

OGGETTO: Avviso pubblico per l'assegnazione in concessione onerosa di un area comunale sita in via Bartolomeo Avesani, ad uso parcheggio pertinenziale ad attività con scopo di lucro con oneri di rimozione e smaltimento amianto a carico del richiedente.

La Direzione Patrimonio intende assegnare in concessione onerosa un'area comunale sita in via Bartolomeo Avesani ad uso parcheggio pertinenziale di attività aventi scopo di lucro.

La quantificazione del canone annuale tiene conto dello stato di fatto dei luoghi e dell'impegno, da assumersi a carico del richiedente/concessionario, di provvedere alla rimozione e smaltimento del materiale inquinante ivi presente (copertura in cemento amianto di alcuni corpi di fabbrica) secondo le procedure di cui all' art. 250 o di cui all'art. 256 del D. Lgs. 81/08 e s.m.i., che prevedono, rispettivamente a seconda dei casi, la predisposizione preventiva della "Notifica" e del "Piano di Lavoro" da parte del soggetto deputato all'esecuzione di tali operazioni (regolarmente iscritto all'Albo nazionale Gestori Ambientali. Categoria 10).

Area comunale sita in via Bartolomeo Avesani
N.C.T. Foglio 299 – Particelle 233 e 234 Superficie complessiva: mq. 2.285
Canone concessorio a base d'asta: € 2.810/anno
Durata concessione: 9 anni

I soggetti interessati dovranno manifestare il proprio interesse mediante comunicazione scritta entro **le ore 13.00 del 9 aprile 2026** tramite posta cartacea, e-mail o PEC.

In caso di più manifestazioni d'interesse valide pervenute, l'Amministrazione Comunale procederà mediante una procedura di gara pubblica, secondo le indicazioni che saranno successivamente fornite dal Comune.

Info e contatti:

Direzione Patrimonio
Ufficio Gestione Beni Patrimoniali
Piazza Bra, 1 – 37121 Verona



**Comune
di Verona**
Patrimonio

Tel. 045 8077263

Email: patrimonio@comune.verona.it

Pec: patrimonio@pec.comune.verona.it

Comune di Verona
Direzione Patrimonio
Ufficio Gestione Beni Patrimoniali
Piazza Bra, 1 – 37121 VERONA
Tel. 045/8077267
E-Mail patrimonio@comune.verona.it
Partita IVA 00215150236
Codice Univoco ufficio Y6HCBV
Sigla: cf