

DETERMINA 198 DEL 19/01/2026

**OGGETTO: EDILIZIA CIVILE – LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE ED AMPLIAMENTO DEL CENTRO DI LETTURA DI QUINTO”
APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE,
SVINCOLO CAUZIONE E CORRESPONSIONE SALDO DITTA
COSTRUZIONI GUERRA S.R.L. - FASCICOLO 2024/06.04/82 – CUP
I32H24000790004 – PBM 7858– CIG B445E979B8**

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- Premesso che:
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 1138 del 05/11/2024 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica concludente per l'importo complessivo di euro 60.000,00, IVA e ulteriori oneri compresi;
- con determinazione dirigenziale n. 5258 del 06/11/2024 è stato approvato il progetto esecutivo per un importo complessivo di euro 60.000,00, I.V.A. ed ulteriori oneri compresi;
- con determinazione dirigenziale n. 5658 del 25/11/2024 le opere a base d'asta sono state affidate alla ditta COSTRUZIONI GUERRA SRL, Partita IVA e Codice Fiscale 03091960231, con sede in via Grunte, 10 - 37028 Roveré Veronese (VR), per un importo complessivo di euro 45.861,50, IVA esclusa;
- in data 20/12/2024 PG n. 0474353/2024 è stato stipulato il contratto e quindi si è proceduto all'inizio dei lavori in data 15/05/2025;

Considerato che, a seguito della loro ultimazione, il direttore dei lavori ha rassegnato la contabilità finale in data 01/12/2025 e redatto il certificato di regolare esecuzione nella stessa data con il quale ha dichiarato regolari i lavori eseguiti, riconosciuto liquidabile l'ammontare degli stessi nell'importo complessivo di netti euro 45.568,02 oltre I.V.A. ed ha espresso parere favorevole allo svincolo della cauzione a suo tempo prestata;

Rilevato che dal certificato di regolare esecuzione l'importo complessivo del conto finale corrisponde a netti euro 45.797,01 oltre I.V.A. da cui detratti gli acconti già corrisposti dell'importo complessivo di euro 45.568,02 oltre I.V.A. il credito residuo a favore dell'impresa appaltatrice risulta pari ad euro 228,99 oltre I.V.A.;

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 77 del 18 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026-2027-2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 09/01/2026, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione del Comune di Verona per l'esercizio finanziario 2026-2028;
- la circolare n. 17 del 19/03/2020;

- l'art. 124 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni di approvazione del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali ai sensi del quale le determinazioni dirigenziali sono oggetto di pubblicazione mediante affissione all'albo pretorio, nonché l'art. 32 della legge 18 giugno 2009 n. 69 e successive modificazioni e la circolare del Coordinamento Intersettoriale Affari Generali n. 23 del 20 maggio 2011 in materia di pubblicità legale degli atti del Comune;

Verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del Decreto legislativo n. 267/2000;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 159 del 29/04/2025.

D E T E R M I N A

1. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai "LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE ED AMPLIAMENTO DEL CENTRO DI LETTURA DI QUINTO", eseguiti dalla ditta COSTRUZIONI GUERRA S.R.L., Partita IVA e Codice Fiscale 03091960231, con sede in via Grunte, 10 – 37028 Roveré Veronese (VR), per l'importo complessivo di netti euro 45.797,01 oltre I.V.A.;
2. di autorizzare il pagamento, alla ditta COSTRUZIONI GUERRA S.R.L., a saldo dei lavori eseguiti, della somma di euro 228,99 oltre I.V.A., calcolato detraendo dall'importo derivante dallo stato finale di netti euro 45.797,01 oltre I.V.A., l'importo degli acconti netti già corrisposto di Euro 45.568,02 oltre I.V.A.;
3. di imputare la spesa di Euro 228,99 oltre I.V.A. 22% per un totale di € 279,37 I.C. come segue:
- per euro 279,37 al capitolo n. 25341 bilancio 2025, impegno n. 3146;
4. di autorizzare lo svincolo del deposito cauzionale pari a euro 2.800,00 costituito dall'appaltatore a garanzia dei lavori suddetti mediante polizza fideiussoria rilasciata dalla compagnia REALE MUTUA - polizza fideiussoria n. 2024/50/2706199 emessa in data 27/11/2024;
5. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33 ed altresì che lo stesso verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line ai sensi dell'art. 124 del succitato decreto legislativo n. 267/2000.

Firmato digitalmente da:
La Dirigente
CRISTINA FORMAGGIO