

DETERMINA 899 DEL 27/02/2026

OGGETTO: EDIFICI MONUMENTALI - MUSEI ED EDIFICI STORICI - MANUTENZIONE ORDINARIA 2025 – 2026 – 2027.

SCAVI SCALIGERI – LAVORI DI MANUTENZIONE PER IL POTENZIAMENTO E LA RIORGANIZZAZIONE DEI SISTEMI DI VIDEOSORVEGLIANZA.

DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO ALLA DITTA STT SERVIZI TELEMATICI TELEFONICI SRL.

FASCICOLO 2024/6.4/84 – CIG BA7B7FC6D0 – CIVILIA OPP2025/00001 – CPV 45314000-1.

LA DIRIGENTE EDILIZIA MONUMENTALE

Visti:

- Il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, “Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali” e in particolare:
 - l'art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa;
 - l'art. 124, relativo alle pubblicazioni all'albo pretorio;
l'art. 183, comma 7, il quale stabilisce che i provvedimenti che comportano impegni di spesa sono trasmessi al responsabile del servizio finanziario e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - l'art. 191, relativo alle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
 - l'art. 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici” ed in particolare:
 - gli artt. 1, 2 e 3 relativi ai principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato;
 - l'art. 17, il quale stabilisce che in caso di affidamento diretto, la determinazione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale e l'Allegato I.1 all'articolo 3, comma 1, lettera d);
 - l'art. 21, che disciplina il ciclo di vita digitale dei contratti pubblici;
 - l'art. 25, comma 2, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;
 - l'art. 28, relativo alla trasparenza dei contratti pubblici;
 - l'art. 48, comma 2, relativo all'interesse transfrontaliero;

- l'art. 49 sul principio di rotazione degli affidamenti;
 - l'art. 50, comma 1, lett. b), il quale stabilisce che stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto dei servizi e delle forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 - l'art. 3 della L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 in materia di pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 77 del 18/12/2025 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2027-2028 e la nota di aggiornamento al DUP 2026-2028;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 2 del 9 gennaio 2026 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2026-2028.

Premesso che:

con determinazione dirigenziale n. 5271 del 6 novembre 2025 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione ordinaria per il triennio 2025-2027 degli edifici monumentali, musei ed edifici storici.

Visto:

il provvedimento approvato dal Consiglio di Anac il 18 giugno 2025 che ha prorogato la deroga dall'obbligo di utilizzo di piattaforme telematiche per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000,00 euro.

Ritenuto:

in ragione dell'importo del servizio da eseguire, di fare ricorso alla procedura di affidamento diretto sulla base della normativa citata in premessa.

Considerato che:

l'appalto in oggetto:

- ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 non può rivestire, come rilevato preliminarmente, un interesse transfrontaliero certo;
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, non è divisibile in lotti, in quanto l'importo previsto assicura già l'effettiva possibilità di partecipazione da parte delle microimprese, piccole e medie imprese;
- ai sensi dell'art. 14, comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023, non è un frazionamento di una più ampia prestazione contrattuale volta ad evitare le applicazioni delle norme del codice;
- è stato individuato, sulla base dell'istruttoria informale effettuata, e in deroga al principio di rotazione in quanto affidamento di importo inferiore a 5.000,00 euro, l'operatore economico, STT SERVIZI TELEMATICI TELEFONICI SRL con sede legale in Via N. Sauro, 82 – Seregno (MB) 20831, in quanto in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, il quale ha presentato l'offerta come da PG 63897 del 16/02/2026;
- ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: CO11 – Addetti

all'industria metalmeccanica privata ed all'installazione di impianti.

Considerato che le caratteristiche del servizio offerto:

- sono conformi alle specifiche tecniche richieste;
- rispondono pienamente all'interesse pubblico che col presente affidamento si intende soddisfare;
- rispondono ai criteri ambientali minimi di cui all'art. 57, comma 2, del D.Lgs. 36/2023;

Preso atto che l'operatore economico sopra menzionato:

- ha presentato l'autocertificazione relativa al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui al Titolo IV della Parte V, Capo II e Capo III del D.Lgs. n. 36/2023.

Ritenuto, condividendo le conclusioni del RUP, di affidare il servizio di potenziamento e riorganizzazione dei sistemi di videosorveglianza presso il sito "Scavi Scaligeri" all'operatore economico STT SERVIZI TELEMATICI TELEFONICI SRL per un importo complessivo di euro 4.990,00 + IVA.

Rilevato che l'operatore economico è esonerato dalla presentazione della garanzia definitiva vista l'esigua durata delle lavorazioni e in quanto operatore di comprovata solidità, ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. n. 36/2023.

Dato atto che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:

- il fine che il contratto intende perseguire è garantire il corretto funzionamento dei sistemi di videosorveglianza degli Scavi scaligeri, in modo che siano direttamente supervisionabili dalla control room di Palazzo della Ragione;
- l'oggetto del contratto è la manutenzione per il potenziamento e la riorganizzazione dei sistemi di videosorveglianza presso il sito "Scavi Scaligeri";
- il contratto sarà stipulato in forma scritta secondo l'uso del commercio in conformità all'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- le clausole negoziali ritenute essenziali contenute nel contratto devono considerarsi i prezzi unitari indicati nell'offerta, il termine di ultimazione lavori, le modalità di pagamento e le penalità in caso di ritardo;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023.

Rilevato, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008, che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che essendo stati riscontrati i suddetti rischi è stato redatto apposito DUVRI.

Considerato che si intende procedere con l'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023.

Dato atto che il presente affidamento avviene in assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell'articolo 16 del D.Lgs. n. 36/2023, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, del Codice di comportamento adottato da questa Amministrazione con deliberazione di Giunta n. 676 del 25 giugno 2024.

D E T E R M I N A

1. di aggiudicare mediante affidamento diretto per le ragioni indicate in premessa, l'intervento di potenziamento e riorganizzazione dei sistemi di videosorveglianza presso il sito "Scavi Scaligeri" all'operatore economico STT SERVIZI TELEMATICI TELEFONICI SRL, con sede legale in Via N. Sauro, 82 – Seregno (MB) 20831, per un importo complessivo di euro 4.990,00 IVA esclusa, sulla base del preventivo trasmesso dalla ditta PG 63897 del 16/02/2026;
2. di dare atto che la spesa complessiva di euro 6.087,80 IVA inclusa trova copertura sul capitolo 11500 impegno 676 del bilancio 2026 e di sub impegnarne il relativo importo;
3. che è stato verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000;
4. che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è l'arch. Jr Viviana Tagetto;
5. di procedere alla stipula del contratto in forma scritta con il soggetto affidatario secondo l'uso commerciale in conformità all'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
6. di provvedere al pagamento su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
7. di disporre l'esecuzione anticipata ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023;
di dare atto che si procederà al controllo a campione, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 36/2023, dei requisiti di ordine generale e speciale di cui al Titolo IV della Parte V, Capo II e Capo III del medesimo D.Lgs. n. 36/2023, secondo le modalità indicate dalla circolare comunale n. 11 del 25 marzo 2024;
9. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000;
10. di dare atto altresì che:
il presente provvedimento verrà pubblicato nell'Albo Pretorio Informatico di questo Comune, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009, n. 69;
si provvederà ad adempiere agli obblighi di trasmissione dei dati e informazioni alla BDNCP, nonché di pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" dei dati previsti dagli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28 del D.Lgs. n. 36/2023 in materia di trasparenza.

Firmato digitalmente da:
La Dirigente
CRISTINA FORMAGGIO