

## **VERBALE DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE**

### **N° 2 DEL 5 FEBBRAIO 2025**

L'anno 2025, il giorno 5 del mese di febbraio 2025 alle ore 19,00, convocato a norma di Regolamento, con lettera P.G. n. 44802 del 31 gennaio 2025, si è riunito il Consiglio di Circoscrizione, in sessione ordinaria e in seduta pubblica, presso la sala consiliare "Davide Turazza e Giuseppe Cimarrusti" della sede circoscrizionale, per la trattazione del seguente ordine del giorno:

- 1) Comunicazioni del Presidente;
- 2) Approvazione verbali delle precedenti sedute del Consiglio di Circoscrizione;
- 3) Associazione Omnia Impresa Sociale – P.G. n. 20754 del 16 gennaio 2025 - Iniziativa a carattere sociale e culturale di interesse generale e senza fini di lucro rivolta a tutti denominata "Interamente donna" presso la sala Conferenze di Via Trapani n. 8/10 Borgo Nuovo nei giorni 12 – 19 – 26 febbraio 2025 dalle ore 20,30 alle ore 22,00. Richiesta di patrocinio. Parere;
- 4) Eventuali ulteriori richieste di patrocinio per iniziative a carattere sociale, assistenziale, culturale, pedagogico, ricreativo, sportivo di interesse generale e senza fini di lucro. Parere;
- 5) Eventuali richieste di contributo per singole opere ed iniziative, ai sensi dell'art. 8 del vigente regolamento comunale per la concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e per l'attribuzione di altri vantaggi economici. Parere;
- 6) Circoscrizione 3<sup>a</sup> - Commissioni circoscrizionali permanenti di lavoro: Modifica Regolamento delle commissioni del Consiglio della 3<sup>a</sup> Circoscrizione. (Proposta deliberazione);
- 7) Circoscrizione 3<sup>a</sup> - P.G. n. 43640 del 30 gennaio 2025 - Individuazione Consigliere delegato per la Promozione dello Sport. Parere;
- 8) Circoscrizione 3<sup>a</sup> - P.G. n. 43648 del 30 gennaio 2025 - Individuazione Consigliere delegato per le Rievocazioni storiche, Memoria e iniziative sui Diritti. Parere;
- 9) Circoscrizione 3<sup>a</sup> - P.G. n. 43651 del 30 gennaio 2025 - Individuazione Consigliere delegato per le Politiche giovanili, Pari Opportunità e Politiche europee. Parere;

Circoscrizione 3<sup>a</sup>

- 10) Proposte Commissione permanente di lavoro 3<sup>^</sup> - Politiche per la Mobilità e la Viabilità - Strade – Lavori Pubblici – Giardini – Arredo Urbano – Mobilità Sostenibile. Approvazione;
- 11) Proposte Commissione permanente di lavoro 4<sup>^</sup> - Urbanistica – Edilizia Privata – Ambiente – Ecologia – Transizione ecologica. Approvazione;
- 12) Mozioni, ordini del giorno, interpellanze, interrogazioni e petizioni.

Presiede il Presidente Sig. Riccardo Olivieri.

Assiste, con funzioni di segretario, il Responsabile Circoscrizionale, Dott.ssa Isabella Loncrini.

Gli interventi della seduta sono integralmente registrati su supporto informatico, depositato presso la segreteria della Circoscrizione 3<sup>^</sup>, che forma parte integrante del presente verbale.

Alle ore 19,06 il Presidente dispone di procedere all'appello che viene effettuato dal segretario e dal quale risultano presenti ed assenti i consiglieri sotto indicati:

• AGNOLI Cristina	presente
• BONSI Giorgio	presente
• BUTTURINI Andrea	presente
• CALZOLARI Elena	presente
• CAROLLO Sergio	presente
• CARRINO Salvatore Angelo	presente
• CORDIOLI Alice	presente
• CORTICELLI Pietro	presente
• DE BORTOLI Silvana	assente giustificata
• LAVEZZARI Maria Luisa	presente
• MORBIOLI Franco	presente
• OLIVIERI Riccardo	presente
• OTTOLINI Sara	presente
• PADOVANI Raffaello	presente
• PASQUALINI Marino	presente
• PERNIGOTTI Paolo	presente
• RAINERI Marco	presente
• RESIDORI Giovanni	assente
• SARTORI-GORFER Stefano	presente
• SELLARO Pietro	presente
• ZANGHI Giuseppe	presente

Pertanto, risultano presenti n. 19 consiglieri ed assenti n. 2.

Constatata la presenza del numero legale il Presidente dichiara aperta la seduta.

Nomina scrutatori i consiglieri: Pietro Sellaro, Alice Cordioli, Giuseppe Zanghi.

=====      =====

- **PRESIDENTE OLIVIERI** inizia con l'esame del punto 1) all'ordine del giorno "Comunicazioni del Presidente" (l'intervento integrale è riportato su supporto informatico).

=====      =====

- **PRESIDENTE OLIVIERI**, passa all'esame del punto 2) all'ordine del giorno "Approvazione verbali delle precedenti sedute del Consiglio di Circoscrizione" precisando che si tratta di approvare i verbali n. 6 del 3 luglio 2024, n. 7 del 10 luglio 2024, n. 8 del 18 settembre 2024.
- **PRESIDENTE OLIVIERI**, non essendovi interventi, pone in votazione, per alzata di mano, il verbale n. 6 del 3 luglio 2024.
- La votazione, con l'assistenza degli scrutatori, Sellaro, Cordioli, Zanghi, in precedenza nominati, dà i seguenti risultati:

- consiglieri assegnati	n. 21
- consiglieri presenti	n. 19
- consiglieri favorevoli	n. 19
- consiglieri contrari	n. 00
- consiglieri astenuti	n. 00

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione, dichiara approvato all'unanimità il verbale n. 6 della seduta del Consiglio di Circoscrizione del 3 luglio 2024.

- **PRESIDENTE OLIVIERI**, di seguito, pone in votazione, per alzata di mano, il verbale n. 7 del 10 luglio 2024.
- La votazione, con l'assistenza degli scrutatori, Sellaro, Cordioli, Zanghi, in precedenza nominati, dà i seguenti risultati:

- consiglieri assegnati	n. 21
- consiglieri presenti	n. 19
- consiglieri favorevoli	n. 19
- consiglieri contrari	n. 00
- consiglieri astenuti	n. 00

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione, dichiara approvato all'unanimità il verbale n. 7 della seduta del Consiglio di Circoscrizione del 10 luglio 2024.

- **PRESIDENTE OLIVIERI**, di seguito, pone in votazione, per alzata di mano, il verbale n. 8 del 18 settembre 2024.
- La votazione, con l'assistenza degli scrutatori, Sellaro, Cordioli, Zanghi, in precedenza nominati, dà i seguenti risultati:

Circoscrizione 3<sup>a</sup>

- consiglieri assegnati	n. 21
- consiglieri presenti	n. 19
- consiglieri favorevoli	n. 19
- consiglieri contrari	n. 00
- consiglieri astenuti	n. 00

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione, dichiara approvato all'unanimità il verbale n. 8 della seduta del Consiglio di Circoscrizione del 18 settembre 2024.

===== □□□□□□ =====

- **PRESIDENTE OLIVIERI** passa all'esame del punto 3) all'ordine del giorno "Associazione Omnia Impresa Sociale – P.G. n. 20754 del 16 gennaio 2025 - Iniziativa a carattere sociale e culturale di interesse generale e senza fini di lucro rivolta a tutti denominata "Interamente donna" presso la sala Conferenze di Via Trapani n. 8/10 Borgo Nuovo nei giorni 12 – 19 – 26 febbraio 2025 dalle ore 20,30 alle ore 22,00. Richiesta di patrocinio. Parere" e lascia la parola alla Vice Presidente Ottolini che illustra l'iniziativa.
- **PRESIDENTE OLIVIERI**, non essendovi interventi, pone in votazione, per alzata di mano, la richiesta di patrocinio in esame.  
La votazione, con l'assistenza degli scrutatori Sellaro, Cordioli, Zanghi, in precedenza nominati, dà i seguenti risultati:

- consiglieri assegnati	n. 21
- consiglieri presenti	n. 19
- consiglieri favorevoli	n. 19
- consiglieri contrari	n. 00
- consiglieri astenuti	n. 00

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione, dichiara parere favorevole all'unanimità alla richiesta di patrocinio sopra specificata.

===== □□□□□□ =====

- **PRESIDENTE OLIVIERI** procede, poi, con l'esame del punto 4) all'ordine del giorno "Eventuali ulteriori richieste di patrocinio per iniziative a carattere sociale, assistenziale, culturale, pedagogico, ricreativo, sportivo di interesse generale e senza fini di lucro. Parere" e comunica che è pervenuta la richiesta dell'Associazione Art e Salus APS - P.G. n. 47402 del 3 febbraio 2025, iniziativa a carattere sociale e culturale, di interesse generale e senza fini di lucro, rivolta a tutti denominata "Adios Regina (Teatro e Musical)" da effettuarsi mercoledì 19 febbraio 2025 alle ore 21,00 presso il Palabacanal (Giardino d'Estate) angolo Via C. Colombo e Via Vittime Civili di Guerra e invita il sig. Marino Pinali ad esporre l'iniziativa.

- **Interviene il Presidente Olivieri** (l'intervento integrale è riportato su supporto informatico).
- **PRESIDENTE OLIVIERI**, non essendovi interventi, pone in votazione, per alzata di mano, la richiesta di patrocinio in esame.  
La votazione, con l'assistenza degli scrutatori Sellarò, Cordioli, Zanghi, in precedenza nominati, dà i seguenti risultati:

- consiglieri assegnati	n. 21
- consiglieri presenti	n. 19
- consiglieri favorevoli	n. 19
- consiglieri contrari	n. 00
- consiglieri astenuti	n. 00

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione, dichiara parere favorevole all'unanimità alla richiesta di patrocinio sopra indicata.

===== □□□□□ =====

- **PRESIDENTE OLIVIERI** procede, poi, con l'esame del punto 5) all'ordine del giorno “Eventuali richieste di contributo per singole opere ed iniziative, ai sensi dell'art. 8 del vigente regolamento comunale per la concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e per l'attribuzione di altri vantaggi economici. Parere” e comunica che è pervenuta la richiesta dell'Associazione Prospettiva Famiglia - P.G. n. 46027 del 3 febbraio 2025 – per l'iniziativa “Scenari politici internazionali (2<sup>a</sup> edizione)” l'11, 18 e 25 marzo 2025 presso la sala consiliare della 3<sup>a</sup> Circoscrizione in Via Sogare n. 3. e lascia la parola alla consigliera Agnoli, che introduce l'iniziativa, e al Presidente dell'associazione dott. Paolo Stefano per l'illustrazione dei tre incontri di geopolitica.
- **PRESIDENTE OLIVIERI**, non essendovi interventi, pone in votazione, per alzata di mano, la richiesta di contributo di euro 300,00 in esame.  
La votazione, con l'assistenza degli scrutatori Sellarò, Cordioli, Zanghi, in precedenza nominati, dà i seguenti risultati:

- consiglieri assegnati	n. 21
- consiglieri presenti	n. 19
- consiglieri favorevoli	n. 19
- consiglieri contrari	n. 00
- consiglieri astenuti	n. 00

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione, dichiara parere favorevole all'unanimità al contributo sopra indicato.

===== □□□□□ =====

- **PRESIDENTE OLIVIERI** procede, poi, con l'esame del punto 6) all'ordine del giorno "Circoscrizione 3<sup>a</sup> - Modifica Regolamento delle Commissioni del Consiglio della 3<sup>a</sup> Circoscrizione (Proposta deliberazione n. 1/2025)" e illustra il provvedimento.
- **PRESIDENTE OLIVIERI**, non essendovi interventi, pone in votazione, per alzata di mano, la proposta di deliberazione in esame.  
La votazione, con l'assistenza degli scrutatori Sellaro, Cordioli, Zanghi, in precedenza nominati, dà i seguenti risultati:

- consiglieri assegnati	n. 21
- consiglieri presenti	n. 19
- consiglieri favorevoli	n. 14
- consiglieri contrari	n. 00
- consiglieri astenuti	n. 05 (Butturini, Padovani, Morbioli, Pernigotti, Zanghi)

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione, dichiara il provvedimento approvato.

- **PRESIDENTE OLIVIERI**, di seguito, pone in votazione, per alzata di mano, l'immediata eseguibilità del provvedimento.  
La votazione, con l'assistenza degli scrutatori Sellaro, Cordioli, Zanghi, in precedenza nominati, dà i seguenti risultati:

- consiglieri assegnati	n. 21
- consiglieri presenti	n. 19
- consiglieri favorevoli	n. 14
- consiglieri contrari	n. 00
- consiglieri astenuti	n. 05 (Butturini, Padovani, Morbioli, Pernigotti, Zanghi)

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione, dichiara la deliberazione immediatamente eseguibile.

===== □□□□□ =====

- **PRESIDENTE OLIVIERI** procede, poi, con l'esame del punto 7) all'ordine del giorno "Circoscrizione 3<sup>a</sup> - P.G. n. 43640 del 30 gennaio 2025 - Individuazione consigliere delegato per la Promozione dello Sport. Parere" e propone per tale ruolo, ai sensi dell'art. 15 del Regolamento dei Consigli di Circoscrizione, il consigliere Pietro Corticelli.
- **PRESIDENTE OLIVIERI**, non essendovi interventi, pone in votazione, per alzata di mano, la proposta in esame.  
La votazione, con l'assistenza degli scrutatori Sellaro, Cordioli, Zanghi, in precedenza nominati, dà i seguenti risultati:

Circoscrizione 3<sup>a</sup>

- consiglieri assegnati	n. 21
- consiglieri presenti	n. 19
- consiglieri favorevoli	n. 14
- consiglieri contrari	n. 00
- consiglieri astenuti	n. 05 (Butturini, Padovani, Morbioli, Pernigotti, Zanghi)

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione, dichiara parere favorevole all'individuazione del consigliere Pietro Corticelli come delegato per la Promozione dello Sport.

===== □□□□□ =====

➤ **PRESIDENTE OLIVIERI** procede, poi, con l'esame del punto 8) all'ordine del giorno "Circoscrizione 3<sup>a</sup> - P.G. n. 43648 del 30 gennaio 2025 - Individuazione consigliere delegato per le Rievocazioni storiche – Memoria – Iniziative sui Diritti. Parere" e propone per tale ruolo, ai sensi dell'art. 15 del Regolamento dei Consigli di Circoscrizione, il consigliere Stefano Sartori-Gorfer.

➤ **PRESIDENTE OLIVIERI**, non essendovi interventi, pone in votazione, per alzata di mano, la proposta in esame.

La votazione, con l'assistenza degli scrutatori Sellaro, Cordioli, Zanghi, in precedenza nominati, dà i seguenti risultati:

- consiglieri assegnati	n. 21
- consiglieri presenti	n. 19
- consiglieri favorevoli	n. 14
- consiglieri contrari	n. 00
- consiglieri astenuti	n. 05 (Butturini, Padovani, Morbioli, Pernigotti, Zanghi)

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione, dichiara parere favorevole all'individuazione del consigliere Stefano Sartori-Gorfer come delegato per le Rievocazioni storiche – Memoria – Iniziative sui Diritti.

===== □□□□□ =====

➤ **PRESIDENTE OLIVIERI** procede, poi, con l'esame del punto 9) all'ordine del giorno "Circoscrizione 3<sup>a</sup> - P.G. n. 43651 del 30 gennaio 2025 - Individuazione consigliere delegato per le Politiche giovanili – Pari opportunità – Politiche europee. Parere" e propone per tale ruolo, ai sensi dell'art. 15 del Regolamento dei Consigli di Circoscrizione, la consigliera Alice Cordioli.

➤ **PRESIDENTE OLIVIERI**, non essendovi interventi, pone in votazione, per alzata di mano, la proposta in esame.

La votazione, con l'assistenza degli scrutatori Sellaro, Cordioli, Zanghi, in precedenza nominati, dà i seguenti risultati:

Circoscrizione 3<sup>a</sup>

- consiglieri assegnati	n. 21
- consiglieri presenti	n. 19
- consiglieri favorevoli	n. 14
- consiglieri contrari	n. 00
- consiglieri astenuti	n. 05 (Butturini, Padovani, Morbioli, Pernigotti, Zanghi)

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione, dichiara parere favorevole all'individuazione della consigliera Alice Cordioli come delegata per le Politiche giovanili – Pari opportunità – Politiche europee.

===== □□□□□ =====

➤ **PRESIDENTE OLIVIERI** procede, poi, con l'esame del punto 10) all'ordine del giorno "Proposte Commissione permanente di lavoro 3<sup>ª</sup> - Politiche per la mobilità e la viabilità – Strade – Lavori pubblici – Giardini – Arredo urbano – Mobilità sostenibile", precisando che si tratta di approvare le indicazioni contenute nel verbale di Commissione della seduta del 30 gennaio 2025 P.G. n. 44085 del 31 gennaio 2025 e lascia la parola al Presidente della Commissione, consigliere Carollo, per relazionare al riguardo il Consiglio.

➤ **CAROLLO** dà per letto il verbale della seduta del 30 gennaio 2025 ed illustra brevemente al Consiglio i lavori svolti dalla Commissione in tale seduta, in riferimento al sotto riportato ordine del giorno:

1) Comunicazioni del Presidente

2) Richieste interventi da parte di consiglieri, commissari e cittadini:

A) Segnalazione della cittadina Martina Pasquali di attuare dei provvedimenti per far ridurre la velocità dei veicoli in Via Ludovico De Besi.

P.G. n. 437173 del 26/11/2024. Parere;

B) Richiesta di un gruppo di cittadini residenti in Località Corno di attuare misure per far ridurre la velocità ai veicoli tra Via G.B. Dalla Riva e Via Piemonte.

P.G. n. 437192 del 26/11/2024. Parere;

C) Segnalazione del cittadino Giorgio Tomelleri per l'installazione di dissuasori di velocità in Via Fusara.

P.G. n. 452634 del 06/12/2024. Parere;

D) Segnalazione di un gruppo di cittadini residenti a San Massimo per l'installazione di un punto luce nel parco di Via Fratellanza.

P.G. n. 468347 del 17/12/2024. Parere;

E) Segnalazione del Consigliere Sergio Carollo di pericolosità dell'incrocio tra Via Bacilieri e Via Lugagnano nel quartiere San Massimo.

P.G. n. 13382 del 13/01/2025. Parere;

F) Segnalazione del Consigliere Sergio Carollo di pericolosità dell'immissione in Via Lugagnano nel quartiere San Massimo.

P.G. n. 13400 del 13/01/2025. Parere;

G) Richiesta del Consigliere Sergio Carollo per la creazione di attraversamento pedonale e marciapiedi in Via Sturzo per migliorare la sicurezza pedonale.

P.G. n. 33869 del 24/01/2025. Parere.

3) Mobilità e Traffico:

A) Oggetto: pratica C/S 2024011 – Via Porta Catena – Richiesta di parere. Facendo seguito all'allegata segnalazione rif. P.G. n. 240387 del 26/06/2024 del Sig. Zago Massimiliano, con la presente si richiede cortesemente di esprimere un parere sull'eventuale istituzione di uno stallo adibito al carico e scarico delle merci in Via Porta Catena, all'altezza del civico n. 8, sul lato dei civici numeri pari.

P.G. n. 333222 del 11/09/2024. Parere;

B) Oggetto: pratica DIS2024072 – Via Quarto Ponte – Richiesta di parere. Facendo seguito all'allegata segnalazione rif. P.G. n. 390138 del 22/10/2024 del Sig. Mahabaduge Channa Niroshan Fernando, con la presente si richiede cortesemente di esprimere un parere sull'eventuale istituzione di uno stallo adibito riservato ai veicoli adibiti al servizio di persone con limitata o impedita capacità motoria in Via Quarto Ponte, all'altezza del civico n. 12, sul lato dei civici numeri pari.

P.G. n. 471759 del 19/12/2024. Parere;

C) Oggetto: pratica DIS2024100 – Via G. Caboto. Richiesta parere. Facendo seguito all'allegata segnalazione rif. P.G. n. 469799 del 18/12/2024 del Sig. Mauro Gennaro, con la presente si richiede cortesemente di esprimere un parere sull'eventuale istituzione di uno stallo adibito riservato ai veicoli adibiti al servizio di persone con limitata o impedita capacità motoria in Via G. Caboto, all'altezza del civico n. 1, sul lato dei civici numeri dispari.

P.G. n. 471779 del 19/12/2024. Parere.

➤ **PRESIDENTE OLIVIERI**, non essendovi interventi, pone in votazione, per alzata di mano, le indicazioni della Commissione permanente di lavoro 3<sup>a</sup> - Politiche per la mobilità e la viabilità – Strade – Lavori pubblici – Giardini – Arredo urbano – Mobilità sostenibile, contenute nel verbale di Commissione della seduta del 30 gennaio 2025.

La votazione, con l'assistenza degli scrutatori Sellaro, Cordioli, Zanghi, in precedenza nominati, dà i seguenti risultati:

- consiglieri assegnati	n. 21
- consiglieri presenti	n. 19

Circoscrizione 3<sup>a</sup>

- |                          |   |
|--------------------------|---|
| - consiglieri favorevoli | n. 14   |
| - consiglieri contrari   | n. 00   |
| - consiglieri astenuti   | n. 05 (Butturini, Padovani, Morbioli, Pernigotti, Zanghi) |

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione, dichiara approvate le indicazioni della Commissione permanente di lavoro 3<sup>a</sup> - Politiche per la mobilità e la viabilità – Strade – Lavori pubblici – Giardini – Arredo urbano – Mobilità sostenibile contenute nel verbale di Commissione della seduta del 30 gennaio 2025.

===== □□□□□ =====

➤ **PRESIDENTE OLIVIERI** procede, poi, con l'esame del punto 11) all'ordine del giorno "Proposte Commissione permanente di lavoro 4<sup>a</sup> - Urbanistica – Edilizia Privata – Ambiente – Ecologia – Transizione ecologica", precisando che si tratta di approvare le indicazioni contenute nel verbale di Commissione della seduta del 3 febbraio 2025, P.G. n. 48217 del 4 febbraio 2025 e lascia la parola al Presidente della Commissione, consigliere Raineri, per relazionare al riguardo il Consiglio.

➤ **RAINERI** dà per letto il verbale della seduta del 3 febbraio 2025 ed illustra brevemente al Consiglio i lavori svolti dalla Commissione in tale seduta, in riferimento al sotto riportato ordine del giorno:

1) Comunicazioni del Presidente

2) Attività Edilizia Suap-Suep

- A. Oggetto: richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2024/06.03/11299 avente ad oggetto permesso di costruire per nuova costruzione di un edificio unifamiliare ad uso residenziale da edificarsi nel lotto N. 1 del PUA 719\_404 denominato via Puglie – Via Aeroporto Berardi – Località Chievo – Verona presentata da Suppi Sergio, Canovai Cristina.  
P.G. n. 370891 del 09/10/2024. Parere;
- B. Oggetto: Richiesta di parere relativamente alla pratica edilizia n. 2024/06.03/11409 avente ad oggetto domanda di permesso di costruire in sanatoria di interventi edilizi realizzati in difformità alla SCIA N. 2019060032525 del 28/03/2019 presentata da Romis Massimiliano.  
P.G. n. 373367 del 10/10/2024. Parere;
- C. Oggetto: Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2024/06.03/04184 avente ad oggetto Nuova Costruzione lett.e) c.1 art. 3 DPR 380/01 dificio residenziale PUA n. 719\_404 lotto 6 presentata da Imprendio Building SRL.

P.G. n. 393170 del 23/10/2024. Parere;

- D. Oggetto: Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2024/06.03/04489 avente ad oggetto Nuova Costruzione lett.e) c.1 art. 3 DPR 380/01 edificio residenziale PUA n. 719\_404 lotto 4 presentata da Zigliani Diego, Corradini Silvia.  
P.G. n. 393189 del 23/10/2024. Parere;
- E. Oggetto: Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2024/06.03/12833 avente ad oggetto domanda di permesso di costruire per progetto di riqualificazione con ampliamento di un'area sita in via Bresciana, 51. Scheda progetto n. 59 attività fuori zona da confermare presentata da Adami Autotrasporti SPA.  
P.G. n. 417279 del 12/11/2024. Parere;
- F. Oggetto: Richiesta di parere relativamente alla pratica edilizia n. 2024/06.03/13267 avente ad oggetto Permesso a costruire per Progetto ristrutturazione demolizione\_ricostruzione adeguamento sismico (ai sensi delle L.R.V. n° 14/19 – 29/19) delle unità edilizie ad uso residenziale con accessori e laboratorio, site in Via Rodi 1D-1E -3, presentata da Perina Marta, Perina Maria Cristina.  
P.G. n. 427459 del 19/11/2024. Parere;
- G. Oggetto: richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2024/06.03/13482 avente ad oggetto permesso a costruire per progetto di ristrutturazione con ampliamento di una unità bifamiliare da ridistribuire come trifamiliare ad uso abitazioni civili in Via Carnia n. 29 presentata da Masenelli Gian-Luca, Tononi Laura.  
P.G. n. 433369 del 22/11/2024. Parere;
- H. Oggetto: Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2024/06.03/13655 avente ad oggetto: PdC convenzionato secondo l'art. 117 delle NTO del PI vigente con contestuale richiesta di autorizzazione per opere su beni culturali presentata da Cooperatica Socialer Cultura e Valori – Cooperatica Sociale “Cercate” Onlus inerente la demolizione e ricostruzione di un edificio scolastico esistente sito in Via Aeroporto A. Berardi n° 9.  
P.G. n. 439509 del 27/11/2024. Parere;
- I. Oggetto: Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2024/06.03/14010 avente ad oggetto permesso di costruire per ristrutturazione in Via Speziala 4 presentata da Turri Luca.  
P.G. n. 450848 del 05/12/2024. Parere;
- L. Oggetto: Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2024/06.03/14365 avente ad oggetto: permesso a costruire in variante al P.D.C. 20180603000330 per la realizzazione del nuovo Centro Riabilitativo Veronese presentata dal Centro riabilitativo Veronese – Casa di Cura Privata SRL.

P.G. n. 463860 del 13/12/2024. Parere;

M. Oggetto: Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2024/06.03/2024 avente ad oggetto Domanda di permesso di costruire in variante al PdC n. 2023/06.03/10244 per la demolizione e ricostruzione ai sensi della L.R. n. 14/2019 di un edificio in Via A. Doria n. 13 presentata da Ventitre – S.R.L.

P.G. n. 466178 del 16/12/2024. Parere;

N. Oggetto: Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2024/06.03/14398 avente ad oggetto Richiesta di Permesso di Costruire per la realizzazione di un Agricampeggio in Via Marin Faliero, presentata da Buffatti Tonoli Società Semplice Agricola.

P.G. n. 468143 del 17/12/2024. Parere;

O. Oggetto: Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2024/06.03/14780 avente ad oggetto Permesso di Costruire con contestuale Domanda di Autorizzazione Paesaggistica Ordinaria per ampliamento in sagoma del piano primo e minime modifiche prospettiche in Via Perloso 14/A presentata da Hellas Verona Football club S.P.A.

P.G. n. 473752 del 20/12/2024. Parere;

P. Oggetto: Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2024/06.03/14947 avente ad oggetto Permesso a costruire in variante essenziale pdc 2022/06.03/11386 presentata da Leonardo Building & Construction.

P.G. n. 479070 del 27/12/2024. Parere;

Q. Oggetto: Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2024/06.03/14675 avente ad oggetto Permesso a costruire in sanatoria per opere eseguite in difformità alla SK 785/88 ed alla SK 6290/90 in un'unità abitativa posta al piano quarto e quinto di un compendio edilizio residenziale presentata da Rubele Antonio.

P.G. n. 471896 del 19/12/2024. Parere;

R. Oggetto: Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/00417 avente ad oggetto Permesso di costruire in sanatoria per modifiche distributive interne e prospettiche rispetto al progetto autorizzato con SK 5239 P.G.N. 21947 trasmesso il 27.06.1953 – Immobile sito in Via Albere n. 50/C, presentata da Vetcherok Elena, Corradi Elisa, Corradi Leonardo.

P.G. n. 13879 del 13/01/2025. Parere;

S. Oggetto: Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/00412 avente ad oggetto Permesso di costruire convenzionato relativo alla riqualificazione edilizia mediante applicazione Art. 7 LR Veneto 2050 che prevede la totale demolizione e ricostruzione con ampliamento di un edificio di tipo residenziale. Intervento in Via Carlo Del Prete 2.

P.G. n. 14633 del 13/01/2025. Parere.

**3) Attuazione Urbanistica – P.E.B.A.**

- A. Oggetto: PUA\_422b "Pra Gobbo" sito tra Via Ormanetto e Via Rodi  
Ditta: Dolci Claudio e Sara, Gaburro Fernanda, Laura, Tiziana, Righetti Anna, Elda, Pelanda Enzo, Luciano, Gabriella, Fiorenza, Giovanna, Mion Giuseppe. Verifica documentazione integrativa pervenuta il 09/12/24 PG 454221.
- B. Oggetto: Indizione e convocazione conferenza dei servizi istruttoria ai sensi dell'art. 14 della L. n. 241/1990s.m.i.  
Istanza di Permesso di costruire per la realizzazione della Opere di urbanizzazione funzionali del PIRU n. 713\_030 denominato "Cacciatori ed altri"  
Soggetto attuatore: Camilla 2014 Società Cooperativa Edilizia, Aura Immobili srl e Sig. Ugo Nuvoloni (erede Giorgio Nuvoloni).  
P.G. n. 34210 del 24/01/2025.

**4) Ambiente e Transizione Ecologica**

- A. Oggetto: Richiesta di parere sull'aggiornamento del Piano Comunale di Classificazione Acustica.  
P.G. n. 471134 del 19/12/2024. Parere;
- B. Oggetto: Consorzio di Bonifica Veronese – Intervento nel Comune di Verona – Istanza presentata ai sensi dell'art. 6 comma 9 del D. Igs. 152/06 e s.m.i. ad oggetto: "Ampliamento dell'area di conversione irrigua del distretto in destra Adige nei comuni di Verona e Bussolengo con ammodernamento del diramatore San Giovanni". Comunicazione avvio procedimento. Richiesta per l'espressione di eventuali osservazioni di competenza.  
P.G. n. 472918 del 19/12/2024. Parere.

**5) Pratiche relative ad impianti a servizio della telefonia mobile.**

Comunicazioni:

- A. Pratica n. 2024/06.03/10929 – P.G. n. 347009 del 23/09/2024  
Oggetto: SCIA ai sensi del Dlgs 259/2003 e s.m.i. presentata da WIND TRE S.P.A. avente ad oggetto: Riconfigurazione SRB esistente in Piazzale XXV Aprile, snc (adeguamento tecnologico) – sito denominato VR015 Stazione Ferroviaria (FS).
- B. Pratica n. 2024/06.03/13002 – P.G. n. 417071 del 12/11/2024  
Oggetto: SCIA ai sensi del Dlgs 259/2003 e s.m.i. presentata da ILIAD ITALIA S.P.A. avente ad oggetto: Riconfigurazione SRB esistente in Viale Sicilia, 26 (adeguamento tecnologico).
- C. Pratica n. 2024/06.03/13252 – P.G. n. 437851 del 26/11/2024

Oggetto: Istanza ai sensi del Dlgs 259/2003 e s.m.i. presentata da Infrastrutture Wireless S.P.A. o, in forma abbreviata, INWIT S.P.A. - Fibercop Spa avente ad oggetto: realizzazione nuova infrastruttura per telecomunicazioni in Via Elvira Miniscalchi, 19.

- D. Pratica n. 2024/06.03/14501 – P.G. n. 464605 del 13/12/2024  
Oggetto: SCIA ai sensi del Dlgs 259/2003 e s.m.i. presentata da WIND TRE S.P.A. avente ad oggetto: Riconfigurazione SRB esistente (adeguamento tecnologico) in Viale Colonnello Galliano, 21.
- E. Pratica n. 2025/06.03/00970 – P.G. n. 39131 del 28/01/2025  
Oggetto: SCIA ai sensi del Dlgs 259/2003 e s.m.i. presentata da WIND TRE S.P.A. avente ad oggetto: Installazione a attivazione di un ponte radio su struttura esistente in Via Turbina, snc.

➤ **PRESIDENTE OLIVIERI**, non essendovi interventi, pone in votazione, per alzata di mano, le indicazioni della Commissione permanente di lavoro 4<sup>^</sup> - Urbanistica – Edilizia Privata – Ambiente – Ecologia – Transizione ecologica, contenute nel verbale di Commissione della seduta del 3 febbraio 2025.  
La votazione, con l'assistenza degli scrutatori Sellaro, Cordioli, Zanghi, in precedenza nominati, dà i seguenti risultati:

- |                          |   |
|--------------------------|---|
| - consiglieri assegnati  | n. 21   |
| - consiglieri presenti   | n. 19   |
| - consiglieri favorevoli | n. 14   |
| - consiglieri contrari   | n. 00   |
| - consiglieri astenuti   | n. 05 (Butturini, Padovani, Morbioli, Pernigotti, Zanghi) |

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione, dichiara approvate le indicazioni della Commissione permanente di lavoro 4<sup>^</sup> - Urbanistica – Edilizia Privata – Ambiente – Ecologia – Transizione ecologica contenute nel verbale di Commissione della seduta del 3 febbraio.

=====      =====

➤ **PRESIDENTE OLIVIERI** procede con l'esame del punto 12) all'ordine del giorno “Mozioni, ordini del giorno, interpellanze, interrogazioni e petizioni” e comunica che non sono pervenuti documenti.

=====      =====

Il Presidente, esauriti gli argomenti all'ordine del giorno, chiude i lavori consiliari alle ore 19,31.

Il presente verbale composto di n. 15 (quindici) facciate viene letto, confermato e sottoscritto.



Circoscrizione 3<sup>a</sup>

**IL PRESIDENTE**  
**Riccardo Olivieri**

**IL VICE PRESIDENTE**  
**Sara Ottolini**

**IL SEGRETARIO**  
**Dott.ssa Isabella Loncrini**