



**LA MONGOLFIERA DI SAN MICHELE
VIA ANTONIO SALIERI – 37132 VERONA
C.F. 93241540231**

Conforme a P.G. n. 288140, del 04/08/2025

Spett.le
COMUNE DI VERONA
Attività Sussidiarietà Orizzontale
Largo Divisione Pasubio, 6
37121 – VERONA

Att.ne Dott.a Lisa Lanzoni

OGGETTO: PATTO DI SUSSIDIARIETÀ – proseguimento azioni indicate nel documento sottoscritto il 4 ottobre 2022.

Si fa riferimento con la presente al Patto di Sussidiarietà per la cura e la valorizzazione della "Sala Polifazionale Domenico Mercante" di Via Dolomiti, 59 sottoscritto in data 4/10/2022 da codesto spettabile ufficio e dalla nostra Associazione, con validità a far data dall'1.1.2023 e con durata fino al 31.12.2025.

In vista, quindi, della scadenza di questa esperienza, che ha dato luogo a risultati molto positivi, si presenta fin da ora la richiesta di prosecuzione delle azioni indicate nel suddetto Patto di sussidiarietà.

A tale scopo, e per supportare l'istruttoria per la definizione del nuovo patto, si precisa che:

- nell corso del biennio sopra indicato si sono registrate molte più presenze sia per quanto riguarda la ginnastica dolce per anziani, che per l'attività ludico motoria con musica dal vivo;
- si ritiene che ciò sia dovuto – al di là della buona qualità dei servizi offerti – anche al fatto che, dal momento che l'adesione al Patto prevede la gratuità per l'uso della sala, si sono avuti più fondi a disposizione che hanno consentito di mantenere le tariffe per l'adesione ai servizi senza nessun tipo di aumento; questo evidentemente è stato molto apprezzato dagli utenti che hanno rilevato la differenza di costo rispetto all'offerta degli altri soggetti sul mercato;
- sia nel 2022 che nel 2024, su proposta dell'Assessore alle Politiche Sociali Luisa Ceni, ci si è fatti carico di organizzare la serata di fine anno con catering e musica dal vivo per 150 persone. La sala è stata addobbata come si conviene per una serata così importante, provvedendo al noleggio di tavoli rotondi da 10 persone cad. e tovaglie fino a terra. Il servizio ai tavoli delle varie portate è stato garantito dai nostri volontari mediante l'utilizzo di carrelli che ci ha concesso in prestito la scuola i quali, dal momento che in quel periodo era chiusa per le vacanze natalizie, erano comunque inutilizzati. Va detto che si sono registrati grandi soddisfazioni per il vivo apprezzamento dell'utenza e soprattutto, per il sincero elogio da parte dell'Assessore, cosa che ci ha compensato della fatica e del notevole impegno profusi per la preparazione e per la gestione di questo evento.

L'assessore ci ha già chiesto con largo anticipo di assumere il medesimo compito anche per il prossimo Capodanno e, nella speranza che il PATTO DI SUSSIDIARIETÀ ci venga riconfermato, abbiamo già dato la nostra totale disponibilità.

- Sono state eseguire migliorie anche ai locali, come il rifacimento dell'impianto di illuminazione nel magazzino-deposito dei materiali di consumo, la riparazione della porta di accesso ai servizi igienici che era alquanto vetusta; nell'estate 2024, durante le vacanze estive, il Comune e l'AGEC hanno provveduto ad effettuare dei lavori edilizi alla palestra della scuola e che hanno comportato l'utilizzo del cortile antistante la nostra sala; prima dell'inizio delle attività, in settembre, ci siamo quindi fatti carico di asportare il materiale di risulta dovuto ai lavori edilizi suddetti, che rendevano impossibile l'accesso alla sala stessa,nochè al riordino ed alla pulizia generale della zona.
- Verso la fine di dicembre del 2024, proprio nell'immminenza dei preparativi per la festa di Capodanno, si è verificato un guasto nelle tubazioni della cucina soprastante il nostro salone con abbondante fuoriscita di acqua, che ha provocato l'allagamento quasi totale dello stesso. Fortunatamente l'AGEC ha potuto mandare subito i suoi operai che hanno provveduto in tempi brevi alle riparazioni necessarie: ai nostri volontari è rimasto l'onere non indifferente di provvedere alla rimozione dell'acqua e dei rimosugli di calcare fuorisciti dalle tubazioni, e alla successiva ripulitura di tutta la pavimentazione.
- A tale proposito va anche sottolineato che, dal momento che il salone viene utilizzato nei vari giorni della settimana, anche dalle insegnanti che propongono attività ludico-motorie ai bambini della scuola elementare Domenico Mercante, è stata nostra cura provvedere regolarmente alla rimozione dei rifiuti raccolti nella serata del sabato, dopo il ballo, nonché alla impeccabile pulizia sia del salone, che dei locali accessori, che dei servizi igienici.

Ciò detto, si auspica che il Patto possa proseguire anche per il futuro e si rimane a completa disposizione per fornire informazioni più dettagliate, qualora venissero ritenute utili, o per concordare eventuali sopralluoghi che venissero richiesti dai competenti operatori di codesto spettabile ufficio.

In attesa di cortese riscontro, cordiali saluti.

Verona, 5 agosto 2025.

IL PRESIDENTE
ASSOCIAZIONE LA MONGOLFIERA DI SAN MICHELE
(Pierluigi Salbego)