



## DETERMINA 2374 DEL 04/06/2025

**OGGETTO: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO PARCO POLISPORTIVO DELLA SPIANÀ FINANZIATI CON FONDI PNRR NEXT GENERATION EU - MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 3.1 – CLUSTER 1 – RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO A FAVORE DELLA SOCIETÀ LOMBARDA PREFABBRICATI S.P.A. PER LA “FORNITURA DI UN EDIFICO PREFABBRICATO”, ATTIVITÀ APPARTENENTE ALLA CATEGORIA OS13 (CUP I35B22000160006 - CIG 9567055789 – PBM 5411 – FASCICOLO 2022/6.4/70)**

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 1130 del 29 novembre 2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di realizzazione del nuovo parco polisportivo della Spianà, finanziati dall'Unione Europea Next Generation EU nell'ambito del PNRR Missione 5 - Inclusione e Coesione - Componente 2 - Infrastrutture Sociali Famiglie Comunità Terzo Settore, Misura 3, Investimento 3.1 - “Sport E Inclusione Sociale” - Cluster 1, concludente per l'importo complessivo di euro 4.450.000,00 IVA compresa;
- con determinazione dirigenziale n. 1118 del 21 marzo 2023 e successivo contratto, RM 89259 del 26 maggio 2023 prot. n. 221041, si è provveduto ad affidare l'appalto relativo ai servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e alla realizzazione dei lavori in oggetto al Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito dalle società PETAS Srl (mandataria) e Sint Roc Srl (mandante) per un importo complessivo, al netto del ribasso d'asta del 0,5%, di euro 3.687.401,60;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 833 del 27 agosto 2024 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in questione, redatto dai professionisti incaricati dal predetto R.T.I., concludente per l'importo complessivo del quadro economico di euro 6.040.000,00 e, con successiva determinazione n. 3873 del 29 agosto 2024 è stato approvato il relativo progetto esecutivo, sempre redatto dai suindicati professionisti, concludente con il medesimo importo complessivo e, in

data 10 dicembre 2024, è stato sottoscritto il contratto aggiuntivo concludente per l'importo di euro 4.043.359,09 per lavori e servizi in appalto, oltre I.V.A.;

- in sede d'offerta, l'appaltatore ha dichiarato di voler subappaltare, ai sensi dell'art. 119 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, le opere rientranti nelle categorie OG1 fino al 50%, le opere rientranti nelle categorie OS13, OS30, OS28, OS6, OS1 al 100%;

Dato atto che con propria determinazione n. 1089 del 18/03/2025 è stata approvata per tutte le ragioni ivi esposte, la rettifica della tabella riportata all'art. 4 del Capitolato speciale d'Appalto del progetto esecutivo approvato con propria determinazione n. 3873/2024;

Considerato che:

- con domanda del 9 maggio 2025, prot. n. 171752 in atti all'ufficio, l'appaltatore ha richiesto, ai sensi del codice dei contratti vigente, il rilascio dell'autorizzazione a subappaltare alla società LOMBARDA PREFABBRICATI S.P.A. la "fornitura di un edificio prefabbricato", del nuovo parco polisportivo della Spianà, attività appartenente alla categoria OS13, per un importo complessivo di euro 737.000,00 oltre I.V.A., trasmettendo allo scopo la documentazione e le autocertificazioni, redatte ai sensi del D.P.R. 445/2000, tutte in atti all'ufficio, previste dalla normativa vigente;
- come indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto l'appaltatore deve eseguire direttamente almeno il 50% dei lavori della categoria prevalente OG1, mentre i lavori delle restanti categorie sono subappaltabili al 100%;
- la richiesta di subappalto in questione rientra nei limiti previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto e rientra, altresì, nell'ambito dei lavori che l'appaltatore ha dichiarato di voler subappaltare;
- sono state espletate le verifiche di cui all'art. 105, comma 12, del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii. e non sussistono motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del predetto decreto legislativo ed è stato verificato, altresì, il rispetto della normativa speciale inerente i finanziamenti PNRR;
- dalla consultazione on line sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione non

risultano annotazioni rilevanti nei confronti della predetta LOMBARDA PREFABBRICATI S.P.A.;

- l'impresa subappaltatrice è in possesso dell'attestazione SOA per i lavori della categoria OS13, Class. V, rilasciata dalla società "CQOP-SOA", come risulta dall'attestazione n. 76254/10/00 con scadenza al 15 marzo 2026 e, pertanto, non occorre l'acquisizione della c.d. patente a punti nei cantieri;
- dal Durc on line della LOMBARDA PREFABBRICATI S.P.A., prot. INAIL n. 48277765, risulta la regolarità contributiva della stessa sino al 12 luglio 2025;
- in conformità alle disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto, nel contratto di subappalto sono stati recepiti, anche a carico del subappaltatore, gli obblighi e i vincoli previsti dal PNRR;

Visti:

- l'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- gli artt. 107 e 124 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni di approvazione del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

## DETERMINA

1. di autorizzare l'appaltatore, nell'ambito dei lavori in oggetto finanziati con fondi PNRR NEXT GENERATION EU (MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 3.1) - CLUSTER 1, ad affidare in subappalto, ai sensi dell'art. 105 del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., alla società LOMBARDA PREFABBRICATI S.P.A. la "fornitura di un edificio prefabbricato", del nuovo parco polisportivo della Spianà, attività appartenente alla categoria OS13, per un importo complessivo di euro 737.000,00 oltre I.V.A.;
2. di prendere atto che l'appaltatore e il subappaltatore sono tenuti ad osservare tutti gli adempimenti stabiliti dal suindicato art. 105, dalle ulteriori normative vigenti in

materia, con particolare riferimento alla normativa sulla sicurezza dei lavoratori in cantiere, nonché al Capitolato Speciale d'Appalto e a rispettare tutti i vincoli e gli obblighi previsti dal PNRR relativi ai principi trasversali (DNSH, cd. Tagging e Gender Equality);

3. di dare comunicazione del presente provvedimento all'appaltatore ed al subappaltatore nonché al direttore dei lavori e al coordinatore della sicurezza, per tutti i successivi adempimenti e controlli di legge;
4. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33 ed, altresì, che lo stesso verrà pubblicato all'Albo Pretorio on line, ai sensi dell'art. 124 del succitato decreto legislativo n. 267/2000.

Firmato digitalmente da:  
La Dirigente  
CRISTINA FORMAGGIO