – Circoscrizione 5.

Alle ore 18.31 il Presidente incarica il segretario di fare l'appello, al termine del quale risultano presenti N. 12 (dodici) consiglieri e assenti N. 7 (sette) consiglieri, come dal seguente prospetto:

	<b>Cognome Nome</b>	<b>assente</b>	<b>presente</b>		<b>Cognome Nome</b>	<b>assente</b>	<b>presente</b>
1	Bazzani Paola	AG		11	Frigo Giancarlo		X
2	Bertagnoli Stefano		X	12	Gabrieli Francesco		X
3	Bonato Riccardo		X	13	Marchiotto Federica		X
4	Bronzato Moreno		X	14	Mingon Federico	AG	
5	Coltri Dario	X		15	Panella Nicola Luca	X	
6	Cremoni Davide	X		16	Perazzolo Veronica	AG	
7	Cugola Bibiana		X	17	Poli Ilario		X
8	Dilara Raimondo		X	18	Ubaldi Stefano	X	
9	D'Incerto Spina Biagio		X	19	Venturini Luciano		X
10	Facci Sara		X				

Il Presidente Dilara che presiede la seduta, constatata la presenza del numero legale, essendo presenti n. 12 consiglieri su n. 19 consiglieri assegnati, dichiara regolarmente aperta la seduta.

Il Presidente designa quali scrutatori i consiglieri Gabrieli, Bonato, Marchiotto.

Il Presidente procede con il punto 1 dell'O.d.G.:

### 1. Comunicazioni del Presidente

Il Presidente informa che non vi sono comunicazioni da riferire pertanto procede al successivo punto all'ODG.

### 2. P.U.A. 719 - 619 Via Apollo Destinazione produttiva U5. Intervento della Vice Sindaca, del Dirigente Area Territorio e della Dirigente Direzione Attuazione Urbanistica PEBA

Il Presidente ringrazia per la presenza la vicesindaca avv. Barbara Bissoli, il Direttore Area Territorio, arch. Arnaldo Toffali, la Dirigente Direzione Attuazione Urbanistica e PEBA, arch. Anna Grazi, l'arch. Alessandro Bonato, in servizio presso la Direzione Attuazione Urbanistica e PEBA.

h. 18.34 entra ass. Ferrari

Il Presidente cede quindi la parola alla vicesindaca la quale presenta l'iter del PUA 719 – 619 Via Apollo che è iniziato negli anni 2011-2013.

h. 18.36 entra Coltri, consiglieri presenti 13

La vicesindaca dà la parola all'arch. Toffali, il quale evidenzia che il PUA 719-619 Via Apollo era già in avanzato stato di realizzazione quando è stato preso in carico dall'attuale Amministrazione.

h. 18.37 entra Ubaldi, consiglieri presenti 14

L'arch. Toffali invita quindi l'arch. Grazi a prendere la parola, la quale illustra le modifiche concordate con la soc. Agricola Bianconi per rispondere alle istanze dei residenti del quartiere Sacra Famiglia, nella misura in cui era possibile.

h. 18.42 entra Panella, consiglieri presenti 15

Concluso l'intervento dell'arch. Grazi, il Presidente invita i consiglieri circoscrizionali ad intervenire.

h. 18.49 entra Cremoni, consiglieri presenti 16

Chiede la parola la consigliera Cugola e espone le difficoltà dei residenti del quartiere Sacra Famiglia.

Chiede la parola il consigliere Venturini che chiede l'illustrazione della scheda norma, evidenziando la necessità del prolungamento di Via delle Nazioni.

Il Presidente cede quindi la parola all'ass. Ferrari che comunica che le schede norma sono state approvate dalle precedenti amministrazioni ed illustra gli interventi per evitare l'attraversamento dei mezzi pesanti.

Il Presidente dà la parola alla vicesindaca che evidenzia gli interventi del PAT in merito alle logistiche ammesse.

Il Presidente chiede al pubblico eventuali interventi e dà quindi la parola ai signori Bengali, Martello ed altri.

Rispondono l'assessore Ferrari, la vicesindaca Bissoli.

Replicano i consiglieri Venturini, Cugola e Bertagnoli.

Rispondono l'ass. Ferrari, l'arch. Grazi.

Replica il Presidente Dilara.

Il Presidente, dichiara chiusa la seduta del consiglio di 5<sup>a</sup> circoscrizione alle ore 20.10.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
DILARA RAIMONDO

IL VICE PRESIDENTE  
Stefano Ubaldi

IL SEGRETARIO  
avv. M. Cristina Serpelloni

Il presente verbale è stato letto e approvato dal Consiglio di Circoscrizione 5<sup>a</sup>, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento dei Consigli di Circoscrizione, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 96 del 20.06.1978 e successive modifiche, nella seduta n. 4 del 22.06.26.

-

- Verona, 22.06.26

IL SEGRETARIO  
avv. M. Cristina Serpelloni

