



**Comune  
di Verona**

Attuazione Urbanistica e PEBA

**AVVISO DI PUBBLICAZIONE E DEPOSITO DCC N. 62 DEL 11/11/2025 PUA IN VARIANTE AL PI AI SENSI ART.20 8TER DELLA LR 11/20024 DENOMINATO “VIA CÀ DI COZZI - SCHEDA NORMA 208”, CORREDATO DEL PROGETTO PRELIMINARE OOUU PRIMARIA FUNZIONALI E DEL PROGETTO DEFINITIVO DELLA ROTATORIA; DI ADOZIONE VARIANTE URBANISTICA N.65 AL PI; DI ADOZIONE RAPPORTO PRELIMINARE DI ASSOGGETTABILITÀ (RPA) AI SENSI DEL REGOLAMENTO REGIONALE N.5 DELLA LR 12/2024 CUP: I31B25000130007. RICHIEDENTE: LIDL ITALIA SRL (PROCURA DALLE ASTE L.G.).**

#### **LA DIRIGENTE ATTUAZIONE URBANISTICA E PEBA**

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 11/11/2025 relativa all'oggetto;

Visti i commi 3 e 8-ter dell'Art 20 - *Procedimento di formazione, efficacia e varianti del piano urbanistico attuativo* della Legge Regionale n. 11 del 23.04.2004, “Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio”, e sue successive modifiche ed integrazioni;

#### **RENDE NOTO**

che, presso la Segreteria della Giunta Comunale, Piazza Bra 1, e gli Uffici Comunali della Direzione Attuazione Urbanistica e PEBA - via Pallone n. 9 - 2° piano, sono depositati gli atti relativi al piano in oggetto per la durata di **10 giorni consecutivi a decorrere dalla data di pubblicazione del presente avviso (17/11/2025).**

#### **AVVISA**

che è ammessa, ai sensi dell'art. 20 della suddetta legge regionale, **fino a 20 giorni dopo la scadenza del periodo di deposito**, la presentazione di **opposizioni** da parte degli aventi diritto ed **osservazioni** da parte di chiunque.

E' possibile consultare il Piano all'Albo pretorio on line al seguente link [https://albo-online.comune.verona.it/web/trasparenza/dettaglio-albo-pretorio?p\\_p\\_id=jcitygovmenutrasversaleleftcolumn\\_WAR\\_jcitygovalbiportlet&p\\_p\\_lifecycle=0&p\\_p\\_state=normal&p\\_p\\_mode=view&p\\_p\\_col\\_id=column-2&p\\_p\\_col\\_count=1&jcitygovmenutrasversaleleftcolumn\\_WAR\\_jcitygovalbiportlet\\_current-page-parent=284&jcitygovmenutrasversaleleftcolumn\\_WAR\\_jcitygovalbiportlet\\_current-page=313](https://albo-online.comune.verona.it/web/trasparenza/dettaglio-albo-pretorio?p_p_id=jcitygovmenutrasversaleleftcolumn_WAR_jcitygovalbiportlet&p_p_lifecycle=0&p_p_state=normal&p_p_mode=view&p_p_col_id=column-2&p_p_col_count=1&jcitygovmenutrasversaleleftcolumn_WAR_jcitygovalbiportlet_current-page-parent=284&jcitygovmenutrasversaleleftcolumn_WAR_jcitygovalbiportlet_current-page=313) oppure sul sito istituzionale del Comune di Verona, nella sezione Amministrazione Trasparente / Pianificazione e Governo del Territorio / Atti di Governo del Territorio / P.U.A. (Piani Urbanistici Attuativi e relative varianti) al seguente link: [https://www.comune.verona.it/nqcontent.cfm?a\\_id=38064](https://www.comune.verona.it/nqcontent.cfm?a_id=38064)

Le opposizioni/osservazioni, che dovranno contenere nell'oggetto la seguente dicitura: **“OSSERVAZIONI PUA 208”**, possono essere presentate utilizzando il modello reperibile in internet alla pagina <https://www.comune.verona.it/Amministrazione/Documenti-e-dati/Modulistica/PUA-Modulo-per-osservazioni-opposizioni>

La Dirigente  
Attuazione Urbanistica e PEBA  
Arch. Anna Grazi  
*Documento firmato digitalmente  
(ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

**Comune di Verona**  
Area Territorio  
Direzione Attuazione Urbanistica e PEBA  
Segreteria tel. 045-8078633/7535  
Via Pallone, 9 - 37121 Verona  
E-Mail [urbanistica@comune.verona.it](mailto:urbanistica@comune.verona.it)  
Casella PEC: [urbanistica@pec.comune.verona.it](mailto:urbanistica@pec.comune.verona.it)  
[www.comune.verona.it](http://www.comune.verona.it)  
Codice fiscale e Partita IVA 00215150236  
CODICE UNIVOCO UFFICIO: PYKR3N