

**VERBALE DELL'ADUNANZA E DELLE DELIBERAZIONI  
DEL CONSIGLIO DI CIRCOSTRIZIONE 2ª N. 3/2026  
MARTEDI' 31 MARZO 2026 – ORE 21.00**

L'anno **2026** il giorno **31** del mese di **marzo**, convocato nelle forme di legge, con lettera Protocollo N.0118960/2026 del 26/03/2026 alle **ore 21.00** si è riunito in sessione ordinaria, in seduta pubblica il Consiglio di Circostrizione 2ª, presso la sede civica di via Villa 25, per la trattazione del seguente **Ordine del Giorno**:

- 1. Approvazione verbali sedute precedenti;**
- 2. Comunicazioni della Presidente;**
- 3. Mozioni – Interrogazioni – Ordini del Giorno:**
- 4. Patrocini;**
- 5. Esame delle proposte della Commissione Sicurezza - Politiche per la trasparenza e la partecipazione - Bilancio - Attivita' produttive e commercio seduta del 09/03/2026:**
  1. Controllo di vicinato;
  2. Varie ed eventuali.
- 6. Esame delle proposte della Commissione Urbanistica – Edilizia Privata – Beni culturali e Paesaggio seduta del 18/03/2026;**
  - a) Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/01865 avente ad oggetto permesso di costruire con contestuale domanda di autorizzazione paesaggistica ordinaria in variante a pdc 2025/06.03/10046 per progetto per la demolizione e ricostruzione con relativo ampliamento ai sensi della legge regionale veneto 2050, di una unita' residenziale, presentata da Modena Gianmaria. (P.G. 0071933 del 20/02/2026);
  - b) Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/01957 avente ad oggetto permesso di costruire con contestuale domanda di autorizzazione paesaggistica semplificata per la demolizione e ricostruzione con relativo ampliamento, ai sensi della legge regionale veneto 2050, di una unita' residenziale, presentata da Modena Gianmaria. (P.G. 0075839 del 24/02/2026);
  - c) Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/02060 avente ad oggetto permesso di costruire con contestuale domanda di autorizzazione paesaggistica ordinaria per la realizzazione di unità residenziali in Lungadige Attiraglio presentata da Esa Real Estate srl, Bovo Andrea, Giunta Matteo, Pellegrini Federica, Schena Paolo, Sollazzi Castagnetti Veronica, Tessari Gianmaria, Wagner Riccardo Luca. (P.G. 0078037 del 25/02/2026);
  - d) Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/02510 avente ad oggetto **PERMESSO DI COSTRUIRE** per la realizzazione di un edificio residenziale presentata da MO.GU.CASE SRL (P.G. N.0094855/2026 del 10/03/2026);
  - e) Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/02589 avente ad oggetto **PERMESSO DI COSTRUIRE CON CONTESTUALE ISTANZA UNICA DI AUTORIZZAZIONE**

PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA E AUTORIZZAZIONE PER LAVORI SU BENI CULTURALI per intervento edilizio in ampliamento dell'edificio preesistente, presentata da CAMBRUZZI MARIA ROBERTA, CAMBRUZZI ROMUALDO, PREARO PAOLA Viale dei Colli 9 (P.G. 0103894 del 17/03/2026);

- f) Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/02926 avente ad oggetto permesso di costruire con contestuale domanda di autorizzazione paesaggistica ordinaria per la realizzazione di un parcheggio ipogeo a servizio dell'abitazione presentata da Poiani Diego. (P.G. 0106942 del 18/03/2026);
- g) Comunicazioni:
  - 1. SCIA ai sensi del Dlgs 259/2003 e s.m.i. presentata da EDITRICE RADIO TV ALFA - S.R.L. avente ad oggetto: ATTIVAZIONE IMPIANTO FM A SERVIZIO DI RADIO PITER PAN in Via Torricelle, snc. (P.G. 0079905 del 26/02/2026);
  - 2. Dismissione ad asta pubblica di compendio immobiliare comunale sito in 2ª Circoscrizione, Via della Diga nn.11, 12 e 12/A denominato "Corte Marini" – censito al NCT Fg. 100 mapp.li 13, 14, 15 e 16. Parere di competenza. (P.G. 0083690 del 02/03/2026);
  - 3. Istanza di Permesso di costruire per la realizzazione delle Opere di urbanizzazione primaria funzionali del PUA n. 719\_203. Soggetto Attuatore: Edilcristallo s.r.l. - Trasmissione esito valutazioni Opere di urbanizzazione - Trasmissione esito valutazione al RUP Progetto dell'Opera pubblica a contributo di sostenibilità. (P.G. 0087195 del 04/03/2026);
- h) Varie ed eventuali.

**7. Esame delle proposte della Commissione Politiche per la Promozione dello Sport – Edilizia Sportiva seduta del 24/03/2026:**

- a) VALUTAZIONE RIPROPOSIZIONE CORSO BLSD E AGGIORNAMENTO BLS PER SOCIETÀ SPORTIVE (PG n.111239/2026 del 20/03/2026);
- b) "FESTA DELLO SPORT IN SECONDA CIRCOSCRIZIONE" (4ª edizione) (PG n.111253/2026 del 20/03/2026);
- c) SPORT E YOGA NEL VERDE (PG n.111275/2026 del 20/03/2026);
- d) Varie ed eventuali.

**8. Bozza regolamento comunale interventi di disinfestazione presso aree private del Comune di Verona – richiesta parere Protocollo N.0089146/2026 del 05/03/2026.**

**9. Richieste di parere istituzione di stalli riservati ai veicoli adibiti al servizio di carico e scarico:**

- a) Pratica CS via Del Risorgimento - Protocollo N.0110985/2026 del 20/03/2026;

**10. Richiesta di parere istituzione di stalli riservati ai veicoli adibiti al servizio di persone con limitata o impedita capacità motoria:**

- a) Pratica DIS2026016 via G. Adami - Protocollo N.0110975/2026 del 20/03/2026;
- b) Pratica DIS2026010 via U.Bassi - Protocollo N.0110999/2026 del 20/03/2026;
- c) Pratica DIS2026017 via XXIV Maggio - Protocollo N.0110897/2026 del 20/03/2026.

- 11. Presentazione del libro “Eticologia. rendere l'etica naturale” di Stefano Scolari in collaborazione con l'Associazione Il divano del filosofo - Protocollo N.0116192/2026 del 25/03/2026.**
- 12. Partecipazione come partner sostenitore al progetto “Parco Adige Nord - Un ecosistema educativo per l'inclusione” - Protocollo N.0116226/2026 del 25/03/2026.**
- 13. Proiezione del film/documentario “Spiriti liberi: 1941/45, ribelli a Verona” di Stefano Pausco - Protocollo N.0116243/2026 del 25/03/2026.**
- 14. Proiezione del docufilm sullo svuotamento nel 1945 della ex polveriera di Monte Arzan (Avesa) - Protocollo N.0116261/2026 del 25/03/2026.**
- 15. Organizzazione mostra collettiva in collaborazione con l'associazione Donne della Valpolicella - Protocollo N.0118915/2026 del 26/03/2026.**
- 16. Iniziative di promozione dell'attività di nordic walking e del benessere psico/fisico in movimento - Protocollo N.0118942/2026 del 26/03/2026.**

\*\*\*\*\*

Presiede la seduta la Presidente dott,ssa Elisa Dalle Pezze.

Assiste, con funzioni di Segretario, il dott. Sergio Ravagnani, Responsabile Amministrativa della Circoscrizione 2ª.

Gli interventi effettuati durante la seduta non vengono riportati in quanto integralmente registrati su supporti informatici pubblicati come file mp3 sul portale del Comune di Verona - Circoscrizione 2ª.

Alle ore 21.03 la Presidente incarica il segretario di fare l'appello, al termine del quale risultano presenti e assenti i Consiglieri, come dal seguente prospetto:

		Presenti	Assenti			Presenti	Assenti
1	<b>BARBAGALLO MASSIMILIANO</b>		<b>AG</b>	11	<b>DEZIO CATHERINE</b>	<b>P</b>	
2	<b>BELARDO GIORGIO</b>		<b>AG</b>	12	<b>GUERRA FELICIANA</b>	<b>P</b>	
3	<b>CARLI MORENO</b>	<b>P</b>		13	<b>LUGOBONI FEDERICO</b>		<b>AG</b>
4	<b>CARNEVALE FERRUCCIO</b>		<b>AG</b>	14	<b>MARCONI PAOLO</b>	<b>P</b>	
5	<b>CENTOMO FEDERICO</b>	<b>P</b>		15	<b>PIGHI SILVANO</b>	<b>P</b>	
6	<b>CEOLETTA ALESSANDRA</b>	<b>P</b>		16	<b>RECCHIA GABRIELE</b>	<b>P</b>	
7	<b>CORCIONI PIETRO</b>	<b>P</b>		17	<b>RIZZATI ALBERTO</b>		<b>AG</b>
8	<b>DAL FORNO MICHELE</b>		<b>A</b>	18	<b>RIZZINI PAOLO</b>	<b>P</b>	
9	<b>DALLE PEZZE ELISA</b>	<b>P</b>		19	<b>SCARAMUZZA PIETRO</b>		<b>AG</b>
10	<b>DE NARDI PATRIZIA</b>		<b>A</b>				

**P** = presente      **A** = assente      **AG** = assente giustificato

Pertanto risultano complessivamente presenti n. 11 Consiglieri e assenti n. 8, dei 19 Consiglieri in carica.

La Presidente nomina scrutatori i Consiglieri: Marconi Paolo, Ceoletta Alessandra, Rizzini Paolo.

La Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta e procede con la trattazione del primo punto all'Ordine del Giorno.

\*\*\*\*\*

## 1. Approvazione verbali sedute precedenti

La Presidente Dalle Pezze pone ai voti l'approvazione, in forma palese, per alzata di mano, del verbale n. 2 del 16/02/2026.

La votazione ottiene il seguente risultato:

<b>PRESENTI:</b>	<b>11</b>	(Carli, Centomo, Ceoletta, Corcioni, Dalle Pezze, Dezio, Guerra, Marconi, Pighi, Recchia, Rizzini)
<b>FAVOREVOLI:</b>	<b>11</b>	
<b>CONTRARI:</b>	<b>0</b>	
<b>ASTENUTI:</b>	<b>0</b>	

Il Consiglio esprime parere **favorevole al Punto 1) Approvazione verbali sedute precedenti - Verbale n. 2 del 16/02/2026.**

\*\*\*\*\*

## 2. Comunicazioni della Presidente

La Presidente Dalle Pezze informa in merito ad una richiesta, da parte della Direzione Patrimonio, di classificazione a strada comunale di alcune vie all'interno dei quartieri Pindemonte e Valdonega. L'Ufficio tecnico della circoscrizione ha fatto una verifica e dato parere positivo.

La Presidente comunica che anche quest'anno verrà ripetuta l'iniziativa "Otto passi con Dante", l'incontro si terrà in seconda circoscrizione venerdì 17 aprile ore 18.00 in Sala Garonzi.

La Presidente fa una precisazione sul costo dell'organizzazione dei 3 eventi per la Rassegna Musicale speciale per la Giornata Internazionale della Donna, approvata nel precedente Consiglio, che era stato indicato al netto dell'IVA, per un costo complessivo di euro 2.365,00.

\*\*\*\*\*

## 3. Mozioni – Interrogazioni – Ordini del Giorno:

Nessuna mozione o interrogazione.

\*\*\*\*\*

#### 4. Patrocini:

- a) richiesta di patrocinio DBA Italia ODV per l'iniziativa "DBA 2066-2026 - Una storia di valori condivisi" - Protocollo N.0067785/2026 del 18/02/2026 ;
- b) richiesta di patrocinio Associazione Villa Are APS per l'iniziativa "Le stagioni dell'agri-parco Villa Are" - Protocollo N.0106150/2026 del 18/03/2026;
- c) richiesta di patrocinio dell'Associazione Centro dell'uomo ODV per l'iniziativa "Ciclo di conferenze" - Protocollo N.0112629/2026 del 23/03/2026;
- d) richiesta di patrocinio del Comitato Genitori scuola Ippolito Nievo per l'iniziativa "Coloriamo il cortile" - Protocollo N.0116130/2026 del 25/03/2026
- e) richiesta di patrocinio di APS Equestre Horse Valley ASD per l'iniziativa "Concerti live" - Protocollo N.0123439/2026 del 31/03/2026;
- f) richiesta di patrocinio di ALLARIAPERTA ASD per l'iniziativa "Open Day Nordic walking" - Protocollo N.0123591/2026 del 31/03/2026;
- g) richiesta di patrocinio di ALLARIAPERTA ASD per l'iniziativa "Presentazione immersioni in natura 2026" - Protocollo N.0123871/2026 del 31/03/2026.

La Presidente Dalle Pezze espone le richieste di patrocinio del Punto 4.

La Presidente pone ai voti, in forma palese, per alzata di mano, il Punto 4. dell'Ordine del giorno.

La votazione ottiene il seguente risultato:

**PRESENTI:**            **11**   (Carli, Centomo, Ceoletta, Corcioni, Dalle Pezze, Dezio, Guerra, Marconi, Pighi, Recchia, Rizzini)

**FAVOREVOLI:**       **11**

**CONTRARI:**           **0**

**ASTENUTI:**           **0**

Il Consiglio esprime parere **favorevole al Punto 4. Patrocini:**

- a) richiesta di patrocinio DBA Italia ODV per l'iniziativa "DBA 2066-2026 - Una storia di valori condivisi" - Protocollo N.0067785/2026 del 18/02/2026;
- b) richiesta di patrocinio Associazione Villa Are APS per l'iniziativa "Le stagioni dell'agri-parco Villa Are" - Protocollo N.0106150/2026 del 18/03/2026;
- c) richiesta di patrocinio Associazione Centro dell'uomo ODV per l'iniziativa "Ciclo di conferenze" - Protocollo N.0112629/2026 del 23/03/2026;
- d) richiesta di patrocinio del Comitato Genitori scuola Ippolito Nievo per l'iniziativa "Coloriamo il cortile" - Protocollo N.0116130/2026 del 25/03/2026
- e) richiesta di patrocinio di APS Equestre Horse Valley ASD per l'iniziativa "Concerti live" - Protocollo N.0123439/2026 del 31/03/2026;
- f) richiesta di patrocinio di ALLARIAPERTA ASD per l'iniziativa "Open Day Nordic walking" - Protocollo N.0123591/2026 del 31/03/2026;
- g) richiesta di patrocinio di ALLARIAPERTA ASD per l'iniziativa "Presentazione immersioni in natura 2026" - Protocollo N.0123871/2026 del 31/03/2026.

\*\*\*\*\*

## 5. Esame delle proposte della Commissione Sicurezza - Politiche per la trasparenza e la partecipazione - Bilancio - Attività produttive e commercio seduta del 09/03/2026:

1. Controllo di vicinato;
2. Varie ed eventuali.

La Presidente Dalle Pezze espone il verbale della Commissione Sicurezza.

La Presidente pone ai voti, in forma palese, per alzata di mano, il Punto 5. dell'Ordine del giorno.

La votazione ottiene il seguente risultato:

<b>PRESENTI:</b>	<b>11</b>	(Carli, Centomo, Ceoletta, Corcioni, Dalle Pezze, Dezio, Guerra, Marconi, Pighi, Recchia, Rizzini)
<b>FAVOREVOLI:</b>	<b>11</b>	
<b>CONTRARI:</b>	<b>0</b>	
<b>ASTENUTI:</b>	<b>0</b>	

Il Consiglio esprime parere **favorevole al Punto 5. Esame delle proposte della Commissione Sicurezza - Politiche per la trasparenza e la partecipazione - Bilancio - Attivita' produttive e commercio seduta del 09/03/2026:**

1. Controllo di vicinato;
3. Varie ed eventuali.

\*\*\*\*\*

## 6. Esame delle proposte della Commissione Urbanistica – Edilizia Privata – Beni culturali e Paesaggio seduta del 18/03/2026;

- a) Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/01865 avente ad oggetto permesso di costruire con contestuale domanda di autorizzazione paesaggistica ordinaria in variante a pdc 2025/06.03/10046 per progetto per la demolizione e ricostruzione con relativo ampliamento ai sensi della legge regionale veneto 2050, di una unita' residenziale, presentata da Modena Gianmaria. (P.G. 0071933 del 20/02/2026);
- b) Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/01957 avente ad oggetto permesso di costruire con contestuale domanda di autorizzazione paesaggistica semplificata per la demolizione e ricostruzione con relativo ampliamento, ai sensi della legge regionale veneto 2050, di una unita' residenziale, presentata da Modena Gianmaria. (P.G. 0075839 del 24/02/2026);
- c) Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/02060 avente ad oggetto permesso di costruire con contestuale domanda di autorizzazione paesaggistica ordinaria per la realizzazione di unità residenziali in Lungadige Attiraglio presentata da Esa Real Estate srl, Bovo Andrea, Giunta Matteo, Pellegrini Federica, Schena Paolo, Sollazzi Castagnetti Veronica, Tessari Gianmaria, Wagner Riccardo Luca. (P.G. 0078037 del 25/02/2026);
- d) Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/02510 avente ad oggetto **PERMESSO DI COSTRUIRE** per la realizzazione di un edificio residenziale presentata da MO.GU.CASE SRL (P.G. N.0094855/2026 del 10/03/2026);
- e) Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/02589 avente ad oggetto **PERMESSO DI COSTRUIRE CON CONTESTUALE ISTANZA UNICA DI AUTORIZZAZIONE**

PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA E AUTORIZZAZIONE PER LAVORI SU BENI CULTURALI per intervento edilizio in ampliamento dell'edificio preesistente, presentata da CAMBRUZZI MARIA ROBERTA, CAMBRUZZI ROMUALDO, PREARO PAOLA Viale dei Colli 9 (P.G. 0103894 del 17/03/2026);

- f) Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/02926 avente ad oggetto permesso di costruire con contestuale domanda di autorizzazione paesaggistica ordinaria per la realizzazione di un parcheggio ipogeo a servizio dell'abitazione presentata da Poiani Diego. (P.G. 0106942 del 18/03/2026);
- g) Comunicazioni:
1. SCIA ai sensi del Dlgs 259/2003 e s.m.i. presentata da EDITRICE RADIO TV ALFA - S.R.L. avente ad oggetto: ATTIVAZIONE IMPIANTO FM A SERVIZIO DI RADIO PITER PAN in Via Torricelle, snc. (P.G. 0079905 del 26/02/2026);
  2. Dismissione ad asta pubblica di compendio immobiliare comunale sito in 2<sup>a</sup> Circoscrizione, Via della Diga nn.11, 12 e 12/A denominato "Corte Marini" – censito al NCT Fg. 100 mapp.li 13, 14, 15 e 16. Parere di competenza. (P.G. 0083690 del 02/03/2026);
  3. Istanza di Permesso di costruire per la realizzazione delle Opere di urbanizzazione primaria funzionali del PUA n. 719\_203. Soggetto Attuatore: Edilcristallo s.r.l. - Trasmissione esito valutazioni Opere di urbanizzazione - Trasmissione esito valutazione al RUP Progetto dell'Opera pubblica a contributo di sostenibilità. (P.G. 0087195 del 04/03/2026);
- h) Varie ed eventuali.

La Presidente Dalle Pezze cede la parola al coordinatore della Commissione Urbanistica – Edilizia Privata – Beni Culturali e Paesaggio, Pighi Silvano.

Il coordinatore Pighi espone il verbale della commissione del 18/03/2026:

Per il sottopunto a), in sede di votazione, la Commissione si è espressa con 4 astenuti e 4 voti contrari.

La Presidente pone ai voti, in forma palese, per alzata di mano, il Punto 6. a) dell'Ordine del giorno.

La votazione ottiene il seguente risultato:

<b>PRESENTI:</b>	<b>11</b>	(Carli, Centomo, Ceoletta, Corcioni, Dalle Pezze, Dezio, Guerra, Marconi, Pighi, Recchia, Rizzini)
<b>FAVOREVOLI:</b>	<b>0</b>	
<b>CONTRARI:</b>	<b>11</b>	
<b>ASTENUTI:</b>	<b>0</b>	

Il Consiglio esprime parere **contrario al Punto 6. a)** Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/01865 avente ad oggetto permesso di costruire con contestuale domanda di autorizzazione paesaggistica ordinaria in variante a pdc 2025/06.03/10046 per progetto per la demolizione e ricostruzione con relativo ampliamento ai sensi della legge regionale veneto 2050, di una unita' residenziale, presentata da Modena Gianmaria. (P.G. 0071933 del 20/02/2026)

con la seguente motivazione: *"mancando un documento fondamentale quale la relazione paesaggistica e i relativi fotoinserimenti la Commissione non può valutare"*

----- / -----

Il coordinatore Pighi prosegue esponendo il sottopunto b) del Punto 6. dell'Ordine del giorno, per il quale la Commissione, in sede di votazione, si è espressa con 4 astenuti e 4 contrari.

La Presidente pone ai voti, in forma palese, per alzata di mano, il Punto 6. b) dell'Ordine del giorno.

La votazione ottiene il seguente risultato:

**PRESENTI:** 11 (Carli, Centomo, Ceoletta, Corcioni, Dalle Pezze, Dezio, Guerra, Marconi, Pighi, Recchia, Rizzini)

**FAVOREVOLI:** 0

**CONTRARI:** 11

**ASTENUTI:** 0

Il Consiglio esprime parere **contrario al Punto 6. b)** Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/01957 avente ad oggetto permesso di costruire con contestuale domanda di autorizzazione paesaggistica semplificata per la demolizione e ricostruzione con relativo ampliamento, ai sensi della legge regionale veneto 2050, di una unita' residenziale, presentata da Modena Gianmaria. (P.G. 0075839 del 24/02/2026)

con la seguente motivazione: *"mancando un documento fondamentale quale la relazione paesaggistica e i relativi fotoinserimenti la Commissione non può valutare"*

----- / -----

Il coordinatore Pighi prosegue esponendo il sottopunto c) del Punto 6. dell'Ordine del giorno, per il quale la Commissione, in sede di votazione, si è espressa con 8 voti contrari.

La Presidente pone ai voti, in forma palese, per alzata di mano, il Punto 6. c) dell'Ordine del giorno.

La votazione ottiene il seguente risultato:

**PRESENTI:** 11 (Carli, Centomo, Ceoletta, Corcioni, Dalle Pezze, Dezio, Guerra, Marconi, Pighi, Recchia, Rizzini)

**FAVOREVOLI:** 0

**CONTRARI:** 11

**ASTENUTI:** 0

Il Consiglio esprime parere **contrario al Punto 6. c)** Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/02060 avente ad oggetto permesso di costruire con contestuale domanda di autorizzazione paesaggistica ordinaria per la realizzazione di unità residenziali in Lungadige Attiraglio presentata da Esa Real Estate srl, Bovo Andrea, Giunta Matteo, Pellegrini Federica, Schena Paolo, Sollazzi Castagnetti Veronica, Tessari Gianmaria, Wagner Riccardo Luca. (P.G. 0078037 del 25/02/2026).

la seguente motivazione: *"ricade nel Parco dell'Adige"*.

----- / -----

Il coordinatore Pighi prosegue esponendo il sottopunto d) del Punto 6. dell'Ordine del giorno, per il quale la Commissione, in sede di votazione, si è espressa con 8 voti favorevoli.

La Presidente pone ai voti, in forma palese, per alzata di mano, il Punto 6. d) dell'Ordine del giorno.

La votazione ottiene il seguente risultato:

**PRESENTI:** 11 (Carli, Centomo, Ceoletta, Corcioni, Dalle Pezze, Dezio, Guerra,  
Marconi, Pighi, Recchia, Rizzini)

**FAVOREVOLI:** 11

**CONTRARI:** 0

**ASTENUTI:** 0

Il Consiglio esprime parere **favorevole al Punto 6. d)** Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/02510 avente ad oggetto PERMESSO DI COSTRUIRE per la realizzazione di un edificio residenziale presentata da MO.GU.CASE SRL (P.G. N.0094855/2026 del 10/03/2026).

----- / -----

Il coordinatore Pighi prosegue esponendo il sottopunto e) del Punto 6. dell'Ordine del giorno, per il quale la Commissione, in sede di votazione, si è espressa con 8 voti favorevoli.

La Presidente pone ai voti, in forma palese, per alzata di mano, il Punto 6. e) dell'Ordine del giorno.

La votazione ottiene il seguente risultato:

**PRESENTI:** 11 (Carli, Centomo, Ceoletta, Corcioni, Dalle Pezze, Dezio, Guerra,  
Marconi, Pighi, Recchia, Rizzini)

**FAVOREVOLI:** 11

**CONTRARI:** 0

**ASTENUTI:** 0

Il Consiglio esprime parere **favorevole al Punto 6. e)** Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/02589 avente ad oggetto PERMESSO DI COSTRUIRE CON CONTESTUALE ISTANZA UNICA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA E AUTORIZZAZIONE PER LAVORI SU BENI CULTURALI per intervento edilizio in ampliamento dell'edificio preesistente, presentata da CAMBRUZZI MARIA ROBERTA, CAMBRUZZI ROMUALDO, PREARO PAOLA Viale dei Colli 9 (P.G. 0103894 del 17/03/2026).

----- / -----

Il coordinatore Pighi prosegue esponendo il sottopunto f) del Punto 6. dell'Ordine del giorno, per il quale la Commissione, in sede di votazione, si è espressa con 6 voti contrari e 2 astenuti.

La Presidente pone ai voti, in forma palese, per alzata di mano, il Punto 6. f) dell'Ordine del giorno.

La votazione ottiene il seguente risultato:

**PRESENTI:** 11 (Carli, Centomo, Ceoletta, Corcioni, Dalle Pezze, Dezio, Guerra,  
Marconi, Pighi, Recchia, Rizzini)

**FAVOREVOLI:** 0

**CONTRARI:** 11

**ASTENUTI:** 0

Il Consiglio esprime parere **contrario al Punto 6. f)** Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2026/06.03/02926 avente ad oggetto permesso di costruire con contestuale domanda di autorizzazione paesaggistica ordinaria per la realizzazione di un parcheggio ipogeo a servizio dell'abitazione presentata da Poiani Diego. (P.G. 0106942 del 18/03/2026)

con la seguente motivazione: *“non verosimile come proposto, troppo impattante”*

\*\*\*\*\*

## 7. Esame delle proposte della Commissione Politiche per la Promozione dello Sport – Edilizia Sportiva seduta del 24/03/2026:

- a) VALUTAZIONE RIPROPOSIZIONE CORSO BLSD E AGGIORNAMENTO BLS PER SOCIETÀ SPORTIVE (PG n.111239/2026 del 20/03/2026);
- b) “FESTA DELLO SPORT IN SECONDA CIRCOSCRIZIONE” (4ª edizione) (PG n.111253/2026 del 20/03/2026);
- c) SPORT E YOGA NEL VERDE (PG n.111275/2026 del 20/03/2026);
- d) varie ed eventuali.

La Presidente Dalle Pezze cede la parola al coordinatore della Commissione Politiche per la Promozione dello Sport – Edilizia Sportiva, Federico Centomo.

Il coordinatore Centomo espone il verbale della commissione del 24/03/2026:

- a) la Commissione ha dato parere favorevole stanziando un importo massimo di euro 1.500,00;
- b) la Commissione ha dato parere favorevole stanziando un importo massimo di euro 1.500,00;
- c) la Commissione ha dato parere favorevole;
- d) il Coordinatore informa sulla grande partecipazione ai Gruppi di cammino.

Viene deciso di votare assieme tutte le proposte della Commissione Politiche per la Promozione dello Sport – Edilizia Sportiva della seduta del 24/03/2026.

La Presidente pone ai voti, in forma palese, per alzata di mano, il Punto 7. dell’Ordine del giorno.

La votazione ottiene il seguente risultato:

<b>PRESENTI:</b>	<b>11</b>	(Carli, Centomo, Ceoletta, Corcioni, Dalle Pezze, Dezio, Guerra, Marconi, Pighi, Recchia, Rizzini)
<b>FAVOREVOLI:</b>	<b>11</b>	
<b>CONTRARI:</b>	<b>0</b>	
<b>ASTENUTI:</b>	<b>0</b>	

Il Consiglio esprime parere **favorevole al Punto 7. Esame delle proposte della Commissione Politiche per la Promozione dello Sport – Edilizia Sportiva seduta del 24/03/2026:**

- a) VALUTAZIONE RIPROPOSIZIONE CORSO BLSD E AGGIORNAMENTO BLS PER SOCIETÀ SPORTIVE (PG n.111239/2026 del 20/03/2026);
- e) “FESTA DELLO SPORT IN SECONDA CIRCOSCRIZIONE” (4ª edizione) (PG n.111253/2026 del 20/03/2026);
- f) SPORT E YOGA NEL VERDE (PG n.111275/2026 del 20/03/2026);
- g) varie ed eventuali.

\*\*\*\*\*

**8. Bozza regolamento comunale interventi di disinfestazione presso aree private del Comune di Verona – richiesta parere Protocollo N.0089146/2026 del 05/03/2026;**

La Presidente Dalle Pezze espone il Punto 8. dell’Ordine del giorno.

La Presidente pone ai voti, in forma palese, per alzata di mano, il Punto 8. dell’Ordine del giorno.

La votazione ottiene il seguente risultato:

<b>PRESENTI:</b>	<b>11</b>	(Carli, Centomo, Ceoletta, Corcioni, Dalle Pezze, Dezio, Guerra, Marconi, Pighi, Recchia, Rizzini)
<b>FAVOREVOLI:</b>	<b>11</b>	
<b>CONTRARI:</b>	<b>0</b>	
<b>ASTENUTI:</b>	<b>0</b>	

Il Consiglio esprime parere **favorevole al Punto 8. Bozza regolamento comunale interventi di disinfestazione presso aree private del Comune di Verona – richiesta parere Protocollo N.0089146/2026 del 05/03/2026;**

\*\*\*\*\*

**9. Richieste di parere istituzione di stalli riservati ai veicoli adibiti al servizio di carico e scarico:**

Pratica CS via Del Risorgimento - Protocollo N.0110985/2026 del 20/03/2026;

**10. Richiesta di parere istituzione di stalli riservati ai veicoli adibiti al servizio di persone con limitata o impedita capacità motoria:**

- a) Pratica DIS2026016 via G. Adami - Protocollo N.0110975/2026 del 20/03/2026;
- b) Pratica DIS2026010 via U.Bassi - Protocollo N.0110999/2026 del 20/03/2026;
- c) Pratica DIS2026017 via XXIV Maggio - Protocollo N.0110897/2026 del 20/03/2026.

La Presidente Dalle Pezze cede la parola alla consigliera Dezio Catherine.

La consigliera Dezio Catherine espone i Punti 9. e 10. dell’Ordine del giorno. La consigliera Dezio propone di dare parere favorevole alle richieste dei punti 9. e 10., proponendo di inserire la seguente nota per il punto 10. c): *“verificare la posizione dato che risulterebbero due postazioni contigue separate da cassonetti”*

Viene deciso di votare assieme le richieste di parere dei Punti 9. e 10. dell’Ordine del giorno.

La Presidente pone ai voti, in forma palese, per alzata di mano, i Punti 9. e 10. dell’Ordine del giorno e la nota per il punto 10. c).

La votazione ottiene il seguente risultato:

<b>PRESENTI:</b>	<b>11</b>	(Carli, Centomo, Ceoletta, Corcioni, Dalle Pezze, Dezio, Guerra, Marconi, Pighi, Recchia, Rizzini)
<b>FAVOREVOLI:</b>	<b>11</b>	
<b>CONTRARI:</b>	<b>0</b>	

**ASTENUTI: 0**

Il Consiglio esprime parere **favorevole ai punti:**

**9. Richieste di parere istituzione di stalli riservati ai veicoli adibiti al servizio di carico e scarico:**

Pratica CS via Del Risorgimento - Protocollo N.0110985/2026 del 20/03/2026;

**10. Richiesta di parere istituzione di stalli riservati ai veicoli adibiti al servizio di persone con limitata o impedita capacità motoria:**

- a) Pratica DIS2026016 via G. Adami - Protocollo N.0110975/2026 del 20/03/2026;
- b) Pratica DIS2026010 via U.Bassi - Protocollo N.0110999/2026 del 20/03/2026;
- c) Pratica DIS2026017 via XXIV Maggio - Protocollo N.0110897/2026 del 20/03/2026, con la nota: *“verificare la posizione dato che risulterebbero due postazioni contigue separate da cassonetti”*

\*\*\*\*\*

**11. Presentazione del libro “Eticologia. rendere l'etica naturale” di Stefano Scolari in collaborazione con l'Associazione Il divano del filosofo - Protocollo N.0116192/2026 del 25/03/2026.**

**12. Partecipazione come partner sostenitore al progetto “Parco Adige Nord - Un ecosistema educativo per l'inclusione” - Protocollo N.0116226/2026 del 25/03/2026.**

**13. Proiezione del film/documentario “Spiriti liberi: 1941/45, ribelli a Verona” di Stefano Pausco - Protocollo N.0116243/2026 del 25/03/2026.**

**14. Proiezione del docufilm sullo svuotamento nel 1945 della ex polveriera di Monte Arzan (Avesa) - Protocollo N.0116261/2026 del 25/03/2026.**

**15. Organizzazione mostra collettiva in collaborazione con l'associazione Donne della Valpolicella - Protocollo N.0118915/2026 del 26/03/2026.**

**16. Iniziative di promozione dell'attività di nordic walking e del benessere psico/fisico in movimento - Protocollo N.0118942/2026 del 26/03/2026.**

La Presidente Dalle Pezze espone i Punti 11, 12, 13 (per il quale viene prevista una spesa massimo di euro 300,00), 14, 15 e 16 dell'Ordine del giorno.

Viene deciso di votare assieme le richieste di parere dei Punti 11, 12, 13, 14, 15 e 16. dell'Ordine del giorno.

La Presidente pone ai voti, in forma palese, per alzata di mano, i Punti 11, 12, 13, 14, 15 e 16.

La votazione ottiene il seguente risultato:

**PRESENTI: 11** (Carli, Centomo, Ceoletta, Corcioni, Dalle Pezze, Dezio, Guerra,

Marconi, Pighi, Recchia, Rizzini)

**FAVOREVOLI: 11**  
**CONTRARI: 0**  
**ASTENUTI: 0**

Il Consiglio esprime parere **favorevole ai punti:**

- 11. Presentazione del libro “Eticologia. rendere l'etica naturale” di Stefano Scolari in collaborazione con l’Associazione Il divano del filosofo - Protocollo N.0116192/2026 del 25/03/2026.**
- 12. Partecipazione come partner sostenitore al progetto “Parco Adige Nord - Un ecosistema educativo per l’inclusione” - Protocollo N.0116226/2026 del 25/03/2026.**
- 13. Proiezione del film/documentario “Spiriti liberi: 1941/45, ribelli a Verona” di Stefano Pausco - Protocollo N.0116243/2026 del 25/03/2026.**
- 14. Proiezione del docufilm sullo svuotamento nel 1945 della ex polveriera di Monte Arzan (Avesa) - Protocollo N.0116261/2026 del 25/03/2026.**
- 15. Organizzazione mostra collettiva in collaborazione con l’associazione Donne della Valpolicella - Protocollo N.0118915/2026 del 26/03/2026.**
- 16. Iniziative di promozione dell’attività di nordic walking e del benessere psico/fisico in movimento - Protocollo N.0118942/2026 del 26/03/2026.**

\*\*\*\*\*

La Presidente del Consiglio di Circostrizione 2ª, dott.ssa Elisa Dalle Pezze, alle ore 21.32, constatato l'esaurimento degli argomenti all'Ordine del Giorno, dichiara chiusa la seduta del Consiglio.

Letto, confermato e sottoscritto.

**LA PRESIDENTE**

---

**IL VICE PRESIDENTE**

**IL SEGRETARIO**

---

---

\*\*\*\*\*

Il presente verbale è stato letto e approvato dal Consiglio di Circostrizione 2ª, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento dei Consigli di Circostrizione, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 96 del 20.06.1978 e successive modifiche, nella seduta n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

**IL SEGRETARIO**

---