



DETERMINA 5932 DEL 01/12/2025

**OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI ULTERIORI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SU AREE DI CIRCOLAZIONE COMUNALI IN GESTIONE ALLA CIRCOSCRIZIONE 1^ - ANNO 2025 (CODICE ATECO 42.11.00 – CPV 45233141-9 – CAT. SOA PREVALENTE OG3) ALLA DITTA ALBERTINI GIOVANNI SRL - P.IVA 03033100235
CIG B9506687B5 - CUP ESENTE - CODICE OPERA PBM 8794 - FASCICOLO 2025/06.05/87**

IL DIRIGENTE

Visti:

- Il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, “Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali” e in particolare:
 - l'art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa;
 - l'art. 124, relativo alle pubblicazioni all'albo pretorio;
 - l'art. 183, comma 7, il quale stabilisce che i provvedimenti che comportano impegni di spesa sono trasmessi al responsabile del servizio finanziario e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - l'art. 191, relativo alle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
 - l'art. 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici” ed in particolare:
 - gli artt. 1, 2 e 3 relativi ai principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato;
 - l'art. 17, il quale stabilisce che in caso di affidamento diretto, la determinazione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale e l'Allegato I.1 all'articolo 3, comma 1, lettera d);
 - l'art. 21, che disciplina il ciclo di vita digitale dei contratti pubblici;
 - l'art. 25, comma 2, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;
 - l'art. 28, relativo alla trasparenza dei contratti pubblici;
 - l'art. 48, comma 2, relativo all'interesse transfrontaliero;
 - l'art. 49, sul principio di rotazione degli affidamenti;



- l'art. 50, comma 1, lett. a) il quale stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori mediante affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 3 della L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 in materia di pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 15 del 13 marzo 2025;
- la deliberazione di Consiglio n. 86 del 19 dicembre 2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027, nonché la deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 9 gennaio 2025 che ha approvato il Piano esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2025/2027;

Premesso che:

- nell'ambito degli interventi di manutenzione ordinaria per l'anno 2025 delle strade bitumate comunali, sono previsti ulteriori interventi di manutenzione ordinaria su aree di circolazione comunali in gestione alla circoscrizione 1^a - anno 2025;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 30/10/2025 si sono rese disponibili ulteriori risorse sullo stanziamento annuale sul Capitolo 19642/003 per manutenzione ordinaria delle sedi stradali comunali;

Ritenuto, in ragione dell'importo dei lavori da eseguire, di fare ricorso alla procedura di affidamento diretto sulla base della normativa citata in premessa;

Considerato che:

- i lavori in oggetto:
 - ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 non possono rivestire, come rilevato preliminarmente, un interesse transfrontaliero certo;
 - ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, non sono divisibili in lotti, in quanto l'importo previsto assicura già l'effettiva possibilità di partecipazione da parte delle microimprese, piccole e medie imprese;
 - ai sensi dell'art. 14, comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023, non sono un frazionamento di una più ampia prestazione contrattuale volta ad evitare le applicazioni delle norme del codice;
- sono stati individuati, nel rispetto del principio di rotazione, gli operatori economici sotto elencati, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, ai quali è stata inviata richiesta di preventivo a mezzo procedura Sintel ID 210124744 con scadenza il 24/11/2025 ore 11.00:
 - Albertini Giovanni srl – Via Rimembranza, 48 – 37030 Lavagno (VR)
 - Impresa Dossi geom. Claudio srl;
- entro il termine di scadenza, come sopra fissato, sono pervenuti i seguenti preventivi:
 - Albertini Giovanni srl (id n. 1763552706915)



- Impresa Dossi geom. Claudio srl (id n. 1763727776993)

- è stato individuato l'operatore economico ALBERTINI GIOVANNI S.R.L. con sede legale in Viale Rimembranza, 48 – 37030 Lavagno (VR) P.Iva 03033100235 che ha presentato un preventivo con un ribasso pari al 4% rispetto a quanto preventivato che risulta congruo e conveniente in quanto in linea con i prezzi offerti in analoghe commesse;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: F012 Edile Industria;
- è stata verificata la congruità del costo della manodopera indicato dall'operatore economico ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D.Lgs. n. 36/2023;

Preso atto che l'operatore economico sopra menzionato:

- ha presentato il DGUE relativo al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui al Titolo IV della Parte V, Capo II e Capo III del D.Lgs. n. 36/2023 e, espletate le verifiche di legge, è risultato che non sussistono i motivi di esclusione di cui al predetto Capo II (artt. 94 e 95) del medesimo D.Lgs. n. 36/2023;
- è in possesso dell'attestazione SOA rilasciata da SOALAGHI avente scadenza in data 14/09/2027;
- nel rispetto dei limiti al subappalto previsti nel Capitolato speciale d'appalto, ha dichiarato che intende subappaltare parte delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto a terzi e in particolare i lavori di cui alla categoria OG3, impegnandosi altresì, ai sensi dell'art. 119, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, a stipulare i contratti di subappalto con micro, piccole e medie imprese in misura: non inferiore al 20 per cento delle prestazioni subappaltabili;
- ha presentato la dichiarazione sostitutiva integrativa di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante approvato con deliberazione di Giunta n. 676 del 25 giugno 2024 e si è impegnato ad osservare e far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice il Protocollo di legalità e il Patto d'Integrità del Comune di Verona;

Considerato altresì che:

- il lavoro offerto risponde pienamente all'interesse pubblico che col presente affidamento si intende soddisfare;
- nella fattispecie non ricorrono i presupposti per l'applicazione della clausola sociale prevista dall'art. 102, comma 1, lett. a) del decreto legislativo n. 36/2023 non sussistendo alcun contratto in essere nel settore di riferimento;

Ritenuto, condividendo le conclusioni del RUP, di affidare i lavori per "Ulteriori interventi di manutenzione ordinaria su aree di circolazione comunali in gestione alla circoscrizione 1^a - anno 2025" all'operatore economico ALBERTINI GIOVANNI S.R.L. con sede legale in Viale Rimembranza, 48 – 37030 Lavagno (VR) P.Iva 03033100235, per un importo complessivo di euro 55.705,20 IVA inclusa;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. n. 36/2023 l'operatore economico dovrà costituire la garanzia definitiva in misura pari al 5% dell'importo contrattuale e secondo le



modalità previste dall'art. 31 del CSA.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:

- il fine che il contratto intende perseguire è assicurare la manutenzione ordinaria di pronto intervento connesso alla sicurezza della circolazione stradale;
- l'oggetto del contratto l'affidamento dei lavori di "Ulteriori interventi di manutenzione ordinaria su aree di circolazione comunali in gestione alla circoscrizione 1^a - anno 2025";
- il contratto sarà stipulato in forma scritta secondo l'uso del commercio in conformità all'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e all'art. 36 del Regolamento per la disciplina dei contratti;
- le clausole negoziali ritenute essenziali contenute nel contratto devono considerarsi tutte quelle presenti nello Schema di Disciplinare di Affidamento;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;

Considerato che si intende procedere con l'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che il presente affidamento avviene in assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell'articolo 16 del D.Lgs. n. 36/2023, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 del Codice di comportamento adottato da questa Amministrazione con deliberazione di Giunta n. 676 del 25 giugno 2024;

DETERMINA

1. di affidare direttamente, per le ragioni indicate in premessa, i lavori di "Ulteriori interventi di manutenzione ordinaria su aree di circolazione comunali in gestione alla circoscrizione 1^a - anno 2025" all'operatore economico ALBERTINI GIOVANNI S.R.L. con sede legale in Viale Rimembranza, 48 – 37030 Lavagno (VR) P.Iva 03033100235, per un importo complessivo di euro 45.660,00 oltre IVA 22%;
2. di impegnare la spesa complessiva di euro 55.705,20 IVA inclusa al capitolo 19642/003 del bilancio 2025 – CDI 010643C, come da scheda allegata;
3. di impegnare, ai fini del pagamento del contributo ANAC, euro 35,00 sul capitolo 19642/003 del bilancio 2025 come da scheda allegata;
4. di provvedere al pagamento su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale e a seguito del controllo sugli stati di avanzamento dei lavori affidati;
5. che è stato verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000;
6. che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è il geom. Nicola Guerra;
7. di procedere alla stipula del contratto in forma scritta con il soggetto affidatario secondo l'uso del commercio in conformità all'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;



**Comune
di Verona**

INFRASTRUTTURE VIARIE E MOBILITA'

8. di disporre l'esecuzione anticipata ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023;
9. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000 e che con esso è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023;

di dare atto altresì che:

- il presente provvedimento sarà pubblicato nell'Albo Pretorio informatico di questo Comune, come disposto dall'art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69, e ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo le modalità prescritte dall'allegato del Manuale di gestione informatica dei documenti, approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 380/2025;
- si provvederà ad adempiere agli obblighi di trasmissione dei dati e informazioni alla BDNCP, nonché di pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" dei dati previsti dagli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28 del D.Lgs. n. 36/2023 in materia di trasparenza.

Firmato digitalmente da:

Il Dirigente

MICHELE FASOLI



BILANCIO

DETERMINA 5932 DEL 01/12/2025

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI ULTERIORI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SU AREE DI CIRCOLAZIONE COMUNALI IN GESTIONE ALLA CIRCOSCRIZIONE 1^ - ANNO 2025 (CODICE ATECO 42.11.00 – CPV 45233141-9 – CAT. SOA PREVALENTE OG3) ALLA DITTA ALBERTINI GIOVANNI SRL - P.IVA 03033100235
CIG B9506687B5 - CUP ESENTE - CODICE OPERA PBM 8794 - FASCICOLO 2025/06.05/87

Vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, come da tabella in calce

Tipo E/U	Numero impegno	Sub Imp.	Anno impegno	Descrizione impegno	Cliente/ fornitore	Capitolo	Articolo	Importo
U	5704		2025	A74 - INFRASTRUTTURE VARIE E MOBILITA' - DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI ULTERIORI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SU AREE DI CIRCOLAZIONE COMUNALI IN GESTIONE ALLA CIRCOSCRIZIONE 1^ - ANNO 2025 (CODICE ATECO 42.11.00 – CPV 45233141-9 – CAT. SOA PREVALENTE OG3) ALLA DITTA ALBERTINI GIOVANNI SRL - P.IVA 03033100235 CIG B9506687B5 - CUP ESENTE - CODICE OPERA PBM 8794 - FASCICOLO 2025/06.05/87	ALBERTINI GIOVANNI SRL	19642	3	55705,20
U	5705		2025	A74 - INFRASTRUTTURE VARIE E MOBILITA' - DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI ULTERIORI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SU AREE DI CIRCOLAZIONE COMUNALI IN GESTIONE ALLA CIRCOSCRIZIONE 1^ - ANNO 2025 (CODICE ATECO 42.11.00 –	AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE	19642	3	35,00

				CPV 45233141-9 – CAT. SOA PREVALENTE OG3) ALLA DITTA ALBERTINI GIOVANNI SRL - P.IVA 03033100235 CIG B9506687B5 - CUP ESENTE - CODICE OPERA PBM 8794 - FASCICOLO 2025/06.05/87				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

Firmato digitalmente da:
Il Responsabile del Servizio Finanziario

Verona, 03/12/2025