

DETERMINA 6301 DEL 12/12/2025

OGGETTO: PONTI MONUMENTALI – INTERVENTI DI RESTAURO DEL PONTE SCALIGERO DI CASTELVECCHIO – SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER INTERVENTI DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI 2025/2027.

DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA DI SUPPORTO AL RUP E VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA, ALL'ING. DAVIDE BERTINI, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS 36/2023.

FASCICOLO 2025/06.04/115 – CUP I36J25000050004 – CIG B98B23A828 – CDI 41.0.202 – PBM ESENTE.

LA DIRIGENTE EDILIZIA MONUMENTALE

Premesso che

- il Comune di Verona è proprietario di un rilevante patrimonio monumentale, tra cui due ponti, il Ponte di Castelvecchio e Ponte Pietra, che non risultano oggetto di alcun intervento rilevante di riqualificazione nel recente passato. Risulta pertanto necessario avviare una valutazione dello stato dei manufatti preliminarmente alla progettazione di ogni azione, per acquisire una conoscenza dello stato di conservazione e della sicurezza, per identificare le criticità e pianificare interventi appropriati;
- con Deliberazione Consiliare n. 86 del 19/12/2024 è stato approvato e inserito negli schemi del Programma Triennale Forniture e acquisti, il servizio "PONTI MONUMENTALI – Interventi di restauro del PONTE SCALIGERO DI CASTELVECCHIO - Servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale dei Lavori 2025/2027" (codice interno amministrazione 41.0.202) per un importo di euro 171.000,00 IVA compresa;
- con Deliberazione Consiliare n. 33 del 10/07/2025 il servizio in questione è stato modificato da euro 171.000,00 a euro 50.000,00, con cambio fonte di finanziamento da indebitamento a finanziamento con avanzo di amministrazione 2024 e modifica del programma triennale forniture e servizi.

Premesso altresì che:

- E' interesse dell'Amministrazione approfondire, anche attraverso una campagna di indagini, le diverse fasi costruttive, le caratteristiche tipologiche, lo stato di degrado e del livello di sicurezza del ponte di Castelvecchio, al fine di una corretta pianificazione dei futuri interventi;
con determina n. 6144 del 05/12/2025 è stata approvata l'appendice contrattuale all'Accordo quadro per lo svolgimento dell'*"attività di studio e ricerca finalizzate al monitoraggio, all'analisi del comportamento in campo statico e dinamico e all'analisi di vulnerabilità rispetto a fattori naturali e antropici, di edifici monumentali e strutture"* con L'Università di Padova – Dipartimento di Geoscienze, per l'espletamento di attività finalizzate all'identificazione dinamica e alla valutazione del comportamento strutturale del ponte di Castelvecchio;
con determina n. 6144 del 05/12/2025, è stato affidato il servizio di monitoraggio e indagini strutturali all'operatore economico EXPIN S.r.l.;

risulta necessario pertanto sia un coordinamento efficace tra le attività di ricerca dell'Università di Padova e le indagini sul campo, sia un'analisi integrata dei dati per garantire una corretta progettazione degli interventi, in particolare di quelli strutturali;

si deve quindi procedere all'affidamento professionale del servizio di:

supporto al Rup per la redazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione di cui all'art. 3 dell'Allegato I.7 del D.Lgs n. 36 del 31/03/2023, compresa la collaborazione per il coordinamento delle attività di indagini e delle attività di studio e ricerca condotte dall'Università di Padova – Dipartimento di Geoscienze;

servizio di verifica della vulnerabilità sismica;

il presente affidamento di servizi tecnici ha un valore pari ad € 39.378,47, oltre contributo previdenziale 4% ed IVA 22%;

in ragione della peculiarità dell'incarico e degli attuali carichi di lavoro del personale facente parte della scrivente struttura, si è richiesto, con nota prot. n.0449739/2025 del 04/12/2025 la verifica di personale interno all'Ente interessato all'espletamento delle attività in argomento;

in esito alla ricerca effettuata all'interno dell'Ente, con nota prot. n. 458062 del 11/12/2025 della competente Direzione Edilizia monumentale, è stato comunicato *“che da ricerca svolta, all'interno dell'Ente non sussistono figure professionali idonee all'espletamento dell'incarico in questione”*;

è stata avviata, pertanto, un'istruttoria informale finalizzata all'individuazione di un professionista qualificato, in considerazione delle caratteristiche dell'intervento;

in esito all'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'articolo 1 del D.Lgs. 36/2023, è stato individuato quale soggetto affidatario del servizio in oggetto l'ing. Davide Bertini.

Dato atto che non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della L. 488/1999 e ss.mm.ii., aventi ad oggetto beni comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento.

Ritenuto, in ragione dell'importo del servizio da eseguire di fare ricorso alla procedura di affidamento diretto sulla base di quanto previsto all'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023, utilizzando la piattaforma Sintel.

Considerato, come da relazione del Rup agli atti, che l'appalto in oggetto:

ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 non riveste, come rilevato preliminarmente, un interesse transfrontaliero certo;

ai sensi dell'art. 58, del D.Lgs. n. 36/2023, non è divisibile in lotti perché costituisce una prestazione professionale unitaria;

ai sensi dell'art.14, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023 non è un frazionamento di una più ampia prestazione contrattuale volta ad evitare l'applicazione delle norme del codice;

ai sensi dell'art. 49, del D.Lgs. n. 36/2023, viene affidato nel rispetto del principio di rotazione.

Vista l'offerta presentata dall'operatore economico ing. Davide Bertini individuato sulla scorta delle valutazioni indicate in premessa, di comprovata capacità, con sede legale in Monteforte D'Alpone (VR) - Partita IVA 04336980232, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e al quale è stata inviata la richiesta di offerta tramite piattaforma Sintel con ID n. 211317390 – CPV 71250000-5.

Dato atto che:

con riferimento alle disposizioni vigenti in materia relativamente all'art. 41 comma 15 quater del Codice, così come modificato dal D.Lgs. 209 del 31/12/2024, l'operatore economico ha

presentato la propria offerta economica, ritenuta congrua e conveniente in quanto in linea con i prezzi di mercato rispetto alle prestazioni professionali previste, proponendo il ribasso percentuale del 10,00% e quindi per un importo pari ad € 35.440,62 oltre oneri previdenziali e IVA;

trattandosi di servizi di natura intellettuale, non sussistono costi della manodopera per le specifiche prestazioni oggetto dell'appalto; in ogni caso ai sensi dell'articolo 11, comma 2 del D.lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicato è il seguente: "CCNL per i dipendenti degli studi professionali" CODICE H442;

l'operatore economico è dotato di polizza assicurativa a copertura dei rischi professionali;

per la natura prettamente intellettuale del servizio è il subappalto è ammesso solo per la redazione della relazione geologica.

Considerato che le caratteristiche del servizio offerto:

sono conformi alle specifiche tecniche richieste;

rispondono pienamente all'interesse pubblico che col presente affidamento si intende soddisfare.

Considerato altresì che:

tenuto conto della natura intellettuale del servizio, nella fattispecie non ricorrono i presupposti per l'applicazione della clausola sociale prevista dall'art. 102, comma 1, lett. a) del decreto legislativo n. 36/2023, non sussistendo altresì alcun contratto in essere nel settore di riferimento.

Preso atto che l'operatore economico sopra menzionato:

ha presentato l'autocertificazione relativa al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui al Titolo IV della Parte V, Capo II e Capo III del D.Lgs. n. 36/2023;

ha dichiarato di essere edotto dagli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante approvato con deliberazione di Giunta n. 676 del 25 giugno 2024 e si è impegnato ad osservare e far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, il Protocollo di legalità e il Patto d'Integrità del Comune di Verona;

nel rispetto dei limiti al subappalto previsti nella Richiesta di offerta e nel Disciplinare d'incarico, ha dichiarato che intende subappaltare parte dei servizi oggetto del contratto di appalto a terzi e in particolare la redazione della relazione geologica, impegnandosi altresì, ai sensi dell'art. 119, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, a stipulare i contratti di subappalto con micro, piccole e medie imprese in misura non inferiore al 20 per cento delle prestazioni subappaltabili.

Ritenuto di affidare il servizio di ingegneria e architettura di supporto al RUP per la redazione del DIP e di verifica della vulnerabilità sismica nell'ambito degli interventi di restauro del ponte di Castelvecchio, all'operatore economico ing. Davide Bertini per un importo complessivo di € 35.440,62 oneri previdenziali e IVA inclusi.

Rilevato che, l'operatore economico non è tenuto a costituire garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 D.Lgs. n. 36/2023.

Dato atto che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:

- il fine che il contratto intende perseguire è l'affidamento diretto del servizio di ingegneria e architettura di supporto al RUP per la redazione del DIP e di verifica della vulnerabilità sismica nell'ambito degli interventi di restauro del ponte di Castelvecchio;
- l'oggetto del contratto PONTI MONUMENTALI – Interventi di restauro del PONTE SCALIGERO DI CASTELVECCHIO - Servizi di ingegneria e architettura per interventi del Programma Triennale dei Lavori 2025/2027;

- il contratto sarà stipulato in forma scritta mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale in conformità all'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e all'art. 36 del Regolamento per la disciplina dei contratti;
- le clausole negoziali essenziali nonché le caratteristiche funzionali, sono contenute nella richiesta di preventivo e nel Disciplinare d'incarico, che contestualmente si approva;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023.

Rilevato, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008, che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione del servizio in oggetto e che non sono stati riscontrati i suddetti rischi, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI. Non sussistono conseguentemente costi per la sicurezza.

Considerato che si intende procedere con l'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023.

Dato atto che il presente affidamento avviene in assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di comportamento adottato da questa Amministrazione con deliberazione di Giunta n. 676 del 25 giugno 2024.

Verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D. Lgs 267/2000.

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e in particolare:
 - l'art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa;
 - l'art. 183, comma 7, il quale stabilisce che i provvedimenti che comportano impegni di spesa sono trasmessi al responsabile del servizio finanziario e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - l'art. 191, il quale stabilisce le modalità di assunzione degli impegni di spesa;
 - l'art. 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici" e successive modificazioni, in particolare:
 - gli artt. 1, 2 e 3 relativi ai principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato;
 - l'art. 17, il quale stabilisce che in caso di affidamento diretto, la determinazione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale e l'Allegato I.1 all'articolo 3, comma 1, lettera d);
 - l'art. 21, che disciplina il ciclo di vita digitale dei contratti pubblici;
 - l'art. 25, comma 2, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;
 - l'art. 28, relativo alla trasparenza dei contratti pubblici;
 - l'art. 48, comma 2, relativo all'interesse transfrontaliero;
 - l'art. 49 sul principio di rotazione degli affidamenti;
 - l'art. 50, comma 1, lett. b), il quale stabilisce che le stazioni appaltanti procedono mediante

affidamento diretto dei servizi e delle forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art. 3 della L. n. 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 in materia di pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 15 del 13 marzo 2025;
- la determinazione dell'Autorità per la Vigilanza n. 3 del 05/03/2008, in materia di rischi interferenziali;
- la deliberazione del Consiglio n. 86 del 19/12/2024, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027, nonché la deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 09/01/2025, che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2025/2027.

D E T E R M I N A

1. di affidare direttamente, per le ragioni indicate in premessa, il servizio di ingegneria e architettura di supporto al Rup per la redazione del DIP e di verifica della vulnerabilità sismica nell'ambito degli interventi di restauro del ponte di Castelvecchio, all'operatore economico ing. Davide Bertini - Partita IVA 04336980232, con sede legale in 37032 Monteforte D'Alpone (VR), per un importo complessivo di € 35.440,62 oltre contributo previdenziale 4% ed IVA 22% alle condizioni tutte della documentazione di richiesta offerta e disciplinare d'incarico agli atti d'ufficio;
2. di impegnare la spesa totale di € 44.967,06, oneri previdenziali e IVA inclusa, al capitolo 30552 bilancio 2025 - c.d.i. 41.0.202, finanziata con Delibera di Consiglio n. 33 del 10/07/2025 come da scheda allegata;
3. di dare atto che i costi relativi alla sicurezza da interferenze sono pari a zero;
4. di approvare il Disciplinare d'incarico in atti d'ufficio;
5. di dare atto che è stato comunicato che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è l'ing. Beatrice Lonardi;
6. di dare atto che si procederà al controllo a campione, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 36/2023, dei requisiti di ordine generale e speciale di cui al Titolo IV della Parte V, Capo II e Capo III del medesimo D.Lgs. n. 36/2023, secondo le modalità indicate dalla circolare comunale n. 11 del 25 marzo 2024;
7. di procedere alla stipula del contratto in forma scritta con il soggetto affidatario secondo l'uso commerciale in conformità all'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
8. di provvedere al pagamento su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
9. di disporre l'esecuzione anticipata ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023;
10. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. n. 267/2000;
11. di dare atto che il presente affidamento è escluso dall'applicazione del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi in materia di conferimento di incarichi a soggetti esterni all'amministrazione, modificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 355 del

12/11/2019, e pertanto, per la presente procedura non è prevista la valutazione da parte dell'Organo di revisione economico finanziaria dell'ente (Collegio dei Revisori dei Conti);

12. di dare atto altresì che:

- il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio Informatico di questo Comune, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009, n. 69;
- si provvederà ad adempiere agli obblighi di trasmissione dei dati e informazioni alla BDNCP, nonché di pubblicazione dei dati previsti dagli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28 del D.Lgs. n. 36/2023 in materia di trasparenza.

Firmato digitalmente da:
Il Dirigente
RAFFAELLA GIANELLO