

Comune di Verona
Sessione ordinaria di Consiglio Comunale
Proposta di Deliberazione N. 80/2025 dell'ODG

BILANCIO

Oggetto: GESTIONE DEL BILANCIO - BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2025/2027– AGGIORNAMENTO, AI SENSI DELLA NORMATIVA VIGENTE, DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE DEL COMUNE DI VERONA PER GLI ANNI 2025/2027 E DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI PER L'ANNO 2025 E MODIFICA DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DUP.

Signori/e Consiglieri/e

“Premesso che:

- con provvedimento del Consiglio Comunale n. 86 del 19/12/2024, dichiarato immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Verona 2025/ 2027 e i relativi allegati;
- con provvedimento del Consiglio Comunale n. 20 del 30/04/2025, esecutivo ai sensi di legge, è stato approvato il Rendiconto della gestione finanziaria 2024;
- con provvedimento del Consiglio Comunale n. 27 del 5/06/2025, esecutivo ai sensi di legge, è stata approvata la Salvaguardia degli equilibri generali di bilancio per il corrente esercizio finanziario ex art. 193 D.Lgs. 267/2000 e operazioni di variazioni e assestamento ai sensi dell'art.175, comma 8 del D.Lgs. 267/2000.

Vista la necessità di effettuare le seguenti variazioni di bilancio secondo quanto richiesto dai singoli Responsabili di Direzione:

1) Infrastrutture Viarie e mobilità –

- a) maggiori entrate da parte dell'organismo comunitario CINEA, successivamente trasferiti dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, per il saldo del progetto C-Roads Italy 4 finalizzato allo sviluppo di sistemi di gestione del traffico e al potenziamento dei sistemi esistenti di comunicazione all'utenza delle informazioni relative alla sicurezza stradale per un importo complessivo di euro 220.052,65 di cui 210.052,65 in conto capitale (codice interno amministrazione 01.0.792);

- b) maggiori entrate da parte della società SIMICO (Società infrastrutture Milano Cortina 2020 – 2026 S.p.A.) - Intervento B07.2 di cui all'Allegato 1 al D.P.C.M 8 settembre 2023 denominato "Interventi per il miglioramento dell'accessibilità dell'anfiteatro Arena di Verona – Riqualificazione degli accessi " - progetto complessivo "Viabilità" per un importo di euro 1.700.000,00 (codice interno amministrazione 70.0.061) con contestuale inserimento nella Nota di Aggiornamento al DUP;
 - c) finanziamento della definizione transattiva della vertenza avente ad oggetto la risoluzione della convenzione per la costruzione e gestione del parcheggio interrato "San Zeno" per un importo complessivo di euro 1.800.000,00 (codice interno amministrazione 96.0.069) finanziato con avanzo di amministrazione 2024 – parte accantonata al fondo rischi contenzioso;
 - d) maggiori stanziamenti in entrata e in uscita per la contabilizzazione in bilancio dell'intervento: "Allargamento e riqualificazione di un tratto di via Sasse" realizzata da privato a seguito della prescrizione ambientale espressa con parere n. 181/2022 del Comitato Tecnico V.I.A. della Regione Veneto (codice interno amministrazione 70.0.064) per un importo di euro 975.000,00 e contestuale inserimento nella Nota di Aggiornamento al DUP;
- 2) Programmazione socio sanitaria:
- a) maggiori entrate da parte della Regione Veneto per la Non Autosufficienza per un importo complessivo di euro 515.488,04 nell'annualità 2025 ed euro 108.337,50 nell'annualità 2026;
 - b) maggiori entrate da parte della Regione Veneto per RIA e SoA destinati sia al Comune di Verona che ad altri Comuni dell'Ambito per un importo di euro 38.000,00;
 - c) maggiori entrate dalla Regione Veneto per dare prosecuzione alle procedure per definire la gestione associata della funzione socio assistenziale a seguito di DGR 857 del 29/7/2025 per un importo di euro 92.500,00;
 - d) maggiori entrate da parte della Regione Veneto a favore del Comune di Verona quale ente capofila dell'Ambito Sociale Territoriale VEN_ 20 per la realizzazione del Programma di interventi a favore delle famiglie fragili per un importo di euro 592.074,00;
- 3) Servizi sociali – maggiori entrate a seguito della vendita di un palazzo rientrante nella Eredità Voghera vincolate all'acquisizione di immobili per emergenze abitative per un importo di euro 595.000,00 (codice interno amministrazione 95.0.118);
- 4) Biblioteche – maggiori entrate da parte della Regione Veneto a seguito di assegnazione di contributi relativi al Bando MAB a musei, archivi e biblioteche (DGR 400/2025) per un importo di euro di 5.000,00;
- 5) Sicurezza Aziendale e degli Immobili Comunali – inserimento dello stanziamento del seguente intervento:

- SICUREZZA AZIENDALE E DEGLI IMMOBILI COMUNALI – Interventi di adeguamento impiantistico con integrazione e/o sostituzione di parti e di componenti per il CONTROLLO ACCESSI degli edifici comunali (codice interno amministrazione 09.0.390) per euro 150.000,00 finanziato con avanzo di amministrazione 2024 e con modifica della Nota di Aggiornamento al DUP;

6) Edilizia pubblica – inserimento ed integrazione degli stanziamenti dei seguenti interventi:

- IMPIANTI ELETTRICI EDILIZIA CIVILE E MUSEALE – Interventi di adeguamento normativo (codice interno amministrazione 90.0.277) per euro 100.000,00 con cambio fonte di finanziamento da fondi dell'amministrazione a finanziamento con avanzo di amministrazione 2024 e senza modifica della Nota di Aggiornamento al DUP;

- Adeguamenti impiantistici urgenti a Palazzo Forti (codice interno amministrazione 09.0.366) da euro 140.000,00 ad euro 190.000,00 finanziati con quota parte del contributo di sostenibilità relativo all'intervento di cui alla Deliberazione di Consiglio comunale n. 27/2022 con modifica della Nota di Aggiornamento al DUP;

- Servizi di Architettura e ingegneria per attività di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, collaudo, prevenzione incendi e assistenze tecniche in genere inerenti la progettazione, la realizzazione e la gestione di opere pubbliche ai sensi del D.Lgs 36/2023, comprese le attività di supporto al RUP, comprese indagini e relative relazioni (codice interno amministrazione 41.0.193) da euro 100.000,00 a euro 50.000,00 con modifica del Programma triennale Forniture e Servizi;

7) Patrimonio –

a) acquisto di terreno di proprietà dello Stato ai sensi dell'art.1, commi 436,437 e 438 Legge n. 311/2004 e ss.mm.ii – situato in Via Porta Catena (codice interno amministrazione 95.0.130) per un importo di euro 35.000,00 finanziato con avanzo di amministrazione 2024;

b) finanziamento degli interventi previsti da AGECS nel piano riatti in modo da ridurre progressivamente negli anni le unità abitative sfitte (codice interno amministrazione 95.0.132) per un importo di euro 1.000.000,00 finanziato da avanzo di amministrazione 2024 e inserimento nella Nota di Aggiornamento al DUP;

8) Edilizia monumentale -

a) maggiori entrate da parte della società SIMICO (Società infrastrutture Milano Cortina 2020 – 2026 S.p.A.) - Intervento B07.2 di cui all'Allegato 1 al D.P.C.M 8 settembre 2023 denominato "Interventi per il miglioramento dell'accessibilità dell'anfiteatro Arena di Verona – Riqualificazione degli accessi " - suddiviso nel seguente modo:

- Progetto fase 1 – Rampa e passerella per un importo di euro 424.000,00 (codice interno amministrazione 70.0.062) con contestuale inserimento nella Nota di Aggiornamento al DUP;

- Progetto opere, forniture e pose fase 2 (parapetti, corrimani, rifacimento platee e sedute, ascensore, livellamento pavimentazioni, consolidamento terre, area ad elevata accessibilità, ecc) per un importo di euro 16.845.800,00 (codice interno amministrazione 70.0.063) con contestuale inserimento nella Nota di Aggiornamento al DUP;
 - b) eliminazione del seguente intervento finanziato con avanzo di amministrazione con deliberazione del Consiglio comunale n. 33 del 10/07/2025
 - FORTI – Interventi di risanamento, recupero e restauro (codice interno amministrazione 11.0.361) per euro 100.000,00 e contestuale eliminazione nella Nota di Aggiornamento al DUP;
- 9) Servizi Formativi e dell'Istruzione -
- inserimento degli stanziamenti dei capitoli in entrata e in uscita per la contabilizzazione del fondo incentivante per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni e ai sensi del regolamento comunale per un importo complessivo di euro 31.852,00;
 - maggiori entrate da Fondazione Cariverona per la realizzazione del progetto "Sport e Cultura per includere" per un importo di euro 50.000,00 nell'annualità 2026;
- 10) ITC e Transizione digitale – maggiori contributi da parte della Provincia di Verona per la gestione degli archivi storici nel seguente modo:
- anno 2025 per euro 3.333,00,
 - anno 2026 per euro 4.000,00;
 - anno 2027 per euro 4.000,00;
- 11) Area Servizi alla Persona - inserimento degli stanziamenti dei capitoli in entrata e in uscita per la contabilizzazione del fondo incentivante per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni e ai sensi del regolamento comunale per un importo complessivo di euro 9.925,00;
- 12) Area Lavori Pubblici - contabilizzazione in entrata e uscita degli stanziamenti di cui all'art. 45, comma 5,6 e 7 del D.Lgs. 36/2023 della somma di euro 105.711,47;
- 13) Verde, Arredo Urbano e illuminazione pubblica – maggiori stanziamenti per la realizzazione e posa della scultura Beyond Barriet in Piazza Bra in occasione delle Olimpiadi Milano Cortina (codice interno amministrazione 11.0.374) per un importo di euro 220.000,00 finanziato con avanzo di amministrazione 2024 e contestuale inserimento nella Nota di Aggiornamento al DUP;
- 14) Commercio Manifestazioni - Lavori infrastrutturali per la realizzazione di attività inerenti al commercio nel periodo di Natale (codice interno amministrazione 01.0.846) per un importo di euro 95.000,00 finanziato con avanzo di amministrazione 2024 e inserito nella Nota di Aggiornamento al DUP;

Vista la necessità di modificare il Programma Triennale dei lavori pubblici 2025 – 2027 contenuto nella Nota di Aggiornamento al DUP nel seguente modo:

A) di prendere atto delle modifiche come da allegato B del Programma Triennale dei Lavori Pubblici relative al cambio oggetti degli interventi, ai cambi RUP e modifica dei seguenti interventi senza modifiche dal punto di vista finanziario:

- codice interno amministrazione 110349C EDIFICI MONUMENTALI – Musei – Edifici storici – Lavori di manutenzione ordinaria triennio 2025 – 2027 (complessivo per le tre annualità euro 1.180.000,00);
- codice interno amministrazione 110800C EDIFICI MONUMENTALI – Cinta magistrale – Forti – Lavori di manutenzione ordinaria 2027 (sull'annualità 2027 euro 180.000,00);

B) eliminare nell'annualità 2025 il seguente intervento:

- IMPIANTI TECNOLOGICI - Interventi di adeguamento impiantistico con integrazione e/o sostituzione di parti e componenti degli IMPIANTI TELEFONICI e CONTROLLO ACCESSI – anno 2025 (codice interno amministrazione 09.0.348) per euro 700.000,00;

C) inserire nell'annualità 2025 il seguente intervento:

- SICUREZZA AZIENDALE E DEGLI IMMOBILI COMUNALI – Interventi di adeguamento impiantistico con integrazione e/o sostituzione di parti e di componenti degli IMPIANTI TELEFONICI fissi (codice interno amministrazione 09.0.389) per euro 550.000,00 finanziato con avanzo di amministrazione 2024;
- CINTA MAGISTRALE – PORTE E FORTIFICAZIONI – Interventi di restauro conservativo – intervento di messa in sicurezza di tratti di muro in via S.Zeno in monte tra l'Istituto don Calabria e Castel San Felice (codice interno amministrazione 11.0.373) per euro 209.063,34 di cui euro 100.000,00 finanziato con avanzo di amministrazione 2024 e per euro 109.063,34 da apporto di capitale privato;

D) modificare nell'annualità 2025 il seguente intervento:

- GIARDINI/AREE VERDI - Riqualificazione aree verdi, campi gioco e cortili scolastici - anno 2025 (codice interno amministrazione 90.0.239) da euro 1.000.000,00 a euro 1.200.000,00 finanziato con avanzo di amministrazione 2024;
- da POR FESR 2021 – 2027 Sviluppo urbano sostenibile (SUS) Intervento 5.1 - 4-flex Riqualificazione del Percorso delle Mura – Lotto 3 - Piazzale Guardini (codice interno amministrazione 01.0.367) per euro 888.888,89 finanziato con contributi statali Por fesr per euro 800.000,00 e per euro 88.888,89 da avanzo di amministrazione 2024

a POR FESR 2021 – 2027 Sviluppo urbano sostenibile (SUS) Intervento 5.1 – 4-flex Riqualificazione dell'area con un intervento di riordino della sosta e riorganizzazione degli spazi a parcheggio di Piazzale Porta Palio per euro 888.888,89 (codice interno amministrazione 01.0.367) finanziato con contributi statali Por Fesr per euro 800.000,00 e per euro 88.888,89 da avanzo di amministrazione 2024;

Vista la richiesta pervenuta dalla Direzione Tributi di effettuare VARIAZIONI COMPENSATIVE di fondi tra capitoli di entrata per gli anni 2025, 2026 e 2027 che comportano variazioni di bilancio in quanto vengono modificati i titoli a seguito della delibera della Sezione Autonomie della Corte dei Conti n. 13/2025 ma che non modificano i totali finali nel seguente modo:

A) dal capitolo 1876/10 (Tari Fondi perequativi – Titolo I) a favore del capitolo di nuova istituzione 15401/0 (Entrate derivanti da TARI – fondi perequativi - Titolo III) per euro 1.216.000,00 per l'anno 2025 ed euro 256.000,00 per gli anni 2026 e 2027.

Viste inoltre le richieste pervenute dalle seguenti Direzioni di effettuare VARIAZIONI COMPENSATIVE di fondi tra capitoli di spesa del bilancio del corrente esercizio, che comportano variazioni di bilancio in quanto vengono modificati le missioni e i programmi ma che non modificano i totali finali:

A) Affari Generali Decentramento - Circoscrizione 2^a - dai seguenti capitoli di spesa:

- capitolo 18552/2 (Trasferimenti per iniziative per anziani delegata alla circoscrizione 2^o) per euro 300,00;
- capitolo 18550/2 (Attività ricreative, culturali ed assistenziali per anziani e disabili delegata alla circoscrizione 2^o) per euro 450,00;
- capitolo 8965/2 (Attività educativo culturali delegata alla circoscrizione 2^o) per euro 582,00;
- capitolo 17662/2 (Trasferimenti per iniziative sportive e tempo libero delegate alla circoscrizione n. 2) per euro 840,00

per un totale complessivo di euro 2.172,00 a favore dei seguenti capitoli di spesa:

- capitolo 18601/2 (Trasferimenti per iniziative attinenti le politiche giovanili delegate alla circoscrizione 2^o) per euro 300,00;
- capitolo 18553/2 (Trasferimenti per iniziative per soggetti deboli delegate alla circoscrizione n. 2) per euro 1.872,00;

B) Provveditorato e Utenze – dai seguenti capitoli:

- capitolo 390/1566 (Spese diverse per i servizi generali assicurazioni servizio in gestione in SIR sinistri in franchigia) per euro 25.000,00;
- capitolo 390/50 (Spese diverse per i servizi generali cancelleria e stampati) per euro 19.000,00

per un totale di euro 44.000,00 a favore del capitolo di spesa

- capitolo 16390/45 (spese diverse per gli asili nido comunali – pulizia locali);

- C) Tributi – dal capitolo 3040/25 (Spese diverse per il servizio accertamento e riscossione tributi compilazione ruoli – compenso) a favore del capitolo 491 (tassa rifiuti uffici comunali) per euro 10.000,00;
- D) Edilizia Pubblica – dai seguenti capitoli di spesa:
- capitolo 17295 (Noleggio attrezzature) per euro 1.354,47;
 - capitolo 2360 (Spese per le scuole incarichi professionali) per euro 6.008,00
- per un totale di euro 7.362,47 a favore dei seguenti capitoli di spesa:
- capitolo 301 (Spese per servizi amministrativi) per euro 1.354,47;
 - capitolo 303/50 (spese per i servizi generali – incarichi professionali) per euro 6.008,00;
- E) Biblioteche – dal capitolo 2795 (Contributi vari) della Direzione Patrimonio a favore del capitolo 11249 (contributi) per un importo di euro 10.000,00;
- F) Affari Generali Decentramento - Circoscrizione 3[^] - dal capitolo di spesa 17660/3 (Spese per iniziative sportive e tempo libero delegata alla circoscrizione 3[^]) per euro 2.500,00 a favore del capitolo 18553/3 (Trasferimenti per iniziative per soggetti deboli delegate alla circoscrizione 3[^]) per euro 1.500,00 e a favore del capitolo 12144/3 (Trasferimenti per iniziative culturali ed artistiche delegate alla circoscrizione 3[^]) per euro 1.000,00;
- G) Servizi ai Cittadini – dal capitolo 775 (Spese diverse per i servizi demografici) a favore del capitolo 1100 (Spese per gestione e conservazione archivi storici e deposito) nel seguente modo:
- anno 2026 per euro 3.330,00;
 - anno 2027 per euro 40.000,00;
- H) Affari Generali Decentramento - Circoscrizione 7[^] - dal capitolo 18552/7 (Trasferimenti per iniziative per anziani delegata alla circoscrizione 7[°]) per euro 1.000,00 e dal capitolo 8965/7 (Attività educativo culturali delegata alla circoscrizione 7[°]) per euro 350,00 per un totale di euro 1.350,00 a favore del capitolo 18601/7 (Trasferimenti per iniziative attinenti le politiche giovanili delegate alla circoscrizione 7[°]);
- I) Commercio Manifestazioni – dal capitolo 398/50 (Contributi a terzi) a favore del capitolo 382/1 (Fondo speciale per manifestazioni, incontri, convegni istituzionali) per euro 25.000,00;
- J) Affari Generali Decentramento - Circoscrizione 1[^] - dai seguenti capitoli di spesa:
- capitolo 17660/1 (Spese per iniziative sportive e tempo libero delegata alla circoscrizione 1[^]) per euro 552,00;
 - capitolo 8943/1 (Spese per iniziative con le scuole delegate alla circoscrizione 1[^] - centro storico) per euro 781,15

per un totale di euro 1.333,15 a favore del capitolo 12140/1 (Iniziative culturali ed artistiche delegate alla circoscrizione 1^ - centro storico servizi);

K) Servizi sociali – dal capitolo 18540/35 (Interventi assistenziali vari assistenza a domicilio ammalati cronici) al capitolo 18590 (Rette mantenimento anziani in casa di riposo) per euro 100.000,00;

Vista inoltre la necessità di apportare le seguenti modifiche al DUP – Parte operativa nel seguente modo:

1) integrazione del Programma in materia di conferimento incarichi esterni per l'anno 2025 ai sensi dell'art. 3, comma 55 della Legge n. 244/2007 al fine di procedere all'affidamento di incarichi esterni non previsti nell'ambito dei programmi/progetti approvati con il DUP:

- Commercio Manifestazioni – incarico per progetto botteghe storiche per gli anni 2025 – 2029 per complessivi euro 8.000,00;
- Commercio Manifestazioni – incarico per progetto plateatici per gli anni 2025 – 2026 per complessivi euro 4.000,00;

2) integrazione del Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025 - 2027 nel seguente modo:

- INSERIRE le seguenti forniture/servizi :

Anno avvio	Lotto	Lavoro	Settore	DESCRIZIONE DELL'ACQUISTO	Durata	STIMA DEI COSTI				
						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	TOTALE
2025	no	si	Servizi	GIARDINI/AREE VERDI - Forestazioni - Un albero per ogni neonato – anno 2025 - servizi di ingegneria e architettura interventi del Programma Triennale 2025/2027 (relativi all'anno 2025)	24	9.000	0	0	0	9.000
2026	no	si	Servizi	GIARDINI/AREE VERDI - Forestazioni - Un albero per ogni neonato – anno 2026 - servizi di ingegneria e architettura interventi del Programma Triennale 2025/2027 (relativi all'anno 2026)	24	0	9.000	0	0	9.000
2027	no	si	Servizi	GIARDINI/AREE VERDI - Forestazioni - Un albero per ogni neonato – anno 2027 - servizi di ingegneria e architettura interventi del Programma Triennale 2025/2027 (relativi all'anno 2027)	24	0	0	9.000	0	9.000

2025	no	si	Servizi	GIARDINI/AREE VERDI - Riqualificazione aree verdi, campi gioco e cortili scolastici - anno 2025 - servizi di ingegneria e architettura interventi del Programma Triennale 2025/2027 (relativi all'anno 2025)	24	27.300	0	0	0	27.300
2026	no	si	Servizi	GIARDINI/AREE VERDI - Riqualificazione aree verdi, campi gioco e cortili scolastici - anno 2026 - servizi di ingegneria e architettura interventi del Programma Triennale 2025/2027 (relativi all'anno 2026)	24	0	25.000	0	0	25.000
2027	no	si	Servizi	GIARDINI/AREE VERDI - Riqualificazione aree verdi, campi gioco e cortili scolastici-anno 2027 - servizi di ingegneria e architettura interventi del Programma Triennale 2025/2027 (relativi all'anno 2027)	24	0	0	25.000	0	25.000
2025	no	si	Servizi	GIARDINI - Programma di valorizzazione area ex Forte Procolo - Valorizzazione e recupero dell'area verde a parco pubblico - servizi di ingegneria e architettura interventi del Programma Triennale 2025/2027 (relativi all'anno 2025)	24	6.500	0	0	0	6.500
2026	no	si	Servizi	PONTI - Interventi di adeguamento statico funzionale del cavalcaferrovia di Strada Ca' Brusà - servizi di ingegneria e architettura interventi del Programma Triennale 2025/2027 (relativi all'anno 2026)	36	0	100.000	100.000	140.000	340.000
2026	no	si	Servizi	PONTI - Interventi di adeguamento statico e funzionale del cavalcaferrovia di Strada dell'Alpo - servizi di ingegneria e architettura interventi del Programma Triennale 2025/2027 (relativi all'anno 2026)	36	0	100.000	100.000	250.000	450.000
2026	no	si	Servizi	PONTI - Interventi di ripristino statico, risanamento conservativo e funzionale di ponti e sovrappassi nel territorio comunale - anno 2026 - servizi di ingegneria e architettura interventi del Programma Triennale 2025/2027 (relativi all'anno 2026)	24	0	10.000	50.000	0	60.000

2027	no	si	Servizi	PONTI - Interventi di ripristino statico, risanamento conservativo e funzionale di ponti e sovrappassi nel territorio comunale - anno 2027 - servizi di ingegneria e architettura interventi del Programma Triennale 2025/2027 (relativi all'anno 2027)	24	0	0	10.000	50.000	60.000
2025	no	si	Servizi	STRADE – Manutenzione e rifacimento di strade e marciapiedi comunali di competenza della Direzione Strade per l'anno 2025 - servizi di ingegneria e architettura interventi del Programma Triennale 2025/2027 (relativi all'anno 2025)	24	25.500	0	0	0	25.500
2026	no	si	Servizi	STRADE – Manutenzione e rifacimento di strade e marciapiedi di competenza della Direzione Strade per l'anno 2026 - servizi di ingegneria e architettura interventi del Programma Triennale 2025/2027 (relativi all'anno 2026)	24	0	25.500	0	0	25.500
2027	no	si	Servizi	STRADE – Manutenzione e rifacimento di strade e marciapiedi di competenza della Direzione Strade per l'anno 2027 - servizi di ingegneria e architettura interventi del Programma Triennale 2025/2027 (relativi all'anno 2027)	24	0	0	31.000	0	31.000
2025	no	si	Servizi	STRADE – Potenziamento reti acque meteoriche – Anno 2025 - servizi di ingegneria e architettura interventi del Programma Triennale 2025/2027 (relativi all'anno 2025)	24	8.700	0	0	0	8.700
2026	no	si	Servizi	STRADE – Potenziamento reti acque meteoriche – Anno 2026 - servizi di ingegneria e architettura interventi del Programma Triennale 2025/2027 (relativi all'anno 2026)	24	0	8.700	0	0	8.700
2027	no	si	Servizi	STRADE – Potenziamento reti acque meteoriche – Anno 2027 - servizi di ingegneria e architettura interventi del Programma Triennale 2025/2027 (relativi all'anno 2027)	24	0	0	8.700	0	8.700
2026	no	si	Servizi	STRADE – Adeguamento sismico viale Piave - servizi di ingegneria e architettura interventi del Programma Triennale 2025/2027 (relativi all'anno 2026)	36	0	30.000	100.000	200.000	330.000

2025	no	si	Servizi	STRADE- Realizzazione nuova strada in allargamento di Via Poiano - servizi di ingegneria e architettura interventi del Programma Triennale 2025/2027 (relativi all'anno 2025)	24	22.750	0	0	0	22.750
2026	no	si	Servizi	GIARDINI/AREE VERDI - Realizzazione percorso ciclopedonale ed area a verde su aree Ex canale Conagro in Loc. San Massimo, tratto compreso tra Via XXIV GIUGNO e Via Armando Di Pietro - servizi di ingegneria e architettura interventi del Programma Triennale 2025/2027 (relativi all'anno 2026)	24	0	8.700	0	0	8.700
2026	no	si	Servizi	STRADE – PUMS – Realizzazione rotatoria tra il tronco T4-T9 – Viale Cardinale - Via Dal Cero - Piazzale XXV Aprile - Via Camuzzoni - servizi di ingegneria e architettura interventi del Programma Triennale 2025/2027 (relativi all'anno 2026)	36	0	20.000	70.000	20.000	110.000
2025	no	si	Servizi	STRADE – Manutenzione ordinaria strade bitumate non delegate - di pertinenza comunale – anno 2026 - servizi di ingegneria e architettura interventi del Programma Triennale 2025/2027 (relativi all'anno 2026)	24	0	8.700	0	0	8.700
2026	no	si	Servizi	STRADE – Manutenzione ordinaria strade bitumate non delegate - di pertinenza comunale – anno 2027 - servizi di ingegneria e architettura interventi del Programma Triennale 2025/2027 (relativi all'anno 2027)	24	0	0	8.700	0	8.700
2026	no	si	Servizi	STRADE – deposito TPL - servizi di ingegneria e architettura interventi del Programma Triennale 2025/2027 (relativi all'anno 2026)	36	0	50.000	50.000	50.000	150.000
2026	no	si	Servizi	STRADE – Realizzazione sottoservizi ed allacciamenti con modifica sede stradale Via Sogare per collegamento al nuovo Parco Polisportivo Spianà - servizi di ingegneria e architettura interventi del Programma Triennale 2025/2027 (relativi all'anno 2026)	24	0	20.720	0	0	20.720

2026	no	si	Servizi	STRADE - Realizzazione rotatoria tra Via Luigi Galvani, Via Melfi e traversa di Via Galvani - servizi di ingegneria e architettura interventi del Programma Triennale 2025/2027 (relativi all'anno 2026)	24	0	13.600	0	0	13.600
2026	no	si	Servizi	STRADE - Lavori di allargamento di via Galvani tra l'omonima via Galvani e via Marin Fallero - servizi di ingegneria e architettura interventi del Programma Triennale 2025/2027 (relativi all'anno 2026)	24	0	19.200	0	0	19.200
2025	no	si	Servizi	STRADE – Messa in sicurezza di via Camposanto con la realizzazione di un ponte sul torrente Avesa di collegamento con via della Consortia - servizi di ingegneria e architettura interventi del Programma Triennale 2025/2027 (relativi all'anno 2025)	36	100.000	26.000	0	0	126.000
2025	no	si	Servizi	STRADE - Rotatorie Via Albere – servizi di ingegneria e architettura interventi del Programma Triennale 2025/2027 (relativi all'anno 2025)	24	53.000	100.000	0	0	153.000
2025	no	si	Servizi	STRADE – Sistema filoviario – Sistemazione intersezione Porta Vescovo - servizi di ingegneria e architettura interventi del Programma Triennale 2025/2027 (relativi all'anno 2025)	36	50.000	100.000	0	0	150.000
2027	no	si	Servizi	STRADE – Rotatoria via Ligabò, via Dal Vino, via Campo Marzo - servizi di ingegneria e architettura interventi del Programma Triennale 2025/2027 (relativi all'anno 2027)	24	0	0	15.000	15.000	30.000
2025	no	si	Servizi	STRADE – Riqualificazione via Boscomantico – servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale 2025/2027 (anno 2025)	24	42.440	0	0	0	42.440
2025	no	si	Servizi	STRADE -Rifacimenti e completamenti strade e marciapiedi delle Circoscrizioni 1^ e 6^ - anno 2025 - servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale 2025/2027 (anno 2025)	24	9.400	0	0	0	9.400

2025	no	si	Servizi	STRADE -Rifacimenti e completamenti strade e marciapiedi delle Circoscrizioni 2^ e 3^- anno 2025- servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale 2025/2027 (anno 2025)	24	16.233	0	0	0	16.233
2025	no	si	Servizi	STRADE -Rifacimenti e completamenti strade e marciapiedi delle Circoscrizioni 4^ e 5^- anno 2025 - servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale 2025/2027 (anno 2025)	24	11.080	0	0	0	11.080
2025	no	si	Servizi	STRADE -Rifacimenti e completamenti strade e marciapiedi delle Circoscrizioni 7^ e 8^- anno 2025 - servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale 2025/2027 (anno 2025)	24	9.394	0	0	0	9.394
2025	no	si	Servizi	STRADE – Riqualficazione di Piazzale Le Grazie – servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale 2025/2027 (anno 2025)	24	9.040	0	0	0	9.040
2025	no	si	Servizi	STRADE – Lavori di rifacimento completamento e riqualificazione di Viale del Brennero e Piazza del Porto a Parona – anno 2025 - servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale 2025/2027 (anno 2025)	24	9.710	0	0	0	9.710
2025	no	si	Servizi	STRADE – Realizzazione di una nuova intersezione tra Via Mattarana e via Olivieri - servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale 2025/2027 (anno 2025)	24	20.130	0	0	0	20.130
2026	no	si	Servizi	STRADE Realizzazione adeguamento alla normativa vigente barriere architettoniche, allargamento e rifacimento del marciapiede in Via Valdonega, lato civici pari, in Circoscrizione 2^- servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale 2025/2027 (anno 2026)	24	0	6.560	0	0	6.560
2026	no	si	Servizi	STRADE -Interventi urgenti e ripristino muri di sostegno in strade e marciapiedi delle Circoscrizioni - anno 2026 - servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale 2025/2027 (anno 2026)	24	0	31.110	0	0	31.110

2026	no	si	Servizi	STRADE - Realizzazione interventi per l'abbattimento delle barriere architettoniche nelle Circoscrizioni anno 2026 - servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale 2025/2027 (anno 2026)	24	0	9.150	0	0	9.150
2026	no	si	Servizi	STRADE -Rifacimenti e completamenti strade e marciapiedi delle Circoscrizioni 1^ e 6^- anno 2026 - servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale 2025/2027 (anno 2026)	24	0	11.098	0	0	11.098
2026	no	si	Servizi	STRADE -Rifacimenti e completamenti strade e marciapiedi delle Circoscrizioni 2^ e 3^- anno 2026 - servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale 2025/2027 (anno 2026)	24	0	20.740	0	0	20.740
2026	no	si	Servizi	STRADE -Rifacimenti e completamenti strade e marciapiedi delle Circoscrizioni 4^ e 5^- anno 2026 - servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale 2025/2027 (anno 2026)	24	0	12.880	0	0	12.880
2026	no	si	Servizi	STRADE -Rifacimenti e completamenti strade e marciapiedi delle Circoscrizioni 7^ e 8^- anno 2026 - servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale 2025/2027 (anno 2026)	24	0	11.224	0	0	11.224
2027	no	si	Servizi	STRADE -Interventi urgenti e ripristino muri di sostegno in strade e marciapiedi delle Circoscrizioni - anno 2027 – servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale 2025/2027 (anno 2027)	24	0	0	31.110	0	31.110
2027	no	si	Servizi	STRADE - Realizzazione interventi per l'abbattimento delle barriere architettoniche nelle Circoscrizioni anno 2027 - servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale 2025/2027 (anno 2027)	24	0	0	9.150	0	9.150
2027	no	si	Servizi	STRADE -Rifacimenti e completamenti strade e marciapiedi delle Circoscrizioni 1^ e 6^ anno 2027 - servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale 2025/2027 (anno 2027)	24	0	0	11.098	0	11.098

2027	no	si	Servizi	STRADE -Rifacimenti e completamenti strade e marciapiedi delle Circoscrizioni 2^ e 3^- anno 2027 - servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale 2025/2027 (anno 2027)	24	0	0	20.740	0	20.740
2027	no	si	Servizi	STRADE -Rifacimenti e completamenti strade e marciapiedi delle Circoscrizioni 4^ e 5^- anno 2027 - servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale 2025/2027 (anno 2027)	24	0	0	12.880	0	12.880
2027	no	si	Servizi	STRADE -Rifacimenti e completamenti strade e marciapiedi delle Circoscrizioni 7^ e 8^- anno 2027 - servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale 2025/2027 (anno 2027)	24	0	0	11.224	0	11.224
2025	no	si	Servizi	STRADE - Manutenzione ordinaria delle aree di circolazione comunali date in gestione alle Circoscrizioni 1^ e 6^ - triennio 2025 – 2026 – 2027 - servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale 2025/2027 (anno 2025)	30	4.375	5.283	5.283	0	10.566
2025	no	si	Servizi	STRADE - Manutenzione ordinaria delle aree di circolazione comunali date in gestione alle Circoscrizioni 2^ e 3^ - triennio 2025 – 2026 – 2027 - servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale 2025/2027 (anno 2025)	30	5.186	5.950	5.949	0	17.085
2025	no	si	Servizi	STRADE - Manutenzione ordinaria delle aree di circolazione comunali date in gestione alle Circoscrizioni 4^ e 5^ - triennio 2025 – 2026 – 2027 - servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale 2025/2027 (anno 2025)	30	1.392	6.842	6.842	0	15.076
2025	no	si	Servizi	STRADE - Manutenzione ordinaria delle aree di circolazione comunali date in gestione alle Circoscrizioni 7^ e 8^ - triennio 2025 – 2026 – 2027 - servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale 2025/2027 (anno 2025)	30	2.162	3.977	3.977	0	10.116

2025	no	si	Servizi	STRADE – Pronto intervento e reperibilità connessi alla sicurezza della circolazione stradale - triennio 2025 – 2026 - 2027 - servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale 2025/2027 (anno 2025)	30	2.500	2.500	2.500	0	7.500
2025	no	si	Servizi	SEGNALETICA STRADALE – Manutenzione straordinaria segnaletica luminosa e nuovi impianti semaforici– anno 2025 - servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale 2025/2027 (anno 2025)	24	3.500	0	0	0	3.500
2025	no	si	Servizi	SEGNALETICA STRADALE – Manutenzione straordinaria segnaletica non luminosa – anno 2025 - servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale 2025/2027 (anno 2025)	24	4.700	0	0	0	4.700
2025	no	si	Servizi	SEGNALETICA STRADALE – Manutenzione ordinaria segnaletica non luminosa - servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale 2025/2027 (anno 2025)	36	5.008	2.504	1.252	0	8.763
2025	no	si	Servizi	SEGNALETICA STRADALE – Manutenzione ordinaria segnaletica luminosa - servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale 2025/2027 (anno 2025)	36	2.987	1.494	747	0	5.228
2026	no	si	Servizi	SEGNALETICA STRADALE – Manutenzione straordinaria segnaletica luminosa e nuovi impianti semaforici– anno 2026 - servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale 2025/2027 (anno 2026)	24	0	4.000	0	0	4.000
2026	no	si	Servizi	SEGNALETICA STRADALE – Manutenzione straordinaria segnaletica non luminosa – anno 2026 - servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale 2025/2027 (anno 2026)	24	0	6.100	0	0	6.100
2027	no	si	Servizi	SEGNALETICA STRADALE – Manutenzione straordinaria segnaletica non luminosa – anno 2027 - servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale 2025/2027 (anno 2027)	24	0	0	6.100	0	6.100

2027	no	si	Servizi	SEGNALETICA STRADALE – Manutenzione straordinaria segnaletica luminosa e nuovi impianti semaforici– anno 2027 - servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale 2025/2027 (anno 2027)	24	0	0	4.000	0	4.000
2025	no	si	Servizi	PISTE CICLABILI – Realizzazione di itinerario ciclabile previsto nel PUMS – B11 "tratto Via Marotto – Castelvechio" - servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale 2025/2027 (anno 2025)	24	5.000	46.000	0	0	51.000
2025	no	si	Servizi	PISTE CICLABILI – Realizzazione di itinerario ciclabile previsto nel PUMS – B12: San Michele – Via Mefistofele - servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale 2025/2027 (anno 2025)	24	5.000	43.500	0	0	48.500
2025	no	no	Servizi	Servizi di vigilanza immobili comunali	60	939.500	939.500	939.500	1.871.000	4.677.500
2025	no	no	Servizi	PROROGA CONTRATTO IN ESSERE – Servizio di portierato, accoglienza, pulizia e predisposizione dell'attrezzatura sportiva presso l'AGSM Forum e altri impianti comunali per un periodo di 12 mesi	12	70.000	210.000	0	0	280.000
2025	no	no	Servizi	Servizio di portierato, accoglienza, pulizia e predisposizione dell'attrezzatura sportiva presso l'AGSM Forum e altri impianti comunali per un periodo di 36 mesi (più rinnovo)	72	0	84.000	336.000	1.596.000	2.016.000
2025	no	no	Servizi	servizi biglietteria, bookshop, editoria	48	0	1.140.000	1.140.000	2.280.000	4.560.000
2025	no	si	Servizi	servizio progettazione specialistica del controllo degli accessi agli edifici comunali	12	35.526	0	0	0	35.526
2025	no	no	servizi	Servizio di riqualificazione, rigenerazione e ammodernamento ex art. 5 d.lgs. 38/2021, da realizzarsi attraverso un investimento da parte di terzi, presso il "Centro Valpantena" per un periodo di 24 mesi	120	2.643	15.860	15.860	155.957	190.320

- MODIFICARE le seguenti forniture/servizi :

Anno avvio	Lotto	Lavoro	Settore	DESCRIZIONE DELL'ACQUISTO	Durata	STIMA DEI COSTI
---------------	-------	--------	---------	------------------------------	--------	-----------------

						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	TOTALE
2025	no	no	Forniture	ARREDO URBANO – Acquisto attrezzature di arredo urbano	36	100.000	100.000	100.000	0	300.000
2025	no	no	Servizi	STRADE GIARDINI ARREDO URBANO - Contratto di servizio per la manutenzione straordinaria degli idranti antincendio e delle acque meteoriche	12	400.000	0	0	0	400.000
2025	no	no	Servizi	Servizi Bibliotecari	84	0	690.000	690.000	3.455.959	4.835.959
2025	no	no	Servizi	Servizio archivistico per il Comune e la Provincia di Verona 2025 -2027 prorogabili due anni	60	0	87.000	116.000	377.000	580.000
2025	no	no	Servizi	Realizzazione mostra fotografica presso gli Scavi Scaligeri mediante concessione di servizi	24	157.400	258.800	0	0	416.200
2025	no	no	Servizi	Servizi di Architettura e ingegneria per attività di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, collaudo, prevenzione incendi e assistenze tecniche in genere inerenti la progettazione, la realizzazione e la gestione di opere pubbliche ai sensi del D.lgs. 36/2023, comprese le attività di supporto al RUP, comprese indagini e relative relazioni (vulnerabilità sismica, ecc...)	36	50.000	250.000	250.000	0	550.000

3) Integrazione del Piano delle alienazioni nel seguente modo:

N. PRATICA	TIPO NEGOZIO	OGGETTO	DATI CATASTALI	CONTRAENTE	CORRISPETTIVO	NOTE
87/2025	Alienazione	Alienazione di area di proprietà comunale sita in Via Giovanni e Vittorio Duca	Area identificata al C.T. al Fg. 225, mappale n. 79 di mq 80,00 salvo eventuali risultanze di frazionamento	Alienazione a mezzo procedura concorsuale ai sensi del vigente regolamento comunale per la gestione del patrimonio immobiliare del Comune di Verona	Euro 11.600,00 a corpo	Alienazione a mezzo trattativa diretta tra confinanti di bene immobile (terreno) comunale autonomamente utilizzabile Oneri di frazionamento, accatastamento, regolarizzazione edilizia, fiscale e contrattuali a cura e spese dell'acquirente

Visto che con provvedimento del Consiglio Comunale n. 20 del 30/04/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Rendiconto della gestione finanziaria

2024 che riporta un avanzo di amministrazione pari ad euro 253.936.084,32 suddiviso nel seguente modo:

• Parte accantonata	euro 123.944.701,34
• Parte vincolata	euro 65.502.228,34
• Parte destinata agli investimenti	euro 7.786.046,07
• Parte disponibile	euro 56.703.108,57

Visto che:

- con determina dirigenziale del Responsabile del Servizio Finanziario n. 916 del 10/03/2025 è stato destinata una quota di avanzo di amministrazione vincolato 2024 per euro 86.198,91;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 13 del 13/03/2025 - delibera di variazioni - è stato destinato una quota di avanzo di amministrazione vincolato 2024 per complessivi euro 341.159,30;
- con determina dirigenziale del Responsabile del Servizio Finanziario n. 1908 del 06/05/2025 è stato destinata una quota di avanzo di amministrazione vincolato 2024 per euro 10.533,25;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 27 del 05/06/2025 - delibera di salvaguardia e assestamento di bilancio - è stato destinato una quota di avanzo di amministrazione 2024 per complessivi euro 8.006.260,20;
- determina dirigenziale del Responsabile del Servizio Finanziario n. 2467 del 10/06/2025 è stato destinata una quota di avanzo di amministrazione vincolato 2024 per euro 154.236,16;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 33 del 10/07/2025 - delibera di variazioni - è stato destinato una quota di avanzo di amministrazione 2024 per complessivi euro 22.464.754,73;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 38 del 31/07/2025 - delibera di variazioni - è stato destinato una quota di avanzo di amministrazione 2024 per complessivi euro 18.293.334,00;

Considerato che si rende necessario la riduzione della destinazione dell'avanzo di amministrazione 2024 applicato con Delibera del Consiglio Comunale n. 38 del 31/07/2025 per un importo complessivo di euro 788.888,89 dei seguenti interventi:

- a) IMPIANTI TECNOLOGICI - Interventi di adeguamento impiantistico con integrazione e/o sostituzione di parti e componenti degli IMPIANTI TELEFONICI e CONTROLLO ACCESSI – anno 2025 (codice interno amministrazione 09.0.348) per euro 700.000,00;
- b) POR FESR 2021 – 2027 Sviluppo urbano sostenibile (SUS) Intervento 5.1 - 4-flex Riqualificazione del Percorso delle Mura – Lotto 3 - Piazzale Guardini (codice interno amministrazione 01.0.367) per euro 88.888,89

destinandola conseguentemente ai seguenti interventi per un importo di euro 788.888,89:

- a) SICUREZZA AZIENDALE E DEGLI IMMOBILI COMUNALI – Interventi di adeguamento impiantistico con integrazione e/o sostituzione di parti e di componenti per il CONTROLLO ACCESSI degli edifici comunali (codice interno amministrazione 09.0.390) per euro 150.000,00;
- b) SICUREZZA AZIENDALE E DEGLI IMMOBILI COMUNALI – Interventi di adeguamento impiantistico con integrazione e/o sostituzione di parti e di componenti degli IMPIANTI TELEFONICI fissi (codice interno amministrazione 09.0.389) per euro 550.000,00;
- c) POR FESR 2021 – 2027 Sviluppo urbano sostenibile (SUS) Intervento 5.1 – 4-flex – Riqualificazione del Percorso delle Mura - Riqualificazione dell'area con un intervento di riordino della sosta e riorganizzazione degli spazi a parcheggio di Piazzale Porta Palio (codice interno amministrazione 01.0.367) per euro 88.888,89;

Considerato inoltre che si rende necessario la riduzione della destinazione dell'avanzo di amministrazione 2024 applicato con Delibera del Consiglio Comunale n. 33 del 10/07/2025 per un importo complessivo di euro 100.000,00 del seguente intervento:

- a) FORTI – Interventi di risanamento, recupero e restauro (codice interno amministrazione 11.0.361) per euro 100.000,00

destinandola conseguentemente al seguente intervento per un importo di euro 100.000,00:

CINTA MAGISTRALE – PORTE E FORTIFICAZIONI – Interventi di restauro conservativo – intervento di messa in sicurezza di tratti di muro in via S. Zeno in monte tra l'Istituto don Calabria e Castel San Felice (codice interno amministrazione 11.0.373) per euro 100.000,00;

Vista la necessità di destinare, ai sensi dell'art. 187 del TUEL parte dell'avanzo di amministrazione 2024 per un importo complessivo di euro 3.580.000,00 per le seguenti finalità:

- 1) Destinazione avanzo di amministrazione per spese correnti a carattere straordinario per un importo di euro 80.000,00 nel seguente modo:
 - a) Servizi sociali – progetto sperimentale per il sostegno alle spese dell'affitto a famiglie e persone giovani under 35 per un importo complessivo di euro 80.000,00;
- 2) Destinazione avanzo di amministrazione per spese in conto capitale per un importo di euro 2.730.000,00 nel seguente modo:
 - a) IMPIANTI ELETTRICI EDILIZIA CIVILE E MUSEALE – Interventi di adeguamento normativo (codice interno amministrazione 90.0.277) per euro 100.000,00;

- b) Patrimonio – acquisto di terreno di proprietà dello Stato ai sensi dell’art.1, commi 436,437 e 438 Legge n. 311/2004 e ss.mm.ii – situato in Via Porta Catena (codice interno amministrazione 95.0.130) per un importo di euro 35.000,00;
 - c) Infrastrutture Viarie e Mobilità - definizione transattiva della vertenza avente ad oggetto la risoluzione della convenzione per la costruzione e gestione del parcheggio interrato “San Zeno” (codice interno amministrazione 96.0.069) per un importo complessivo di euro 1.800.000,00;
 - d) Verde, Arredo Urbano e illuminazione pubblica – realizzazione e posa della scultura Beyond Barriert in Piazza Bra in occasione delle Olimpiadi Milano Cortina (codice interno amministrazione 11.0.374) per un importo di euro 220.000,00;
 - e) Commercio Manifestazioni - Lavori infrastrutturali per la realizzazione di attività inerenti al commercio nel periodo di Natale (codice interno amministrazione 01.0.846) per un importo di euro 95.000,00;
 - f) Patrimonio - interventi previsti da AGECS nel piano riatti in modo da ridurre progressivamente negli anni le unità abitative sfitte (codice interno amministrazione 95.0.132) per un importo di euro 1.000.000,00;
- 3) Destinazione avanzo di amministrazione per il finanziamento del seguente intervento inserito nel programma triennale delle opere pubbliche per un importo di euro 200.000,00 nel seguente modo:
- a) GIARDINI/AREE VERDI - Riqualificazione aree verdi, campi gioco e cortili scolastici - anno 2025 (codice interno amministrazione 90.0.239) per euro 200.000,00;
- 4) Destinazione avanzo di amministrazione per spese correnti vincolate per un importo di euro 50.000,00 nel seguente modo:
- a) Commercio Manifestazioni – contributi da privati per la realizzazione di eventi e festività Natale 2025 per euro 50.000,00;

Visto che dall’analisi dei dati della gestione finanziaria è emersa la necessità di adeguare gli stanziamenti relativi ad alcune entrate e spese che hanno registrato nel corso dell’esercizio un andamento non conforme a quanto previsto in sede di formazione del bilancio 2025 - 2027;

Rilevato che i suddetti scostamenti riguardano in particolare le seguenti voci:

ANNO 2025

ENTRATE :

- maggiori entrate per recupero imposta sulla pubblicità	+E. 150.000,00
- maggiori entrate per recupero evasione IMU	+E. 110.000,00
- maggiori entrate da recupero imposta di soggiorno	+E. 140.000,00

TOTALE ENTRATE **+ E. 400.000,00**

- maggiori spese per servizio accertamento e riscossione tributi	+E. 259.000,00
- incremento del Fondo crediti dubbia esigibilità	+E. 141.000,00
- maggiori spese per aperture e chiusura campi gioco	+E. 90.000,00
- maggiori spese per manutenzione strade	+E. 150.000,00
- maggiori spese per progetto luminarie	+E. 150.000,00
- minori spese di energia elettrica	-E. 500.000,00
- maggiori spese per erogazione contributi ad associazioni sportive	+E. 20.000,00
- maggiori spese per servizi di sicurezza durante manifestazioni	+E. 45.000,00
- maggiori spese per realizzazione mostra	+E. 45.000,00

TOTALE SPESE **+E. 400.000,00**

ANNO 2026 – 2027

- minori spese di energia elettrica	-E. 350.000,00
- maggiori spese aperture e chiusura campi gioco	+E. 350.000,00

TOTALE SPESE **+E. 0,00**

Considerato pertanto che è necessario adeguare le previsioni di entrata e gli stanziamenti di spesa del bilancio 2025 – 2027 al fine di permettere di effettuare sia gli accertamenti di entrata che gli impegni di spesa.

Visto l'art. 183, comma 8 del D.Lgs. 267/2000;

Visto il parere espresso dal Collegio dei Revisori, ai sensi dell'art. 239 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

Ciò premesso,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 175 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

Preso atto dei pareri allegati formulati sulla proposta di deliberazione in oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U. sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267

D E L I B E R A

- 1) di effettuare, per le motivazioni indicate in narrativa, le **VARIAZIONI** al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2025 – 2027 sia di competenza che di cassa come riportato dall'Allegato A che risulta essere parte integrante al provvedimento;
- 2) di modificare la destinazione dell'avanzo di amministrazione 2024 applicato con Delibera del Consiglio Comunale n. 38 del 31/07/2025 per il finanziamento dei seguenti interventi:

a) IMPIANTI TECNOLOGICI - Interventi di adeguamento impiantistico con integrazione e/o sostituzione di parti e componenti degli IMPIANTI TELEFONICI e CONTROLLO ACCESSI – anno 2025 (codice interno amministrazione 09.0.348) per euro 700.000,00

destinandola conseguentemente ai seguenti interventi per un importo di euro 700.000,00:

- SICUREZZA AZIENDALE E DEGLI IMMOBILI COMUNALI – Interventi di adeguamento impiantistico con integrazione e/o sostituzione di parti e di componenti degli IMPIANTI TELEFONICI fissi (codice interno amministrazione 09.0.389) per euro 550.000,00 finanziato con avanzo di amministrazione 2024;

- SICUREZZA AZIENDALE E DEGLI IMMOBILI COMUNALI – Interventi di adeguamento impiantistico con integrazione e/o sostituzione di parti e di componenti per il CONTROLLO ACCESSI degli edifici comunali (codice interno amministrazione 09.0.390) per euro 150.000,00;

b) POR FESR 2021 – 2027 Sviluppo urbano sostenibile (SUS) Intervento 5.1 - 4-flex Riqualificazione del Percorso delle Mura – Lotto 3 - Piazzale Guardini (codice interno amministrazione 01.0.367) per euro 88.888,89

destinandola conseguentemente al seguente intervento:

POR FESR 2021 – 2027 Sviluppo urbano sostenibile (SUS) Intervento 5.1- 4-flex- Riqualificazione del Percorso delle Mura - Riqualificazione dell'area con un intervento di riordino della sosta e riorganizzazione degli spazi a parcheggio di Piazzale Porta Palio per euro 88.888,89 (codice interno amministrazione 01.0.367);

- 3) di modificare inoltre la destinazione dell'avanzo di amministrazione 2024 applicato con Delibera del Consiglio Comunale n. 33 del 10/07/2025 per il finanziamento del seguente intervento:

FORTI – Interventi di risanamento, recupero e restauro (codice interno amministrazione 11.0.361) per euro 100.000,00

destinandola conseguentemente al seguente intervento per un importo di euro 100.000,00:

CINTA MAGISTRALE – PORTE E FORTIFICAZIONI – Interventi di restauro conservativo – intervento di messa in sicurezza di tratti di muro in via S. Zeno in monte tra l'Istituto don

Calabria e Castel San Felice (codice interno amministrazione 11.0.373) per euro 100.000,00;

4) di destinare euro 3.580.000,00 di avanzo di amministrazione 2024 nel seguente modo:

- Servizi sociali - progetto sperimentale per il sostegno alle spese dell'affitto a famiglie e persone giovani under 35 per un importo complessivo di euro 80.000,00;
- IMPIANTI ELETTRICI EDILIZIA CIVILE E MUSEALE – Interventi di adeguamento normativo (codice interno amministrazione 90.0.277) per euro 100.000,00;
- Patrimonio – acquisto di terreno di proprietà dello Stato ai sensi dell'art.1, commi 436,437 e 438 Legge n. 311/2004 e ss.mm.ii – situato in Via Porta Catena (codice interno amministrazione 95.0.130) per un importo di euro 35.000,00;
- Infrastrutture Viarie e Mobilità - definizione transattiva della vertenza avente ad oggetto la risoluzione della convenzione per la costruzione e gestione del parcheggio interrato “San Zeno” (codice interno amministrazione 96.0.069) per un importo complessivo di euro 1.800.000,00;
- Verde, Arredo Urbano e illuminazione pubblica – realizzazione e posa della scultura Beyond Barriet in Piazza Bra in occasione delle Olimpiadi Milano Cortina (codice interno amministrazione 11.0.374) per un importo di euro 220.000,00;
- Commercio Manifestazioni - Lavori infrastrutturali per la realizzazione di attività inerenti al commercio nel periodo di Natale (codice interno amministrazione 01.0.846) per un importo di euro 95.000,00;
- Patrimonio - interventi previsti da AGECS nel piano riatti in modo da ridurre progressivamente negli anni le unità abitative sfitte (codice interno amministrazione 95.0.132) per un importo di euro 1.000.000,00;
- GIARDINI/AREE VERDI - Riqualificazione aree verdi, campi gioco e cortili scolastici - anno 2025 (codice interno amministrazione 90.0.239) per euro 200.000,00;
- Commercio Manifestazioni – contributi da privati per la realizzazione di eventi e festività Natale 2025 per euro 50.000,00;

5) di approvare – ai sensi della normativa vigente in materia – tutti gli aggiornamenti del Programma Triennale dei Lavori Pubblici per gli esercizi 2025 – 2027 e dell'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici per l'anno 2025 del Comune di Verona, come da elenco allegato (ALLEGATO B);

6) di approvare – ai sensi della normativa vigente in materia – gli aggiornamenti del Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025 - 2027 come da elenco allegato (ALLEGATO C);

7) di integrare il Piano delle alienazioni contenuto nella Nota di Aggiornamento al DUP nel seguente modo:

N. PRATICA	TIPO NEGOZIO	OGGETTO	DATI CATASTALI	CONTRAENTE	CORRISPETTIVO	NOTE
87/2025	Alienazione	Alienazione di area di proprietà comunale sita in Via Giovanni e Vittorio Duca	Area identificata al C.T. al Fg. 225, mappale n. 79 di mq 80,00 salvo eventuali risultanze di frazionamento	Alienazione a mezzo procedura concorsuale ai sensi del vigente regolamento comunale per la gestione del patrimonio immobiliare del Comune di Verona	Euro 11.600,00 a corpo	Alienazione a mezzo trattativa diretta tra confinanti di bene immobile (terreno) comunale autonomamente utilizzabile Oneri di frazionamento, accatastamento, regolarizzazione edilizia, fiscale e contrattuali a cura e spese dell'acquirente

8) di integrare il Programma in materia di conferimento incarichi esterni per l'anno 2025 ai sensi dell'art. 3, comma 55 della Legge n. 244/2007 al fine di procedere all'affidamento di incarichi esterni non previsti nell'ambito dei programmi/progetti approvati con il DUP nel seguente modo:

DIREZIONE	Descrizione voce	Importo previsto	Importo esterno	Soggetto erogatore
Commercio manifestazioni	incarico per progetto botteghe storiche per 2025 - 2029	8000		
Commercio manifestazioni	incarico per progetto plateatici per 2025 - 2026	4000		

adeguando, di conseguenza, l'importo massimo della spesa annua per incarichi previsti nel DUP.

I Dirigenti Responsabili delle Direzioni Bilancio e Direzione Generale proponenti, provvederanno all'esecuzione.

FIRMATARIO: MARIA SACCHETTINI

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

PROPOSTA PER IL CONSIGLIO COMUNALE N 80 del 14 ottobre 2025

OGGETTO: GESTIONE DEL BILANCIO - BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2025/2027- AGGIORNAMENTO, AI SENSI DELLA NORMATIVA VIGENTE, DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE DEL COMUNE DI VERONA PER GLI ANNI 2025/2027 E DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI PER L'ANNO 2025 E MODIFICA DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DUP.

*Ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, si esprime **parere favorevole** di regolarità tecnica relativamente alla proposta in oggetto.*

Data 16/10/2025

*Firmato digitalmente da:
Il Dirigente del Settore
MARIA SACCHETTINI*

FIRMATARIO: GOBBI LUCIANO

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

PROPOSTA PER IL CONSIGLIO COMUNALE N 80 del 14/10/2025

OGGETTO: GESTIONE DEL BILANCIO - BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2025/2027– AGGIORNAMENTO, AI SENSI DELLA NORMATIVA VIGENTE, DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE DEL COMUNE DI VERONA PER GLI ANNI 2025/2027 E DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI PER L'ANNO 2025 E MODIFICA DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DUP.

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 , si esprime **parere favorevole** di regolarità tecnica relativamente alla proposta in oggetto.

Data 16/10/2025

Firmato digitalmente da:
Il Dirigente del Settore
GOBBI LUCIANO

FIRMATARIO: MARINA DESIGNORI

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

PROPOSTA PER IL CONSIGLIO COMUNALE N 80 del 14/10/2025

OGGETTO: GESTIONE DEL BILANCIO - BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2025/2027– AGGIORNAMENTO, AI SENSI DELLA NORMATIVA VIGENTE, DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE DEL COMUNE DI VERONA PER GLI ANNI 2025/2027 E DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI PER L'ANNO 2025 E MODIFICA DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DUP.

*Ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 , si esprime **parere favorevole** di regolarità tecnica relativamente alla proposta in oggetto.*

Data 16/10/2025

*Firmato digitalmente da:
Il Dirigente del Settore
MARINA DESIGNORI*

FIRMATARIO: CRISTINA FORMAGGIO

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

PROPOSTA PER IL CONSIGLIO COMUNALE N 80 del 14/10/2025

OGGETTO: GESTIONE DEL BILANCIO - BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2025/2027– AGGIORNAMENTO, AI SENSI DELLA NORMATIVA VIGENTE, DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE DEL COMUNE DI VERONA PER GLI ANNI 2025/2027 E DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI PER L'ANNO 2025 E MODIFICA DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DUP.

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 , si esprime **parere favorevole** di regolarità tecnica relativamente alla proposta in oggetto.

Data 16/10/2025

Firmato digitalmente da:
Il Dirigente del Settore
CRISTINA FORMAGGIO

AREA BILANCIO E RISORSE ECONOMICHE

TIPO ATTO: Proposta per il Consiglio Comunale N 80 del 14 ottobre 2025

OGGETTO: GESTIONE DEL BILANCIO - BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2025/2027– AGGIORNAMENTO, AI SENSI DELLA NORMATIVA VIGENTE, DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE DEL COMUNE DI VERONA PER GLI ANNI 2025/2027 E DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI PER L'ANNO 2025 E MODIFICA DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DUP.

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 18.08.2000 n.267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta in oggetto

Note:

Data 16/10/2025

Firmato digitalmente da:
Il Responsabile del Servizio Finanziario