



DETERMINA 218 DEL 20/01/2026

OGGETTO: DIREZIONE VERDE, ARREDO URBANO E ILLUMINAZIONE PUBBLICA. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELL'ARREDO URBANO, DEI PROFILI DEI MARCIAPIEDI E DEI DISSUASORI DI SOSTA – ANNI 2026-2027 (CPV 45233141-9 – LAVORI DI MANUTENZIONE STRADALE CAT. SOA PREVALENTE OG3) ALLA DITTA I.C.E.A.M. S.R.L. - P.IVA 02145770232 - CIG B9B1247FAB – CODICE OPERA OPP2025/00025 (EX PBM 8484) - FASCICOLO 2025/06.05/33.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio n. 77 del 18 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028 e la nota di aggiornamento al DUP 2026-2028, nonché con deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 9 gennaio 2026, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2026/2028;
- con determinazione dirigenziale n. 1688 del 18 aprile 2025 di prenotazione della spesa è stata impegnata la somma di 180.000,00 € IVA inclusa, nell'annualità 2026 al capitolo 19595 per €. 90.000,00 e nell'annualità 2027 al capitolo 19595 per 90.000,00 €;
- con determinazione dirigenziale n. 4503 del 30/09/2025 è stato approvato il relativo progetto esecutivo concludente per un importo complessivo di 180.000,00 €, IVA inclusa di cui 140.000,00 € per lavori ed 39.965,00 € per somme a disposizione della stazione appaltante ed 35,00 € per contributo ANAC;

Ritenuto, in ragione dell'importo dei lavori da eseguire, di fare ricorso alla procedura di affidamento diretto sulla base della normativa citata in premessa;

Considerato che:

- i lavori in oggetto:
 - ai sensi dell'art. 48, comma 2, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i. non possono rivestire, come rilevato preliminarmente, un interesse transfrontaliero certo;
 - ai sensi dell'art. 58 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., non sono divisibili in lotti, in quanto l'importo previsto assicura già l'effettiva possibilità di partecipazione da parte delle microimprese, piccole e medie imprese;
 - ai sensi dell'art. 14, comma 6 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., non sono un frazionamento di una più ampia prestazione contrattuale volta ad evitare le applicazioni delle norme del codice;
- sono stati individuati, sulla base dell'istruttoria informale effettuata nel rispetto del principio di rotazione, gli operatori economici sotto elencati, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, ai quali è stata inviata richiesta di preventivo a mezzo procedura Sintel ID 209233877 con scadenza il 11



**Comune
di Verona**

VERDE, ARREDO URBANO E ILLUMINAZIONE PUBBLICA

novembre 2025, ore 10.00:

- Meneghelli S.r.l. (Bovolone) Verona
- Mainente Costruzioni S.r.l. (San Giovanni Ilarione) Verona
- I.C.E.A.M. S.r.l. (Cerea) Verona;

- entro il termine di scadenza, come sopra fissato, sono pervenuti i seguenti preventivi:
 - I.C.E.A.M. S.r.l. (id n. 1762355581042)
 - Meneghelli S.r.l. (id n. 1762333123279)
 - Mainente Costruzioni S.r.l. (id n. 1762443461624);
- l'operatore economico I.C.E.A.M. S.r.l. con sede legale in Via Sansovino, 8 – Verona P.IVA 02145770232 ha presentato l'offerta migliore con un ribasso del 6,75% rispetto l'importo a base di affidamento;

Ritenuto il ribasso offerto congruo e conveniente in quanto in linea con i prezzi offerti in analoghe commesse;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 11, comma 2, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: F012 Edile Industria;
- è stata verificata la congruità del costo della manodopera indicato dall'operatore economico ai sensi dell'art. 41, comma 14, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;

Preso atto che l'operatore economico sopra menzionato:

- ha presentato il DGUE relativo al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui al Titolo IV della Parte V, Capo II e Capo III del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i. e, espletate le verifiche di legge, è risultato che non sussistono motivi di esclusione di cui al predetto capo II ai sensi degli artt. 94 e 95 del medesimo Decreto Legislativo;
- è in possesso dell'attestazione SOA rilasciata da ESNA-SOA;
- si è impegnato a garantire, ai sensi degli artt. 57 e 102 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i. e del Capitolato Speciale d'Appalto, le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate;
- ha presentato la dichiarazione sostitutiva integrativa di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 676 del 25 giugno 2024 e si è impegnato ad osservare e far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice il Protocollo di legalità e il Patto d'Integrità del Comune di Verona;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.:

- il fine che il contratto intende perseguire è assicurare la riqualificazione dell'arredo urbano;
- l'oggetto del contratto riguarderà l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria dell'arredo urbano, dei profili dei marciapiedi e dei dissuasori di sosta – anno 2026-2027;
- il contratto sarà stipulato in forma scritta secondo l'uso del commercio in conformità all'art. 18, comma 1 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i. e all'art. 36 del Regolamento per la disciplina dei contratti;
- le clausole negoziali ritenute essenziali contenute nel contratto devono considerarsi tutte



quelle presenti nel Capitolato Speciale d'Appalto;

- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;

Ritenuto, condividendo le conclusioni del RUP, di affidare i lavori di manutenzione ordinaria dell'arredo urbano anno 2026-2027 all'operatore economico I.C.E.A.M. S.r.l. con sede in Via Sansovino, 8 – Verona P.IVA 02145770232, per un importo complessivo di 130.887,50 € oltre IVA;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 53 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i. l'operatore economico dovrà costituire la garanzia definitiva in misura pari al 5% dell'importo contrattuale e secondo le modalità previste dall'art. 31 del Capitolato Speciale d'Appalto;

Ravvisata l'opportunità di procedere con l'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 50, comma 6, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;

Dato atto che il presente affidamento avviene in assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell'articolo 16 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 del Codice di comportamento adottato da questa Amministrazione con deliberazione di Giunta n. 676 del 25 giugno 2024;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio n. 77 del 18 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028 e la nota di aggiornamento al DUP 2026-2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 9 gennaio 2026, dichiarata immediatamente eseguibile, che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2026/2028;

Verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

Visti:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici";
- l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. in materia di pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente";

DETERMINA

1. Di affidare direttamente, per le ragioni indicate in premessa, i lavori di *riqualificazione dell'arredo urbano - anno 2025* all'operatore economico I.C.E.A.M. S.r.l. con sede legale in Via Sansovino, 8 – 37053 Verona P. IVA 02145770232, per un importo di 130.887,50 € oltre IVA 22%, corrispondente al ribasso presentato del 6,75% sull'importo dei lavori a base di affidamento.



2. Di dare atto che la spesa complessiva di 159.682,75 € è stata finanziata con la suindicata determinazione dirigenziale n. 1688 del 18 aprile 2025 e fa carico al capitolo 19595 000 del bilancio di previsione 2026 – impegno 438 - sub. 2 per 79.841,37 € e al capitolo 19595 000 del bilancio di previsione 2027 – impegno 189 - sub. 2 per 79.841,38 €, come da scheda allegata.
3. Di dare atto che:
- l'importo contrattuale potrà essere modificato, così come indicato nell'art. 5 bis del Capitolato Speciale d'Appalto ai sensi dell'art. 120, comma 1, lettera a) del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., nel caso di disponibilità di ulteriori risorse economiche, estendendo l'oggetto del contratto per un importo massimo stimato non superiore al 20% del contratto originario, da assoggettare al medesimo ribasso d'asta offerto dall'affidatario;
- è stato verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. e che con esso è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;
- si provvederà al pagamento delle prestazioni eseguite su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale e a seguito del controllo sugli stati di avanzamento dei lavori affidati;
- il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i. è il geom. Nicola Guerra.
5. Di procedere alla stipula del contratto in forma scritta con il soggetto affidatario secondo l'uso del commercio in conformità all'art. 18, comma 1 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i..
6. Di disporre l'esecuzione anticipata ai sensi dell'art. 50, comma 6, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i..
7. Di dare atto che:
- il presente provvedimento sarà pubblicato nell'Albo Pretorio informatico di questo Comune, come disposto dall'art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69, secondo le modalità prescritte dall'allegato del Manuale di gestione informatica dei documenti;
 - si provvederà ad adempiere agli obblighi di trasmissione dei dati e informazioni alla BDNCP, nonché di pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" dei dati previsti dagli artt. 37 del Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. e 28 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i. in materia di trasparenza.

Firmato digitalmente da:
Il Dirigente
GIANLUCA FELICI

BILANCIO

DETERMINA 218 DEL 20/01/2026

OGGETTO: DIREZIONE VERDE, ARREDO URBANO E ILLUMINAZIONE PUBBLICA. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELL'ARREDO URBANO, DEI PROFILI DEI MARCIAPIEDI E DEI DISSUASORI DI SOSTA – ANNI 2026-2027 (CPV 45233141-9 – LAVORI DI MANUTENZIONE STRADALE CAT. SOA PREVALENTE OG3) ALLA DITTA I.C.E.A.M. S.R.L. - P.IVA 02145770232 - CIG B9B1247FAB – CODICE OPERA OPP2025/00025 (EX PBM 8484) - FASCICOLO 2025/06.05/33.

Vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, come da tabella in calce

Tipo E/U	Numero impegno	Sub Imp.	Anno impegno	Descrizione impegno	Cliente/ fornitore	Capitolo	Articolo	Importo
U	438	2	2026	A86 VERDE ARREDO URBANO E ILLUMINAZIONE PUBBLICA - LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELL'ARREDO URBANO, DEI PROFILI DEI MARCIAPIEDI E DEI DISSUASORI DI SOSTA ANNO 2026-2027 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - FASCICOLO 6.5 N. 33/2025 - PBM 8484		19595		-€ 79.841,37
U	438	3	2026	A86 VERDE, ARREDO URBANO E ILLUMINAZIONE PUBBLICA - DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ARREDO URBANO, PROFILI DEI MARCIAPIEDI E DEI DISSUASORI DI SOSTA – ANNI 2026-2027 (CPV 45233141-9 – LAVORI DI MANUTENZIONE STRADALE CAT. SOA PREVALENTE OG3) - I.C.E.A.M. S.R.L. - CIG B9B1247FAB – CODICE OPERA OPP2025/00025 (EX PBM 8484) - FASCICOLO 2025/06.05/33.	I.C.E.A.M. SRL	19595		€ 79.481,37
U	189	2	2027	A86 VERDE ARREDO URBANO E ILLUMINAZIONE PUBBLICA - LAVORI DI		19595		-€ 79.841,38

Tipo E/U	Numero impegno	Sub Imp.	Anno impegno	Descrizione impegno	Cliente/ fornitore	Capitolo	Articolo	Importo
				MANUTENZIONE ORDINARIA DELL'ARREDO URBANO, DEI PROFILI DEI MARCIAPIEDI E DEI DISSUASORI DI SOSTA ANNO 2026-2027 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - FASCICOLO 6.5 N. 33/2025 - PBM 8484				
U	189	3	2027	A86 VERDE, ARREDO URBANO E ILLUMINAZIONE PUBBLICA - DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ARREDO URBANO, PROFILI DEI MARCIAPIEDI E DEI DISSUASORI DI SOSTA – ANNI 2026-2027 (CPV 45233141-9 – LAVORI DI MANUTENZIONE STRADALE CAT. SOA PREVALENTE OG3) - I.C.E.A.M. S.R.L. - CIG B9B1247FAB – CODICE OPERA OPP2025/00025 (EX PBM 8484) - FASCICOLO 2025/06.05/33.	I.C.E.A.M. SRL	19595		€ 79.481,38

Firmato digitalmente da:
Il Responsabile del Servizio Finanziario

Verona, 21/01/2026