



DETERMINA 3194 DEL 16/07/2025

**OGGETTO: DIREZIONE CULTURA TURISMO E SPETTACOLO – DETERMINAZIONE  
A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA  
DELL’AREA ARCHEOLOGICA DEGLI SCAVI SCALIGERI ALLA DITTA  
AR.TECH. SRL A SOCIO UNICO DI CAPRINO V.SE (VR) - PBM 8585 –  
CIG B79B08E866.**

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, “Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali” e in particolare:
  - l’art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l’impegno di spesa;
  - l’art. 124, relativo alle pubblicazioni all’albo pretorio;
  - l’art. 183, comma 7, il quale stabilisce che i provvedimenti che comportano impegni di spesa sono trasmessi al responsabile del servizio finanziario e sono esecutivi con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - l’art. 191, il quale stabilisce le modalità di assunzione degli impegni di spesa;
  - l’art. 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l’oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei Contratti Pubblici” e successive modificazioni, in particolare:
  - gli artt. 1, 2 e 3 relativi ai principi del risultato, della fiducia e dell’accesso al mercato;
  - l’art. 17, il quale stabilisce che in caso di affidamento diretto, la determinazione a contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale e l’Allegato I.1 all’articolo 3, comma 1, lettera d);
  - l’art. 21, che disciplina il ciclo di vita digitale dei contratti pubblici;
  - l’art. 25, comma 2, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;
  - l’art. 28, relativo alla trasparenza dei contratti pubblici;
  - l’art. 48, comma 2, relativo all’interesse transfrontaliero;
  - l’art. 49 sul principio di rotazione degli affidamenti;



- l'art. 50, comma 1, lett. b), il quale stabilisce che stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto dei servizi e delle forniture di importo inferiore a 140.000,00, euro anche senza consultazione di più operatori economici assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art. 3 della L. n. 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 in materia di pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente";
  - il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 15 del 13 marzo 2025;
  - la determinazione dell'Autorità per la Vigilanza n. 3 del 05/03/2008, in materia di rischi interferenziali;
  - la deliberazione del Consiglio comunale n. 86 del 19 dicembre 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025-2027 nonché la nota di aggiornamento al DUP 2025-2027;
  - la deliberazione della Giunta comunale n. 5 del 9 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi finanziari 2025-2027;

Premesso che la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Verona, Rovigo e Vicenza con nota assunta agli atti con P.G. n. 0249608 del 07/07/2025 ha rappresentato la necessità di procedere ad una pulizia accurata dell'area archeologica degli Scavi Scaligeri, anche per mettere in evidenza dettagli strutturali che risultano parzialmente occultati dall'accumulo di terra e polvere;

Considerato che l'intervento richiesto da parte della Soprintendenza è propedeutico ad un rilievo complessivo che consenta di elaborare ricostruzioni tridimensionali nei vari periodi storici, il tutto finalizzato alla riapertura del sito Scavi Scaligeri sia per allestire un percorso didattico permanente sia per allestire mostre fotografiche;

Dato atto che:

- non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della L. 488/1999 e ss.mm.ii., aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;
- il presente approvvigionamento ha un valore inferiore a 5.000,00 Euro e, al fine di consentirne in tempi rapidi l'esecuzione in quanto preliminare rispetto a tutti gli interventi successivi, si ritiene di utilizzare l'interfaccia web della Piattaforma PCP dell'Autorità nazionale Anticorruzione, secondo quanto consentito da ultimo con il comunicato del Presidente ANAC del 18/06/2025;

Considerato che l'appalto in oggetto:

ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 non riveste, come rilevato preliminarmente, un interesse transfrontaliero certo;



ai sensi dell'art. 58, del D.Lgs. n. 36/2023, non è divisibile in lotti, in quanto l'importo previsto assicura già l'effettiva possibilità di partecipazione da parte delle micro, piccole e medie imprese;

ai sensi dell'art.14, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023 non è un frazionamento di una più ampia prestazione contrattuale volta ad evitare l'applicazione delle norme del codice;

- ai sensi dell'art. 49, del D.Lgs. n. 36/2023, viene affidato in deroga al principio di rotazione per la seguente motivazione: trattasi di affidamento diretto di importo inferiore a 5.000,00 euro;

Vista l'offerta presentata, su richiesta di preventivo, da parte dell'operatore economico AR.TECH. S.R.L. a socio unico con sede legale in Via Lubiara, n. 58 a Caprino Veronese (VR), C.F.-P.IVA 03881120236, individuato sulla base dell'istruttoria informale effettuata mediante la verifica del possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, agli atti;

Dato atto che:

- il prezzo offerto pari a 3.400,00 Euro + IVA 22% risulta congruo in quanto è stata effettuata una comparazione dei prezzi di offerte precedenti per commesse identiche o analoghe;
- ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicato dall'operatore economico al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il medesimo indicato dalla stazione appaltante: CCNL STUDI PROFESSIONALI – codice alfanumerico H442;
- è stata verificata la congruità del costo della manodopera indicato dall'operatore economico ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D.Lgs. n. 36/2023;

Considerato che le caratteristiche del servizio offerto:

1. sono conformi alle specifiche tecniche richieste;
2. rispondono pienamente all'interesse pubblico che col presente affidamento si intende soddisfare;

Preso atto che l'operatore economico sopra menzionato ha presentato l'autocertificazione relativa al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui al Titolo IV della Parte V, Capo II e Capo III del D.Lgs. n. 36/2023, assunta agli atti con P.G. n. 0259360 in data 14/07/2025;

Ritenuto di affidare il servizio di pulizia dell'area archeologica degli Scavi Scaligeri all'operatore economico AR.TECH. S.R.L. a socio unico con sede legale in Via Lubiara, n. 58 a Caprino Veronese (VR), C.F.-P.IVA 03881120236, per un importo complessivo di Euro 4.148,00, IVA inclusa;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. n. 36/2023, non è stata richiesta la garanzia definitiva;

Dato atto che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:



- il fine che il contratto intende perseguire è acquisire un servizio di pulizia propedeutico ad interventi per la riapertura degli Scavi Scaligeri, sia per allestire un percorso didattico permanente sia per allestire mostre fotografiche;
- l'oggetto del contratto è l'effettuazione del servizio di pulizia degli Scavi Scaligeri, prestazione ad esecuzione istantanea;  
il contratto sarà stipulato in forma scritta mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, in conformità all'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e all'art. 36 del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute in apposito documento sottoscritto da parte dell'affidatario e conservato agli atti d'ufficio (P.G. n. 0262450 del 15/07/2025);
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;

Rilevato che, ai sensi del D.Lgs. 81/2008, è stato acquisito il Piano Operativo di Sicurezza (P.O.S.) da parte dell'operatore economico AR.TECH. S.r.l. (P.G. n. 0262477 del 15/07/2025);

Dato atto che il presente affidamento avviene in assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di comportamento adottato da questa Amministrazione con deliberazione di Giunta n. 676 del 25 giugno 2024;

## D E T E R M I N A

1. di affidare direttamente, per le ragioni indicate in premessa, il servizio di pulizia degli Scavi Scaligeri, ad esecuzione immediata, all'operatore economico: AR.TECH. S.R.L. a socio unico C.F.-P.IVA 03881120236, con sede legale in Via Lubiara, n. 58 a Caprino Veronese (VR), per un importo complessivo di Euro 3.400,00, IVA esclusa;
2. di impegnare la spesa totale di euro 4.148,00, IVA inclusa, al capitolo di spesa 10703 del bilancio 2025;
3. di dare atto che gli oneri per la sicurezza sono pari a zero;
4. di dare atto altresì che è stato verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000;
5. di nominare il Responsabile Unico del Progetto nella persona del Dirigente della Direzione Cultura Turismo e Spettacolo dott.ssa Barbara Lavanda ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023;
6. di procedere alla stipula del contratto in forma scritta con il soggetto affidatario mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, in conformità all'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
7. di provvedere al pagamento su presentazione di fattura debitamente controllata e vistata in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
8. di dare atto che si procederà al controllo a campione, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 36/2023, dei requisiti di ordine generale e speciale di cui al Titolo IV della Parte V, Capo II e Capo III del medesimo D.Lgs. n. 36/2023, secondo le modalità indicate dalla circolare comunale n. 11 del 25 marzo 2024;
9. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata



all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. n. 267/2000 e che con esso è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs 36/2023;

10. di dare atto altresì che:

- il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo le modalità prescritte dall'art. 9, comma 3 dell'allegato 11 del Manuale di gestione informatica dei documenti, approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 151/2014;
- si provvederà ad adempiere agli obblighi di trasmissione dei dati e informazioni alla BDNCP, nonché di pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" dei dati previsti dagli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28 del D.Lgs. n. 36/2023 in materia di trasparenza.

Firmato digitalmente da:  
Il Dirigente  
BARBARA LAVANDA

## BILANCIO

DETERMINA 3194 DEL 16/07/2025

**OGGETTO: DIREZIONE CULTURA TURISMO E SPETTACOLO – DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELL'AREA ARCHEOLOGICA DEGLI SCAVI SCALIGERI ALLA DITTA AR.TECH. SRL A SOCIO UNICO DI CAPRINO V.SE (VR) - PBM 8585 – CIG B79B08E866.**

Vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, come da tabella in calce

Tipo E/U	Numero impegno	Sub Imp.	Anno impegno	Descrizione impegno	Cliente/ fornitore	Capitolo	Articolo	Importo
U	4344		2025	A73 CULTURA TURISMO E SPETTACOLO – DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO PULIZIA AREA ARCHEOLOGICA DEGLI SCAVI SCALIGERI - AR.TECH. SRL A SOCIO UNICO - PBM 8585 – CIG B79B08E866.	AR.TECH. SRL	10703		€ 4.148,00

Firmato digitalmente da:  
Il Responsabile del Servizio Finanziario

Verona, 17/07/2025

## COMUNICAZIONE DI IMPEGNO DI SPESA

Generalità del creditore		Partita Iva del Creditore	
AR.TECH. S.R.L. A SOCIO UNICO  con sede legale in Via Lubiara, n. 58  37013 Caprino Veronese (VR)		C.F. / P.IVA  03881120236	
Causale		Estremi titolo giuridico	Scadenza
SERVIZIO DI PULIZIA DELL'AREA ARCHEOLOGICA DEGLI SCAVI SCALIGERI  PBM 8585 – CIG B79B08E866		LA PRESENTE DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE	2025
Importo dell'impegno di spesa		Capitolo del piano esecutivo di gestione	
IMPEGNO DI SPESA DI EURO 4.148,00		CAPITOLO 10703 DEL BILANCIO 2025	
Codice processo	Codice spesa	Importo	
	SSC > € 5.000		
	SRP > € 5.000		
	SCG > € 5.000		
	SMO > € 5.000		
	SPU > € 5.000		
	SRA > € 5.000		
	ALTRO	x	Euro 4.148,00

N.B. - NEL Riquadro Codice di Spesa BARRARE LA VOCE CHE INTERESSA, TENENDO PRESENTE CHE:  
**SSC** = SPESE RELATIVE A STUDI, INCARICHI DI CONSULENZA CONFERITI A SOGGETTI ESTRANEI ALL'AMMINISTRAZIONE  
**SRP** = SPESE RELAZIONI PUBBLICHE  
**SCG** = SPESE CONVEGNI  
**SMO** = SPESE MOSTRE  
**SPU** = SPESE PUBBLICITA'  
**SRA** = SPESE RAPPRESENTANZA

Verificato il rispetto degli obblighi in materia di individuazione di operazioni sospette di riciclaggio e di finanziamento del terrorismo, come da DM 25 settembre 2015

Il Dirigente  
 Direzione Cultura Turismo e Spettacolo  
 dott.ssa Barbara Lavanda