

COMMISSIONE 4[^]
URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA – AMBIENTE –
ECOLOGIA - TRANSIZIONE ECOLOGICA

ORDINE DEL GIORNO DEL 19 GENNAIO 2026

- 1) Comunicazioni del Presidente
- 2) Attività Edilizia Suap-Suep
 - A. Oggetto: Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/14294 avente ad oggetto richiesta permesso di costruire per la costruzione di un'abitazione unifamiliare all'interno del PUA Sn 404, fra Via Puglie e Via Berardi. UMI/lotto 3 presentata da Cannizzaro S.A.S. di Cannizzaro Salvatore. P.G. n. 456800 del 11/12/2025. Parere;
 - B. Oggetto: Conferenza di Servizi istruttoria ai sensi art. 14 comma 1, legge 241/1990 – Forma semplificata e modalità asincrona per l'esame dell'intervento relativo alla PAS – SCIA per la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico a terra della potenza di 2.805,00 kWp sito in Stradella Bionde Ditta: PRB Green Energy S.R.L. P.G. n. 470154 del 20/12/2025. Parere;
 - C. Oggetto: Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/14666 avente ad oggetto permesso di costruire per lavori di demolizione di fabbricati esistenti con successivo rifacimento e nuova realizzazione fabbricato rurale sito in Via Boscomantico a Verona presentata da Gugges Mantico SRL – Società Agricola. P.G. n. 473116 del 23/12/2025. Parere;
 - D. Oggetto: Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/14458 avente ad oggetto permesso di costruire per un progetto di ristrutturazione edilizia con ampliamento ai sensi dell'art. 7 LRV 14/2019 "Veneto 2050" e indice da lotto per la costruzione di un complesso residenziale in Via Enna 11-11a Verona, previa demolizione dell'esistente presentata da Sire Immobili SRL. P.G. n. 460895 del 15/12/2025. Parere;

- E. Oggetto: Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/14615 avente ad oggetto permesso di costruire con contestuale domanda di parere USSL per l'intervento riguarda la nuova costruzione di un edificio residenziale plurifamiliare nel Comune di Verona, frazione San Massimo, in via Armando Di Pietro, 3. Il lotto di intervento, identificato come Lotto 3, è compreso nel PUA n. 714_612 presentata da Dorado19 SRL.
P.G. n. 474510 del 23/12/2025. Parere;
- F. Oggetto: Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/14715 avente ad oggetto domanda di permesso di costruire con contestuale domanda di parere igienico per aumento di unità abitativa e per altezze inferiori – riesame condono in sanatoria per errori grafici in Via Brigata Piemonte 14.
P.G. n. 477565 del 29/12/2025. Parere;
- G. Oggetto: Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/15026 avente ad oggetto permesso di costruire in sanatoria ed ampliamento di spazio residenziale mediante la realizzazione di serramenti a chiusura di uno spazio porticato esistente adiacente all'abitazione Via Carnia 26A.
P.G. n. 478678 DEL 30/12/2025. Parere;
- H. Oggetto: Richiesta parere relativamente alla pratica edilizia n. 2025/06.03/15008 avente ad oggetto richiesta di permesso di costruire con autorizzazione VV.F e istanza unica AUA per modifica e ampliamento di esistente area di servizio carburanti ad uso pubblico sito in Comune di Verona in Via Mediana N°8 tronco T4-T9, Bretella A22, Strada Statale 12 (direzione Verona Nord) presentata da Kuwait Petroleum Italia S.P.A.
P.G. n. 416 del 02/01/2026. Parere;
- I. Oggetto: Richiesta parere relativamente alla pratica n. 2025/06.03/15069 avente ad oggetto permesso di costruire in sanatoria di immobili siti al piano rialzato e seminterrato per modifiche interne, recupero di porzione di un soppalco e cambio di destinazione d'uso, presentata da Immobiliare \ Milano SAS. Via Calderara, 15-17.
P.G. n. 3377 del 07/01/2026. Parere.