

DETERMINA 6145 DEL 05/12/2025

**OGGETTO: EDILIZIA MONUMENTALE – PROGETTI – MURA MAGISTRALI – PONTI MONUMENTALI. INDAGINI, SAGGI E CARATTERIZZAZIONE DEI MATERIALI PROPEDEUTICI ALLE SUCCESSIVE FASI DI PROGETTAZIONE. CDI 41.0.163  
DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI MONITORAGGIO E INDAGINI STRUTTURALI (CODICE ATECO C 33.20.03 - CPV 51200000-4), ALLA DITTA EXPIN S.R.L., AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS 36/2023.  
FASCICOLO 2025/06.04/117 – CIG B9700F6D5F – COD. PBM ESENTE.**

### LA DIRIGENTE EDILIZIA MONUMENTALE

Premesso che:

- con Deliberazione Consiliare n. 86 del 19 dicembre 2024 è stato approvato e inserito negli schemi del Programma Triennale Forniture e acquisti, il servizio "EDILIZIA MONUMENTALE - PROGETTI - MURA MAGISTRALI - PONTI MONUMENTALI - Indagini, saggi e caratterizzazione dei materiali propedeutiche alle successive fasi di progettazione" (codice interno amministrazione 41.0.163) per un importo di € 140.800,00, IVA compresa.

Premesso altresì che:

- con Delibera del Consiglio n. 33 del 10 luglio 2025 il servizio è stato modificato, con conseguente inserimento nella Nota di Aggiornamento al DUP, da un importo di € 140.800,00 a € 20.000,00 e finanziato con avanzo di amministrazione 2024 per € 20.000,00;
- con Delibera del Consiglio n. 68 del 27 novembre 2025 il servizio è stato integrato, con conseguente modifica della Nota di Aggiornamento al DUP, da € 20.000,00 a € 40.000,00 e finanziato con avanzo di amministrazione 2024 per € 20.000,00;

Premesso altresì che:

- nell'ambito degli interventi previsti per gli immobili del servizio "fortificazioni e ponti monumentali", si rende necessario provvedere ad affidare servizio di indagini e monitoraggi strutturali, per la durata di 365 giorni naturali e consecutivi, come previsto nel Foglio patti e condizioni;
- il presente servizio ha un valore pari ad € 32.750,00 oltre IVA 22%;
- si è ritenuto inoltre di prevedere nella suddetta procedura di affidamento anche l'opzione, quale modifica del contratto ai sensi dell'art. 120, comma 1 lett. a) del Decreto legislativo n. 36 del 2023, di affidare - in tutto o in parte – ulteriori servizi, come indicato nel Foglio patti e condizioni, per un importo massimo di € 6.000,00 oltre IVA, nei termini di legge, da assoggettare alle medesime condizioni offerte dall'aggiudicatario stesso in sede di gara;
- ai soli fini della qualificazione - art. 14, comma 4 del Codice -, il valore massimo stimato per la presente procedura è quindi da considerare pari a € 38.750,00 oltre a IVA nei termini di legge.

Dato atto che non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della L. 488/1999 e ss.mm.ii., aventi ad oggetto beni comparabili con quelli relativi alla presente procedura di

approvvigionamento.

Ritenuto, in ragione dell'importo del servizio da eseguire, comprese le eventuali opzioni, di fare ricorso alla procedura di affidamento diretto secondo le modalità previste dall'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, utilizzando la piattaforma Sintel.

Considerato, come da relazione del RUP agli atti, che l'appalto in oggetto:

- ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 non riveste, come rilevato preliminarmente, un interesse transfrontaliero certo;
- ai sensi dell'art. 58, del D.Lgs. n. 36/2023, non è divisibile in lotti, in quanto l'importo previsto assicura già l'effettiva possibilità di partecipazione da parte delle micro, piccole e medie imprese;
- ai sensi dell'art. 14, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023 non è un frazionamento di una più ampia prestazione contrattuale volta ad evitare l'applicazione delle norme del codice;
- ai sensi dell'art. 49, del D.Lgs. n. 36/2023, viene affidato nel rispetto del principio di rotazione.

Visto il preventivo presentato dall'operatore economico EXPIN S.r.l. individuato sulla base dell'istruttoria informale effettuata, con sede legale in via Pisacane, 34 – 35138 Padova, P.IVA 04502850284, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali mediante Trattativa Diretta tramite piattaforma SINTEL con ID n. 210588355.

Dato atto che:

- i prezzi del preventivo proposto dall'operatore risultano congrui rispetto alla comparazione con prezzi di offerte precedenti per commesse analoghe, e che è da intendersi forfettario e pertanto comprensivo di eventuali spese di viaggio, vitto, alloggio e spese di qualsiasi natura e specie, necessarie per l'espletamento dell'incarico di che trattasi;
- ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicato dall'operatore economico al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il medesimo indicato dalla stazione appaltante: C011 Metalmeccanica Industria;
- è stata verificata la congruità del costo della manodopera indicato dall'operatore economico ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D.Lgs. n. 36/2023.
- l'operatore ha dichiarato inoltre di avere un numero di dipendenti inferiore a 15 unità e pertanto di non essere soggetto al rispetto della legge n. 68/1999;

Considerato che le caratteristiche del servizio offerto:

- sono conformi alle specifiche tecniche richieste;
- rispondono pienamente all'interesse pubblico che col presente affidamento si intende soddisfare;
- il tipo di servizio non prevede l'applicazione dei criteri ambientali minimi, di cui all'art. 57, comma 2, del D.Lgs. 36/2023.

Preso atto che l'operatore economico sopra menzionato:

- ha presentato l'autocertificazione relativa al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui al Titolo IV della Parte V, Capo II e Capo III del D.Lgs. n. 36/2023;
- si è impegnato al rispetto degli obblighi previsti dall'art. 1, dell'All. II.3 del D.Lgs. 36/2023;
- nel rispetto dei limiti al subappalto previsti nella richiesta di preventivo, ha dichiarato che intende subappaltare parte dei servizi oggetto del contratto di appalto a terzi e in particolare l'assistenza edile nella misura del 20%, impegnandosi altresì, ai sensi dell'art. 119, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, a stipulare i contratti di subappalto con micro, piccole e medie imprese in

misura non inferiore al 20 per cento delle prestazioni subappaltabili;

- si è impegnato a garantire, ai sensi degli artt. 57 e 102 del D.Lgs. 36/23 le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate e in particolare:
  - nella fattispecie non ricorrono i presupposti per l'applicazione della clausola sociale prevista dall'art. 102, comma 1, lett. a) del decreto legislativo n. 36/2023 non sussistendo alcun contratto in essere nel settore di riferimento ;
- ai sensi dell'art. 1 dell'allegato II.3 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 57 del medesimo D.Lgs. 36/2023, l'operatore economico si è impegnato ad assicurare una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività a esso connesse o strumentali, di occupazione giovanile e una quota pari almeno al 30 per cento di occupazione femminile;
- nel Foglio patti e condizioni, all'art. XII non sono previste clausole di revisione dei prezzi trattandosi di prestazione da eseguirsi in un breve lasso di tempo.

Ritenuto di affidare il servizio di monitoraggio e indagini strutturali all'operatore economico EXPIN S.r.l., per un importo complessivo di € 39.955,00 IVA inclusa.

Rilevato che ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. n. 36/2023 non è stata richiesta la garanzia definitiva in quanto l'importo dell'affidamento è di poco valore.

Dato atto che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:

- il fine che il contratto intende perseguire è l'acquisizione del servizio di monitoraggio e indagini strutturali;
- l'oggetto del contratto è EDILIZIA MONUMENTALE – PROGETTI – MURA MAGISTRALI – PONTI MONUMENTALI. Indagini, saggi e caratterizzazione dei materiali propedeutici alle successive fasi di progettazione;
- il contratto sarà stipulato in forma scritta mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale in conformità all'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e all'art. 36 del Regolamento per la disciplina dei contratti;
- le clausole negoziali essenziali nonché le caratteristiche funzionali, sono contenute nel Foglio patti e condizioni per servizi, che contestualmente si approva;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023.

Rilevato, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008, che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che non sono stati riscontrati i suddetti rischi, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI. Non sussistono conseguentemente costi per la sicurezza.

Considerato che si intende procedere con esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023.

Dato atto che il presente affidamento avviene in assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di comportamento adottato da questa Amministrazione con deliberazione di Giunta n. 676 del 25 giugno 2024.

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e in particolare:
  - l'art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la

responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa;

- l'art. 183, comma 7, il quale stabilisce che i provvedimenti che comportano impegni di spesa sono trasmessi al responsabile del servizio finanziario e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- l'art. 191, il quale stabilisce le modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- l'art. 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici" e successive modificazioni, in particolare:
  - gli artt. 1, 2 e 3 relativi ai principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato;
  - l'art. 17, il quale stabilisce che in caso di affidamento diretto, la determinazione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale e l'Allegato I.1 all'articolo 3, comma 1, lettera d);
  - l'art. 21, che disciplina il ciclo di vita digitale dei contratti pubblici;
  - l'art. 25, comma 2, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;
  - l'art. 28, relativo alla trasparenza dei contratti pubblici;
  - l'art. 48, comma 2, relativo all'interesse transfrontaliero;
  - l'art. 49 sul principio di rotazione degli affidamenti;
  - l'art. 50, comma 1, lett. b), il quale stabilisce che le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto dei servizi e delle forniture di importo inferiore a 140.000,00, euro anche senza consultazione di più operatori economici assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 3 della L. n. 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 in materia di pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 15 del 13 marzo 2025;
- la determinazione dell'Autorità per la Vigilanza n. 3 del 05/03/2008, in materia di rischi interferenziali;
- la deliberazione del Consiglio n. 86 del 19/12/2024, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027, nonché la deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 09/01/2025, che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2025/2027.

## **D E T E R M I N A**

1. di affidare direttamente, per le ragioni indicate in premessa, il servizio di monitoraggio e indagini strutturali, all'operatore economico EXPIN S.r.l., con sede legale in via Pisacane, 34 – 35138 Padova, P.IVA 04502850284, per un importo complessivo di € 32.750,00 IVA esclusa;
2. di impegnare la spesa totale di € 39.955,00 IVA inclusa, al capitolo 30552 bilancio 2025, (c.d.i.

41.0.163), finanziata con Delibera del Consiglio n. 33 del 10/07/2025 e n. 68 del 27/11/2025 come da scheda allegata;

3. di dare atto che i costi relativi alla sicurezza da interferenze sono pari a € 0,00;
4. di approvare il Foglio patti e condizioni in atti;
5. di dare atto che il Foglio patti e condizioni prevede l'opzione, quale modifica del contratto ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a) del decreto legislativo n. 36 del 2023, di affidare - in tutto o in parte – ulteriori servizi fino ad un importo massimo di € 6.000,00 oltre IVA;
6. che è stato verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000;
7. il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Beatrice Lonardi ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023;
8. di procedere alla stipula del contratto in forma scritta con il soggetto affidatario secondo l'uso commerciale in conformità all'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
9. di provvedere al pagamento su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
10. di disporre l'esecuzione anticipata ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023;
11. di dare atto che si procederà al controllo a campione, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 36/2023, dei requisiti di ordine generale e speciale di cui al Titolo IV della Parte V, Capo II e Capo III del medesimo D.Lgs. n. 36/2023, secondo le modalità indicate dalla circolare comunale n. 11 del 25 marzo 2024;
12. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. n. 267/2000 e che con esso è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs 36/2023;
13. di dare atto altresì che:
  - il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo pretorio informatico di questo Comune, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009 n. 69;
  - si provvederà ad adempiere agli obblighi di trasmissione dei dati e informazioni alla BDNCP, nonché di pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" dei dati previsti dagli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28 del D.Lgs. n. 36/2023 in materia di trasparenza.

Firmato digitalmente da:  
Il Dirigente  
RAFFAELLA GIANELLO