



DETERMINA 2442 DEL 06/06/2024

**OGGETTO: ARS DISTRICT, IL PARCO DELL'ARSENALE – INTERVENTI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO DI EPOCA AUSTRIACA DEI LAVORI DEL LOTTO “PALAZZINA DI COMANDO AREE ESTERNE E CORTE CENTRALE – EDIFICI 1, 2A-2B-2C ED AREE ESTERNE” FINANZIATO CON FONDI DELL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATIONEU NELL'AMBITO DEL PNRR M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1 “RIGENERAZIONE URBANA” (CUP I33D21000540001 - PBM 3992) E DEL LOTTO 1 “DEMOLIZIONI - BONIFICHE - RETI TECNOLOGICHE” (CUP I31E19000000002 - PBM 2036) – CIG 9888013675.
ACCETTAZIONE DELLA CESSIONE DEL CREDITO DELLA DITTA F.LLI NAVARRA SRL.**

LA DIRIGENTE TUTELA E VALORIZZAZIONE EDIFICI MONUMENTALI

Premesso che:

- con propria determinazione n. 4006 del 19 settembre 2023 e successivo contratto in data 29 novembre 2023, Repertorio n. 89280, sono stati affidati alla società F.Lli Navarra srl, con sede legale in Milano, via della Repubblica 30, P.IVA n. 02320410547, nell'ambito del programma “*Ars District – Il Parco dell'Arsenale – Interventi per il recupero e la riqualificazione del complesso di epoca austriaca*”, i lavori del lotto progettuale “PALAZZINA DI COMANDO AREE ESTERNE E CORTE CENTRALE – EDIFICI 1, 2A-2B-2C ED AREE ESTERNE” FINANZIATO CON FONDI DELL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATIONEU NELL'AMBITO DEL PNRR M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1 “RIGENERAZIONE URBANA” (CUP I33D21000540001) e del Lotto progettuale n. 1 “DEMOLIZIONI, BONIFICHE, RETI TECNOLOGICHE” (CUP I31E19000000002) – CIG 9888013675”, ed impegnata la spesa complessiva prevista di euro 15.437.930,62 oltre IVA;
- in data 8 gennaio 2024, è stato redatto verbale di consegna dei lavori, agli atti, da concludersi, come stabilito contrattualmente, entro il 28 dicembre 2025;
- con nota prot. n. 67051 del 15 febbraio 2024 è stata liquidata a favore dell'appaltatore la quota parte di anticipazione relativa al Lotto progettuale 1 per un importo complessivo di euro 589.137,03, e con successiva nota prot. n. 68094 del 16 febbraio 2024 è stata liquidata la quota parte di anticipazione relativa al Lotto PNRR per un importo complessivo di euro 2.807.207,70.

Preso atto che:

- con nota prot. n. 177714 del 9 maggio 2024 il Notaio Ruben Israel con studio in Milano ha notificato, a mezzo pec, al Comune di Verona, ai sensi dell'art. 6, allegato II.14 del D. Lgs. n. 36/2023, l'atto di “cessione di tutti i crediti vantati nei confronti del debitore”, Comune di Verona, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 52/1991, da parte della società F.LLI NAVARRA SRL (cedente) a favore di BANCA SISTEMA SPA (cessionario) con sede in Milano, Largo Augusto n. 1/A, angolo via Verziere n. 13;
- il suddetto atto è stato notificato, ai sensi della L. 890/182, mediante posta raccomandata del 21 maggio 2024, prot. n. 196200 del 23 maggio 2024.



Dato atto che:

- l'art. 33 comma 2 del Capitolato speciale d'appalto ammette la cessione del credito "ai sensi del combinato disposto dell'art. 106, comma 13 del Codice dei contratti e della legge 21 febbraio 1991 n. 52, a condizione che il cessionario sia un istituto bancario o un intermediario finanziario iscritto nell'apposito albo presso la Banca d'Italia e che il contratto di cessione, stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata, sia notificato alla Stazione appaltante in originale o in copia autenticata, prima o contestualmente al certificato di pagamento sottoscritto dal RUP";
- la cessione è stata stipulata nelle forme prescritte dall'art. 120 c. 12 e dall'art. 6 dell'allegato II.14 del D.Lgs. n. 36/2023, mediante atto pubblico notarile registrato all'Agenzia delle Entrate di Milano il 09 maggio 2024 al n. 34429 serie 1T, notificato alla scrivente stazione appaltante;
- sono state effettuate le verifiche previste dall'art. 28 del Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 65 del 29 giugno 1996 e successive modificazioni e, in particolare:
 - il credito residuo della società cedente, che potrà essere maturato a seguito dell'avanzamento dei lavori e dell'emissione dei relativi certificati di pagamento, risulta alla data odierna, al netto dell'importo dell'anticipazione già liquidato, pari a euro 12.350.344,50 oltre IVA;
 - sussiste l'impegno di spesa a carico dei capitoli di propria competenza;
 - nel sopra citato atto di cessione, in conformità a quanto stabilito dalla Circolare del MEF n. 29 dell'8 ottobre 2009, è stato inserito l'esplicito consenso da parte del soggetto cedente al trattamento dei dati personali ai fini della verifica di cui all'art. 48-bis del D.P.R. 602/1973;
 - la Direzione Contabilità ha comunicato con nota prot. n. 194860 del 23 maggio 2024 l'esito della verifica effettuata ai sensi all'art. 48-bis del DPR 602/1973 dalla quale è emerso che la società cedente F.LLI NAVARRA SRL non è inadempiente nei confronti dell'erario.

Dato atto altresì che:

- l'art. 1, comma 629 lett. b) della L. n. 190/2014 che ha modificato il D.P.R. n. 633/1972, inserendo l'art. 17-ter che prevede che, in caso di cessione di beni effettuata nei confronti di una pubblica amministrazione, i cessionari non sono creditori d'imposta sul valore aggiunto, per cui la pubblica amministrazione procede comunque al versamento della stessa secondo le modalità fissate con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze;
- alla cessione del credito di cui trattasi si applica la sopra richiamata disposizione, in forza della quale la parte di credito ceduto si intende trasferita limitatamente all'importo imponibile, con esclusione della quota relativa all'IVA sul corrispettivo contrattuale;
- ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il sopra citato atto di cessione riporta il conto dedicato della cessionaria, nonché le generalità complete ed il codice fiscale del soggetti che sono autorizzati ad operare su detto conto, in conformità a quanto stabilito dalla Legge n. 136/2013, dalla determinazione dell'AVCP (ora ANAC) n. 4/2011 nonché dalla Delibera ANAC n. 556 del 31 maggio 2017;
- sono state acquisite d'ufficio le attestazioni di regolarità contributiva (DURC) della società cedente F.Lli Navarra srl, nr. INAIL_42800002 con scadenza il 03/07/2024 e del cessionario Banca Sistema spa, nr. INAIL_43892477 con scadenza il 25/09/2024.

Ritenuto, pertanto, che nulla osti all'accettazione della cessione di credito in oggetto.

Visti:

- il D.P.R. 602/1973;



- il regolamento di Contabilità del Comune di Verona e, in particolare, l'art. 28;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", in particolare l'art. 107 che disciplina le competenze affidate ai dirigenti;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 21 dicembre 2023, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026 nonché la deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 9 gennaio 2024, che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2024/2026;
- il D.Lgs. 33/2013 sulla trasparenza amministrativa.

Dato atto che il presente provvedimento viene assunto in assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell'articolo 16 del D.Lgs. n. 36/2023, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, del Codice di comportamento adottato da questa Amministrazione con deliberazione di Giunta n. 49 del 5 marzo 2014.

DETERMINA

1. di accettare, per le motivazioni espresse in narrativa, la cessione del credito notificata tramite pec con nota prot. n. 177714 del 9 maggio 2024 da parte del cedente, società F.LLI NAVARRA SRL, con sede in piazza della Repubblica 30 – Milano, P.IVA 02320410547 – C.F. 04747151001, appaltatrice dei lavori in oggetto, a favore del cessionario, BANCA SISTEMA SPA con sede in Milano, Largo Augusto 1/A angolo via Verziere n. 13, C.F. e numero d'iscrizione al Registro Imprese di Milano Monza Brianza Lodi 12870770158;
2. di dare atto che il credito residuo della società cedente, che potrà essere maturato a seguito dell'avanzamento dei lavori e dell'emissione dei relativi certificati di pagamento, risulta alla data odierna, al netto dell'importo dell'anticipazione già liquidato, pari a euro 12.350.344,50 oltre IVA;
3. di dare atto che, alla cessione del credito di cui trattasi, si applica l'art. 1, comma 629 lett. b) della L. 190/2014, in forza del quale la parte di credito residuo si intende trasferita limitatamente all'importo imponibile, con esclusione della quota relativa all'IVA sul corrispettivo contrattuale;
4. di dare atto che il pagamento delle fatture emesse dalla società F.Lli Navarra srl dovrà essere effettuato, in virtù dell'atto di cessione del credito n. 34429 serie 1T del 09/05/2024, sul conto corrente ivi indicato;
5. di disporre che il presente provvedimento venga inviato al creditore cedente società F.Lli Navarra srl, al cessionario Banca Sistema spa, alla Direzione Bilancio e alla Direzione Contabilità del Comune di Verona;
6. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato all'albo pretorio online ai sensi dell'art. 124 del decreto legislativo 267/2000 e che si provvederà ad adempiere agli obblighi di pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" dei dati previsti dall' art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e successive modifiche ed integrazioni, e dall'art. 28 del D. Lgs. 36/2023, in materia di trasparenza secondo le indicazioni contenute nel comunicato ANAC adottato d'intesa con il MIT, con delibera n. 582/2023.

Firmato digitalmente da:
Il Dirigente
GIANELLO RAFFAELLA