

VERBALE DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

N° 8 DEL 17 SETTEMBRE 2025

L'anno 2025, il giorno 17 del mese di settembre 2025 alle ore 19.00, convocato a norma di Regolamento, con lettera P.G. n. 330666 del 12 settembre 2025, si è riunito il Consiglio di Circoscrizione, in sessione ordinaria e in seduta pubblica, presso la sala consiliare "Davide Turazza e Giuseppe Cimarrusti" della sede circoscrizionale, per la trattazione del seguente ordine del giorno:

- 1) Comunicazioni del Presidente;
- 2) Approvazione verbali delle precedenti sedute del Consiglio di Circoscrizione;
- 3) Circoscrizione 3^a - Nomina nuovo Presidente Commissione permanente di lavoro 2^a - Politiche finanziarie - Politiche per le attività economiche – Patrimonio - Bilancio partecipativo – Tutela delle botteghe storiche – Animazione estiva – Spazi di aggregazione. (Proposta deliberazione);
- 4) Eventuali richieste di patrocinio per iniziative a carattere sociale, assistenziale, culturale, pedagogico, ricreativo, sportivo di interesse generale e senza fini di lucro. Parere;
- 5) Parrocchia Beate Vergine Maria di Borgo Nuovo - P.G. n. 324185 del 8 settembre 2025 – Richiesta di contributo per singole opere ed iniziative ai sensi dell'art. 8 del vigente Regolamento comunale per le concessioni di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e per l'attribuzione di altri vantaggi economici per l'iniziativa "La maestra e la tartaruga" spettacolo teatrale presso la Parrocchia Beata Vergine Maria di Borgo Nuovo in Piazza Dall'Oca Bianca il 9 novembre 2025. Parere;
- 6) Parrocchia San Massimo Vescovo di Verona - P.G. n. 324985 del 9 settembre 2025 – Richiesta di contributo per singole opere ed iniziative ai sensi dell'art. 8 del vigente Regolamento comunale per le concessioni di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e per l'attribuzione di altri vantaggi economici per l'iniziativa "Grest parrocchiale 2025" presso la Parrocchia San Massimo Vescovo dal 9 al 27 giugno 2025 dalle ore 8 alle ore 17. Parere;
- 7) Oratorio Don Guerrino - APS - P.G. n. 330069 del 12 settembre 2025 – Richiesta di contributo per singole opere ed iniziative ai sensi dell'art. 8 del vigente Regolamento comunale per le concessioni di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e per l'attribuzione di altri vantaggi economici per l'iniziativa "La maestra e la tartaruga" spettacolo teatrale presso la Sala Braggio della Parrocchia Maria Immacolata in Via San Marco n. 59 il 12 ottobre 2025 nel pomeriggio. Parere;

- 8) Eventuali ulteriori richieste di contributo per singole opere ed iniziative, ai sensi dell'art. 8 del vigente regolamento comunale per la concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e per l'attribuzione di altri vantaggi economici. Parere;
- 9) Proposte Commissione permanente di lavoro 2^a - Politiche finanziarie – Politiche per le attività economiche – Patrimonio Bilancio partecipativo – Tutela botteghe storiche - Animazione estiva – Spazi di aggregazione. Approvazione;
- 10) Proposte Commissione permanente di lavoro 3^a - Politiche per la Mobilità e la Viabilità - Strade – Lavori Pubblici – Giardini – Arredo Urbano – Mobilità Sostenibile. Approvazione;
- 11) Proposte Commissione permanente di lavoro 4^a - Urbanistica – Edilizia Privata – Ambiente – Ecologia – Transizione ecologica. Approvazione;
- 12) Proposte Commissione permanente di lavoro 5^a - Politiche sanitarie – Politiche sociali – Politiche giovanili – Pari opportunità – Diritti e tutela delle persone con disabilità – Politiche per la promozione dello sport;
- 13) Mozioni, ordini del giorno, interpellanze, interrogazioni e petizioni.

Presiede il Presidente Sig. Riccardo Olivieri.

Assiste, con funzioni di segretario, il Responsabile Circoscrizionale, Dott.ssa Isabella Loncrini.

Gli interventi della seduta sono integralmente registrati su supporto informatico, depositato presso la segreteria della Circoscrizione 3^a, che forma parte integrante del presente verbale.

Alle ore 19,08 il Presidente dispone di procedere all'appello che viene effettuato dal segretario e dal quale risultano presenti ed assenti i consiglieri sotto indicati:

• AGNOLI Cristina	presente
• BONSI Giorgio	assente giustificato
• BUTTURINI Andrea	presente
• CALZOLARI Elena	presente
• CAROLLO Sergio	presente
• CARRINO Salvatore Angelo	presente
• CORDIOLI Alice	presente
• CORTICELLI Pietro	presente
• DE BORTOLI Silvana	presente
• LAVEZZARI Maria Luisa	presente
• MORBIOLI Franco	assente giustificato
• OLIVIERI Riccardo	presente
• OTTOLINI Sara	presente
• PADOVANI Raffaello	presente

• PASQUALINI Marino	presente
• PERNIGOTTI Paolo	presente
• RAINERI Marco	presente
• RESIDORI Giovanni	assente giustificato
• SARTORI-GORFER Stefano	presente
• SELLARO Pietro	presente
• ZANGHI Giuseppe	presente

Pertanto, risultano presenti n. 18 consiglieri ed assenti n. 3.

Constatata la presenza del numero legale il Presidente dichiara aperta la seduta.

Nomina scrutatori i consiglieri: Sergio Carollo, Elena Calzolari, Giuseppe Zanghi.

===== □□□□□□ =====

- **PRESIDENTE OLIVIERI** inizia con l'esame del punto 1) all'ordine del giorno "Comunicazioni del Presidente" (l'intervento integrale è riportato su supporto informatico).

===== □□□□□□ =====

- **PRESIDENTE OLIVIERI**, passa all'esame del punto 2) all'ordine del giorno "Approvazione verbali delle precedenti sedute del Consiglio di Circoscrizione" precisando che si tratta di approvare i verbali n. 2 del 5 febbraio 2025, n. 3 del 19 febbraio 2025, n. 4 del 12 marzo 2025 e n. 5 del 16 aprile 2025.

- **PRESIDENTE OLIVIERI**, non essendovi interventi, pone in votazione, per alzata di mano, il verbale n. 2 del 5 febbraio 2025.
La votazione, con l'assistenza degli scrutatori, Carollo, Calzolari, Zanghi, in precedenza nominati, dà i seguenti risultati:

- consiglieri assegnati	n. 21
- consiglieri presenti	n. 18
- consiglieri favorevoli	n. 18
- consiglieri contrari	n. 00
- consiglieri astenuti	n. 00

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione, dichiara approvato all'unanimità il verbale n. 2 della seduta del Consiglio di Circoscrizione del 5 febbraio 2025.

- **PRESIDENTE OLIVIERI**, di seguito, pone in votazione, per alzata di mano, il verbale n. 3 del 19 febbraio 2025.
La votazione, con l'assistenza degli scrutatori, Carollo, Calzolari, Zanghi, in precedenza nominati, dà i seguenti risultati:

- consiglieri assegnati	n. 21
-------------------------	-------

Circoscrizione 3^a

- consiglieri presenti	n. 18
- consiglieri favorevoli	n. 18
- consiglieri contrari	n. 00
- consiglieri astenuti	n. 00

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione, dichiara approvato all'unanimità il verbale n. 3 della seduta del Consiglio di Circoscrizione del 19 febbraio 2025.

- **PRESIDENTE OLIVIERI**, di seguito, pone in votazione, per alzata di mano, il verbale n. 4 del 12 marzo 2025.

La votazione, con l'assistenza degli scrutatori, Carollo, Calzolari, Zanghi, in precedenza nominati, dà i seguenti risultati:

- consiglieri assegnati	n. 21
- consiglieri presenti	n. 18
- consiglieri favorevoli	n. 18
- consiglieri contrari	n. 00
- consiglieri astenuti	n. 00

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione, dichiara approvato all'unanimità il verbale n. 4 della seduta del Consiglio di Circoscrizione del 12 marzo 2025.

- **PRESIDENTE OLIVIERI**, di seguito, pone in votazione, per alzata di mano, il verbale n. 5 del 16 aprile 2025.

La votazione, con l'assistenza degli scrutatori, Carollo, Calzolari, Zanghi, in precedenza nominati, dà i seguenti risultati:

- consiglieri assegnati	n. 21
- consiglieri presenti	n. 18
- consiglieri favorevoli	n. 18
- consiglieri contrari	n. 00
- consiglieri astenuti	n. 00

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione, dichiara approvato all'unanimità il verbale n. 5 della seduta del Consiglio di Circoscrizione del 16 aprile 2025.

===== □□□□□□ =====

- **PRESIDENTE OLIVIERI** procede, poi, con l'esame del punto 3) all'ordine del giorno "Circoscrizione 3^a - Nomina nuovo Presidente della Commissione circoscrizionale permanente di lavoro 2^a - Politiche finanziarie – Politiche per le attività economiche – Patrimonio - Bilancio partecipativo – Tutela botteghe storiche – Animazione estiva – Spazi di aggregazione (Proposta deliberazione n. 7/2025)", illustra il provvedimento e lascia la parola alla consigliera

Calzolari che comunica di lasciare la carica di Presidente della Commissione per lasciare spazio ad altre energie.

- **PRESIDENTE OLIVIERI**, non essendovi interventi, pone in votazione, per alzata di mano, la proposta di deliberazione in esame.

La votazione, con l'assistenza degli scrutatori Carollo, Calzolari, Zanghi, in precedenza nominati, dà i seguenti risultati:

- consiglieri assegnati	n. 21
- consiglieri presenti	n. 18
- consiglieri favorevoli	n. 18
- consiglieri contrari	n. 00
- consiglieri astenuti	n. 00

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione, dichiara il provvedimento approvato all'unanimità.

- **PRESIDENTE OLIVIERI**, di seguito, pone in votazione, per alzata di mano, l'immediata eseguibilità del provvedimento.

La votazione, con l'assistenza degli scrutatori Carollo, Calzolari, Zanghi, in precedenza nominati, dà i seguenti risultati:

- consiglieri assegnati	n. 21
- consiglieri presenti	n. 18
- consiglieri favorevoli	n. 18
- consiglieri contrari	n. 00
- consiglieri astenuti	n. 00

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione, dichiara la deliberazione immediatamente eseguibile.

===== □□□□□□ =====

- **PRESIDENTE OLIVIERI** procede, poi, con l'esame del punto 4) all'ordine del giorno "Eventuali richieste di patrocinio per iniziative a carattere sociale, assistenziale, culturale, pedagogico, ricreativo, sportivo di interesse generale e senza fini di lucro. Parere" e comunica che non sono pervenute richieste.

===== □□□□□□ =====

- **PRESIDENTE OLIVIERI** passa all'esame del punto 5) all'ordine del giorno Parrocchia Beate Vergine Maria di Borgo Nuovo - P.G. n. 324185 del 8 settembre 2025 – Richiesta di contributo per singole opere ed iniziative ai sensi dell'art. 8 del vigente Regolamento comunale per le concessioni di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e per l'attribuzione di altri vantaggi economici per l'iniziativa "La maestra e la tartaruga" spettacolo teatrale presso la Parrocchia Beata Vergine Maria di Borgo Nuovo in Piazza Dall'Oca Bianca il 9 novembre 2025. Parere", illustra l'iniziativa insieme a quella simile al punto 7) dell'ordine del giorno, precisando che i fondi sono

delegati dal Comune di Verona e viene richiesto un contributo di euro 1.870 per ciascuna delle due iniziative.

- **PRESIDENTE OLIVIERI**, non essendovi interventi, pone in votazione, per alzata di mano, un contributo di euro 1.870 per l'iniziativa in esame.
La votazione, con l'assistenza degli scrutatori Carollo, Calzolari, Zanghi, in precedenza nominati, dà i seguenti risultati:

- consiglieri assegnati	n. 21
- consiglieri presenti	n. 18
- consiglieri favorevoli	n. 18
- consiglieri contrari	n. 00
- consiglieri astenuti	n. 00

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione, dichiara parere favorevole all'unanimità al contributo di euro 1.870.

- **Esce in consigliere Sellaro alle ore 19.27** (consiglieri presenti n. 17).

===== □□□□□□ =====

- **PRESIDENTE OLIVIERI** passa all'esame del punto 6) all'ordine del giorno "Parrocchia San Massimo Vescovo di Verona - P.G. n. 324985 del 9 settembre 2025 – Richiesta di contributo per singole opere ed iniziative ai sensi dell'art. 8 del vigente Regolamento comunale per le concessioni di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e per l'attribuzione di altri vantaggi economici per l'iniziativa "Grest parrocchiale 2025" presso la Parrocchia San Massimo Vescovo dal 9 al 27 giugno 2025 dalle ore 8 alle ore 17. Parere", illustra la richiesta e propone un contributo di € 271,00.

- **PRESIDENTE OLIVIERI**, non essendovi interventi, pone in votazione, per alzata di mano, un contributo di € 271,00 per l'iniziativa in esame.
La votazione, con l'assistenza degli scrutatori Carollo, Calzolari, Zanghi, in precedenza nominati, dà i seguenti risultati:

- consiglieri assegnati	n. 21
- consiglieri presenti	n. 17
- consiglieri favorevoli	n. 17
- consiglieri contrari	n. 00
- consiglieri astenuti	n. 00

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione, dichiara parere favorevole all'unanimità alla concessione del contributo di euro 271,00.

===== □□□□□□ =====

- **PRESIDENTE OLIVIERI** passa all'esame del punto 7) all'ordine del giorno "Oratorio Don Guerrino - APS - P.G. n. 330069 del 12 settembre 2025 – Richiesta di contributo per singole opere ed iniziative ai sensi dell'art. 8 del

vigente Regolamento comunale per le concessioni di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e per l'attribuzione di altri vantaggi economici per l'iniziativa "La maestra e la tartaruga" spettacolo teatrale presso la Sala Braggio della Parrocchia Maria Immacolata in Via San Marco n. 59 il 12 ottobre 2025 nel pomeriggio. Parere" e propone un contributo di € 1.870,00.

- **PRESIDENTE OLIVIERI**, non essendovi interventi, pone in votazione, per alzata di mano, un contributo di € 1.870,00 per l'iniziativa in esame. La votazione, con l'assistenza degli scrutatori Carollo, Calzolari, Zanghi, in precedenza nominati, dà i seguenti risultati:

- consiglieri assegnati	n. 21
- consiglieri presenti	n. 17
- consiglieri favorevoli	n. 17
- consiglieri contrari	n. 00
- consiglieri astenuti	n. 00

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione, dichiara parere favorevole all'unanimità alla concessione del contributo di euro 1.870,00.

===== □□□□□□ =====

- **PRESIDENTE OLIVIERI** procede, poi, con l'esame del punto 8) all'ordine del giorno Eventuali ulteriori richieste di contributo per singole opere ed iniziative, ai sensi dell'art. 8 del vigente regolamento comunale per la concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e per l'attribuzione di altri vantaggi economici. Parere" e comunica che non sono pervenute ulteriori richieste.

===== □□□□□□ =====

- **PRESIDENTE OLIVIERI** procede, poi, con l'esame del punto 9) all'ordine del giorno "Proposte Commissione permanente di lavoro 2^a - Politiche finanziarie – Politiche per le attività economiche – Patrimonio - Bilancio partecipativo – Tutela delle botteghe storiche – Animazione estiva – Spazi di aggregazione", precisando che si tratta di approvare le indicazioni contenute nel verbale di Commissione della seduta del 15 settembre 2025, P.G. n. 333554 del 16 settembre 2025 e relaziona al riguardo il Consiglio considerato che la Presidente della Commissione non era presente.

- **PRESIDENTE OLIVIERI**, dà per letto il verbale del 15 settembre 2025 ed illustra brevemente al Consiglio i lavori svolti dalla Commissione in tale seduta, in riferimento al sotto riportato ordine del giorno:

- 1) COMUNICAZIONI DEL PRESIDENTE
- 2) DIREZIONE PATRIMONIO

- A. Oggetto: Richiesta di acquisto di porzione comunale sito in loc. Chievo Via Bionde n. 57. P.G. n. 291751 del 06/08/2025. Parere;
- B. Oggetto: Patrimonio / Gestione beni patrimoniali – L.A.M.S. A.P.S. (Laboratorio delle Arti Musica e Spettacolo) – Rinnovo concessione, ad uso sala prove musicali e servizi annessi, del locale, di mq. 73, sito al piano interrato presso il Centro Polifunzionale del Saval in Via Marin Faliero n. 73/A. P.G. n. 315956 del 01/09/2025. Parere;

3) ANIMAZIONE ESTIVA

- A. Oggetto: Parrocchia S. Maria Immacolata – Richiesta contributo per Grest – Animazione Estiva 2025 da effettuarsi dal 19 giugno al 27 giugno 2025. P.G. n. 224783 del 18/06/2025 – Parere;
- B. Oggetto: Parrocchia S. Maria Regina – Richiesta contributo per Campo scuola Medie Parrocchiale giugno 2025 da effettuarsi dal 8 giugno al 14 giugno 2025. P.G. n. 240460 del 30/06/2025. Parere;
- C. Oggetto: Parrocchia Santi Angeli Custodi – Richiesta contributo per Grest – attività ricreativa rivolta a bambini e ragazzi dalla prima elementare alla terza media, svolta dal 30 giugno al 18 luglio 2025 esclusi sabati e domeniche. P.G. n. 310232 del 26/08/2025. Parere;
- D. Oggetto: Parrocchia S. Maria Maddalena – Richiesta contributo per Grest 2025 – vedere relazione illustrativa allegata alla presente, svolta dal 30 giugno al 18 luglio dal lunedì al venerdì. P.G. n. 318297 del 02/09/2025. Parere.

4) RICHIESTE DI COMMISSARI, CONSIGLIERI E CITTADINI

- A. Oggetto: Richiesta del Consigliere Salvatore Carrino di installazione luminarie Natalizie ed alberi di Natale finti nei piazzali delle chiese del territorio della 3^a Circoscrizione. P.G. n. 319206 del 03/09/2025. Parere.

- **Entra il consigliere Sellaro alle ore 19,32** (consiglieri presenti n. 18).
- **Intervengono** sulla richiesta del consigliere Carrino, accolta in parte, **il consigliere Carrino e il Presidente Olivieri** (gli interventi integrali sono riportati su supporto informatico).
- **PRESIDENTE OLIVIERI**, non essendovi ulteriori interventi, pone in votazione, per alzata di mano, le indicazioni della Commissione permanente di lavoro 2^a - Politiche finanziarie – Politiche per le attività economiche – Patrimonio - Bilan-

cio partecipativo – Tutela delle botteghe storiche – Animazione estiva – Spazi di aggregazione contenute nel verbale di Commissione della seduta del 15 settembre 2025.

La votazione, con l'assistenza degli scrutatori Carollo, Calzolari, Zanghi, in precedenza nominati, dà i seguenti risultati:

- consiglieri assegnati	n. 21
- consiglieri presenti	n. 18
- consiglieri favorevoli	n. 18
- consiglieri contrari	n. 00
- consiglieri astenuti	n. 00

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione, dichiara approvate all'unanimità le indicazioni della Commissione permanente di lavoro 2^a - Politiche finanziarie – Politiche per le attività economiche – Patrimonio - Bilancio partecipativo – Tutela delle botteghe storiche – Animazione estiva – Spazi di aggregazione contenute nel verbale di Commissione della seduta del 15 settembre 2025.

===== □□□□□□ =====

➤ **PRESIDENTE OLIVIERI** procede, poi, con l'esame del punto 10) all'ordine del giorno "Proposte Commissione permanente di lavoro 3^a - Politiche per la mobilità e la viabilità – Strade – Lavori pubblici – Giardini – Arredo urbano – Mobilità sostenibile", precisando che si tratta di approvare le indicazioni contenute nel verbale di Commissione della seduta del 9 settembre 2025 P.G. n. 326849 del 10 settembre 2025 e lascia la parola al Presidente della Commissione, consigliere Carollo, per relazionare al riguardo il Consiglio.

➤ **CAROLLO**, dà per letto il verbale della seduta del 9 settembre 2025 ed illustra brevemente al Consiglio i lavori svolti dalla Commissione in tale seduta, in riferimento al sotto riportato ordine del giorno:

1) Comunicazioni del Presidente

2) Richieste interventi da parte di consiglieri, commissari e cittadini:

- A) Segnalazione dei Consiglieri Sergio Carollo ed altri di pericolosità per i ciclisti in prossimità degli incroci.
P.G. n. 173565 del 12/05/2025. Parere;
- B) Richiesta di un cittadino di installazione di dissuasori di velocità all'angolo tra Via Brigata Aosta e Via Anselmi.
P.G. n. 256326 del 10/07/2025. Parere;
- C) Richiesta di intervento per abbattimento barriere architettoniche presso il Condominio Cristal Via Umberto Maddalena, 45.
P.G. n. 309029 del 25/08/2025. Parere;

- D) Segnalazione di un cittadino per problematiche dell'attraversamento nell'intersezione stradale tra Via Brigata Aosta e Via Sardegna, Frazione S. Massimo. P.G. n. 309054 del 25/08/2025. Parere;
- E) Richiesta del Presidente 3^a Circoscrizione Riccardo Olivieri e del Consigliere Sergio Carollo di interventi urgenti su Via L. De Besi. P.G. n. 320864 del 04/09/2025. Parere;
- F) Richiesta di una cittadina di messa in sicurezza della rotonda Maria Trabucchi e del relativo attraversamento pedonale. P.G. n. 314028 del 28/08/2025. Parere;
- G) Richiesta del Presidente 3^a Circoscrizione Riccardo Olivieri di installazione segnaletica da Via Ca' dell'Albera verso Via Silvio Penazzi. P.G. n. 320873 del 04/09/2025. Parere;

3) Infrastrutture Varie e Mobilità:

- A) Oggetto: Ewiva S.R.L. - Proposta di installazione stazione di ricarica HPC per veicoli elettrici su suolo comunale di Verona in conformità al piano delle installazioni E-Plan elaborato dall'amministrazione. Indizione e convocazione conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2, L. 241/1990 e s.m.i. per l'esame contestuale dei vari interessi pubblici coinvolti nel procedimento. P.G. n. 156401 del 24/04/2025. Parere;
- B) Oggetto: On Electric Charge Mobility s.r.l. - Manifestazione di interesse Fornitura, installazione e gestione di infrastrutture per la ricarica di veicoli elettrici- proposta siti. Indizione e convocazione conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2, L. 241/1990 e s.m.i. per l'esame contestuale dei vari interessi pubblici coinvolti nel procedimento. P.G. n. 209694 del 06/06/2025. Parere;
- C) Oggetto: Pratica DIS2025064 – Via Brigata Robilant all'altezza del civico n. 10 sul lato dei civici numeri pari. P.G. n. 280140 del 29/07/2025. Parere;
- D) Oggetto: 2025167 – Via Meneghetti – Istituzione del divieto di sosta permanente alle autocaravan ed ai veicoli c.d. "pesanti". P.G. n. 317988 del 02/09/2025. Parere.

- **PRESIDENTE OLIVIERI**, non essendovi interventi, pone in votazione, per alzata di mano, le indicazioni della Commissione permanente di lavoro 3^a - Politiche per la mobilità e la viabilità – Strade – Lavori pubblici – Giardini – Arredo urbano – Mobilità sostenibile contenute nel verbale di Commissione della seduta del 9 settembre 2025.

La votazione, con l'assistenza degli scrutatori Carollo, Calzolari, Zanghi, in precedenza nominati, dà i seguenti risultati:

- consiglieri assegnati	n. 21
- consiglieri presenti	n. 18
- consiglieri favorevoli	n. 18
- consiglieri contrari	n. 00
- consiglieri astenuti	n. 00

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione, dichiara approvate all'unanimità le indicazioni della Commissione permanente di lavoro 3^a - Politiche per la mobilità e la viabilità – Strade – Lavori pubblici – Giardini – Arredo urbano – Mobilità sostenibile contenute nel verbale di Commissione della seduta del 9 settembre 2025.

===== □□□□□□ =====

➤ **PRESIDENTE OLIVIERI** procede, poi, con l'esame del punto 11) all'ordine del giorno "Proposte Commissione permanente di lavoro 4^a - Urbanistica – Edilizia Privata – Ambiente – Ecologia – Transizione ecologica", precisando che si tratta di approvare le indicazioni contenute nel verbale di Commissione della seduta del 15 settembre 2025, P.G. n. 333540 del 16 settembre 2025 e lascia la parola al Presidente della Commissione, consigliere Raineri, per relazionare al riguardo il Consiglio.

➤ **RAINERI** dà per letto il verbale della seduta del 15 settembre 2025 ed illustra brevemente al Consiglio i lavori svolti dalla Commissione in tale seduta, in riferimento al sotto riportato ordine del giorno:

1) Comunicazioni del Presidente

2) Attività Edilizia Suap-Suep

A. Oggetto: Conferenza dei servizi istruttoria ai sensi art. 14, comma 1, Legge 241/1990 indetta per l'esame del progetto per la ricomposizione mediante demolizione e ricostruzione di un edificio scolastico per realizzare un polo scolastico e riconfigurazione degli spazi esterni con la riorganizzazione delle attività sportive in Via Aeroporto Angelo Berardi n. 9.

P.G. n. 238457 del 27/06/2025. Trasmissione verbale;

B. Oggetto: Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/07521 avente ad oggetto domanda di permesso di costruire con richiesta passo carraio per progetto per la sistemazione di un'area scoperta con realizzazione di posti auto in Via Albere.

P.G. n. 247962 del 04/07/2025. Parere;

- C. Oggetto: Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/07813 avente ad oggetto domanda di permesso di costruire convenzionato per la costruzione di un edificio residenziale in Via Monte Crocetta snc.
P.G. n. 254220 del 09/07/2025. Parere;
- D. Oggetto: Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/08121 avente ad oggetto permesso di costruire per la ristrutturazione con ampliamento di parte del fabbricato ad uso civile abitazione sito in Via Gardesane 206.
P.G. n. 257003 del 11/07/2025. Parere;
- E. Oggetto: Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/07479 avente ad oggetto permesso di costruire in sanatoria per cambio di destinazione d'uso in residenziale di porzione dell'immobile sito in Via Bacilieri 2G.
P.G. n. 239392 del 28/06/2025. Parere;
- F. Oggetto: Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/07916 avente ad oggetto permesso di costruire in sanatoria per opere interne ed esterne.
P.G. n. 258023 del 11/07/2025. Parere;
- G. Oggetto: Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/07418 avente ad oggetto permesso di costruire in sanatoria previa rettifica di condono edilizio: condono con errata rappresentazione grafica delle opere eseguite al piano sottotetto; sanatoria per difformità interne (non strutturali) al piano terzo in via Puglie, 65/F.
P.G. n. 270229 del 21/07/2025. Parere;
- H. Oggetto: Avviso di indizione e convocazione Seconda Conferenza di Servizi istruttoria ai sensi art. 14, comma 1, legge 241/1990.
Progetto per la ristrutturazione e ampliamento di un complesso agricolo parzialmente condonato in commerciale (attività di serra), sito in via Gardesane n. 212, con riconversione ad uso di servizio pubblico per attività di assistenza sociale, con attività pertinenziale di pubblico esercizio.
P.G. n. 283271 del 30/07/2025. Parere;
- I. Oggetto: Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03.08810 avente ad oggetto: permesso di costruire per la realizzazione di una cabina elettrica a confine dei mappali di proprietà 68 e 121 in via Della Scienza n. 12.
P.G. n. 283750 del 30/07/2025. Parere;
- L. Oggetto: Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/09235 avente ad oggetto permesso di costruire per la costruzione di un nuovo magazzino.
P.G. n. 290488 del 05/08/2025. Parere;



- M. Oggetto: Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/09017 avente ad oggetto permesso di costruire per Progetto di Variante PDC 2024/06.03/09135 per la realizzazione di un Centro Culturale con cambio d'uso per trasformazione in uno studentato in Via Palladio.
P.G. n. 290757 del 05/08/2025. Parere;
- N. Oggetto: Avviso di indizione e convocazione Conferenza di Servizi istruttoria ai sensi art. 14 comma 1, legge 241/1990 – Forma semplificata e modalità asincrona. PAS - Procedura abilitativa semplificata per la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico a terra della potenza di 2.805,00 kWp sito in stradella Bionde.
P.G. n. 292997 del 07/08/2025. Parere;
- O. Oggetto: Richiesta di parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/09784 avente ad oggetto: permesso di costruire per l'attuazione del comparto identificato nella scheda norma M1-57-60 del Piano degli Interventi vigente per la realizzazione di attrezzature sportive e attività integrative, Strada Bresciana snc.
P.G. n. 310282 del 26/08/2025. Parere;
- P. Oggetto: Richiesta di parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/09795 avente ad oggetto: permesso di costruire per l'attuazione del comparto identificato nella scheda norma M1-57-60 del Piano degli Interventi vigente per la realizzazione di attività commerciali, Strada Bresciana snc.
P.G. n. 310328 del 26/08/2025. Parere;
- Q. Oggetto: Richiesta di parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/09796 avente ad oggetto: permesso di costruire per l'attuazione del comparto identificato nella scheda norma M1-57-60 del Piano degli Interventi vigente in Strada Bresciana snc.
P.G. n. 310368 del 26/08/2025. Parere;
- R. Oggetto: Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/09898 avente ad oggetto permesso di costruire per la realizzazione di villa monofamiliare con parziale demolizione di fabbricato esistente. Via Dalla Riva 30.
P.G. n. 313745 del 28/08/2025. Parere;
- S. Oggetto: Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/09893 avente ad oggetto permesso di costruire con contestuale domanda di validazione preventiva per l'adozione di progetto eccedente l'intervento guida previsto per la categoria A5 attribuita all'edificio residenziale in Via albero, 74 – 76 – 76/A – 78 e progetto per la sua demolizione e ricostruzione con ampliamento L.R. 14/2019 – "Veneto 2050".
P.G. n. 316403 del 01/09/2025. Parere;

- T. Oggetto: seconda Conferenza di Servizi istruttoria ai sensi art. 14, comma 1, legge 241/1990.
Progetto per la ristrutturazione e ampliamento di un complesso agricolo parzialmente condonato in commerciale (attività di serra), sito in Via Gardesane n. 212, con riconversione ad uso di servizio pubblico per attività di assistenza sociale, con attività pertinenziale di pubblico esercizio.
P.G. n. 322634 del 05/09/2025. Parere;
- U. Oggetto: Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/10027 avente ad oggetto permesso di costruire in variante a PDC 2022/06.03/13660 in Via Turbina 33.
P.G. n. 319098 del 03/09/2025. Parere;
- V. Oggetto: Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/09967 avente ad oggetto permesso di costruire in sanatoria per irregolarità relative ad alcune modifiche interne l'abitazione, ai prospetti e ad un allargamento della cantina al P. Interrato sotto sedime ricadenti nelle tolleranze ai sensi del DPR 380/2001 art. 34-bis c. 1-bis lett. c). 1-ter, 2, 2-bis. Più sanatoria art. 36-bis per nuovo sottotetto in Via Pitagora 66.
P.G. n. 319128 del 03/09/2025. Parere;

3) Attuazione Urbanistica e PEBA

- A. Oggetto: PUA n. 719_302 denominato "Via Puglie" sito in Via Puglie, Via Crotone, Via Galvani.
Conferenza dei servizi istruttoria ai sensi dell'art. 14, comma 1., L. 241/1990 e s.m.i. per l'esame contestuale dei vari interessi pubblici coinvolti nel procedimento.
P.G. n. 249317 del 07/07/2025. Parere;
- B. Oggetto: Indizione e convocazione conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 14 della L. n. 241/1990 e s.m.i. per l'esame contestuale dei vari interessi pubblici coinvolti nel procedimento relativo all'approvazione del Piano Urbanistico Attuativo (PUA) n. 719_M1-104 denominato "Atlante Village", sito in Strada Bresciana, Croce Bianca, San Massimo, Verona – ATO 3 – Circoscrizione 3^a.
P.G. n. 294886 del 08/08/2025. Parere;

4) Pianificazione Territoriale

- A. Oggetto: Istanze di proroga del termine quinquennale di previsioni operative del piano degli interventi, ai sensi dell'art. 18 comma 7 Bis della L. R. 11/2004.
P.G. n. 290193 del 05/08/2025. Parere;

5) Pratiche relative ad impianti a servizio della telefonia mobile.
Comunicazioni:

- A. Pratica n. 2025/06.03/07898 – P.G. n. 252747 del 08/07/2025
Oggetto: SCIA ai sensi del Dlgs 259/2003 e s.m.i. presentata da ILIAD ITALIA S.P.A. avente ad oggetto: riconfigurazione srb esistente (adeguamento tecnologico) in Via Sogare, snc.
- B. Pratica n. 2025/06.03/09404 – P.G. n. 294980 del 08/08/2025
Oggetto: SCIA ai sensi del Dlgs 259/2003 e s.m.i. presentata da ILIAD ITALIA S.P.A. avente ad oggetto: riconfigurazione srb esistente in Via Lugagnano, 55.
- C. Pratica n. 2025/06.03/09070 – P.G. n. 292294 del 06/08/2025
Oggetto: SCIA ai sensi del Dlgs 259/2003 e s.m.i. presentata da ILIAD ITALIA S.P.A. avente ad oggetto: riconfigurazione srb esistente in Viale Cristoforo Colombo, snc.

- **RAINERI** chiede l'estrapolazione dei punti 2C, 2L, 2P, 3A.
- **PRESIDENTE OLIVIERI**, non essendovi interventi, pone in votazione, per alzata di mano, l'estrapolazione dei punti 2C, 2L, 2P, 3A dal verbale della Commissione permanente di lavoro 4^a - Urbanistica – Edilizia Privata – Ambiente – Ecologia – Transizione ecologica del 15 settembre 2025.
La votazione, con l'assistenza degli scrutatori Carollo, Calzolari, Zanghi, in precedenza nominati, dà i seguenti risultati:

- consiglieri assegnati	n. 21
- consiglieri presenti	n. 18
- consiglieri favorevoli	n. 18
- consiglieri contrari	n. 00
- consiglieri astenuti	n. 00

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione, dichiara parere favorevole all'unanimità all'estrapolazione dei punti 2C, 2L, 2P, 3A dal verbale della Commissione permanente di lavoro 4^a - Urbanistica – Edilizia Privata – Ambiente – Ecologia – Transizione ecologica del 15 settembre 2025.

- **PRESIDENTE OLIVIERI**, non essendovi interventi, pone in votazione, per alzata di mano, le indicazioni della Commissione permanente di lavoro 4^a - Urbanistica – Edilizia Privata – Ambiente – Ecologia – Transizione ecologica, contenute nel verbale di Commissione della seduta del 15 settembre 2025 esclusi i punti 2C, 2L, 2P, 3A precedentemente estrapolati.
La votazione, con l'assistenza degli scrutatori Carollo, Calzolari, Zanghi, in precedenza nominati, dà i seguenti risultati:

- consiglieri assegnati	n. 21
- consiglieri presenti	n. 18

Circoscrizione 3^a

- consiglieri favorevoli	n. 18
- consiglieri contrari	n. 00
- consiglieri astenuti	n. 00

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione, dichiara approvate all'unanimità le indicazioni della Commissione permanente di lavoro 4^a - Urbanistica – Edilizia Privata – Ambiente – Ecologia – Transizione ecologica contenute nel verbale di Commissione della seduta del 15 settembre 2025 esclusi i punti 2C, 2L, 2P, 3A precedentemente estrapolati.

- **RAINERI** legge l'osservazione relativa al punto 2C (l'intervento integrale è riportato su supporto informatico).

- **PRESIDENTE OLIVIERI**, non essendovi interventi, pone in votazione, per alzata di mano, il punto 2C con l'osservazione del consigliere Raineri.
La votazione, con l'assistenza degli scrutatori Carollo, Calzolari, Zanghi, in precedenza nominati, dà i seguenti risultati:

- consiglieri assegnati	n. 21
- consiglieri presenti	n. 18
- consiglieri favorevoli	n. 18
- consiglieri contrari	n. 00
- consiglieri astenuti	n. 00

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione, dichiara parere favorevole all'unanimità al punto 2C con l'osservazione del consigliere Raineri.

- **RAINERI** legge l'osservazione relativa al punto 2L che integra le indicazioni della Commissione (l'intervento integrale è riportato su supporto informatico).

- **PRESIDENTE OLIVIERI**, non essendovi interventi, pone in votazione, per alzata di mano, le indicazioni della Commissione sul punto 2L integrate con l'osservazione del consigliere Raineri.
La votazione, con l'assistenza degli scrutatori Carollo, Calzolari, Zanghi, in precedenza nominati, dà i seguenti risultati:

- consiglieri assegnati	n. 21
- consiglieri presenti	n. 18
- consiglieri favorevoli	n. 18
- consiglieri contrari	n. 00
- consiglieri astenuti	n. 00

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione, dichiara parere favorevole all'unanimità alle indicazioni della Commissione sul punto 2L integrate con l'osservazione del consigliere Raineri.

- **RAINERI**, in riferimento al punto 2P, richiama il parere contrario ai punti 2O e 2Q e propone voto contrario anche per il punto 2P. Legge la motivazione che ha formulato (l'intervento integrale è riportato su supporto informatico).

- **PRESIDENTE OLIVIERI**, non essendovi interventi, pone in votazione, per alzata di mano, il punto 2P con la motivazione del consigliere Raineri. La votazione, con l'assistenza degli scrutatori Carollo, Calzolari, Zanghi, in precedenza nominati, dà i seguenti risultati:

- consiglieri assegnati	n. 21
- consiglieri presenti	n. 18
- consiglieri favorevoli	n. 00
- consiglieri contrari	n. 18 (Agnoli, Butturini, Calzolari, Carollo, Carrino, Cordioli, Corticelli, De Bortoli, Lavezzari, Olivieri, Ottolini, Padovani, Pasqualini, Pernigotti, Raineri, Sartori-Gorfer, Sellaro, Zanghi)
- consiglieri astenuti	n. 00

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione, dichiara parere contrario all'unanimità al punto 2P con la motivazione formulata dal consigliere Raineri.

- **RAINERI** legge l'osservazione relativa al punto 3A (l'intervento integrale è riportato su supporto informatico).

- **Interviene il consigliere Carollo** (l'intervento integrale è riportato su supporto informatico).

- **PRESIDENTE OLIVIERI**, non essendovi ulteriori interventi, pone in votazione, per alzata di mano, il punto 3A con l'osservazione del consigliere Raineri. La votazione, con l'assistenza degli scrutatori Carollo, Calzolari, Zanghi, in precedenza nominati, dà i seguenti risultati:

- consiglieri assegnati	n. 21
- consiglieri presenti	n. 18
- consiglieri favorevoli	n. 18
- consiglieri contrari	n. 00
- consiglieri astenuti	n. 00

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione, dichiara parere favorevole all'unanimità al punto 3A con l'osservazione del consigliere Raineri.

===== ☐☐☐☐☐☐ =====

- **PRESIDENTE OLIVIERI** procede, poi, con l'esame del punto 12) all'ordine del giorno "Proposte Commissione 5^a Politiche sanitarie - Politiche sociali – Politiche giovanili – Pari opportunità – Diritti e tutela delle persone con disabilità - Politiche per la promozione dello sport. Approvazione", precisando

che si tratta di approvare le indicazioni contenute nel verbale di Commissione della seduta dell'8 settembre 2025, P.G. n. 326169 del 9 settembre 2025 e lascia la parola alla Presidente della Commissione Ottolini per relazionare al riguardo il Consiglio.

- **OTTOLINI** dà per letto il verbale della seduta dell'8 settembre 2025 ed illustra brevemente al Consiglio i lavori svolti dalla Commissione in tale seduta, in riferimento al sotto riportato ordine del giorno:

1. Comunicazioni della Presidente:

- a) P.G. 208525 del 05/06/2025 - Patto di Sussidiarietà per la valorizzazione dell'area pubblica situata in via Giovanni Da Verrazzano mediante attività di partecipazione, aggregazione e ludico - ricreative;
- b) P.G. 230004 del 20/06/2025 - Patto di Sussidiarietà per la cura e la valorizzazione dello skate park presso il parco della cultura urbana di via Colonello Galliano, Circoscrizione 3^a;
- c) P.G. 237933 del 27/06/2025 - Proposte di collaborazione per l'attuazione di interventi di cura e valorizzazione dei beni comunali della città – Proponenti: Associazione Nazionale Insigniti Onorificenze Cavalleresche (A.N.I.O.C.) APS – Gruppo V.O.Dae // Associazione Plastic Free Odv Onlus // Confindustria Verona // L'Officina dell'AIAS Cooperativa Sociale // Associazione di Promozione Sociale A.G.I.L.E.;
- d) P.G. 246994 del 03/07/2025 - Patto di Sussidiarietà per la cura e valorizzazione di Forte San Procolo e l'organizzazione di visite guidate;
- e) P.G. 247285 del 03/07/2025 - Proposta di collaborazione per l'attuazione di interventi di cura e valorizzazione dei beni comuni della città – Proponente: Associazione Medici per Strada APS;
- f) P.G. 247289 del 03/07/2025 – Proposta di collaborazione per l'attuazione di interventi di cura e valorizzazione dei beni comunali della città – Proponente: Ottavio Pippa;
- g) P.G. 247904 del 04/07/2025 – Patto di Sussidiarietà per la cura e la valorizzazione degli spazi di quartiere denominati STEPSPoint di Piazza Risorgimento n. 15, via Scarabello n. 18, via Caprioli n. 5, via Licata n. 30, in Circoscrizione 3^a, avviati nel progetto S.T.E.P.S. - Shared Time Enhances People Solidarity, già finanziato dall'unione europea e dal Fondo Europeo di Sviluppo Regionale;
- h) P.G. 278001 del 25/07/2025 – Patto di Sussidiarietà di interventi di primo soccorso a favore della collettività da parte di persone in possesso di idonea abilitazione;

- i) P.G. 292123 del 06/08/2025 – Patto di Sussidiarietà per la prosecuzione di interventi di piccola pulizia e di raccolta di rifiuti non ingombranti e non pericolosi con il coordinamento della Cooperativa Sociale L'Officina dell'AIAS.

2. Circoscrizione 3^a - Pg. n. 338867 del 16 settembre 2024 – ANTEAS Punto Famiglia Odv per l'iniziativa "Trasporto sociale ottobre 2024 – settembre 2025" - Richiesta di contributo per singole opere ed iniziative, ai sensi dell'art. 8 del vigente Regolamento comunale per la concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e per l'attribuzione dei vantaggi economici. Parere;

3. Circoscrizione 3^a - Pg. n. 180872 del 15 maggio 2025 – Isolina E... APS per l'iniziativa "Panchina rossa" - Richiesta di contributo per singole opere ed iniziative, ai sensi dell'art. 8 del vigente Regolamento comunale per la concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e per l'attribuzione dei vantaggi economici. Parere;

4. Circoscrizione 3^a - Pg. n. 268233 del 18 luglio 2025 – Parrocchia di San Massimo Vescovo per l'iniziativa "Grest dei nonni gratuito" - Richiesta di contributo per singole opere ed iniziative, ai sensi dell'art. 8 del vigente Regolamento comunale per la concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e per l'attribuzione dei vantaggi economici. Parere;

5. Assegnazione palestre in gestione alla 3^a Circoscrizione per la stagione sportiva 2025 – 2026. Parere;

6. Assegnazioni impianti sportivi all'aperto in gestione alla 3^a Circoscrizione per la stagione sportiva 2025 – 2026. Parere.

6) Esce Sellaro alle ore 19.55 (consiglieri presenti n. 17).

- **PRESIDENTE OLIVIERI**, non essendovi interventi, pone in votazione, per alzata di mano, le indicazioni della Commissione 5^a Politiche sanitarie - Politiche sociali – Politiche giovanili – Pari opportunità – Diritti e tutela delle persone con disabilità - Politiche per la promozione dello sport contenute nel verbale della seduta dell'8 settembre 2025.

La votazione, con l'assistenza degli scrutatori Carollo, Calzolari, Zanghi, in precedenza nominati, dà i seguenti risultati:

- consiglieri assegnati	n. 21
- consiglieri presenti	n. 17
- consiglieri favorevoli	n. 17
- consiglieri contrari	n. 00
- consiglieri astenuti	n. 00

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione, dichiara approvate all'unanimità le indicazioni della Commissione 5^a Politiche sanitarie - Politiche sociali – Politiche giovanili – Pari opportunità – Diritti e tutela delle persone

con disabilità – Politiche per la promozione dello sport contenute nel verbale della seduta dell'8 settembre 2025.

===== □□□□□□ =====

- **PRESIDENTE OLIVIERI** procede con l'esame del punto 13) all'ordine del giorno "Mozioni, ordini del giorno, interpellanze, interrogazioni e petizioni" e comunica che è pervenuta l'interrogazione a risposta scritta n. 1/2025 – P.G. n. 333821 del 16.9.2025 presentata dai consiglieri Butturini e Padovani del gruppo consiliare Fratelli d'Italia avente ad oggetto "Stadio Bentegodi ed Euro 2032 – chiarimenti sulla posizione dell'Amministrazione e sulle prospettive future". Lascia la parola al consigliere Butturini che illustra il documento.
- **Entra Sellaro alle ore 19.59 (consiglieri presenti n. 18).**
- **PRESIDENTE OLIVIERI** legge la risposta che ha predisposto agli interroganti (l'intervento integrale è riportato su supporto informatico).
- **BUTTURINI** riferisce di essere soddisfatto della risposta del Presidente Olivieri.

===== □□□□□□ =====

Il Presidente, esauriti gli argomenti all'ordine del giorno, chiude i lavori consiliari alle ore 20,01.

Il presente verbale composto di n. 20 (venti) facciate viene letto, confermato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE
Riccardo Olivieri**

**IL VICE PRESIDENTE
Sara Ottolini**

**IL SEGRETARIO
Dott.ssa Isabella Loncrini**