

COMUNE DI VERONA	I
<b>RIPRODUZIONE CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE</b>	
Protocollo N.0156878/2022 del 29/04/2022	
Fascicolo 6.4 N.77/2021	
Firmatario: MARCELLO VERDOLIN, GIULIO AMIGHINI	

COMUNE DI VERONA

SCRITTURA PRIVATA

**INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DELLE OPERE ARCHITETTONICHE E RELATIVA DIREZIONE DEI LAVORI CON PRESENTAZIONE SCIA AI VVFF DI VERONA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO FEDELI – CUP I31E20000110004 – CIG 90943173CD.-**

Con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge

**FRA**

Ing. Giulio Amighini nato a [REDACTED], che interviene in nome e per conto del **Comune di Verona**, codice fiscale e partita IVA 00215150236, presso la cui sede domicilia per la carica, nella sua qualità di dirigente della Direzione Edilizia Scolastica Tutela del Paesaggio e che stipula il presente atto, ai sensi dell'art. 107, comma 3, lettera c) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

**E**

**Arch. Marcello Verdolin** nato a [REDACTED], titolare dello Studio di Architettura ed Urbanistica Architetto Verdolin con sede in Verona, Vicolo Leoni n. 3/c, codice fiscale [REDACTED] e partita Iva 03314190236, di seguito denominato "**Contraente**"

**PREMESSO:**

- che con determinazione dirigenziale n. 457 del 10 febbraio 2022 è stata indetta, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. 76/2020 così come convertito nella L. 120/2020 e prorogato dal D.L. 183/2020, tramite affidamento diretto, la procedura per l'affidamento dell'incarico in oggetto;

- che a seguito di procedura telematica **Sintel ID 151117920** con determinazione dirigenziale n. 750 del 1 marzo 2022, efficace il 10 marzo 2022, il servizio è stato affidato allo Studio di Architettura ed Urbanistica Arch. Marcello Verdolin che ha offerto di eseguirlo per l'importo di euro 73.500,00, al netto di oneri previdenziali ed assistenziali e oltre IVA di legge, rispetto all'importo a base di gara stimato in euro 82.000,00, giusta offerta depositata nel **fascicolo elettronico 2021/06.04/77** del protocollo informatico, ed è stato contestualmente approvato il disciplinare d'incarico;

- dato atto che le parti dichiarano di conoscere ed accettare, senza riserve, tutti i documenti richiamati nel presente atto, che fanno parte integrante del presente contratto, pur non essendo ad esso materialmente allegati in quanto voluminosi e che sono conservati dalla Direzione Edilizia Scolastica Tutela del Paesaggio nel fascicolo elettronico sopra richiamato;

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

#### **LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:**

##### Art. 1- Oggetto del contratto – Obblighi del contraente

Il Comune di Verona accertata la presenza dei requisiti di cui al decreto legislativo 19 aprile 2016 n. 50, affida all'architetto Marcello Verdolin che accetta, senza riserva alcuna, l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva delle opere architettoniche e relativa direzione dei lavori con presentazione SCIA al Comando dei Vigili del Fuoco di Verona della scuola secondaria di 1° grado Fedeli sita in Via Abruzzo n. 26 , secondo le modalità e condizioni tutte, nessuna esclusa od eccettuata, del disciplinare d'incarico, debitamente firmato per accettazione e depositato agli atti del fascicolo in premessa specificato.

#### Art. 2 - Importo contrattuale

1. L'importo del contratto è stabilito in Euro **73.500,00** (settantatremilacinquecento) **oltre Iva 22% e oneri previdenziali e assistenziali esclusi.**

2. Il pagamento sarà corrisposto secondo le modalità specificate nel disciplinare d'incarico, dietro presentazione di regolare fattura elettronica recapitata alla Direzione Edilizia Scolastica Tutela del Paesaggio, recante il Codice Univoco Ufficio : SP17SQ.

#### Art. 3 - Termine di esecuzione della prestazione

Il termine per l'esecuzione del servizio per la fase della progettazione è stabilito in 150 (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di comunicazione scritta da parte del R.U.P.

#### Art. 4 - Obblighi di tracciabilità

1. Il contraente assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche e comunica alla Stazione Appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato bancario o postale nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso ed ogni eventuale successiva modifica.--

2. Il presente contratto verrà risolto in tutti i casi in cui i movimenti finanziari non siano stati effettuati tramite bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.-

3. Ai suddetti scopi l'appalto di cui al presente contratto è contrassegnato dal CIG in oggetto.

Art. 5 - Disposizioni in materia di tutela e trattamento dei lavoratori -

1. Il contraente si obbliga ad applicare nei confronti dei propri dipendenti impiegati nelle attività le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai Contratti Collettivi di Lavoro e dagli Accordi sindacali integrativi ed aziendali (se più favorevoli) applicabili alla categoria e nella località di svolgimento delle attività nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni.

2. Il contraente è obbligato, altresì, a rispettare integralmente le disposizioni previste dalla normativa vigente per le assicurazioni obbligatorie, antinfortunistiche, previdenziali e assistenziali nei confronti del proprio personale, secondo quanto previsto nel disciplinare d'incarico e nelle disposizioni vigenti in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro.

Art. 6 - Cauzione definitiva

1. A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi assunti il contraente ha costituito, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs n. 50/2016, deposito cauzionale dell'importo di Euro 3.809,45 (tremilaottocentonove/45) pari al 10,36585% dell'importo contrattuale e ridotto del 50%, ai sensi dell'art.93 comma 7 del D.Lgs 50/2016, in quanto microimpresa, mediante versamento alla Tesoreria comunale tramite sistema PAgOPA I.U.V. 02127220003027786 e I.R. 2230503402516209776 effettuato in data 7 aprile 2022 -

2. Il committente potrà richiedere al contraente la reintegrazione della garanzia prestata ogni qualvolta il committente abbia proceduto alla escussione della garanzia, anche parziale, ai sensi del presente contratto e del disciplinare d'incarico.

Art. 7 - Polizza per responsabilità civile professionale

Il contraente ha presentato al responsabile del procedimento, la polizza di responsabilità civile professionale prevista all'art. 11 del disciplinare d'incarico .-

Art. 8 - Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Verona e prevenzione corruzione

1. Le parti prendono atto che gli obblighi di condotta previsti dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Verona", approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 5 marzo 2014, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, vengono estesi al Contraente e per quanto compatibili, anche ai collaboratori a qualsiasi titolo dello stesso.

2. Il rapporto si risolverà di diritto o decadrà nel caso di violazioni da parte dei collaboratori del contraente del suindicato "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Verona", che può essere reperito sul sito istituzionale del Comune di Verona al seguente indirizzo:  
[https://portale.comune.verona.it/nqcontent.cfm?a\\_id=69350](https://portale.comune.verona.it/nqcontent.cfm?a_id=69350)

3. Il contraente , consapevole delle conseguenze di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs n. 165/2001 e s.m.i., non si avvale dell'attività lavorativa o professionale di soggetti che abbiano cessato, nell'ultimo triennio, rapporto di dipendenza con il committente, esercitando poteri autoritativi o negoziali nei propri confronti.

4. Il professionista prende atto che il Comune di Verona ha adottato un sistema applicativo informatico di gestione delle segnalazioni di Whistleblowing, che può essere reperito nel sito web istituzionale del Comune di Verona.

#### Art. 9 - Patto di integrità

1. Il contraente si impegna a rispettare tutte le disposizioni contenute nel Patto di Integrità, reperibile nel sito web dell'ente [https://portale.comune.verona.it/nqcontent.cfm?a\\_id=69350](https://portale.comune.verona.it/nqcontent.cfm?a_id=69350) , che viene accettato espressamente con la sottoscrizione del presente contratto, costituendone parte integrante anche se non materialmente allegato.

2. In caso di violazioni, il Comune di Verona si riserva di applicare, anche in via cumulativa, le sanzioni elencate all'art. 4 del suddetto Patto.-

#### Art. 10 - Foro competente

Per tutte le controversie relative all'esecuzione del presente contratto è competente il Foro di Verona. -

#### Art. 11 - Trattamento dati personali

I dati personali dei contraenti contenuti nel presente atto sono trattati per le finalità correlate alla stipula ed all'esecuzione del contratto, in attuazione dei compiti di interesse pubblico perseguiti dal Comune di Verona conformemente al Regolamento UE/2016/679.--

#### Art. 12 - Spese contrattuali

Tutte le spese, le imposte, le tasse, gli oneri, inerenti e conseguenti alla stipula del presente atto, sono a carico del contraente. L'imposta di bollo del presente atto è stata assolta in modo virtuale (autorizzazione n. 3958 del 25 marzo 1982 Agenzia Entrate Ufficio Territoriale Verona 2).-

#### Art. 13 - Registrazione

La presente scrittura privata, che riguarda prestazioni soggette all'IVA, è soggetta a registrazione solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131 e dell'art. 1, lett. b) della Tariffa parte II. -

Il contratto è stipulato in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs n. 50/2016.--

Art. 14 - Clausole vessatorie

Agli effetti dell'art. 1341 Codice Civile il contraente dichiara di approvare specificamente le seguenti disposizioni :

- Disciplinare d'incarico: articoli : 3. Termini di espletamento dell'incarico; 4. Ritardi nella consegna degli elaborati e penali; 7. Modifiche progettuali//perizie suppletive e/o di variante; 9. Proprietà degli elaborati e riservatezza; 10. Inadempienze e risoluzione del contratto; 12. Controversie;
- articoli: 8 - Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Verona e prevenzione corruzione 9 - Patto di integrità del presente contratto.-

Letto e confermato viene sottoscritto dalle parti mediante firma digitale.