

OGGETTO: ALIENAZIONE A MEZZO ASTA PUBBLICA DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN CIRCOSCRIZIONE 8^, LOCALITA' "CONTRADA MAGRANO", GIA' EX SCUOLA MATERNA DI MAGRANO.

Verbale n. 1 del Sedgio di gara – Seduta virtuale

Oggi, 11 febbraio 2026, in seduta virtuale tramite la piattaforma meet, in esecuzione della determinazione n. 5918 del 01 dicembre 2025, si svolge il pubblico incanto per l'alienazione di un immobile costituente ex scuola materna comunale, posto in Circoscrizione 8^, località "Contrada Magrano", distinto al N.C.T. Fg. 6, mapp. 104, per mq. 1.362 ed al N.C.E.U. Sez. B, Fg. 6, mapp. 366, sub 1 e 2, composto da un fabbricato avente superficie lorda di circa mq. 165, oltre ad un'area pertinenziale di mq. 1.300 circa.

La gara verrà aggiudicata sensi dell'art. 24, comma 3, del vigente Regolamento comunale per la gestione del patrimonio immobiliare del Comune di Verona, alla migliore offerta purché, nel caso la migliore offerta risultasse inferiore alla base di gara di Euro 155.000,00, sia ritenuta comunque congrua da parte dell'Ufficio Estimo e purché l'Amministrazione, si esprima favorevolmente sull'aggiudicazione a tale offerta.

Presiede, ai sensi dell'art. 80 dello Statuto comunale, il dott. Pietro Grigolo, Funzionario ad Elevata Qualificazione in servizio presso la Direzione Patrimonio, delegato dal Dirigente della Direzione medesima.

Sono presenti quali testimoni richiesti noti e idonei la dott.ssa Ilaria Signorini e la Dott.ssa Anna Benevenga, entrambe in servizio presso la Direzione Centrale Unica Appalti.

Le funzioni di Segretario verbalizzante sono svolte dalla dott.ssa Ilaria Signorini, Funzionario ad Elevata Qualificazione in servizio presso la Direzione Centrale Unica Appalti - Segretario verbalizzante, giusta delega dirigenziale con determinazione del 04 febbraio 2026 n.488.

Alle ore 09:51 il Presidente dichiara aperto l'esperimento di gara.

Il Presidente, preso atto della comunicazione trasmessa in data 10 febbraio 2026 mediante e-mail da parte dell'Ufficio Protocollo, informa che, entro il termine previsto dal bando del 10 febbraio 2026 ore 12:00, non è pervenuto alcun plico, pertanto, la procedura è andata deserta e ne dispone la chiusura.

Alle ore 09:55 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO

IL TESTIMONE

