

DETERMINA 6581 DEL 29/12/2021

**OGGETTO: GARA N. 33/21 – PUBBLICO INCANTO PER L'ALIENAZIONE DI UN FABBRICATO DI PROPRIETÀ COMUNALE, COSTITUITO DA UN EDIFICIO COMPOSTO DA PIANO RIALZATO E PIANO SEMINTERRATO FORMATO DAL VANO CALDAIA, POSTO IN VERONA, CONTRADA MAGRANO N. 5, EX SEDE DELLA SCUOLA MATERNA DI MAGRANO E CENSITO AL N.C.T. DEL COMUNE DI VERONA AL FG. 6 MAPP. N. 104 PER MQ. 1.362 ED AL N.C.E.U. ALLA SEZ. B FG N. 6 MAPP. N. 104 SUB 1, SALVO I PIÙ PRECISI.
APPROVAZIONE DELLE RISULTANZE DI GARA DESERTA.**

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE PATRIMONIO ESPROPRI

- Premesso che con determina dirigenziale n. 4060 del 14 settembre 2021, è stato approvato lo schema di bando di gara per l'alienazione di un immobile costituente l'ex scuola materna comunale, posto in Circoscrizione 8^a, località "Contrada Magrano", distinto al N.C.T. Fg. 6, mapp. 104, per mq. 1.362 ed al N.C.E.U. Sez. B, Fg. 6, mapp. 366, sub 1 e 2, costituito da un fabbricato avente superficie lorda di circa mq. 165, oltre ad area pertinenziale di mq. 1.300 circa, prevedendo l'aggiudicazione della gara al prezzo più alto rispetto all'importo a base d'asta di € 190.000,00.
- Constatato, sulla scorta del relativo verbale, che:
 - la gara si è tenuta il giorno 22 dicembre 2021;
 - per l'esperimento in oggetto non è pervenuta alcuna offerta;
- Considerato che, avendo verificato la legittimità delle operazioni di gara, si può procedere all'approvazione delle risultanze della gara sopra indicata;
- Visti:
 - il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare l'art. 107;
 - il R.D. 827/1924;
 - l'art. 80 dello Statuto comunale;
 - l'art. 18 del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti che prevede la pubblicazione all'Albo Pretorio del presente provvedimento;

DETERMINA

1. di approvare il verbale della gara n. 33/21 – *“Pubblico incanto per l'alienazione di un fabbricato di proprietà comunale, costituito da un edificio composto da piano rialzato e piano seminterrato formato dal vano caldaia, posto in Verona, Contrada Magrano n. 5, ex sede della scuola Materna di Magrano e censito al N.C.T. del Comune di Verona al Fg.*

6 mapp. n. 104 per mq. 1.362 ed al N.C.E.U. alla Sez. B Fg n. 6 mapp. n. 104 sub 1", in
cui il suddetto esperimento di gara è stato dichiarato deserto;

2. di dare atto che la presente determinazione sarà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 18 del Regolamento per la disciplina dei contratti.

Firmato digitalmente da:
Il Funzionario responsabile Ufficio
Trasferimenti Diritti Reali
GRIGOLO PIETRO