

Stampa dettaglio partecipazione

Informazioni relative all'ente	
Codice fiscale :	00215150236
Denominazione :	COMUNE DI VERONA (VR)

Dati anagrafici della partecipata	
Codice Fiscale	02223440237
Denominazione	VERONAMERCATO - S.P.A.
Data di costituzione della partecipata	15/09/1989
Forma giuridica	Società consortile per azioni
Stato di attività della partecipata	Attiva
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	NO
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati	NO
Società con deroga al TUSP	NO
La società è un GAL	NO

Sede Legale	
Nazionalità	Italia
Provincia :	VERONA
Comune :	Verona (VR)
CAP :	37137
Indirizzo	VIA SOMMACAMPAGNA , 63 D/E
Telefono	
Fax	
Email	amministrazione.veronamercato@legalmail.it

Settori attività	
Attività 1	N.82.99.3 - Servizi di gestione di pubblici mercati e pese pubbliche

Ulteriori Informazioni Sulla Partecipata	
Società in house	NO
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato	
Società contenuta nell'allegato A al D.lgs. 175/2016	NO
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art.1, c. 4, lett. A)	NO
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	NO
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	NO
La società adotta un sistema di contabilità analitica e separata per attività	NO

Dati sintetici di Bilancio della partecipata	
Tipologia di contabilità	Contabilità economico-patrimoniale
Tipologia di bilancio	Codice civile

Dati sintetici di bilancio d'esercizio	
Numero medio dipendenti	22
Approvazione bilancio anno riferimento	SI
Anno di Riferimento	2021
B) I - Immobilizzazioni immateriali	13.980 €
B) II - Immobilizzazioni materiali	34.851.320 €
B) III - Immobilizzazioni finanziarie	1.957.157 €
Totale Immobilizzazioni (B)	36.822.457 €
C) II - Crediti (valore totale)	423.752 €
Totale Attivo	41.322.034 €
A) I Capitale / Fondo di dotazione	34.543.557 €
A) Totale Riserve	657.363 €
A) VIII Utili (perdite) portati a nuovo	405.083 €
A) IX - Utile (perdita) dell'esercizio	246.521 €
Perdita ripianata nell'esercizio	0 €
Totale patrimonio netto	35.852.524 €
D) - Debiti (valore totale)	3.304.108 €
Totale Passivo	41.322.034 €
A) Valore della produzione / Proventi della gestione	7.020.836 €
A1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	6.489.149 €
A5) altri ricavi e proventi	531.687 €
di contributi in conto esercizio	5.529 €
B. Costi della produzione / Costi della gestione	6.607.300 €
B.9) Costi del personale	1.479.704 €
C15) Proventi da partecipazioni	0 €
C16) Altri proventi finanziari	15.653 €
C17) Interessi e altri oneri finanziari	17.285 €
C17bis) Utili e perdite su cambi	0 €
Totale C) – Proventi e oneri finanziari	-1.632 €
Totale D) – Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie	0 €
di cui D18a) Rettifiche di valore di attività finanziarie - Rivalutazioni di partecipazioni	0 €

Dati di bilancio per verifica TUSP	
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio dipendenti	22
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	5
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	106.093 €
Numero dei componenti dell'organo di controllo	3
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	33.488 €
Bilancio di esercizio: 2021	
Approvazione bilancio anno riferimento	SI
Risultato d'esercizio	246.521
A1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	6.489.149 €
A5) altri ricavi e proventi	531.687 €
di contributi in conto esercizio	5.529 €
Bilancio di esercizio: 2020	
Approvazione bilancio anno riferimento	SI
Risultato d'esercizio	179.227
A1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	6.418.209 €
A5) altri ricavi e proventi	364.463 €
di contributi in conto esercizio	33.075 €
Bilancio di esercizio: 2019	
Approvazione bilancio anno riferimento	SI
Risultato d'esercizio	237.083

Dati di bilancio per verifica TUSP	
A1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	6.405.767 €
A5) altri ricavi e proventi	354.264 €
di contributi in conto esercizio	0 €
Bilancio di esercizio: 2018	
Approvazione bilancio anno riferimento	SI
Risultato d'esercizio	298.097
Bilancio di esercizio: 2017	
Approvazione bilancio anno riferimento	SI
Risultato d'esercizio	332.745

Quote di possesso	
Soggetto che detiene la partecipazione	Quota detenuta
COMUNE DI VERONA (VR)	75,16 %

Tipo di Controllo	
Tipo di Controllo	controllo solitario - maggioranza dei voti esercitabili nell'assemblea ordinaria

Affidamenti	
La partecipata svolge servizi in favore dell'Amministrazione	NO

Dati Contabili derivanti dal Rapporto di Partecipazione	
L'amministrazione ha oneri per contratti di servizio nei confronti della partecipata	NO
L'amministrazione ha altri oneri o spese (diversi da quelli per contratti di servizio) nei confronti della partecipazione	NO
L'amministrazione riceve dividendi e/o altre entrate dalla partecipazione	SI
Dividendi/utili distribuiti (accertamenti)	0 €
Dividendi/utili distribuiti (riscossioni c/competenza)	0 €
Dividendi/utili distribuiti (riscossioni c/residui)	0 €
Entrate per cessione quote (accertamenti)	0 €
Entrate per cessione quote (riscossioni c/competenza)	0 €
Entrate per cessione quote (riscossioni c/residui)	0 €
Altre entrate da organismi partecipati (accertamenti)	1.000 €
Altre entrate da organismi partecipati (riscossioni c/competenza)	1.000 €
Altre entrate da organismi partecipati (riscossioni c/residui)	0 €
Totale entrate (accertamenti)	1.000 €
Totale entrate (riscossioni c/competenza)	1.000 €
Totale entrate (riscossioni c/residui)	0 €
Crediti nei confronti della partecipata	0 €
Debiti nei confronti della partecipata	0 €
Accantonamenti al fondo perdite società partecipate	0 €
Importo totale delle garanzie prestate (fidejussioni, lettere patronage, altre norme) al 31/12	0 €

Note	
Note sulla partecipazione	

Informazioni per la Razionalizzazione ed Esito	
Partecipazione ancora detenuta alla data di adozione del provvedimento	SI
Società controllata da una quotata	NO
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	SI

Informazioni per la Razionalizzazione ed Esito	
Attività svolta dalla Partecipata	produzione di un servizio di interesse generale (Art. 4, c. 2, lett. a)
Descrizione dell'attività	<p>Ha realizzato e gestisce il Centro Agroalimentare all'ingrosso di interesse nazionale di Verona, di cui è ente gestore proprietario.</p> <p>Per mercato all'ingrosso, ai sensi della L. R. Veneto n. 20/1979, si intende il pubblico servizio che collega la produzione al consumo, assicura la vigilanza sull'osservanza delle norme vigenti in materia di commercializzazione ed igienico - sanitaria e contribuisce alla libera formazione dei prezzi delle merci.</p>
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art.20, c.2 lett.c)	NO
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art.20, c.2 lett.f)	NO
Necessità di aggregazione di società (art.20, c.2 lett.g)	NO
L'Amministrazione ha fissato, con proprio provvedimento, obiettivi specifici sui costi di funzionamento della partecipata? (art.19, comma 5)	SI
Esito della ricognizione	Mantenimento senza interventi
Dichiarazione di Cessione a titolo oneroso in Revisione straordinaria	NO
Note sull'esito	<p>Con deliberazione n. 74 del 16/12/2021 il Consiglio Comunale, a parziale modifica del Piano di razionalizzazione 2020 approvato con deliberazione n. 46 del 17/12/2020 e in linea con le previsioni del Piano 2021 licenziato nei giorni successivi (D.C.C. n. 77 del 23/12/2021), ha stabilito di procedere all'alienazione, in lotto unico, di parte del pacchetto azionario detenuto dal Comune di Verona nella Società Veronamercato S.p.A., pari alla quota del 24% del capitale, mediante asta pubblica, ai sensi degli artt. 73, co. 1 lett. c) e 76 del R.D. n. 827/1924, ponendo a base d'asta il prezzo di Euro 9.627.508, calcolato in conformità alla perizia del 05/10/2021 predisposta dalla Società Studio Pozzoli S.r.l..</p> <p>La gara pubblica, svolta in data 15/03/2022, è andata deserta; parimenti, per una seconda asta, tenuta in data 03/05/2022, non è pervenuta alcuna offerta.</p> <p>L'Amministrazione intende al momento mantenere l'intera propria partecipazione, riservandosi nel corso del 2023 di svolgere tutti i necessari approfondimenti sull'opportunità di cessione di una quota del pacchetto azionario.</p>