Comune di Verona

VERBALE DELL'ADUNANZA E DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE 5ª SUD

SEDUTA del 09 Settembre 2026 – N. 9

L'anno 2026, il giorno 09 del mese di Settembre alle ore 18.30, convocato in sessione ordinaria nelle forme di legge con lettera Prot. N. 0318325 del 03.09.2026 si è riunito in seduta pubblica il Consiglio di Circoscrizione 5ª, presso la sala civica di via Benedetti n.26, per la trattazione del seguente ordine del giorno:

1. Comunicazioni del presidente.
2. Approvazione verbali commissioni di lavoro:
   - commissione 4 seduta del 20/07/2026
3. Deliberazione del Consiglio Circoscrizionale n. 1 del 09.09.2026. Rinnovo Consigli di nido triennio anni educativi 2026-2029.
4. P.G. 308456 del 25/08/2026 - Infrastrutture Viarie e Mobilità – Realizzazione di marciapiedi in Via Forte Tomba Circoscrizione 5^ - anno 2026. Richiesta parere.
5. P.G. 299656/2026 del 17.08.2026 – Direzione Patrimonio – Richiesta di ospitalità per un impianto di telefonia mobile cellulare di proprietà Cellnex Spa identificato al N.C.T. del Comune di Verona Foglio 301 p.lla 151 . Richiesta parere.
6. P.G. 287152/2026 del 05.08.2026 – Direzione Cultura Turismo e Spettacolo – facoltà di deroga, in via sperimentale, al limite di emissione sonora per le postazioni destinate alle Arti di Strada – richiesta parere.
7. Rinnovo concessioni patrimoniali. Richieste di parere.
8. P.G. 294184/2026 del 11.08.2026 – Direzione Infrastrutture viarie e mobilità – richiesta parere revoca stallo disabile Via Brandimarte.
9. P.G. 0249268/2026 del 07.07.2026 - AVIS – 50' anniversario – Parco Umago il Cuore della Festa – Interesse generale dell'iniziativa, art. 83 comma 2 lettera l) del regolamento del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria del Comune di Verona; Parere.
10. Richieste di patrocinio.
11. Richieste di contributo.
12. Mozioni e interrogazioni.
13. Interpellanze e O.D.G..

Presiede la seduta il Presidente sig. Dilara Raimondo.

Assiste, con funzioni di Segretario, il Responsabile circoscrizionale avv. Maria Cristina Serpelloni.

Gli interventi effettuati durante la seduta non vengono riportati in quanto integralmente registrati su supporti informatici pubblicati come file mp3 sul portale del Comune di Verona – Circoscrizione 5.

Alle ore 18.31 il Presidente incarica il segretario di fare l'appello, al termine del quale risultano presenti N 12 (dodici) consiglieri e assenti N. 7 (sette) consiglieri, come dal seguente prospetto:

	Cognome Nome	assente	presente		Cognome Nome	assente	presente
1	Bazzani Paola		x	11	Frigo Giancarlo		X
2	Bertagnoli Stefano		x	12	Gabrieli Francesco		X
3	Bonato Riccardo		x	13	Marchiotto Federica		X
4	Bronzato Moreno		X	14	Mingon Federico	AG	
5	Coltri Dario	x		15	Panella Nicola Luca	AG	
6	Cremoni Davide	x		16	Perazzolo Veronica		X
7	Cugola Bibiana	AG		17	Poli Ilario		X
8	Dilara Raimondo		X	18	Ubaldi Stefano	X	
9	D'Incerto Spina Biagio		X	19	Venturini Luciano	AG	
10	Facci Sara		X				

Il Presidente Dilara che presiede la seduta, constatata la presenza del numero legale, essendo presenti n. 12 consiglieri su n. 19 consiglieri assegnati, dichiara regolarmente aperta la seduta.

Il Presidente designa quali scrutatori i consiglieri Bonato, Facci, Bronzato.

h. 18.33 entra Coltri, presenti 13

Il Presidente procede con il punto 1 dell'O.d.G.:

1. Comunicazioni del Presidente

Il Presidente comunica :

- P.G. 290919/2026 del 07.08.2026 – Patto di sussidiarietà per attività di cura e manutenzione ordinaria dell'area verde pubblica sita in via Toffaletti con il sig. Daniele Lombardo;

- P.G. 290468/2026 Direzione Infrastrutture viarie e mobilità – ordinanza dirigenziale n. 1115 del 07.08.2026 – Via Vigasio e limitrofe, strada trincee – istituzione provvedimenti viabilistici

- P.G. 306213/2026 Direzione Infrastrutture viarie e mobilità – ordinanza dirigenziale n. 1205 DEL 24.08.2026 – Via Combattenti alleati – istituzione di provvedimenti viabilistici

- P.G. 311115/2026 Direzione Infrastrutture viarie e mobilità – ordinanza dirigenziale n. 1224 DEL 27.08.2026 – tpl – Corsie filoviarie riservate di viale delle Nazioni, via Ferrari, viale del commercio, viale dell'agricoltura, viale del lavoro.

- P.G. 314040/2026 Patto di sussidiarietà per la prosecuzione delle attività di cura e valorizzazione del parco pubblico di S.Teresa e del parco pubblico denominato 8 Marzo con l'associazione Nuova Acropoli Verona odv;

- comunicazioni in ordine alle erogazioni liberali effettuate dall'Associazione Verona OF a partire dall'anno 2022;

- comunicazione del Ministero della difesa in ordine al Centro Polifunzionale cap. Manuel Fiorito su richiesta del cons. Stefano Bertagnoli.

Il Presidente comunica che F.d.I. indica come nuovo commissario il sig. Mengoli Gianmarco per la commissione 8.

La consigliera Marchiotto chiede la parola e dichiara di aderire al gruppo Fratelli di Italia.

Interviene la capogruppo FDI Perazzolo che ringrazia la consigliera Marchiotto.

Il Presidente Dilara procede con il punto successivo all'O.D.G.:

2. Approvazione verbali commissioni di lavoro:

- commissione 4 del 07.09.2026

Il Presidente espone il verbale della commissione 4 del 07.09.2026 come segue:

1. P.G. 267049 del 20/07/2026 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/07916 avente ad oggetto Permesso di Costruire in variante al PDC 7423/2025 per nuova costruzione in sopraelevazione ai sensi della L.R. 14/2019 Veneto 2050 presentata da ISA IHAB – Intervento in via Mastin della Scala n. 10.
   La commissione esprime parere FAVOREVOLE s.n.v.
2. P.G. 275628 del 27/07/2026 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/08190 avente ad oggetto Permesso di Costruire per opere di ristrutturazione edilizia con cambio di utilizzo ai fini abitativi di locali al piano quarto, sottotetto in via Olifante 15 presentata da Tosi Riccardo.
   La commissione esprime parere FAVOREVOLE s.n.v.
3. P.G. 296793 del 13/08/2026 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/09036 avente ad oggetto demolizione e ricostruzione di un fabbricato residenziale in via Copparo 22 Verona – Richiesta permesso di costruire – Legge Regionale Veneto n. 14/2019 presentata da Well Tech Engineering srl.
   La commissione esprime parere FAVOREVOLE s.n.v.
4. P.G. 309454 del 26/08/2026 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/09501 avente ad oggetto Permesso di costruire di variante in corso d'opera per ampliamento di edificio industriale presentata da Italstage srl, Grosso Andrea, via L. Biasi 1.
   La commissione esprime parere FAVOREVOLE s.n.v.
5. P.G. 315068 del 01/09/2026 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/09619 presentata da DESTRI S.R.L. avente ad oggetto: permesso di costruire in variante allo strumento urbanistico vigente per ampliamento dell'attività di autotrasporto, con ricavo di un nuovo impianto di lavaggio per tank-container, un alloggio per il custode, nuovi uffici e aree di sosta e di servizio per gli autisti, anche terzi in Strada della Genovesa n. 33
   La commissione esprime parere FAVOREVOLE s.n.v.
6. P.G. 315481 del 01/09/2026 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/09649 presentata da Fagagnini Roberto – Bellini Luisella avente ad oggetto: permesso di costruire in variante al pdc convenzionato n. 2022/06.03/03918 del 30/09/2022 relativo alla realizzazione di un edificio residenziale unifamiliare in Via Del Pestrino snc.
   La commissione esprime parere FAVOREVOLE s.n.v.

Al termine dell'esposizione interviene la consigliera Facci.

Il Presidente mette in votazione il punto 1 del verbale della commissione 4 del 07.09.2026. Dalla votazione si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini

Consiglieri presenti	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Perazzolo, Poli.
Voti favorevoli	10	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Dilara, D'Incerto Spina, Frigo, Marchiotto, Perazzolo, Poli.
Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	3	Facci Gabrieli Coltri

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole per il punto 1 del verbale della commissione 4 del 07.09.2026.

Il Presidente mette in votazione i punti 2,3,4,5,6 del verbale della commissione 4 del 07.09.2026. Dalla votazione si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Perazzolo, Poli.
Voti favorevoli	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Perazzolo, Poli.
Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	0	

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole per i punti 2,3,4,5,6 del verbale della commissione 4 del 07.09.2026.

Il Presidente procede con la trattazione del successivo punto:

3. Deliberazione del Consiglio Circoscrizionale n. 1 del 09.09.2026. Rinnovo dei consigli di nido triennio anni educativi 2026-2029

Il Presidente espone la nota della Direzione Servizi Zerosei P.G. 0271841/2026 del 23.07.2026 e invita i capigruppo ad indicare due nominativi per la maggioranza ed un nominativo per la minoranza quali rappresentanti delle circoscrizioni all'interno del consiglio di ciascun nido presente nel territorio circoscrizionale.

La capogruppo di FdI conferma i nominativi del precedente triennio per la maggioranza:

- per il consiglio di nido Borgo 1° Maggio – il Maggiociondolo e Nido Pestrino: Bonato Riccardo,Marchiotto Federica

- per il consiglio di nido Borgo Roma – La coccinella Bazzani Paola, Bronzato Moreno

- per il consiglio di nido Cadidavid – il Giardino dei colori:Bertagnoli Stefano, Cugola Bibiana

La capogruppo del PD comunica i seguenti nominativi per la minoranza:

- per il consiglio di nido Borgo 1° Maggio – il Maggiociondolo e Nido Pestrino: Pizzamiglio Mariangela

- per il consiglio di nido Borgo Roma – La coccinella:Mariotto Camilla

- per il consiglio di nido Cadidavid – il Giardino dei colori: Ugoli Maddalena

-

Il Presidente mette in votazione la deliberazione n. 1 del 09.09.2026 e si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Perazzolo, Poli.
Voti favorevoli	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Perazzolo, Poli.
Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	0	

Per effetto della votazione il consiglio esprime PARERE FAVOREVOLE all'unanimità alla richiesta della Direzione Infrastrutture Viarie e Mobilità P.G. 234443/2026 del 25.06.2026.

Il Presidente mette in votazione l'immediata esecuitività della deliberazione n. 1 del 09.09.2026 e si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Perazzolo, Poli.
Voti favorevoli	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Perazzolo, Poli.
Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	0	

Per effetto della votazione il consiglio ha approvato l'immediata esecutività della deliberazione n. 1 del 09.09.2026.

Il Presidente procede con la trattazione del successivo punto all'O.D.G.:

4. P.G. 308456/2026 – Direzione Infrastrutture Viarie e Mobilità – Realizzazione di marciapiedi in Via Forte Tomba Circoscrizione 5^ - anno 2026. Richiesta parere.

Il Presidente espone la richiesta di parere della Direzione **Infrastrutture Viarie e Mobilità P.G. 308456/2026.**

Intervengono i consiglieri Facci, Gabrieli.

Al termine della discussione il Presidente mette in votazione la richiesta di parere in parola e si ottiene il seguente risultato:

-

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Perazzolo, Poli.
Voti favorevoli	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Perazzolo, Poli.
Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	0	

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole all'unanimità dei consiglieri presenti e votanti alla richiesta di parere PG 308456/2026 – Direzione Infrastrutture viarie e Mobilità.

Il Presidente procede col successivo punto all'ODG:

5. P.G. 299665/2026 – Direzione Patrimonio – richiesta di ospitalità per un impianto di telefonia mobile cellulare di proprietà Cellnex Spa identificato al N.C.T del Comune di Verona Foglio 301 p.lla 151. Richiesta Parere

Il Presidente illustra la richiesta P.G. 299665/2026 della Direzione Patrimonio.

Intervengono i consiglieri Facci per la dichiarazione di voto contrario e Coltri per condividere la posizione del PD.

Al termine della discussione il Presidente mette in votazione la richiesta di parere in parola e si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Perazzolo, Poli.
Voti favorevoli	10	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Dilara, D'Incerto Spina, Frigo,, Marchiotto, Perazzolo, Poli.
Voti contrari	3	Facci,Coltri, Gabrieli
Consiglieri astenuti	0	

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole alla richiesta di parere PG 299665/2026 – Direzione Patrimonio.

6. P.G. 287152/2026 – Direzione Cultura Turismo e Spettacolo – facoltà di deroga, in via sperimentale, al limite di emissione sonora per le postazioni destinate alle Arti di Strada – Richiesta parere.

Il Presidente illustra la richiesta della Direzione Cultura PG 287152/2026.

Intervengono i consiglieri Bronzato, Facci, Gabrieli, Coltri, Bertagnoli.

Al termine della discussione il Presidente mette in votazione la richiesta di parere in parola e si ottiene il seguente risultato:

-

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Coltri, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Perazzolo, Poli.
Voti favorevoli	12	
Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	1	Bronzato

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole alla richiesta P.G. 287152/2026 della Direzione Cultura.

Il Presidente procede con la trattazione del successivo punto:

7. Rinnovo concessioni patrimoniali. Richieste di parere.

Il Presidente comunica che sono pervenute le seguenti richieste di parere per rinnovo concessioni patrimoniali da parte della Direzione Patrimonio:

- P.G. 293279/2026 – Bighignoli Marco, Terragnoli, Giulio, Tabarrini Simone e Cristian, Caraglio Luciano – Via Apollo ad uso Giardino;
- P.G. 290258/2026- Associazione ACAT Verona Sud odv – rinnovo concessione ex alloggio custode sito al primo piano dell'immobile di via Volturno 20/a ad uso sede associativa;
- P.G. 293261/2026 - SGR Prelios – frazione di area comunale in via Flavio Gioia ad uso verde aziendale;
- P.G. 293383/2026 – Zuliani piante – area comunale tra via Imola e Via Legnago a verde pertinenziale
- P.G. 285587/2026 – Associazione Sesamo odv – concessione ex consultorio familiare in via Volturno 20/a ad uso sede associativa;
- P.G. 285673/2026 – Granbadò Teatro aps – locali presso ex scuola Scuderando di via Marchi 12 per attività associativa.

Al termine della discussione il Presidente mette in votazione le richieste di contributo e si ottiene il seguente risultato:

-

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Perazzolo, Poli.
Voti favorevoli	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Perazzolo, Poli.
Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	0	

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole all'unanimità dei consiglieri presenti e votanti alle richieste di concessione patrimoniale esposte in consiglio.

Il Presidente procede con la trattazione del successivo punto:

8. P.G. 294184/2026 Direzione Infrastrutture viarie e mobilità – richiesta parere per revoca stallo disabile in via Brandimarte.

Il Presidente espone la richiesta di parere P.G. 294184/2026.

Al termine della discussione il Presidente mette in votazione le proposte di accordi di collaborazione e si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Perazzolo, Poli.
Voti favorevoli	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Perazzolo, Poli.
Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	0	

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole alla richiesta di parere per la revoca dello stallo disabile in via Brandimarte.

Il Presidente procede con la trattazione del successivo punto all'ODG:

9. P.G. 0249268/2026 del 07.07.2026 – avis – 50° anniversario – Parco Umago – Il cuore della festa – dichiarazione di interesse generale dell'iniziativa ai sensi dell'art. 83 comma 2 lettera l) del regolamento del canone patrimoniale. Parere.

Il Presidente espone l'iniziativa di AVIS per il 50° anniversario e propone la dichiarazione di interesse generale dell'iniziativa ai siensi dell'art. 83 comma 2 lettera L) del regolamento del canone patrimoniale. Precisa che la somma calcolata dagli uffici amministrativi per l'occupazione suolo pubblico ammonta ad € 1225,00.

Al termine degli interventi il Presidente mette in votazione la mozione discussa e si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Perazzolo, Poli.
Voti favorevoli	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Perazzolo, Poli.

Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	0	

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole alla DICHIARAZIONE di interesse generale dell'iniziativa di AVIS per il 50° anniversario presso il parco UMAGO.

Il Presidente procede col successivo punto all'ODG:

10. Richieste di patrocinio

Il Presidente espone le seguenti richieste di patrocinio:

- P.G. 305502/2026 – Avis comunale di Verona odg – richiesta di patrocinio per l'evento "Parco Umago – il cuore della festa -

- P.G. 307689/2026 – Parrocchia San Giacomo Maggiore – richiesta di patrocinio per l'evento "Borgo Roma in festa" -

- P.G. 307783/2026 – Gruppo Alpini Borgo Roma – richiesta di patrocinio per l'incontro informativo le truffe agli anziani -

Al termine della discussione il Presidente mette in votazione le richieste di patrocinio pervenute e si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Perazzolo, Poli.
Voti favorevoli	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Perazzolo, Poli.
Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	0	

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole alle richieste di patrocinio.

Il Presidente procede con il successivo punto all'ODG:

11. Richieste di contributo

Il Presidente illustra le seguenti richieste di contributo:

- Azienda Ospedaliera Universitaria Integrata – gratuità campo da calcio Meneghello A7 di Alba Borgo Roma

- P.G. 320340/2026 Fossa Bova odv – stampa gratuita delle dispense;

- P.G. 318354/2026 Parrocchia San Giacomo Maggiore – Borgo Roma in festa.

- P.G. 322014/2026 Basket Verona – Minbasket palestre aperte

Al termine della discussione il Presidente mette in votazione le richieste di patrocinio pervenute e si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola,

		Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri in carica	19	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Cremoni, Cugola, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Mingon, Panella, Perazzolo, Poli, Ubaldi, Venturini
Consiglieri presenti	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Perazzolo, Poli.
Voti favorevoli	13	Bazzani, Bertagnoli, Bonato, Bronzato, Coltri, Dilara, D'Incerto Spina, Facci, Frigo, Gabrieli, Marchiotto, Perazzolo, Poli.
Voti contrari	0	
Consiglieri astenuti	0	

Per effetto della votazione il consiglio esprime parere favorevole alle richieste di contributo.

Il Presidente procede con la trattazione del successivo punto all'ODG:

12. Mozioni ed interrogazioni.

Il Presidente cede la parola al consigliere Frigo il quale, dopo aver illustrato il contenuto, dichiara di ritirare la mozione PG 258278/2026 e chiede che venga inviata dagli uffici come segnalazione.

Interviene il consigliere Gabrieli.

Esaurito l'ODG il Presidente dichiara chiuso il consiglio alle ore 19.12.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
DILARA RAIMONDO

IL VICE PRESIDENTE
Stefano Ubaldi

IL SEGRETARIO
avv. M.Cristina Serpelloni

Il presente verbale è stato letto e approvato dal Consiglio di Circoscrizione 5ª, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento dei Consigli di Circoscrizione, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 96 del 20.06.1978 e successive modifiche, nella seduta n. 11 del 14.10.26

Verona, 14.10.26

IL SEGRETARIO
avv. M.Cristina Serpelloni

COMMISSIONE 4 URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA – PIANIFICAZIONE TERRITORIALE DEL 07 SETTEMBRE 2026

La commissione inizia alle 20.45 presenti: Dilara Raimondo, Castellani Filippo, Boseggia Luigino, Donà Enrico, Menini Sergio, Pozzato Aldo, Pinaroli Moreno.

Assenti: Bonini Filippo, Pimazzoni Stefano, Signorini Nicolò, Bonato Riccardo (giustificato)

1) **P.G. 267049 del 20/07/2026 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/07916 avente ad oggetto Permesso di Costruire in variante al PDC 7423/2025 per nuova costruzione in sopraelevazione ai sensi della L.R. 14/2019 Veneto 2050 presentata da ISA IHAB – Intervento in via Mastin della Scala n. 10.**

   La commissione esprime parere favorevole s.n.v., si auspica un approfondimento della documentazione a sostegno della premialità volumetrica richiesta, astenuti Menini e Boseggia, Pinaroli contrario.

2) **P.G. 275628 del 27/07/2026 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/08190 avente ad oggetto Permesso di Costruire per opere di ristrutturazione edilizia con cambio di utilizzo ai fini abitativi di locali al piano quarto, sottotetto in via Olifante 15 presentata da Tosi Riccardo.**

   La commissione esprime parere favorevole s.n.v.

3) **P.G. 296793 del 13/08/2026 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/09036 avente ad oggetto demolizione e ricostruzione di un fabbricato residenziale in via Copparo 22 Verona – Richiesta permesso di costruire – Legge Regionale Veneto n. 14/2019 presentata da Well Tech Engineering srl.**

   La commissione esprime parere favorevole s.n.v.

4) **P.G. 309454 del 26/08/2026 – Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/09501 avente ad oggetto Permesso di costruire di variante in corso d'opera per ampliamento di edificio industriale presentata da Italstage srl, Grosso Andrea, via L. Biasi 1.**

   La commissione esprime parere non favorevole in quanto si ritiene che gli incrementi continuati nel tempo su diversi lotti frazionati dall'ex area Biasi (industriale) comportano un incremento del carico urbanistico non adeguatamente supportato dalla viabilità e dagli standard previsti in progetto con aumento di traffico pesante in area sovraccarica che influisce sulle aree residenziali dei quartieri limitrofi.

   (per attività di logistica) si auspica una verifica della compatibilità e della coerenza degli ampliamenti già realizzati con gli indici di edificabilità prevista dall'area.

5) **Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/09619 presentata da Destri s.r.l. avente ad oggetto: permesso di costruire in variante allo strumento urbanistico vigente per ampliamento dell'attività di autotrasporto, con ricavo di un nuovo impianto di lavaggio per tank-container, un alloggio per il custode, nuovi ufficie area di sosta e di servizi per gli autisti, anche terzi in Strada della Genovesa n.33**

La commissione esprime parere non favorevole in quanto da verificare la viabilità di progetto della variante SS12 e trattandosi di attività fuori zona si ritiene che l'intervento possa essere realizzato nell'ambito già consolidato.

6) **Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/09649 presentata da Fagnanini Roberto – Bellini Luisella avente ad oggetto: permesso di costruire in variante al pdc convenzionato n. 2022/06.03/03918 del 30/09/2022 relativo alla realizzazione di un edificio residenziale unifamiliare in via Del Pestrino snc**

La commisione esprime parere favorevole s.n.v.

La commissione termina alle ore 22.50

Il Presidente Raimondo Dilara

