



## ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE 8

### Deliberazione n. 3 / 2025

**Seduta del Giorno mercoledì 02 luglio 2025**

**Oggetto: INFRASTRUTTURE VIARIE – LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA  
DELLE AREE DI CIRCOLAZIONE COMUNALI DATE IN GESTIONE ALLA  
CIRCOSCRIZIONE 8^ – TRIENNIO 2025/2026/2027 – APPROVAZIONE DEL  
PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA - FASCICOLO 2025/6.5/37 -  
PBM 8500**

Presiede la Presidente, dott.ssa Claudia Annechini.

Assiste, con funzioni di segretario, dott.ssa Paola Rinaldi.

Gli interventi effettuati durante la seduta non vengono riportati in quanto integralmente registrati su supporti informatici depositati presso la Segreteria della Circoscrizione 8^.

La Presidente alle ore 20:14 dispone l'effettuazione dell'appello nominale, al termine del quale risultano presenti ed assenti i Consiglieri, come dal seguente prospetto:

	Cognome e Nome	Presenti-Assenti	Note
1	ANNECHINI CLAUDIA	P	
2	AVESANI ENRICO	P	
3	BALLARIN ALMA	P	
4	BRANZI LUISA	P	
5	GUGLIELMI MARCO	AG	
6	LODOLA ANGELO	P	
7	MARTINI MARCO	A	
8	MIGLIORANZI RICCARDO	P	
9	MONTOLLI ROBERTO	P	
10	MURATORE MARCO	P	
11	REANI MARINA	P	
12	SALVETTI MARCO	P	
13	SPIMPOLO ILENIA	P	
14	STRADIOTTO GIANLUCA	P	
15	TOSI LUCIO	P	

E, pertanto, risultano complessivamente presenti n. 13 ed assenti n. 2, per un totale di n. 15 componenti del Consiglio in carica.



La Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta e nomina scrutatori i consiglieri : Reani, Branzi, Miglioranzi

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 493 del 20 maggio 2025 è stato tra gli altri approvato, ai fini dell'aggiornamento degli strumenti programmati dei lavori pubblici per gli esercizi finanziari 2025 – 2027, il Quadro Esigenziale dei "lavori di manutenzione ordinaria delle aree di circolazione comunali date in gestione alle Circoscrizioni 7<sup>^</sup> e 8<sup>^</sup> - Triennio 2025 – 2026 – 2027", concludente per un importo pari a euro 379.885,62, IVA compresa;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 27 del 5 giugno 2025 l'intervento in questione è stato inserito nel Programma triennale dei lavori pubblici 2025 – 2027 e nell'Elenco annuale 2025;

Rilevato che:

- ai sensi dell'art. 22 del vigente Regolamento Comunale dei Consigli di Circoscrizione, rientra nelle competenze dei Consigli medesimi deliberare in ordine ai lavori di manutenzione ordinaria delle aree di circolazione esistenti nel territorio delle singole Circoscrizioni, in gestione alle stesse;
- la Direzione Infrastrutture Viarie e Mobilità ha pertanto predisposto, a firma dell'ing. Francesco Spadi, il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di manutenzione ordinaria relativamente alle aree di circolazione comunali date in gestione alla Circoscrizione 8<sup>^</sup>, da sottoporre per competenza al relativo Consiglio, redatto in conformità alle disposizioni del D.Lgs. n. 36/2023, e concludente per l'importo complessivo di euro 205.529,50, di cui euro 161.400,00 per lavori a base d'asta ed euro 44.004,50 per somme a disposizione della stazione appaltante oltre ad euro 125,00 quale contributo ANAC;
- la predetta Direzione ha predisposto anche il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di manutenzione ordinaria delle aree di circolazione comunali date in gestione alla Circoscrizione 8<sup>^</sup> che sarà sottoposto alle valutazioni di competenza del relativo Consiglio della Circoscrizione;
- successivamente sarà predisposto un unico progetto esecutivo da porre a base di gara per l'affidamento ad unico operatore economico;

Considerato altresì che la predetta Direzione Infrastrutture Viarie e Mobilità nella propria relazione amministrativa, in allegato, evidenzia che:

- le strade e i marciapiedi oggetto dell'intervento sono di proprietà comunale e in gestione alla 8<sup>^</sup> Circoscrizione;
- trattandosi di interventi manutentivi non si rende necessario acquisire preventivi pareri e/o autorizzazioni, né si rende necessario attivare la procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art. 41, comma 4, e dell'allegato I.8 del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di interventi che non comportano scavi a quote



# Comune di Verona

CIRCOSCRIZIONE 8

diverse da quelle già impegnate dai manufatti esistenti;

- gli interventi saranno eseguiti in conformità alla normativa vigente in materia di abbattimento delle barriere architettoniche;
- il progettista ha rilasciato apposita attestazione ai sensi dell'art. 4 del D.M. 22 aprile 2004, in allegato;
- in fase di progettazione esecutiva sarà prevista la facoltà per l'Amministrazione di apportare modifiche al contratto che sarà stipulato con l'aggiudicatario - ai sensi dell'art. 120 comma 1, lettera a) del decreto legislativo n. 36/2023 - nel caso si rendessero disponibili maggiori risorse economiche, estendendo l'oggetto del contratto stesso ad ulteriori interventi di manutenzione delle strade e marciapiedi delle predette Circoscrizioni, per un importo massimo pari al 30% del contratto originario, da assoggettare al medesimo ribasso d'asta offerto dall'aggiudicatario in sede di gara;
- il presente provvedimento risulta conforme alle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni;

Dato atto che il RUP ha redatto il verbale di verifica del progetto, in allegato, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 36/2023;

Ritenuto di provvedere all'approvazione del predetto progetto di fattibilità tecnico economica;  
La Presidente dichiara aperta la discussione.

Nessuno intervenuto, la Presidente con l'assistenza dei consiglieri precedentemente nominati scrutatori, pone in votazione, a voti palesi, per alzata di mano, il provvedimento in parola;

Effettuata la votazione, si constata il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	n. 15
Consiglieri in carica	n. 15
Consiglieri presenti	n. 12
Consiglieri votanti	n. 12
Voti favorevoli	n. 12
Voti contrari	n. 0
Consiglieri astenuti	n. 0

Proclamato l'esito della votazione, la Presidente dichiara approvato all'unanimità il provvedimento.

La Presidente pone quindi in votazione, a voti palesi, per alzata di mano, con l'assistenza dei consiglieri precedentemente nominati scrutatori, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del T.U.E.L. (Testo Unico Leggi Ordinamento Enti Locali), approvato con il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, l'immediata eseguibilità del provvedimento;

Effettuata la votazione, si constata il seguente risultato:

Consiglieri assegnati	n. 15
Consiglieri in carica	n. 15
Consiglieri presenti	n. 12



**Comune  
di Verona**

CIRCOSCRIZIONE 8

Consiglieri votanti	n. 12
Voti favorevoli	n. 12
Voti contrari	n. 0
Consiglieri astenuti	n. 0

La Presidente, proclamato l'esito della votazione, dichiara il provvedimento immediatamente eseguibile;

Tutto ciò premesso

## **IL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE**

Visti:

la relazione amministrativa della Direzione Infrastrutture Viarie e Mobilità, in allegato;  
il vigente Regolamento comunale dei Consigli di Circoscrizione;  
le disposizioni dell'art. 41 del decreto legislativo 31 marzo 2013 n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici" in materia di livelli e i contenuti della progettazione, nonché l'allegato I.7 del medesimo decreto legislativo n. 36/2023 relativo ai contenuti minimi del progetto di fattibilità tecnica economica;  
la deliberazione del Consiglio Comunale n. 86 del 19 dicembre 2024 di approvazione del bilancio di previsione 2025/2027 e successive modificazioni;  
la deliberazione della Giunta comunale n. 5 del 9 gennaio 2025 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi finanziari 2025/2027;

Preso atto dei pareri formulati sulla proposta di deliberazione in oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni, e precisamente che:

- in data 20/06/2025 il Dirigente della Direzione Infrastrutture Viarie , proponente il provvedimento, ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di deliberazione indicata in oggetto".

Il Dirigente della Direzione  
Infrastrutture Viarie

f.to ing. Michele Fasoli

- in data 13/06/2025 il Responsabile del Servizio Finanziario ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si dichiara la non rilevanza contabile della proposta di



**Comune  
di Verona**

CIRCOSCRIZIONE 8

deliberazione di cui all'oggetto con correzioni"

Il Responsabile del Servizio Finanziario

f.to dott.ssa Maria Sacchettini

## DELIBERA

- di approvare l'allegato progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di manutenzione ordinaria delle aree di circolazione comunali date in gestione alla Circoscrizione 8^ - triennio 2025/2026/2027, a firma dell'ing. Francesco Spadi, costituito dai seguenti elaborati:
  - Relazione generale e quadro economico;
  - Relazione tecnica del progettista;
  - Elenco prezzi unitari;
  - Stima dei lavori;
  - Stima oneri della sicurezza;
  - Piano di Sicurezza e Coordinamento del PFTE;
- di dare atto che il predetto progetto comporta una spesa complessiva di euro 315.643,96, così suddivisa:

N. or d	Descrizione	N. rif.	Importo Euro
<b>A LAVORI</b>			
	<i>Esecuzione delle lavorazioni:</i>	<i>a</i>	
1	a misura		149.700,00
	<i>Totale A - Esecuzione delle lavorazioni</i>		149.700,00
<b>B COSTI DELLA SICUREZZA</b>			
	<i>Attuazione dei piani di sicurezza:</i>	<i>b</i>	
1	a misura		11.700,00
	<i>Totale B - Attuazione dei piani di sicurezza</i>		11.700,00
	<b>Totale Lavori a base d'asta</b>		<b>161.400,00</b>
<b>E SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		<b>E</b>	
8	a - Spese tecniche	e8	4.318,44
	b - incentivo di cui all'art. 45, commi 3 e 4, del codice		2.582,40
1		e1	
0	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice	0	645,60
1	a - I.V.A. 22% su A e B per lavori	e18	35.508,00
	b - I.V.A. (22% di E8.a) ed eventuali altre imposte su spese		950,06



<b>Totale E) Somme a disposizione della S.A.</b>		<b>44.004,50</b>
<b>F</b>	<b>CONTRIBUTO ANAC</b>	<b>f</b>
		<b>125,00</b>
	<b>TOTALE DELL'INTERVENTO (A + B + E + F)</b>	<b>205.529,50</b>

3. di dare atto che l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica riguardante i lavori indicati nelle premesse, ricompresi nel territorio della 8<sup>^</sup> Circoscrizione sarà sottoposta all'esame del Consiglio della Circoscrizione medesima per le valutazioni di propria competenza;
4. di dare atto che la Direzione Infrastrutture Viarie e Mobilità provvederà a tutti i successivi adempimenti necessari per la realizzazione degli interventi in oggetto;
5. di dare atto altresì che:

la spesa complessiva di euro 205.529,50 è finanziata come di seguito indicato e sarà successivamente assunto apposito provvedimento dirigenziale di impegno di spesa:

<i>Circoscrizione</i>	<i>Bilancio</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Importo Euro</i>
8 <sup>^</sup>	2025	16427.027	2.161,50
8 <sup>^</sup>	2026	16426.027	3.000,00
8 <sup>^</sup>	2026	16427.027	98.684,00
8 <sup>^</sup>	2027	16426.027	3.000,00
8 <sup>^</sup>	2027	16427.027	98.684,00

come risulta dalla relazione della Direzione Infrastrutture Viarie e Mobilità sono state svolte le necessarie verifiche in ordine alla conformità del presente provvedimento con le vigenti regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000

la spesa prevista per gli interventi in oggetto, è connessa a contratti pluriennali ed altresì necessaria per garantire la continuità di servizi connessi con le funzioni fondamentali dell'Ente, ai sensi dell'art. 183, comma 6 – lettera a), del decreto legislativo n. 267/2000;

6. di dichiarare, a voti unanimi, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 di approvazione del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali e successive modificazioni.

Il Dirigente della Direzione Infrastrutture Viarie e Mobilità, proponente, provvederà all'esecuzione del presente provvedimento.



**Comune  
di Verona**  
CIRCOSCRIZIONE 8

La Presidente  
8<sup>a</sup> Circoscrizione  
dott.ssa Claudia Annechini

Il Segretario  
dott.ssa Paola Rinaldi