

AVVISO PUBBLICO PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE, MEDIANTE PUBBLICA SELEZIONE, DEI MERCATI PER LA VENDITA DIRETTA DI PRODOTTI AGRICOLI (CC.DD. A “KM ZERO).

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

il Comune di Verona, con deliberazione del Consiglio comunale n. 29 del 23 aprile 2009, conformemente a quanto previsto dal decreto del Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali 20 novembre 2007, ha istituito dei mercati settimanali di vendita diretta dei prodotti agricoli da parte degli imprenditori agricoli, approvando il “*Regolamento dei mercati per la vendita diretta dei prodotti agricoli*” e lo schema della convenzione per l’affidamento in gestione, in attuazione delle competenze delineate dall’articolo 4 comma 3 del menzionato Decreto;

l’ultimo affidamento della gestione dei mercati settimanali di vendita diretta dei prodotti agricoli, in seguito all’espletamento di una selezione mediante Avviso pubblico, della durata di tre anni ha esaurito i propri effetti;

RENDE NOTO CHE

Il Comune di Verona intende continuare ad affidare la gestione dell’organizzazione dello svolgimento e della promozione dei mercati a mezzo convenzione di durata di tre anni, prorogabile per altri tre anni, ad Associazioni di categoria dei produttori agricoli o a loro consorzi in possesso dei requisiti del presente avviso e pertanto con deliberazione di Giunta comunale n. 687 del 1 luglio 2025 è stato stabilito di indire la selezione di seguito indicata.

I mercati settimanali attualmente presenti sul territorio del Comune di Verona sono i seguenti:

n.	quartiere/zona	via/piazza	Giorno della settimana
1	Borgo Tinto	Piazza Avesa	venerdì
2	San Massimo	Via Avogadro	lunedì
3	Saval	Via Marin Faliero	lunedì
4	Centro Storico	Piazza Cittadella	martedì
5	S. Michele Extra	Piazza del Popolo	mercoledì
6	Borgo Trento	Piazza Vittorio Veneto	giovedì

7	Montorio	Piazza Penne Nere	giovedì
8	Borgo Venezia	Via Villa Cozza angolo Via Verdi	venerdì
9	Borgo Roma	Via Bengasi	sabato
10	Centro Storico	Piazza Isolo	sabato
11	S. Lucia	Piazza Martiri d'Istria e Dalmazia	domenica

Il soggetto che risulterà aggiudicatario dovrà gestire anche gli eventuali mercati che dovessero in seguito essere istituiti dal Consiglio comunale.

Nei mercati di cui sopra possono essere posti in vendita i prodotti provenienti esclusivamente dall'azienda agricola venditrice, contenuti nella "Tabella dei prodotti – allegato 1" al Regolamento di cui alla deliberazione del Consiglio comunale n. 29 del 23 aprile 2009, sopra citata.

La gestione dei mercati, ai sensi dell'art. 5, comma 1, del Regolamento vigente può essere affidata ad Associazioni di categoria di produttori agricoli o loro consorzi.

L'affidamento avverrà in base ai parametri di valutazione individuati al successivo paragrafo IV).

Gli operatori che partecipano al mercato corrisponderanno direttamente all'affidatario il rimborso delle spese organizzative e gestionali.

I soggetti interessati a gestire il predetto mercato sono invitati a presentare domanda di partecipazione alla selezione, secondo le modalità di seguito riportate e compilando l'allegato modulo.

I rapporti tra l'aggiudicatario e il Comune verranno regolamentati da apposita convenzione.

I) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Direzione Commercio e Manifestazioni , Via degli Alpini 11, 37121 Verona, Recapiti:

- tel 045/8078571 – 045/8077369
- pec: commercio@pec.comune.verona.it
- mail: comm aree pubbl@comune.verona.it

Il responsabile del procedimento è il Dirigente della Direzione Commercio e Manifestazioni

II) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Potranno partecipare alla selezione unicamente soggetti esterni all'Ente, regolarmente costituiti, quali Associazioni di categoria di produttori agricoli o loro consorzi.

Alla data di presentazione della domanda i soggetti partecipanti dovranno inoltre possedere i seguenti requisiti, che dovranno essere dichiarati ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000, rispetto a cui l'Amministrazione si riserva di effettuare successiva verifica:

a) requisiti di ordine generale:

- non trovarsi nelle situazioni previste dall'art. 94 e 98 del decreto legislativo n.36/2023;
- insussistenza di cause di divieto, decadenza e sospensione previste dall'art. 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159;
- *non avere in corso, a proprio carico*, procedure concorsuali e/o fallimentari e/o dichiarazioni di interdizione o inabilitazione;
- essere in possesso dei requisiti di onorabilità di cui all'art. 11 del TULPS Regio decreto 18 giugno 1931, n. 773 e successive modificazioni;
- non avere pendenze di versamenti inevasi richiesti a qualsiasi titolo dal Comune di Verona;

b) requisiti di capacità tecnico professionale:

aver maturato esperienze in materia di organizzazione e gestione di mercati per la vendita diretta di prodotti agricoli nell'ultimo quinquennio, in comuni di dimensioni superiori ai 100.000 abitanti;

L'aggiudicatario dovrà necessariamente presentare, prima della stipula della convenzione:

- polizza fidejussoria bancaria o assicurativa o versamento presso la tesoreria comunale dell'importo di euro **10.000,00** a favore del Comune di Verona, a titolo di deposito cauzionale, che potranno essere restituiti al termine del periodo in concessione del servizio;
- adeguata e valida copertura assicurativa R.C. verso terzi, a garanzia e copertura dei danni derivanti dalla gestione operativa della gestione dei mercati.

III) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Per partecipare alla selezione gli interessati dovranno far pervenire le proprie candidature mediante UN PLICO sigillato presso l'ufficio protocollo del Comune di Verona, utilizzando il modello allegato al presente avviso. Dovrà riportare sulla busta la dicitura "DOMANDA DI PARTECIPAZIONE PER L' AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEI MERCATI PER LA VENDITA DIRETTA DI PRODOTTI AGRICOLI (CC.DD. A KM 0)

Tale domanda, a pena di esclusione, deve essere inviata entro e non oltre il termine perentorio delle

ore 10.00 del giorno 22 dicembre 2025

- all'ufficio protocollo del Comune di Verona- Piazza Brà 1 - 37121;
- e dovrà riportare la dicitura "CANDIDATURA PER LA GESTIONE DEI MERCATI PER LA VENDITA DIRETTA DI PRODOTTI AGRICOLI (CC.DD. A "KM ZERO")", con l'indicazione del nominativo, indirizzo e codice fiscale o partita IVA del mittente.

L'Amministrazione comunale non assume responsabilità per la perdita delle domande dipendente da inesatta indicazione del recapito da parte del concorrente, o comunque imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o per cause di forza maggiore.

In caso di spedizione, farà fede la data di arrivo al protocollo generale

Non saranno prese in considerazione domande:

- ☐ pervenute oltre il suddetto termine;

- pervenute con altre modalità di consegna.

La domanda (in bollo da euro 16,00), redatta secondo lo schema di cui all'**Allegato A** al presente bando, deve essere corredata di copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del legale rappresentante.

Alla predetta domanda dovrà essere indicata ed allegata:

la documentazione dalla quale si evinca l'esperienza maturata negli ultimi cinque anni nel campo della gestione di mercati per la vendita diretta di prodotti agricoli e il relativo modulo (**Allegato C**);

le proposte circa le modalità di controllo nei confronti delle aziende agricole partecipanti al mercato, per verificare che siano osservate le disposizioni del Regolamento per la vendita diretta di prodotti agricoli;

le proposte relative alle azioni di divulgazione e promozione del consumo di prodotti agricoli locali, alle attività collaterali di informazione ai consumatori in merito ad una corretta alimentazione per la tutela della salute e didattiche sotto il profilo culinario, da svolgersi a titolo gratuito nelle aree dei mercati;

la proposta economica, formulata sull'apposito modulo (**Allegato B**), nel quale dovrà essere contenuta l'indicazione, in cifre e in lettere, dell'importo, comprensivo della quota di canone occupazione del suolo pubblico da versare al Comune sulla base delle tariffe stabilite dal *Regolamento per l'applicazione del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate*, che si andrà a richiedere per ogni singola edizione del mercato agli operatori partecipanti, a titolo di rimborso forfettario delle spese organizzative e gestionali. Nel prospetto dovranno essere inoltre indicati i criteri per la quantificazione e le singole voci di spesa riferite ad ogni edizione del mercato (spese organizzative, copertura assicurativa, tassa rifiuti, eventuali consumi di energia elettrica ed acqua potabile, ecc.).

Il corrispettivo richiesto agli operatori per le spese organizzative e gestionali, che potrà essere rapportato alle dimensioni del posteggio ed alla tipologia dell'offerta merceologica proposta, non potrà comunque superare l'importo massimo fissato in euro 30,00 per singolo posteggio, comprensivo della quota di canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati.

La domanda e tutta la documentazione prodotta dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante.

Vengono individuati di seguito i parametri per la gestione del mercato di cui i partecipanti dovranno tener conto nella formulazione della domanda:

- a) **durata triennale** dell'affidamento della gestione, eventualmente prorogabile fino ad un massimo di ulteriori 3 anni, qualora di interesse per l'Amministrazione ed il quadro normativo lo consenta;
- b) **effettuazione dei mercati**: a cadenza settimanale per tutto l'anno;
- c) **luoghi e giorni di svolgimento**:

n.	quartiere/zona	via/piazza	Giorno della settimana
1	Borgo Tento	Piazza Avesa	venerdì
2	San Massimo	Via Avogadro	lunedì
3	Saval	Via Marin Faliero	lunedì
4	Centro Storico	Piazza Cittadella	martedì
5	S. Michele Extra	Piazza del Popolo	mercoledì
6	Borgo Trento	Piazza Vittorio Veneto	giovedì
7	Montorio	Piazza Penne Nere	giovedì
8	Borgo Venezia	Via Villa Cozza angolo Via Verdi	venerdì
9	Borgo Roma	Via Bengasi	sabato
10	Centro Storico	Piazza Isolo	sabato
11	S. Lucia	Piazza Martiri d'Istria e Dalmazia	domenica

Ferma la possibilità di istituire ulteriori mercati effettuati a titolo sperimentale

d) **numero massimo di posteggi**: sono riportati nelle planimetrie allegate relative ad ogni mercato;

e) **spese**: rimangono a carico del gestore del mercato i **costi** degli eventuali allacciamenti alle forniture dell'acqua e dell'energia elettrica, come pure i relativi consumi; il pagamento del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati; della TARI e del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (relativamente alla pubblicità) e delle spese di stesura della segnaletica orizzontale dei posteggi, oltre a quelle per realizzare attività di promozione.

IV) VALUTAZIONE DELLE DOMANDE RICEVUTE

Le domande pervenute nei termini previsti dal presente bando, presentate da un soggetto avente i requisiti di cui al precedente paragrafo II) e complete della documentazione richiesta al paragrafo III), oltreché delle firme prescritte, verranno esaminate da apposita Commissione giudicatrice che sarà nominata dal Dirigente della Direzione Commercio e Manifestazioni composta da tre componenti selezionati tra il personale della Direzione.

I progetti che risulteranno completi di documentazione e conformi al regolamento comunale, saranno rimessi alla valutazione della suddetta commissione che avverrà in seduta riservata.

L'aggiudicazione sarà formalizzata dal dirigente della Direzione Commercio e Manifestazioni con propria determinazione e pubblicata ai sensi di legge sul sito web comunale. In seguito sarà stipulata apposita convenzione con il soggetto aggiudicatario.

L'affidamento della gestione verrà aggiudicato all'operatore che formulerà l'offerta "economicamente più vantaggiosa" sulla base dei criteri stabiliti al successivo paragrafo VI)

V) REGOLARIZZAZIONI

In caso di incompletezza nella compilazione della domanda o della documentazione,

l'Amministrazione assegnerà al concorrente un termine non superiore a 7 (sette) giorni, perché siano integrate le dichiarazioni necessarie e la documentazione. In caso di inutile decorso del termine assegnato, il concorrente sarà escluso.

VI) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Il punteggio massimo assegnabile è pari a 100, attribuito in base ai seguenti criteri:

- A) fino a 40 punti in relazione alla rilevanza delle esperienze maturate negli ultimi cinque anni nel campo della gestione di mercati per la vendita diretta di prodotti agricoli;
- B) fino a 30 punti per le modalità di controllo nei confronti delle aziende agricole partecipanti al mercato in osservanza delle disposizioni del Regolamento per la vendita diretta di prodotti agricoli;
- C) fino a 10 punti al ribasso dell'importo richiesto agli operatori;
- D) fino a 20 punti per le proposte relative alle azioni di divulgazione e promozione del consumo di prodotti agricoli locali, alle attività collaterali di informazione ai consumatori in merito ad una corretta alimentazione per la tutela della salute e didattiche sotto il profilo culinario, da svolgersi a titolo gratuito nelle aree dei mercati.



I suddetti criteri di valutazione vengono qui di seguito specificati:

A) Relativamente al criterio “**Esperienza maturate**” il punteggio (massimo 40 punti) verrà attribuito in relazione all'esame di una attestazione, redatta nella forma della auto dichiarazione e che ciascun concorrente ha l'onere di produrre, contenente l'elenco delle attività svolte inerenti alla gestione di mercati per la vendita diretta di prodotti agricoli nei cinque anni antecedenti la data del presente avviso, anche in Comuni con popolazione inferiore a 100.000 abitanti, utilizzando il modulo **Allegato C**.

Al fine di permettere l'eventuale controllo di quanto dichiarato, è necessario che, per ogni evento, siano evidenziati:

- il luogo di svolgimento;
- il soggetto affidatario;
- il periodo di svolgimento;
- il numero di operatori partecipanti;

La Commissione, effettuata la valutazione di quanto dichiarato, attribuirà il punteggio complessivo in relazione alla gestione effettuata dall'Associazione in base al numero dei mercati organizzati negli ultimi 5 anni e in base alla rilevanza numerica degli operatori partecipanti (max 40 punti) così ripartiti:

- fino a 10 punti da attribuire per la gestione da 1 a 5 mercati;
-  fino a 20 punti da attribuire per la gestione da 6 a 10 mercati;
-  fino a 35 punti da attribuire per la gestione da 11 a 15 mercati;
- fino a 40 punti da attribuire per la gestione di oltre 15 mercati;

B) Relativamente al criterio “**Modalità di controllo**” il punteggio verrà attribuito valutando la proposta secondo i seguenti criteri, fino ad un massimo di 30 punti:

- fino a 10 punti per la frequenza dei controlli ;
- fino a 10 punti per numero di collaboratori impiegati;
- fino a 10 punti per la modalità dei controlli ;

C) 1 punto per ogni euro o frazione di ribasso rispetto al valore massimo di euro 30,00 stabilito dall'Avviso, con riferimento al posteggio avente maggior superficie, sino ad massimo di 10 punti (ulteriori ribassi potrebbero essere indice di servizio non soddisfacente);

D) Relativamente al criterio “**Attività collaterali e di promozione**” il punteggio (massimo 20 punti) verrà attribuito in relazione ad una specifica proposta che ciascun concorrente ha l'onere di produrre per la realizzazione di attività di animazione o per iniziative di proposte di valorizzazione del territorio e con attività di divulgazione e promozione del consumo di prodotti agricoli locali (incontri sulla corretta alimentazione, corsi di cucina, elementi di orticoltura, ecc...) da svolgere nel corso delle edizioni del mercati.

La valutazione terrà conto:

- fino a 8 punti per le caratteristiche e la ricchezza generale della proposta;
- fino a 6 punti per il grado di innovatività/originalità della proposta progettuale;
- fino a 6 punti per il numero di edizioni per le quali verranno garantite le attività e per la correlata divulgazione delle iniziative .

VII) ASSEGNAZIONE

L'Amministrazione procederà alla valutazione anche in presenza di un unico soggetto interessato.

L'Amministrazione comunale si riserva comunque la facoltà insindacabile di non procedere all'assegnazione qualora ritenga che le proposte formulate;

- non siano adeguate al soddisfacimento dell'interesse pubblico;
- non siano rispondenti agli obiettivi dell'Amministrazione;

In caso di parità di punteggio, si procederà mediante sorteggio

Per quanto non previsto nel presente bando, si applicano le norme vigenti relative al codice dei contratti pubblici, le norme in materia di Enti locali e di contratti di diritto privato, nonché quelle contenute nei Regolamenti comunali.

VIII) PUBBLICITA' ED ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso, e la relativa modulistica, è pubblicato all'Albo pretorio on line del Comune di Verona e sul sito Internet: <http://www.comune.verona.it>

IX) TRATTAMENTO DATI PERSONALI

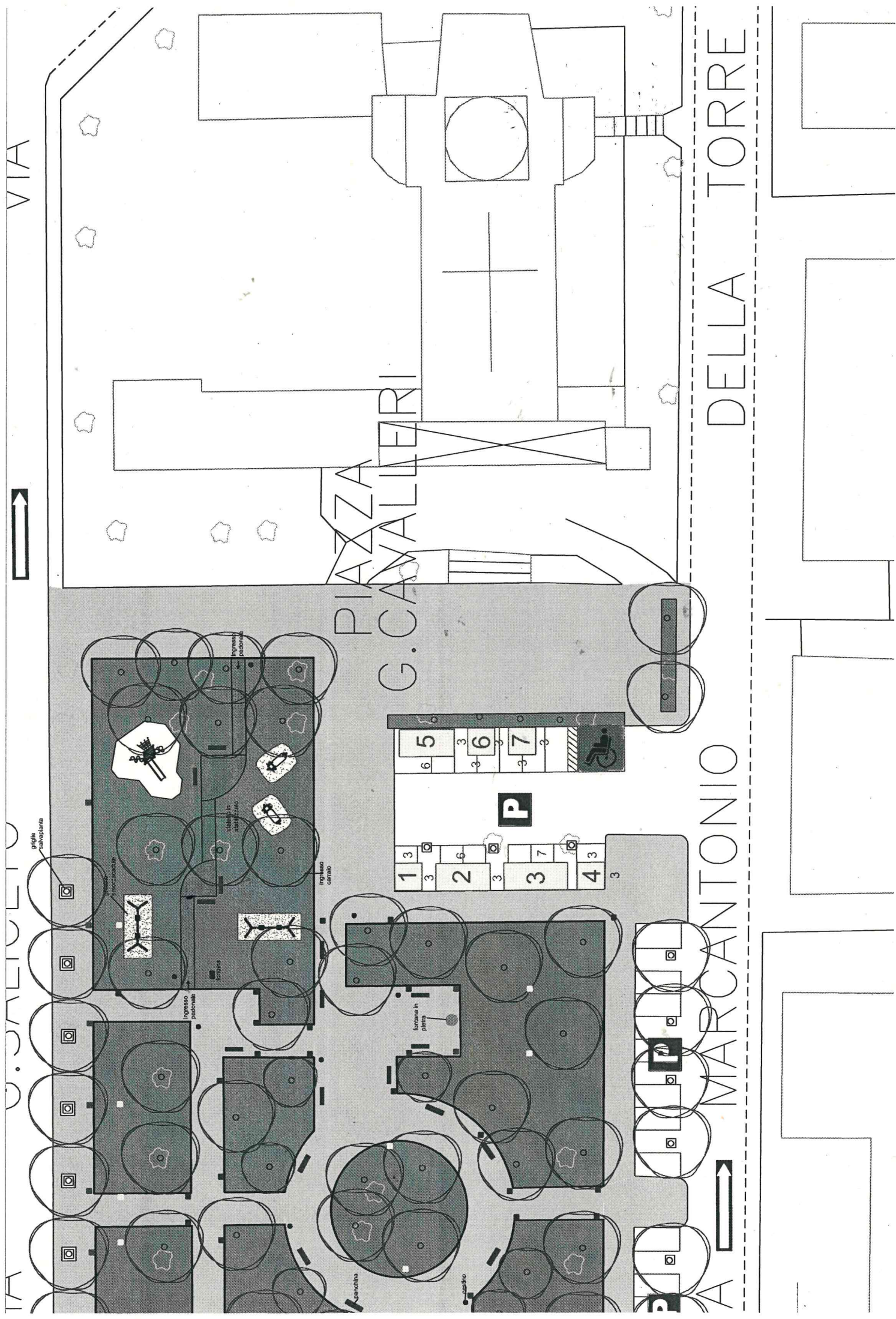
Il Comune di Verona, in qualità di titolare del trattamento, con sede in Verona - Piazza Bra n. 1 – 37121 – (centralino: +39 045 8077111 - e_mail: protocollo.informatico@comune.verona.it; PEC: protocollo.informatico@pec.comune.verona.it), tratterà con modalità prevalentemente informatiche e telematiche i dati personali acquisiti da soggetti pubblici, anche tramite fonti accessibili al pubblico, o da soggetti terzi, inclusi quelli eventualmente conferiti direttamente dall'interessato, per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, in relazione al procedimento avviato. I dati potranno appartenere alle seguenti categorie: a) dati personali ex art. 4, paragrafo 1, punto 1, del Regolamento (UE) 2016/679; b) categorie particolari di dati personali ex art. 9, paragrafo 1, del Regolamento (UE) 2016/679; c) dati

personali relativi a condanne penali e reati ex art. 10 del Regolamento (UE) 2016/679. I dati saranno trattati per tutto il tempo del procedimento e, successivamente alla sua cessazione, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa. I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e dai collaboratori del Comune di Verona o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea. Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del Regolamento (UE) 2016/679). L'apposita istanza è presentata al Titolare del trattamento tramite email all'indirizzo: rpd@comune.verona.it. Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali (email: garante@gpdp.it) quale autorità di controllo nazionale secondo le procedure previste (art. 77 del Regolamento (UE) 2016/679) o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento (UE) 2016/679).

X) CODICE DI COMPORTAMENTO

Si avvisa fin d'ora che l' affidatario nell'espletamento della concessione sarà tenuto ad osservare le disposizioni di condotta previste dal Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Verona, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 676 in data 25 giugno 2024, aggiornato con riferimento alle Linee Guida ANAC n. 177 del 19 febbraio 2020, pubblicato nel sito del Comune in Amministrazione trasparente (<https://www.comune.verona.it/Amministrazione/Documenti-e-dati/Documenti-funzionamento-interno/Codice-disciplinare-e-Codice-di-comportamento>) i cui obblighi vengono estesi, per quanto compatibili, anche ai collaboratori esterni, pena la risoluzione di diritto o la decadenza del rapporto giuridico.

Direzione Commercio e Manifestazioni
Il Dirigente
(arch. Andrea Alban)



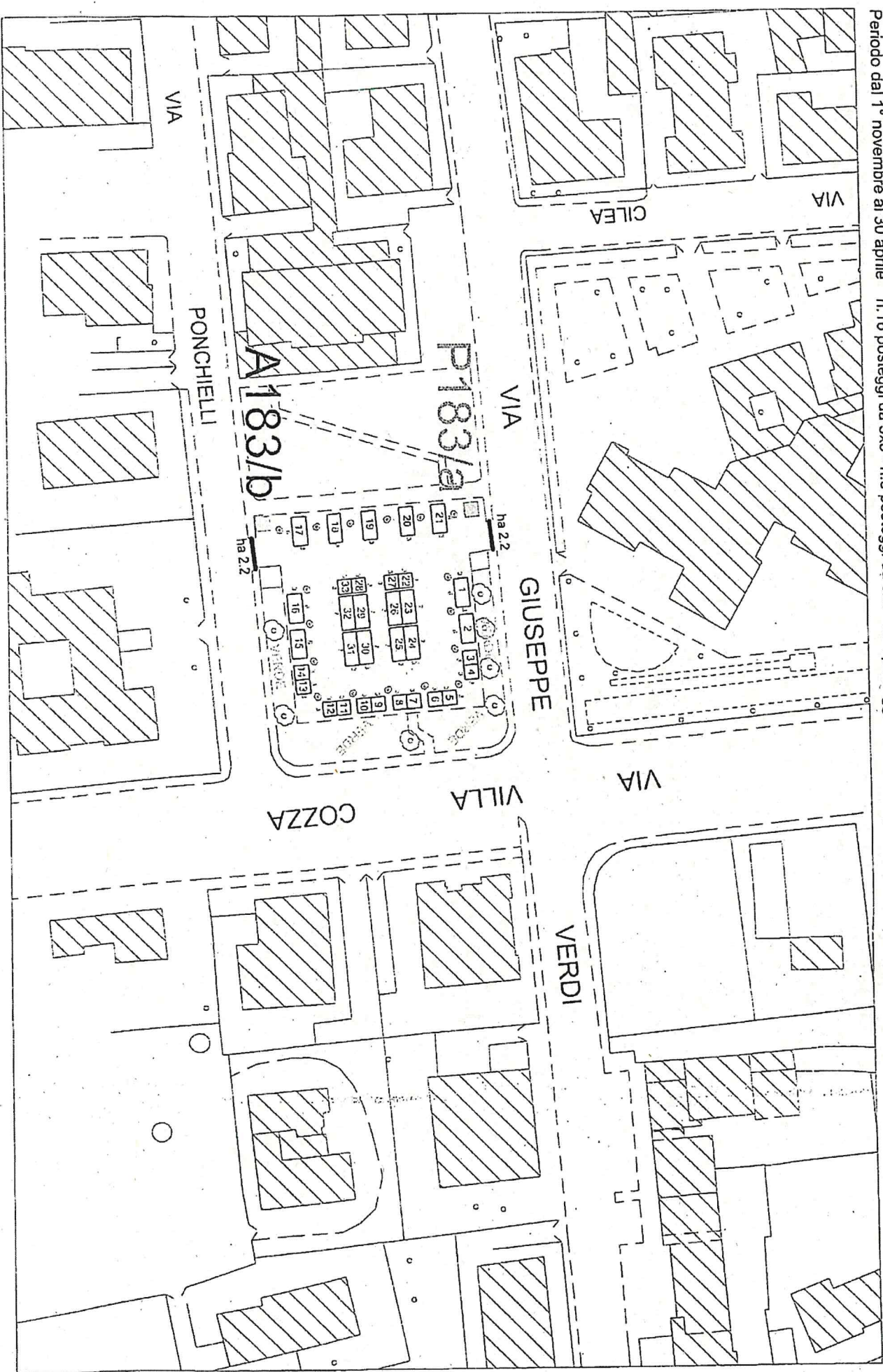
Via Villa Cozza ang. Via Verdi

ALLEGATO 1A

mercato del venerdì

Scala 1:1000

Periodo dal 1° novembre al 30 aprile n.16 posteggi da 3x3 - n.5 posteggi da 3x6 - n. 4 posteggi da 6x3 e n.8 posteggi da 7x3 Totale posteggi n.33

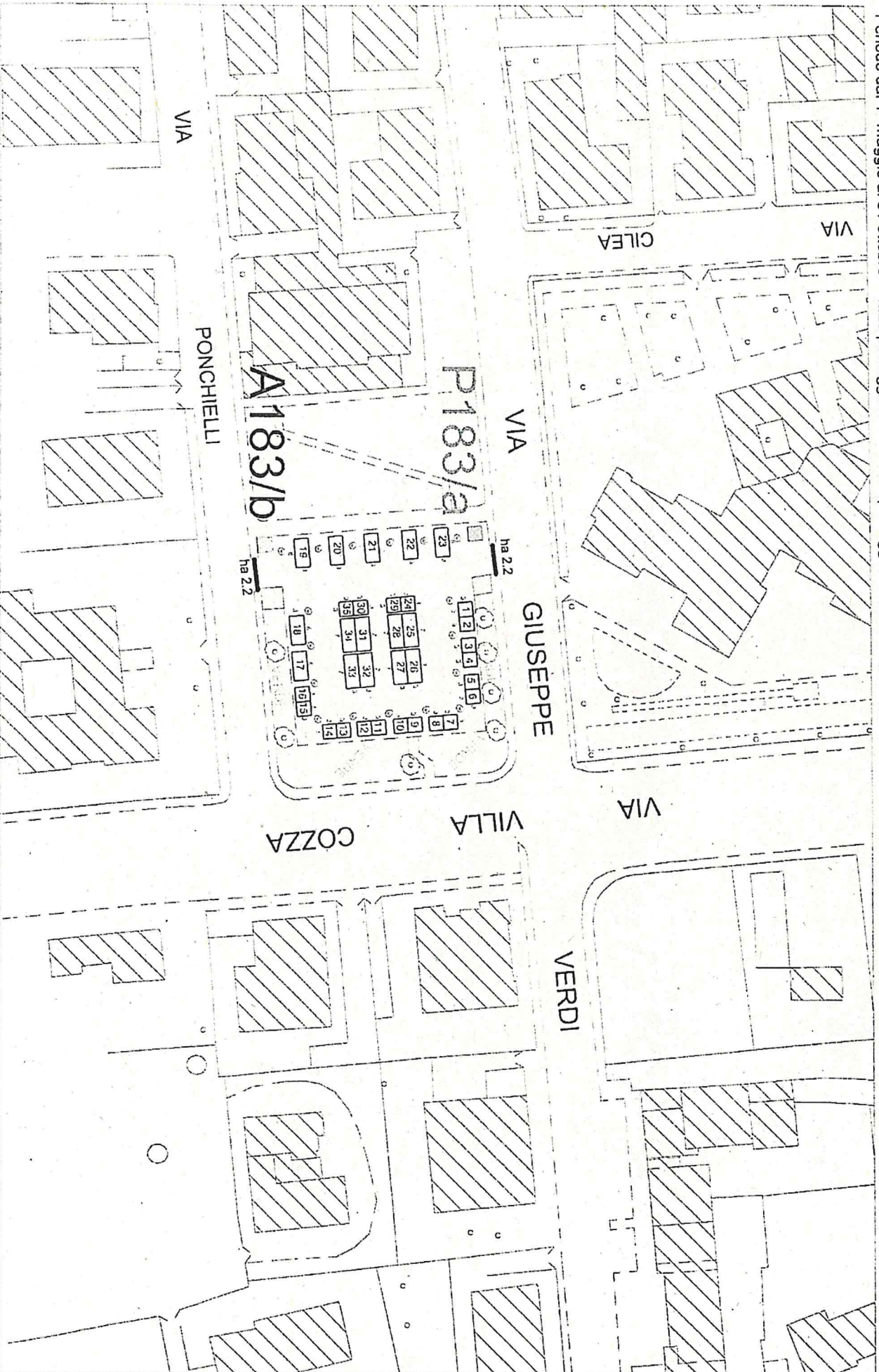


Via Villa Cozza ang. Via Verdi ALLEGATO 1B

mercato del venerdì

Scala 1:1000

Periodo dal 1° maggio al 31 ottobre n.20 posteggi da 3x3 - n. 5 posteggi da 3x6 - n. 2 posteggi da 6x3 e n.8 posteggi da 7x3 Totale posteggi n.35

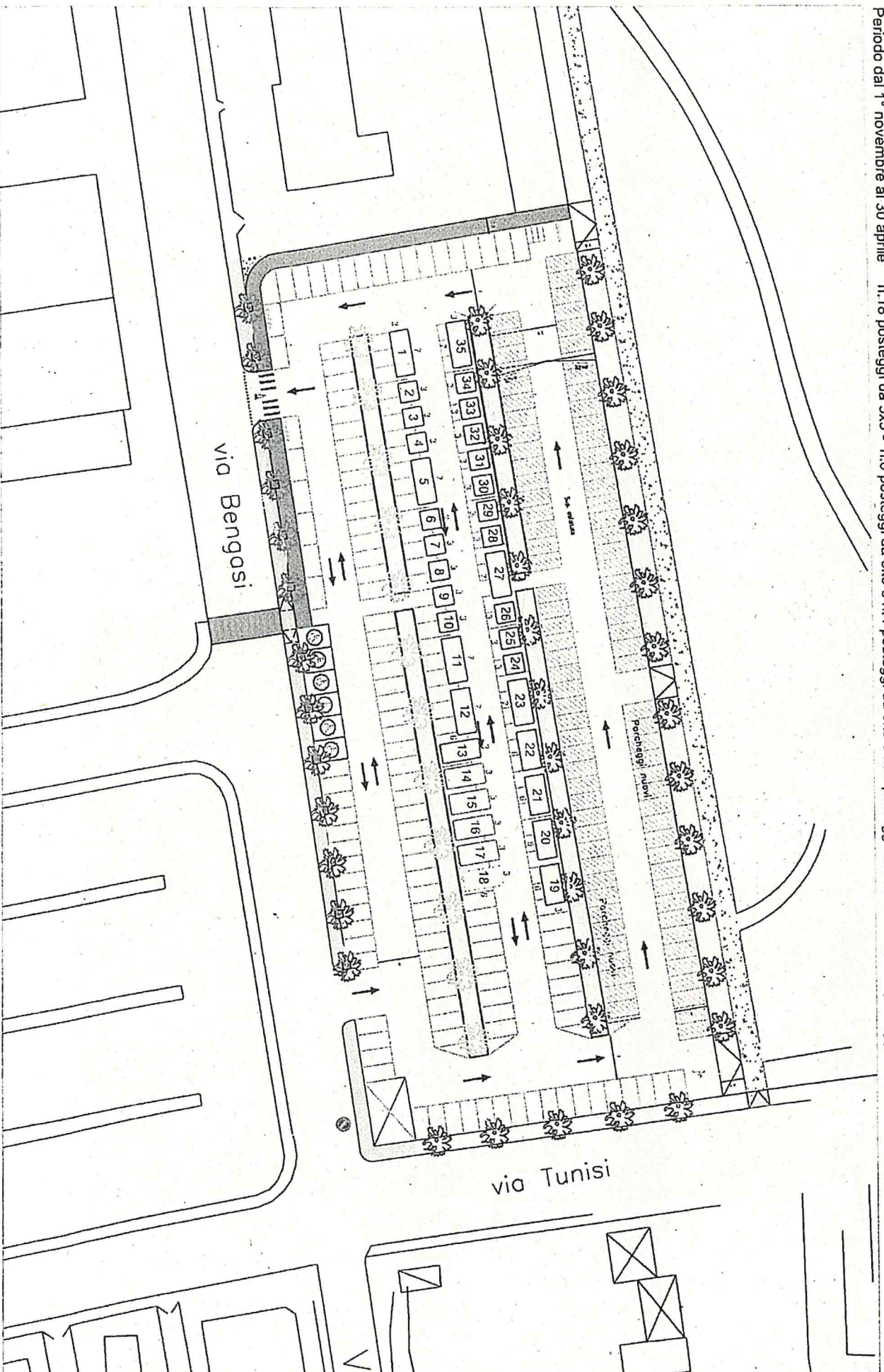


ALLEGATO 2A - Via Bengasi (fronte nuovo parco S. Giacomo) - mercato del sabato

Periodo dal 1° novembre al 30 aprile n.18 posteggi da 3x3 - n.6 posteggi da 3x6 e n.4 posteggi da 6x3 e n. 7 posteggi da 7x3

Totale posteggi n.35

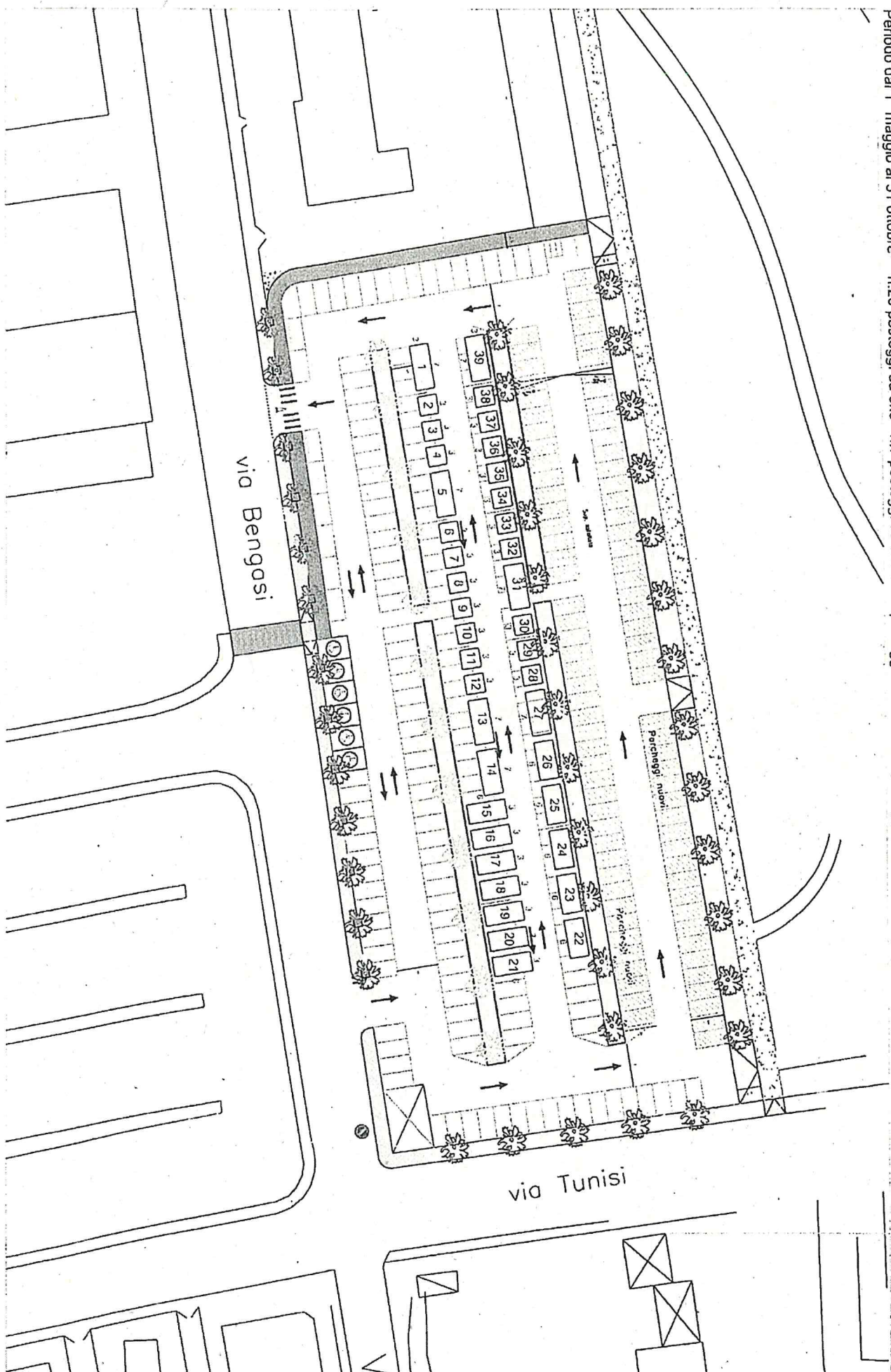
Scala 1:750



Scala 1:750

n.20 posteggi da 3x3 - n.7 posteggi da 3x6 e n.5 posteggi da 6x3 e n.7 posteggi da 7x3

Totale posteggi n 39



Via Avogadro (S. Massimo)

ALLEGATO 3

mercato del lunedì

Scala 1 : 500

n.8 post. da 3x3 - n. 2. posteggi da 6x3 e n.3 post. da 7x3 - Totale posteggi n.13



P.zza Martiri D'Istria e Dalmazia

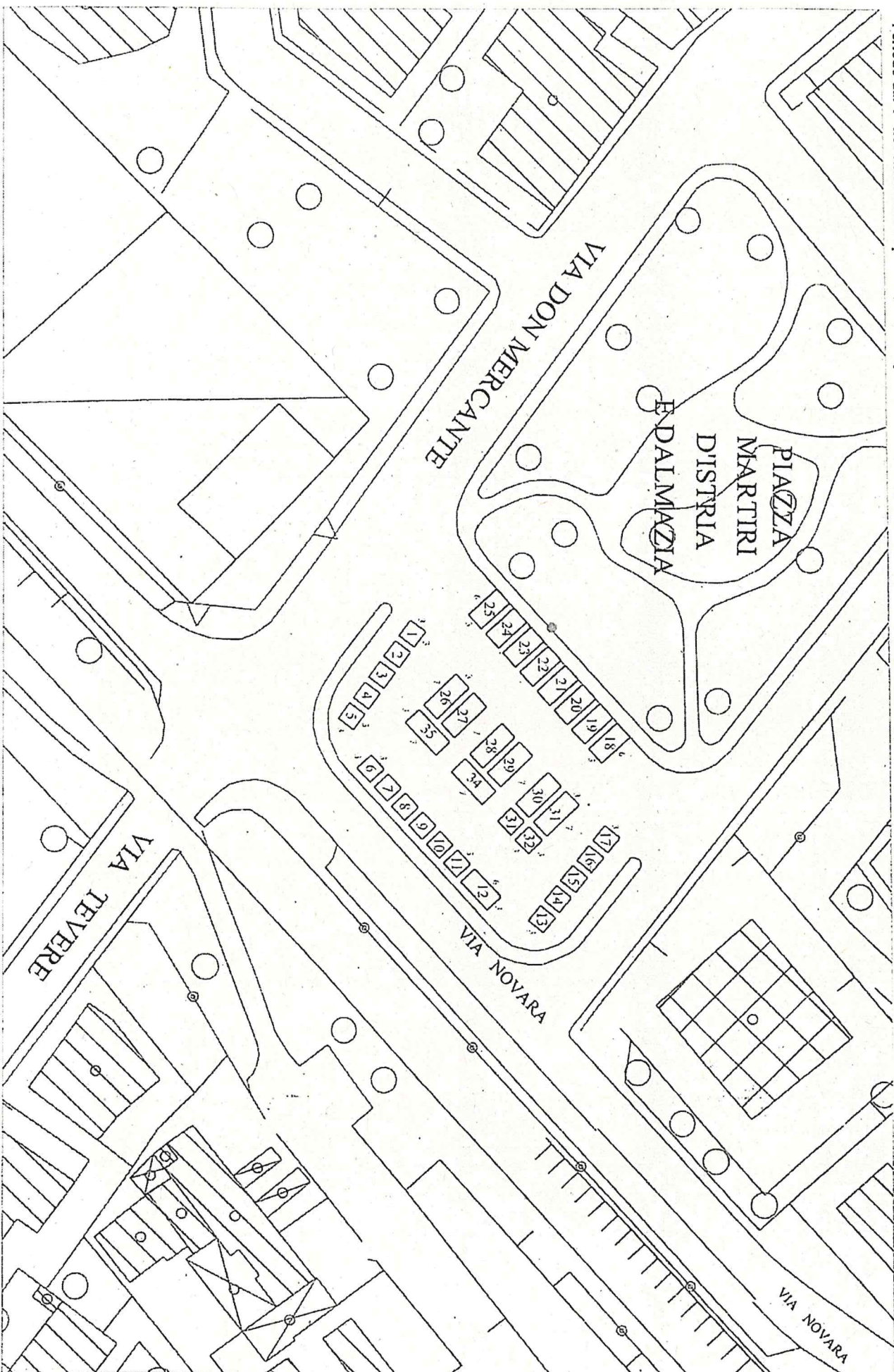
ALLEGATO 4A

mercato della domenica

Scala 1:750

Periodo dal 1° novembre al 30 aprile

n. 18 post. da 3x3 - n. 8 post. da 3x6 - n. 1 posteggio da 6x3 e n.8 post. da 7x3 - Totale posteggi n.35

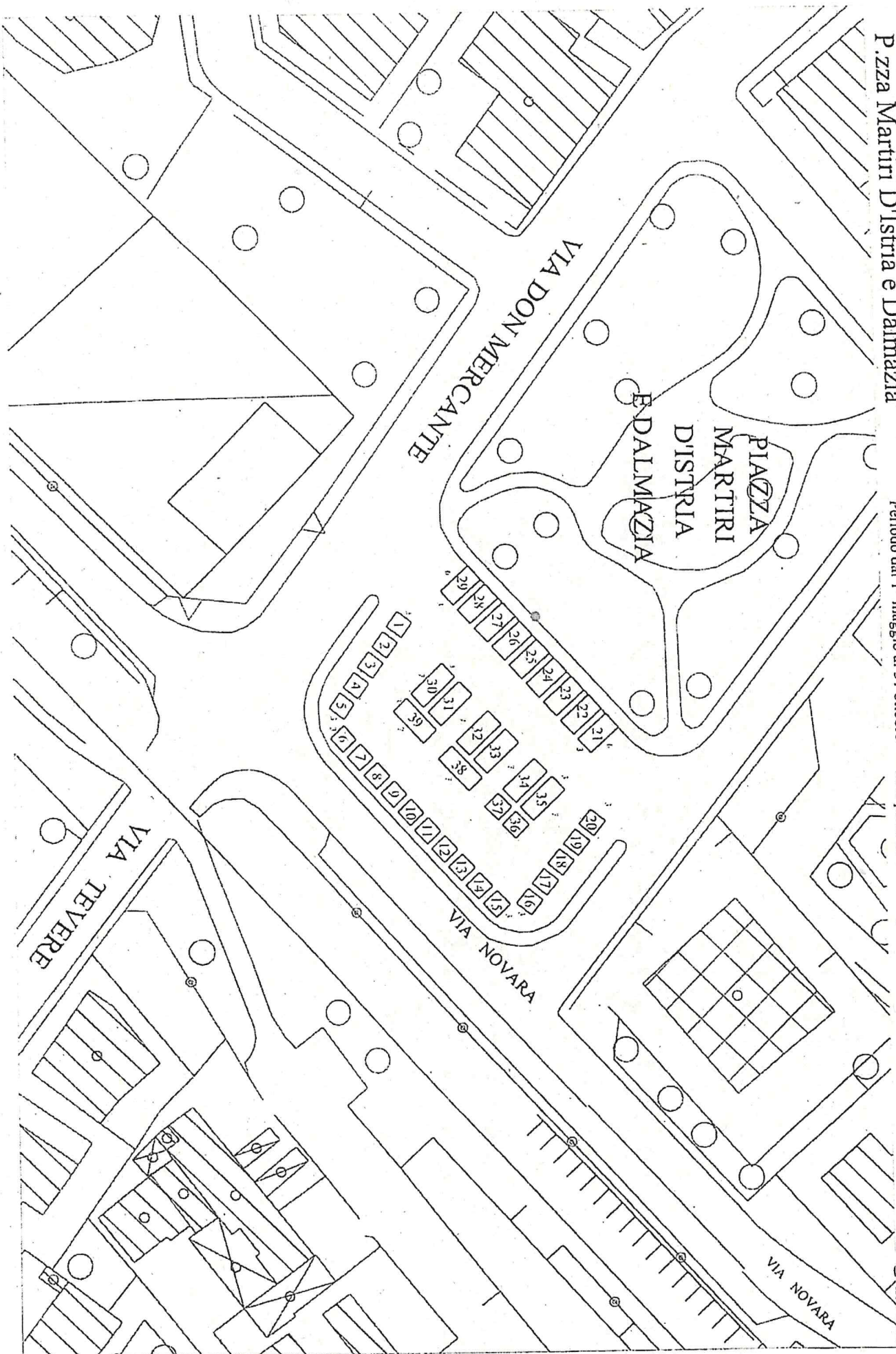


ALLEGATO 4B
P.zza Martiri D'Istria e Dalmazia

mercato della domenica
Periodo dal 1° maggio al 31 ottobre

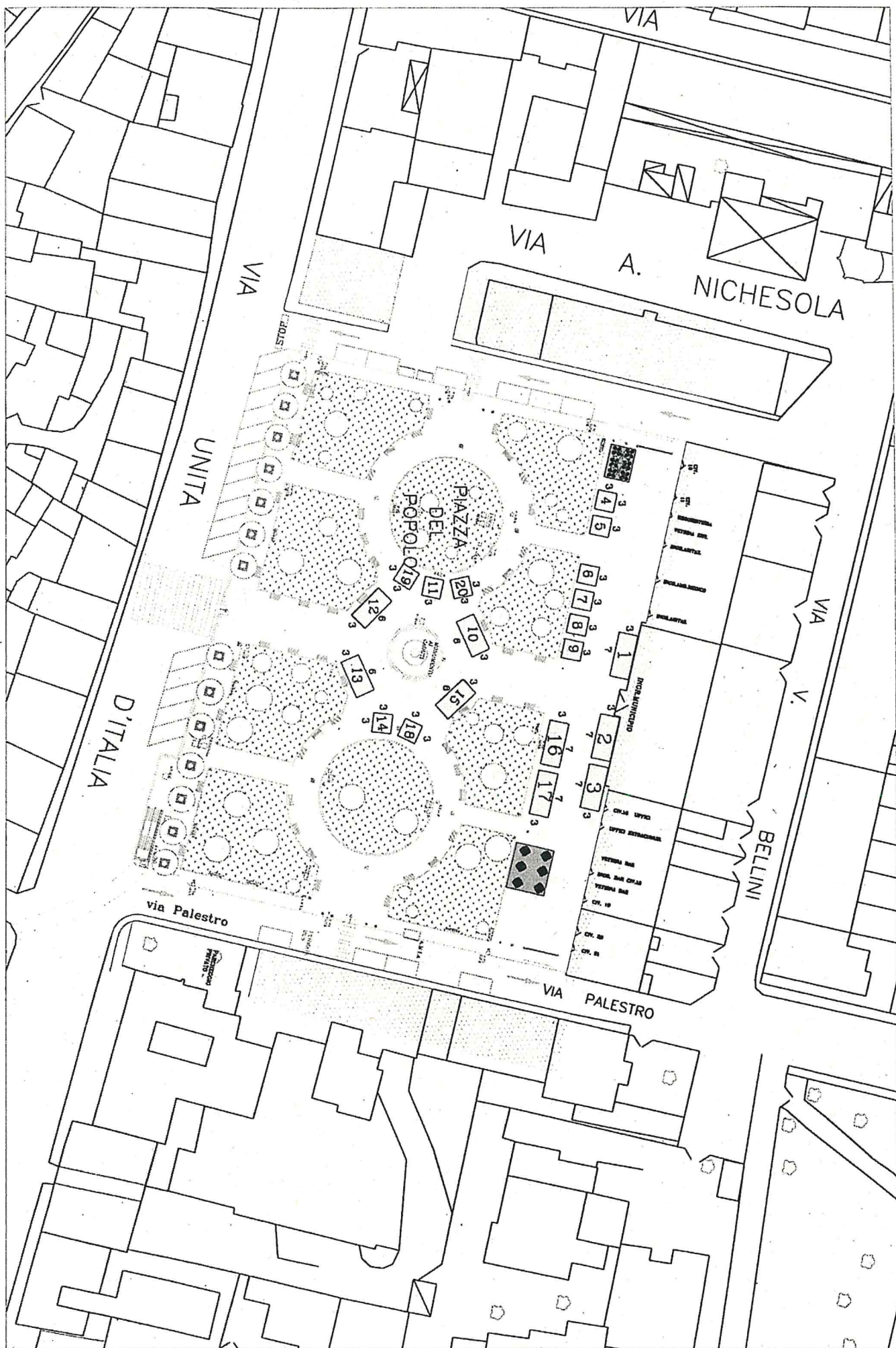
n.22 post. da 3x3 - n.9 post. da 3x6 e n.8 post. da 7x3 - Totale posteggi n.39

Scala 1:750



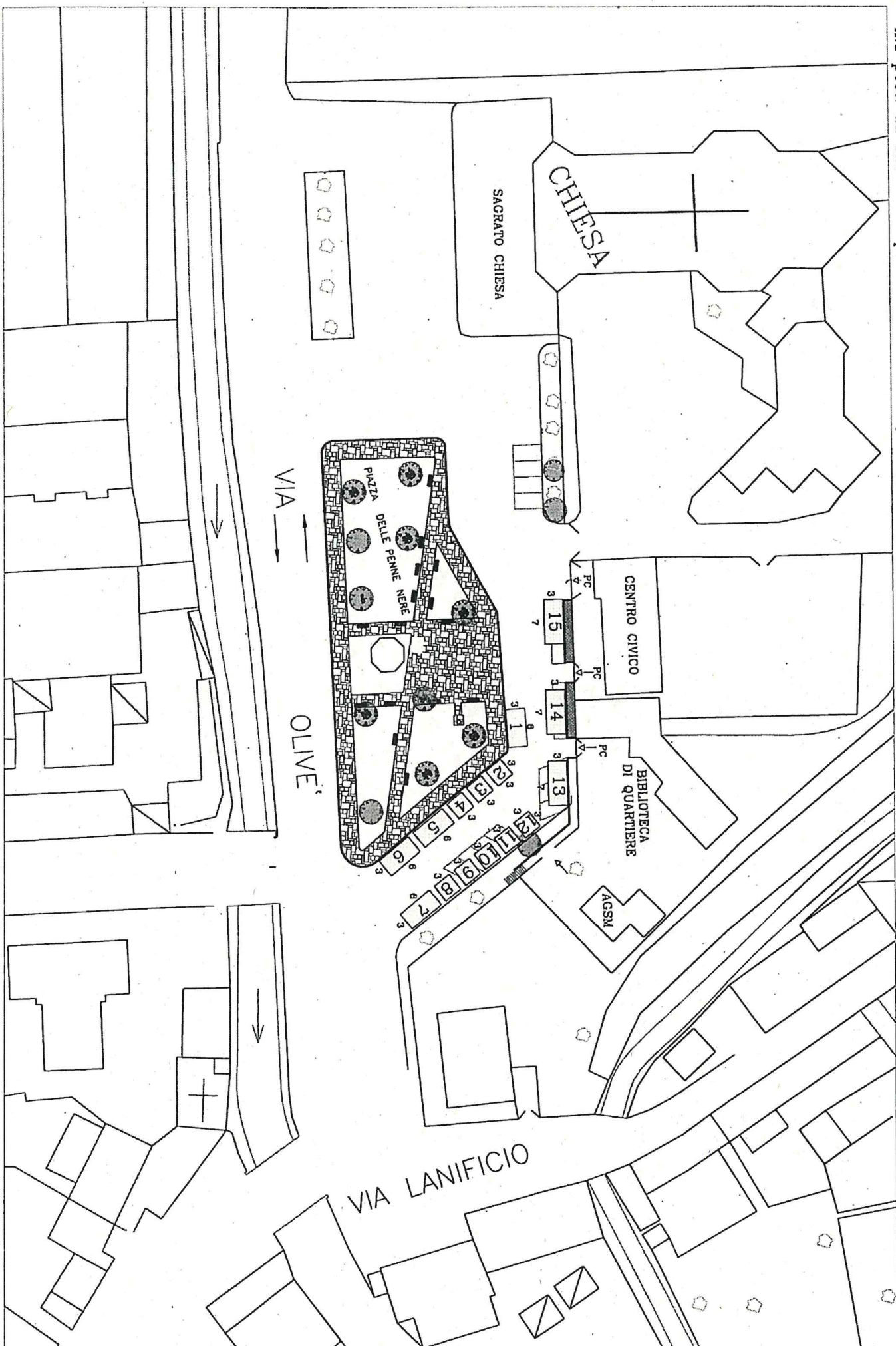
mercato del mercoledì n.11 post. da 3x3 n. 4 post. da 6x3 e n.5 post. da 7x3 - Totale posteggi n.20

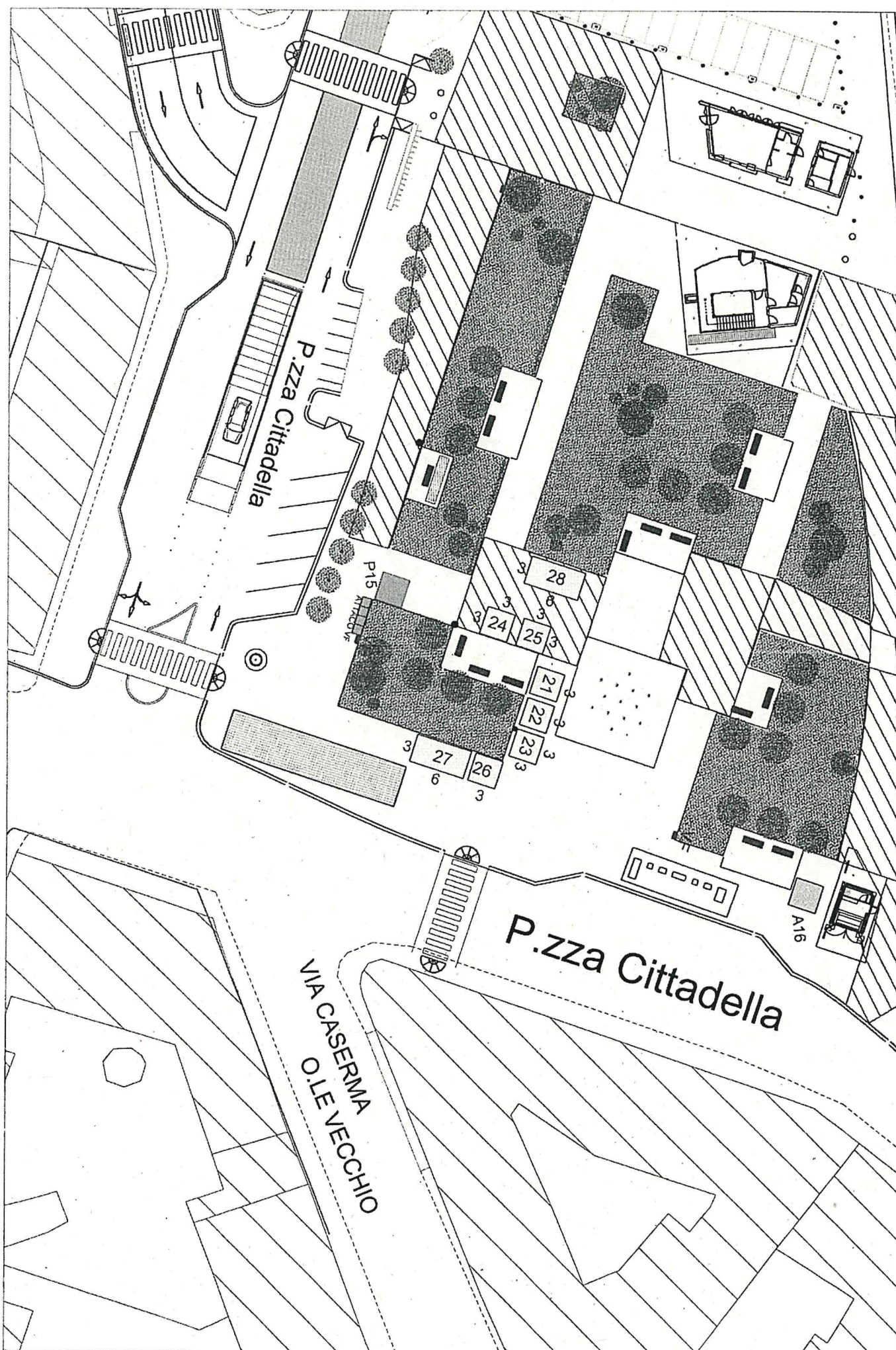
Scala 1:750



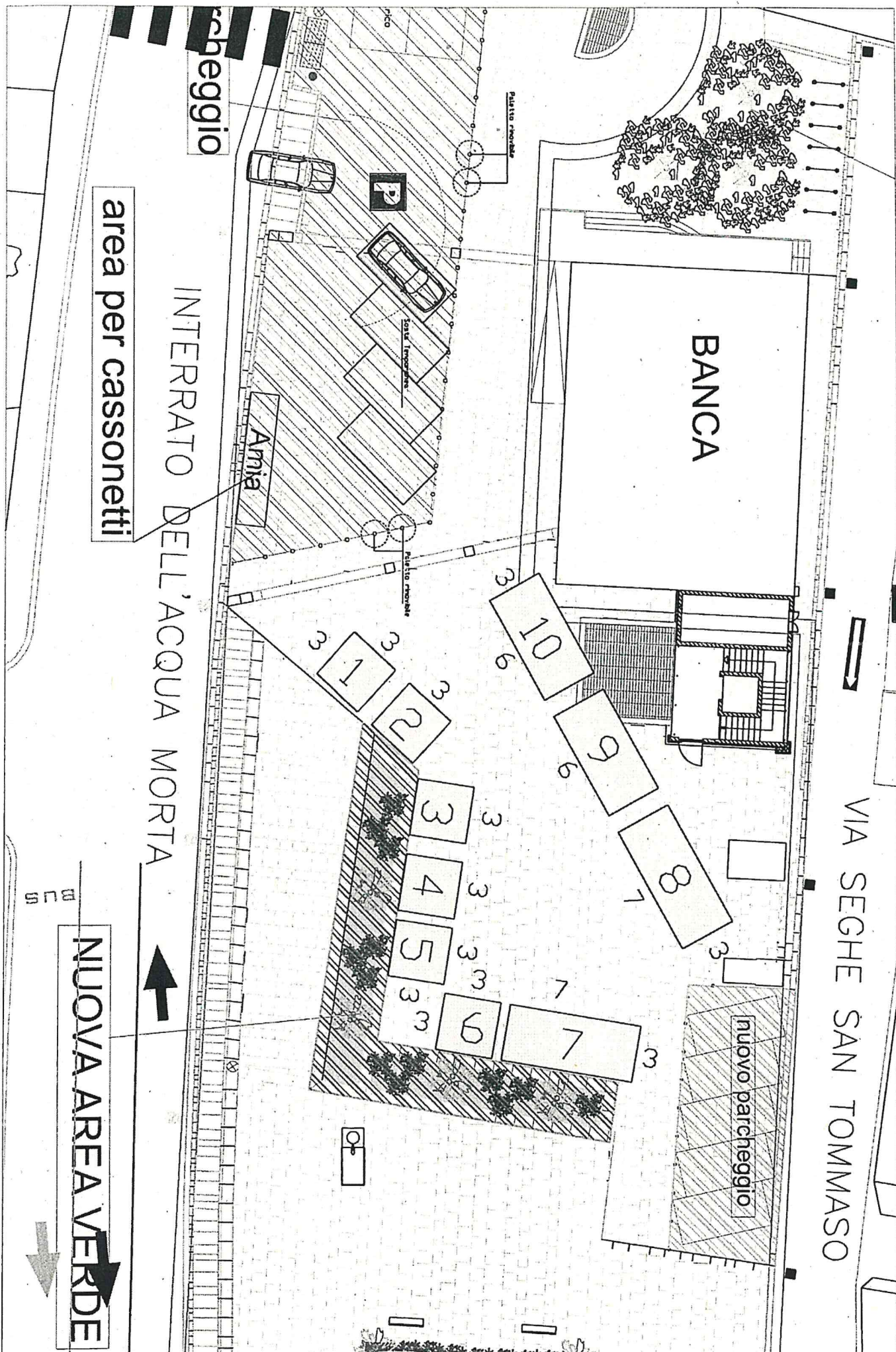
Allegato 6 - Piazza Penne Nere (Montorio) - mercato del giovedì -
 n.8 post. da 3x3 - n.3 post. da 7x3 e n. 4 posteggi da 6x3 - Totale posteggi n.15

Scala 1:750



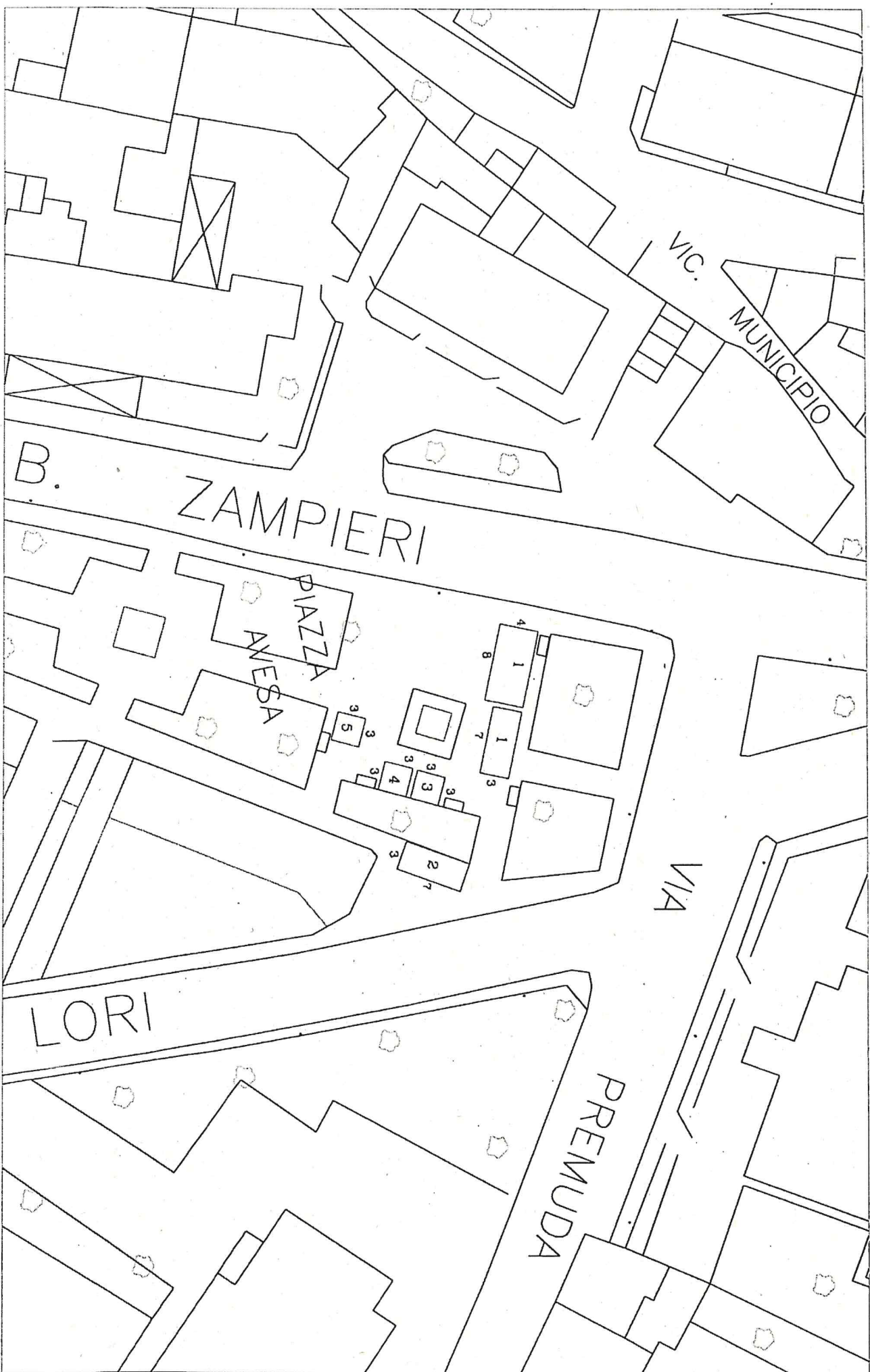


Totale n. 10 posteggi



PIAZZA AVESA - mercato del Venerdì
 3 posteggi da mq 9 (3x3) - 2 posteggi da mq 21 (7x3) - totale 5 posteggi

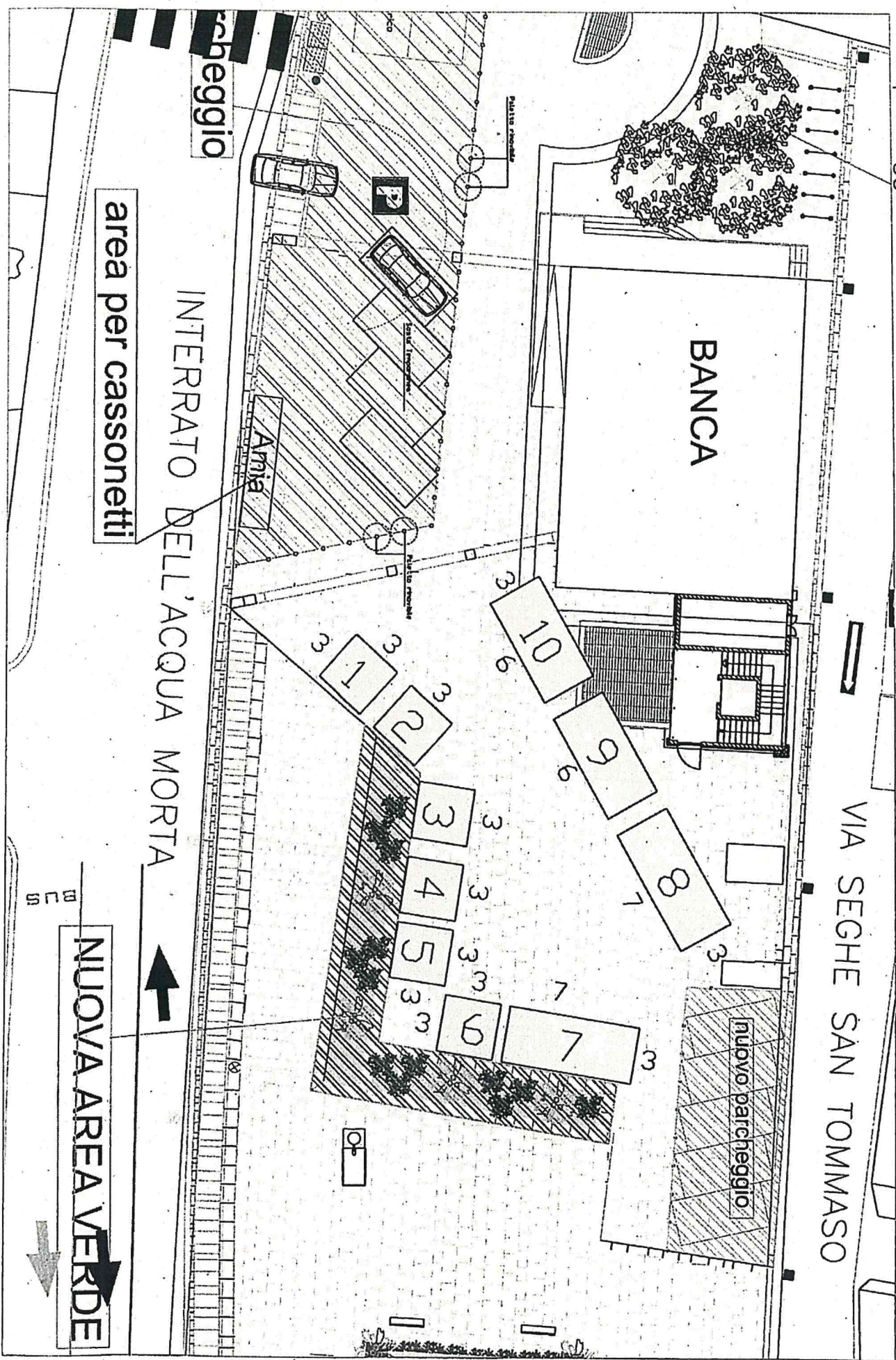
Scala 1:500



Piazza Isolo km 0 Allegato 8

n. 6 posteggi da mt.3x3 n. 2 posteggi da 6x3 e 2 posteggi da mt.7x3 Totale n. 10 posteggi

Scala 1:200



← VIA MARIN FALIERO →

PARCHEGGIO

- 1 - SOC. COOP. CA' VERDE BIO
- 2 - AZ. AGR. GAMBARETTO CORRADO
- 3 - APICOLTURA FALASCO
- 4 - SOC AGR. CORTE ORTO
- 5 - AZ AGR. SAIN INDER
- 6 - SOC. AGR. CASAROTTO
- 7 - AZ. AGR. MIGLIORANZO ANTONELLO
- 8 - SOC. AGR. LA COLOMBARA
- 9 - APICOLTURA AVESANI
- 10 - AZ. AGR. STAGIONALE

